



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA
2182 - 2 - OPĆINA PRIMOŠTEN

00012_1628



E-136
1646

Printljano:	16. 03. 2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
740-12/26-01/28	23/2	
Grudžbeni broj:	Pritozi	Vrijednos.
26-1		

Posl.br. Z-21461/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, po sutkinji Melini Gulin Pavlaković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Mirjana Gašperov, OIB: 64201603399, iz Zagreba, Vilima Korajca 15, 2. Mara Gašperov, OIB:56020080527, iz Trogira, Tina Ujevića 60, 3. Stipe Gašperov, OIB: 38456195101, iz Trogira, Tina Ujevića 60, svi zastupani po Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 9. ožujka 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019.,128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 1337 K.O. Primošten
kat. čest. 8336/1, pašnjak, površine 3546 m².**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na čestici iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 13. ožujka 2026. i istječe protekom 13. travnja 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Mirjana Gašperov, OIB: 64201603399, iz Zagreba, Vilima Korajca 15, 2. Mara Gašperov, OIB:56020080527, iz Trogira, Tina Ujevića 60, 3. Stipe Gašperov, OIB: 38456195101, svi zastupani po Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**- Zemljišnoknjižni uložak 1337 K.O. Primošten,
kat. čest. 8336/1, pašnjak, površine 3546 m²,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist : BOLANČA GRACIN JERKA ANTINA, SKORIĆ ARAMBAŠIN JURKA PK. FILIPA, BOLANČA GRACIN ANTE PK. MARTINA, GRUJA JERE P. JOSIPA, GRUJA ROKO P. JOSIPA, BOLANČA BENKA Ž. ŠIMUNA, ČOBANOV JERE PK.IVANA, ČOBANOV ANTE PK.IVANA, ČOBANOV MATE P. IVANA, GRGAS KRISTINA-SONJA Ž.IVICE, ČOBANOV JERE, PRIMOŠTEN BURNJI, ČOBANOV ANTE, SAD, NEW YORK i ČOBANOV MATE, PRIMOŠTEN BURNJI,

koji postupak se otvara povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj čestici upiše na ime predlagatelja Mirjana Gašperov, OIB: 64201603399, iz Zagreba, Vilima Korajca 15, za 1/3 suvlasničkog dijela, Mara Gašperov, OIB:56020080527, iz Trogira, Tina Ujevića 60, za 1/3 suvlasničkog dijela, i Stipe Gašperov, OIB: 38456195101, za 1/3 suvlasničkog dijela, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 13. ožujka 2026. i istječe protekom 13. travnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su podnijeli prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je suvlasnici i posjednici čestice navedene u izreci za cijelo. U prijedlogu navode da su stvarni vlasnici i posjednici predmetne nekretnine svaki za 1/3 dijela, koju da su stekli nasljeđivanjem iza oca pok. Mira Gašperova pok. Stipe, koji da je nekretninu stekao nasljeđivanjem od svog oca pok. Stipe Gašperova pok. Nikole. Oni da su upisani kao posjednici predmetne nekretnine u kat. operatu u P.I. 732 k.o. Primošten svaki za 1/3 dijela, dok da je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo više trećih osoba.

2. Kao dokaze priložio je posjedovni list br. 732 k.o. Primošten, rješenje o nasljeđivanju iza Mira Gašperova pok. Stipe Općinskog suda u Trogiru br. O-227/02 od 25. studenoga 2002.g., rješenje o nasljeđivanje iza Stipe Gašperova pok. Nikole Općinskog suda u Šibeniku br. O-98/80 od 28. travnja 1980.g., zk. izvadak.

3. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

4. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na česticu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

5. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 9. ožujka 2026.



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti :

1. Mirjana Gašperov, iz Zagreba, Vilima Korajca 15, zastupani po Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku,
2. Mara Gašperov, iz Trogira, Tina Ujevića 60, zastupani po Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku,
3. Stipe Gašperov, OIB: 38456195101 zastupani po Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o. o. u Šibeniku
4. Čobanov Jere, Promošten Burnji, Rtić I 24,
5. Čobanov Mate, Primošten Burnji, Rtić I 16,
6. Grgas Kristina, Primošten Burnji, Rtić I 16.

O tome obavijstiti :

1. e-oglasna ploča ,
2. Područni ured za katastar Šibenik , Kralja Zvonimira 12A, 22000 Šibenik,
3. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten.

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	11.03.2026 10:56	Serijski broj certifikata	518701884205157212903268679713518674784225295399
	Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
	Kontrolni broj Z183897289945cd19			

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -