



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 - 2 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primljeno: 16.01.2026.		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
740-12/26-01/11	03/2	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
26-1		

00014_203



E-136
1610

Posl.br. Z-21100/2025

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, zastupan po punomoćnici Marini Malenici, odvjetnici u Vodicama, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 9. siječnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 795 K. O. Primošten
kat. čest. 853/1, vinograd.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **20. siječnja 2026. godine i istječe protekom 19. veljače 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi ovjerene izjave nasljednika Ivana Bare, brata Ante Bare, na okolnost stjecanja prava vlasništva predmetne nekretnine, te Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Štefice Dunkić.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, zastupan po punomoćnici Marini Malenici, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 795 K. O. Primošten

kat. čest. 853/1, vinograd,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: ŠKORIĆ JOSO ANTIN, ZUBAN JOSO POK. ANTE, ZUBAN ŠIMICA POK. ANTE, BARA MLDB. ANTE JERIN, BARA ANTE P. JERKA, BARA ANTE JERIN, BARA JOSIPA JERINA, PETRINA IVO BLAŽA, PETRINA MARIN BLAŽA, DUNKIĆ PAŠKO P. KREŠE, ŠIBENIK, NJEGOŠEV TRG 2G, PETRINA BOŽUČANIN ANĐELKA, OIB: 92964483158, KRAPANJSKIH SPUŽVARA 19, BRODARICA 22000 ŠIBENIK, PETRINA EMILIJA, OIB: 83206407456, DUBROVAČKA 57, 22202 PRIMOŠTEN, PETRINA ANTONIJA, OIB: 61269018140, DUBROVAČKA 57, 22202 PRIMOŠTEN, PETRINA ANA, OIB: 63381665154, DUBROVAČKA 57, 22202 PRIMOŠTEN,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od društva Primošten resort d.o.o., a koji da je istu stekao kupoprodajom od Marina Petrine, Ante Bare i Paška Dunkića. Naveo je da je Marin Petrina svoj udio stekao nasljeđivanjem iz smrti svoje majke Anđe Petrina te diobom sa sunasljednicima, dok da je Anđa Petrina istu stekla nasljeđivanjem iz smrti svog oca Mate Zubana, upisanog suposjednika. Nadalje, Paško Dunkić da je svoj udio stekao temeljem nasljeđivanja iz smrti svoje majke Štefice Dunkić, a ona nasljeđivanjem iz smrti svoje sestre Svetinke Zuban, upisane suposjednice. Zaključno, da je Ante Bara svoj udio stekao dijelom nasljeđivanjem iz smrti svoje tete, gore navedene Svetinke Zuban te dijelom nasljeđivanjem iz smrti svoje sestre Josipe Bare (koja je svoj udio prethodno također stekla od Svetinke Zuban).

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **20. siječnja 2026. godine i istječe protekom 19. veljače 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 9. siječnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. PRIMA HOLDING d.o.o. po opunomoćeniku Marina Malenica,
2. Dunkić Paško P. Kreše, Šibenik, Njegošev Trg 2g
3. PETRINA BOŽUČANIN ANĐELKA, Krapanjskih spužvara 19, Brodarica, 22000 Šibenik
4. Petrina Emilija, Dubrovačka 57, 22202 Primošten
5. Petrina Antonija, Dubrovačka 57, 22202 Primošten
6. Petrina Ana, Dubrovačka 57, 22202 Primošten

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča

**Naziv
izdavatelja
dokumenta**Zajednički
informacijski
sustav**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.01.2026 12:30

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Z1816296162d0c629

