ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMOŠTEN
Datum primitka: 28.07.2026.
KLASA: 740-12/26-01/101
URBROJ: 434-26-1
JOP: 2182-2|740-12/26-01/101|1

00014_4847
E-136
2383

Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-20099/2025

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice: Renata Gracin, OIB: 99300877118, Miline 38, Rogoznica, koju zastupa punomoćnik Damir Babić, odvjetnik u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019.,128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 131 K. O. Primošten
kat. čest. 5200/2, pašnjak, površine 415 m2;

b) Zemljišnoknjižni uložak 4069 K. O. Primošten
kat. čest. 5202/2, pašnjak, voćnjak, neplodno zemljište, ukupne površine 1052 m2, od čega: neplodno zemljište, površine 300 m2; pašnjak, površine 402 m2; voćnjak, površine 350 m2.

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi ovjerene izjave sunasljednika iza smrti Milenka Gracina, odnosno njegovih

nasljednika (posebice nasljednika umrlog Ante Gracina), a sve na okolnost stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina, te dokaz o eventualnom okončanju spora u predmetu P-1655/10 ovog suda.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice: Renata Gracin, OIB: 99300877118, Miline 38, Rogoznica, koju zastupa punomoćnik Damir Babić, odvjetnik u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 131 K. O. Primošten
kat. čest. 5200/2, pašnjak, površine 415 m2,
na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: JADRIJEVIĆ ČIKARA ANDRIJA PK.IVANA, HULJEV IVANICA Ž.TOME, JADRIJEVIĆ-ČIKARA MLDB. IVAN POK. ANTE, JADRIJEVIĆ-ČIKARA MLDB. GAŠPA POK. ANTE, JADRIJEVIĆ-ČIKARA ANA PK.ANTE, BOLANČA JOSIPA Ž. IVE;

b) Zemljišnoknjižni uložak 4069 K. O. Primošten
kat. čest. 5202/2, pašnjak, voćnjak, neplodno zemljište, ukupne površine 1052 m2, od čega: neplodno zemljište, površine 300 m2; pašnjak, površine 402 m2; voćnjak, površine 350 m2.
na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: KOVAČEVIĆ OSMAN, GRACIN JERKO JERKOV,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Renata Gracin, OIB: 99300877118, Miline 38, Rogoznica, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagateljica je u prijedlogu navela da je predmetne nekretnine (u naravi maslinici zvani „Čikanica") stekla nasljeđivanjem iza smrti supruga, Zorana Gracina, a koji da je iste stekao nasljeđivanjem iza smrti svog oca, Milenka Gracina (upisanog suposjednika), a koji da je iste stekao nasljeđivanjem iza smrti svoje majke, Stane Gracin te izvršenom materijalnom diobom sa svojom braćom i sestrama.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

00005_4847

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

2383

Šibenik, 15. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).
Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:
1. Gracin Renata po opunomoćeniku Damir Babić,
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. Stričević Davorka, Sarajevska 40, 21000 Split
4. BOŽAN MILENKA, Božani 2, Svinca, 21222 Marina

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. E-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	15.07.2026 11:43	**Serijski broj certifikata**	323810588450987023752384319252840719111460648889
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1881601330cb93f5	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -