Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibenik

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
Datum primitka: 28.07.2026.
KLASA: 740-12/26-01/102
URBROJ: 434-26-1
JOP: 2182-2|740-12/26-01/102|1

00014_4848
E-136
1294

Posl.br. Z-21101/2025

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, zastupan po punomoćnici Marini Malenica, odvjetnici u Vodicama, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019.,128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 23576 K. O. Primošten
kat. čest. 851/1, Petanje, ukupne površine 1203 m2, od čega: voćnjak, površine 153 m2; pašnjak, površine 1050 m2.

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **27. srpnja 2026. godine i istječe protekom 26. kolovoza 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi rješenja o nasljeđivanju iza smrti Antule Jurin i Jagode Dimitrijević.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

OGLAS

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, zastupan po punomoćnici Marini Malenica, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 23576 K. O. Primošten
kat. čest. 851/1, Petanje, ukupne površine 1203 m2, od čega: voćnjak, površine 153 m2; pašnjak, površine 1050 m2,
na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: VOLIN PANCIROV ANTE GAŠPEROV, VOLIN PANCIROV IVAN GAŠPEROV, PETRINA JOSIP P. JAKOVA, SKORIN VINKA PK. GAŠPERA, JURIN ANTULA Ž. ANTE, GALEŠEV MARIJA Ž. ILIJE, GAĆINA BOŽICA Ž. VLADE, DIMITRIJEVIĆ SINIŠA, OIB: 96464183357, BRANKA BLEČIĆA 2, 51000 RIJEKA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od Marije Galešev, Vinka Skorina, Božice Gaćina-Bilin, Đorđa Jurina i Siniše Dimitrijevića. Naveo je da je Marija Galešev svoj udio stekla od majke Jerke Skorin i kupoprodajom od Josipa Petrine, da su Božica Gaćina-Bilin, Đorđe Jurin svoj udio stekli nasljeđivanjem od svoje majke Jerke Skorin, zajedno i s Antulom Jurin (koju da je naslijedio sin Đorđe Jurin) i Jagodom Dimitrijević (koju da je naslijedio sin Siniša Dimitrijević). Nadalje, naveo je da su Jerka Skorin i Josip Petrina predmetnu nekretninu stekli nasljeđivanjem iza smrti svoje majke Ane Petrina, upisane posjednice.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **27. srpnja 2026. godine i istječe protekom 26. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 16. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

00005_4848

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

1294

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. PRIMA HOLDING d.o.o. po opunomoćeniku Marina Malenica,
2. Gaćina-Bilin Božica, DOMOVINSKOG RATA 54, 21000 Split
3. GALEŠEV MARIJA, Mihovila Pavleka Miškine 2, 33405 Pitomača
4. Dimitrijević Siniša, Branka Blečića 2, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.07.2026 10:25	**Serijski broj certifikata**	323810588450987023752384319252840719111460648889
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1881993420802e07	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene