



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA
ŠIBENIKO-KRŠKI ŽUPANIJA
2182-22-01/2025
03.07.2026.
740-12/26-01/38
26-1
Posl.br. Z-7164/2025
00015_2053
E-136
1648

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Katica Fuštin, OIB: 02347113860, Prhovo 18, Primošten Burnji, Primošten, koju zastupa punomoćnica Maja Antić Tucak, odvjetnica u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. ožujka 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

- a) Zemljišnoknjižni uložak 1352 K. O. Primošten
kat. čest. 5275, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 5275/2).
kat. čest. 5276/14, vinograd (rezervirani broj kat. čest. 5276/16).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **7. travnja 2026. godine i istječe protekom 7. svibnja 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi ovjerene izjave upisanih suposjednika ili njihovih nasljednika, a vezano za način stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

OGLAS

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Katica Fuštin, OIB: 02347113860, Prhovo 18, Primošten Burnji, Primošten, koju zastupa punomoćnica Maja Antić Tucak, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1352 K. O. Primošten

kat. čest. 5275, pašnjak (rezervirani broj kat. čest. 5275/2).

kat. čest. 5276/14, vinograd (rezervirani broj kat. čest. 5276/16),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽUPANOVIĆ MATE POK. KRIŽANA REČ. ZIMONJA, ROGOZNICA, ŽUPANOVIĆ JOSIP POK. KRIŽANA REČ. ZIMONJA, ROGOZNICA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, broj elaborata iz Zbirke GE 115/2024, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/1539, URBROJ: 541-26-02/2-24-3 od 20. svibnja 2024.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede dioba kat. čest. 5275, pašnjak, upisane u A listu Z. U. 1352, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. 5275/1, pašnjak, površine 6296 m²,

kat. čest. 5275/2, Ledinice, maslinik, površine 656 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 5276/14, vinograd, upisane u A listu Z. U. 1452, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. 5276/14, Šarin progrm, pašnjak, površine 814 m²,

kat. čest. 5276/16, Šarin progrm, maslinik, površine 451 m²,

kat. čest. 5276/17, vinograd, površine 1177 m²,

te da se potom

kat. čest. 5275/2, Ledinice, maslinik, površine 656 m²;

kat. čest. 5276/16, Šarin progrm, maslinik, površine 451 m²,

otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Katica Fuštin, OIB: 02347113860, Prhovo 18, Primošten Burnji, Primošten, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagateljica je u prijedlogu navela da je predmetne nekretnine stekla nasljeđivanjem od majke Marije Mijalić, a koja da je iste stekla od svoga supruga Kaje Mijalića p. Jure.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu

ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **7. travr 2026. godine i istječe protekom 7. svibnja 2026. godine.**



Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 26. ožujka 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

- 1. Fuštin Katica po opunomoćeniku Maja Antić Tucak

O tome obavijestiti:

- 1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
- 2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
- 3. E-oglasna ploča



Naziv izdavalja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavalja certifikata

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.03.2026 13:54

Serijski broj certifikata

32381058845098702375238431925284071911146064889

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z184498600d302904

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene