



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182-12 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Prilijeno: 13.03.2026		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
740-12/26-01/27	03/2	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
26-1		

00014_1543



E-136
1594

Posl.br. Z-21268/2024

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Karolina Gracin, OIB: 52211652189, Supljak 27, Primošten Burnji, 2. Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, 3. Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, 4. Zdravka Gracin, OIB: 14360953878, Supljak 37, Primošten Burnji, 5. Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten, zastupani po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva VIŠIĆ I PARTNERI d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 52, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. ožujka 2026. godine.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019.,128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 8707 K. O. Primošten

kat. čest. 156879, Fratrovica, pomoćna zgrada, površine 54 m2;

b) Zemljišnoknjižni uložak 344 K.O. Primošten

kat. čest. 5498/12, kod Milovanova dvora, dvorište, površine 15 m2;

kat. čest. 5498/13, kod Milovanova dvora, dvorište, površine 50 m2;

kat. čest. 5498/14, kod Milovanova dvora, put, površine 2 m2;

kat. čest. 5498/16, kod Milovanova dvora, put, površine 27 m2;

c) Zemljišnoknjižni uložak 5272 K.O. Primošten

kat. čest. 156881, Doca, put, površine 129 m2;

kat. čest. 156882, Doca, pašnjak, površine 3 m2;

d) Zemljišnoknjižni uložak 6367 K.O. Primošten

kat. čest. 5499/6, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 138 m2;

kat. čest. 5499/8, Supljak- Šarićevi Čik, dvorište, površine 144 m2;

kat. čest. 5499/10, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 56 m2;

kat. čest. 5499/11, Supljak- Šarićevi Čik, ukupne površine 160 m², od čega: dvorište, površine 58 m²; dvorište, površine 27 m²; pomoćna zgrada, površine 21 m² i kuća, površina 54 m²;

kat. čest. 5499/12, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 44 m²;

kat. čest. 5499/13, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 17 m²;

kat. čest. 5499/14, Supljak- Šarićevi Čik, dvorište, površine 21 m²;

kat. čest. 5499/15, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 11 m²;

e) Zemljišnoknjižni uložak 7085 K.O. Primošten

kat. čest. 19595/29, Kod kućice, dvorište, površine 17 m²;

f) Zemljišnoknjižni uložak 7984 K.O. Primošten

kat. čest. 5498/8, Kod Milanova dvora, pašnjak, površine 99 m²;

kat. čest. 5498/9, Kod Milanova dvora, put, površine 36 m².

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **18. ožujka 2026. godine i istječe protekom 17. travnja 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Karolina Gracin, OIB: 52211652189, Supljak 27, Primošten Burnji, 2. Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, 3. Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, 4. Zdravka Gracin, OIB: 14360953878, Supljak 37, Primošten Burnji, 5. Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten, zastupani po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva VIŠIĆ I PARTNERI d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 52, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 8707 K. O. Primošten

kat. čest. 156879, Fratrovica, pomoćna zgrada, površine 54 m²;

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: GRACIN JAKOV P. LUKE, SKORIĆ JURA Ž. JERKOVA, GRACIN ANTE P. STIPE, GOBOV IVE P. JOSE, GOBOV TOME P. JOSE, HULJEV MARIJA Ž. SVETINA, ČOBANOV IVANKA Ž. ANTE, SOŽA IVO SIN JAKOVA, GOBOV TOMISLAV P. JOSIPA, GOBOV IVO P. JOSIPA, HULJEV MARIJA Ž.

SVETINA, ČOBANOV IVANKA Ž. ANTE, SOŽA IVAN, GRACIN ANTE P. STIPE, BLAGI MORANA, OIB: 69482061147, VOĆARSKA CESTA 105, 10000 ZAGREB, GOBOV PRSTAČ KORALJKA, OIB: 55075797713, GORNJI PREČAC 2, 10000 ZAGREB



1594

b) Zemljišnoknjižni uložak 344 K.O. Primošten

kat. čest. 5498/12, kod Milovanova dvora, dvorište, površine 15 m2;

kat. čest. 5498/13, kod Milovanova dvora, dvorište, površine 50 m2;

kat. čest. 5498/14, kod Milovanova dvora, put, površine 2 m2;

kat. čest. 5498/16, kod Milovanova dvora, put, površine 27 m2;

na kojim nekretninama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: GRACIN JAKOV PK. LUKE, SKORIĆ JURA Ž. JERKOVA, GOBOV JOSIP ANTIN, GRACIN ANTE POK. STIPE, GRACIN ANTE P. STIPE

c) Zemljišnoknjižni uložak 5272 K.O. Primošten

kat. čest. 156881, Doca, put, površine 129 m2;

kat. čest. 156882, Doca, pašnjak, površine 3 m2;

na kojima nekretninama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: DRAGIĆ MLADENKA P. JERE, DUGO SELO, ĐAPA IVANKA POK. JERE, SISAK

d) Zemljišnoknjižni uložak 6367 K.O. Primošten

kat. čest. 5499/6, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 138 m2;

kat. čest. 5499/8, Supljak- Šarićevi Čik, dvorište, površine 144 m2;

kat. čest. 5499/10, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 56 m2;

kat. čest. 5499/11, Supljak- Šarićevi Čik, ukupne površine 160 m2, od čega: dvorište, površine 58 m2; dvorište, površine 27 m2; pomoćna zgrada, površine 21 m2 i kuća, površina 54 m2;

kat. čest. 5499/12, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 44 m2;

kat. čest. 5499/13, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 17 m2;

kat. čest. 5499/14, Supljak- Šarićevi Čik, dvorište, površine 21 m2;

kat. čest. 5499/15, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 11 m2;

na kojim nekretninama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: DRAGIĆ MLADENKA P. JERE, DUGO SELO, ĐAPA IVANKA POK. JERE, SISAK

e) Zemljišnoknjižni uložak 7085 K.O. Primošten

kat. čest. 19595/29, Kod kućice, dvorište, površine 17 m2;

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: OPĆINA PRIMOŠTEN, OIB: 16878804200, SVETOG JOSIPA 7, 22202 PRIMOŠTEN

f) Zemljišnoknjižni uložak 7984 K.O. Primošten

kat. čest. 5498/8, Kod Milanova dvora, pašnjak, površine 99 m2;

kat. čest. 5498/9, Kod Milanova dvora, put, površine 36 m2.

na kojim nekretninama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: GRACIN MARIO, OIB: 01501125945, SUPLJAK - ŠARIĆEVI ČIK. 54, PRIMOŠTEN BURNJI 22202 PRIMOŠTEN, GRACIN PAŠKO, OIB: 30425530994, GLAVIČICE 8, 22202 PRIMOŠTEN

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim nekretninama upiše na ime predlagatelja i to:

- kat. čest. 5499/8, Supljak- Šarićevi Čik, dvorište, površine 144 m²;
kat. čest. 19595/29, Kod kućice, dvorište, površine 17 m², obje k.o. Primošten:

Karolina Gracin, OIB: 52211652189, Supljak 27, Primošten Burnji, **za cijelo**,
uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika;

- kat. čest. 156879, Fratrovica, pomoćna zgrada, površine 54 m²;
kat. čest. 5498/12, kod Milovanova dvora, dvorište, površine 15 m²;
kat. čest. 5498/13, kod Milovanova dvora, dvorište, površine 50 m²;
kat. čest. 156882, Doca, pašnjak, površine 3 m²;
kat. čest. 5499/11, Supljak- Šarićevi Čik, dvorište, pomoćna zgrada, kuća, površine 160 m²;
kat. čest. 5499/14, Supljak- Šarićevi Čik, dvorište, površine 21 m²;
kat. čest. 5498/8, Kod Milanova dvora, pašnjak, površine 99 m², sve k.o. Primošten:
Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika;

- kat. čest. 156881, Doca, put, površine 129 m²;
kat. čest. 5499/6, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 138 m²;
kat. čest. 5498/9, Kod Milanova dvora, put, površine 36 m², sve k.o. Primošten:
Karolina Gracin, OIB: 52211652189, Supljak 27, Primošten Burnji, **za 1/8 dijela**;
Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, **za 1/8 dijela**;
Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, **za 2/8 dijela**;
Zdravka Gracin, OIB: 14360953878, Supljak 37, Primošten Burnji, **za 1/8 dijela**;
Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten, **za 1/8 dijela**,
uz istodobni izbris prava vlasništva do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, svakome za 3/8 dijela, pa da tako ostaje upis istima, svakom za **1/8 dijela**, odnosno ukupnih **2/8 dijela**.

- kat. čest. 5499/10, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 56 m², k.o. Primošten:
Karolina Gracin, OIB: 52211652189, Supljak 27, Primošten Burnji, **za 1/7 dijela**;
Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, **za 1/7 dijela**;
Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, **za 2/7 dijela**;
Zdravka Gracin, OIB: 14360953878, Supljak 37, Primošten Burnji, **za 1/7 dijela**;
Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten, **za 1/7 dijela**,
uz istodobni izbris prava vlasništva do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, svako za 6/14 dijela, pa da tako ostaje upis istima, svakom za **1/14 dijela**, odnosno ukupnih **2/14 dijela**.

- kat. čest.5499/12, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 44 m², k.o. Primošten:
Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, **za 1/4 dijela**;
Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, **za 1/4 dijela**;
Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten, **za 1/4 dijela**,

uz istodobni izbris prava vlasništva do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, svakome 3/8 dijela, pa da tako ostaje upis istima, svakom za **1/8 dijela**, odnosno ukupnih **1/4 dijela**;



1594

- kat. čest. 5499/13, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 17 m2, k.o. Primošten:

Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, za **1/2 dijela**;
Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, za **1/2 dijela**;
uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika;

- kat. čest. 5499/15, Supljak- Šarićevi Čik, put, površine 11 m2, obje k.o. Primošten:

Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, za **1/6 dijela**;
Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, za **2/6 dijela**;
Zdravka Gracin, OIB: 14360953878, Supljak 37, Primošten Burnji, za **1/6 dijela**;
Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten , za **1/6 dijela**,
uz istodobni izbris prava vlasništva do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, svakome za 5/12 dijela, pa da tako ostaje upis istima, svakom za **1/12 dijela**, odnosno ukupnih **1/6 dijela**;

- kat. čest. 5498/14, kod Milovanova dvora, put, površine 2 m2, k.o. Primošten:

Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, za **1/6 dijela**;
Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, za **2/6 dijela**;
Zdravka Gracin, OIB: 14360953878, Supljak 37, Primošten Burnji, za **1/6 dijela**;
Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten , za **1/6 dijela**,
uz istodobni izbris prava vlasništva do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, i to Gracin Jakov pok. Luke za 15/48 dijela, Skorić Jura ž. Jerkova za 5/48 dijela, Gobov Josip Antin, za 5/48 dijela, Gracin Ante pok. Stipe za 10/48 dijela i Gracin Ante p. Stipe, za 5/48 dijela, pa da tako ostaje upis istima, i to:
Gracin Jakov pok. Luke, za **3/48 dijela**;
Skorić Jura ž. Jerkova, za **1/48 dijela**;
Gobov Josip Antin, za **1/48 dijela**;
Gracin Ante pok. Stipe, za **2/48 dijela**
Gracin Ante p. Stipe, za **1/48 dijela**,
odnosno sveukupnih **1/6 dijela**;

- kat. čest. 5498/16, kod Milovanova dvora, put, površine 27 m2, k.o. Primošten:

Karolina Gracin, OIB: 52211652189, Supljak 27, Primošten Burnji, za **1/7 dijela**;
Zdravko Gracin, OIB:11777084142, Supljak-Šarićevi Čikarini 58, Primošten Burnji, za **1/7 dijela**;
Karmela Mandić, OIB: 94413801594, Dalmatinska 18, Primošten, za **2/7 dijela**;
Zdravka Gracin, OIB: 14360953878, Supljak 37, Primošten Burnji, za **1/7 dijela**;
Ivan Gracin, OIB: 00576998757, Istarska 4, Primošten , za **1/7 dijela**,
uz istodobni izbris prava vlasništva do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, i to Gracin Jakov pok. Luke za 126/392 dijela, Skorić Jura ž. Jerkova za 42/392 dijela, Gobov Josip Antin, za 42/392 dijela, Gracin Ante pok. Stipe za 84/392 dijela i Gracin Ante p. Stipe, za 42/392 dijela, pa da tako ostaje upis istima, i to:
Gracin Jakov pok. Luke, za **21/392 dijela**;
Skorić Jura ž. Jerkova, za **7/392 dijela**;

Gobov Josip Antin, za **7/392 dijela**;
Gracin Ante pok. Stipe, za **14/392 dijela**
Gracin Ante p. Stipe, za **7/392 dijela**,
odnosno sveukupnih **1/7 dijela**;

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su utvrđeni kao suvlasnici predmetnih nekretnina temeljem pravomoćne presude ovog suda. Njihovi prednici da su Ante Gracin pok. Stipe kojeg su naslijedili predlagatelji ad. 1-2, te Josip Gracin pok. Stipe, koji da je prednik predlagatelja ad. 3-5.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **18. ožujka 2026. godine i istječe protekom 17. travnja 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 10. ožujka 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Ana Vlašić, ,
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. Dragić Mladenka, Dugo Selo, Kozinšćak, Odv. Tome Kapitana 19
4. ĐAPA IVANKA, Nikole Šubića Zrinskog 6, 44000 Sisak, Hrvatska
5. GOBOV TOMISLAV, Zagrebačka 6, Primošten,
6. GRACIN MARIO, Supljak - Šaričevi Čik. 54, Primošten Burnji, 22202 Primošten
7. Gracin Paško, Glavičice 8, 22202 Primošten
8. Blagec Morana, Voćarska cesta 105, 10000 Zagreb
9. Gobov Prstačić Koraljka, Gornji Prečac 2, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. E-oglasna ploča

00007_1543



1594



Naziv izdavalja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavalja certifikata

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.03.2026 08:03

Serijski broj certifikata

32381058845098702375238431925284071911146064889

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1838297423fc5461

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

