



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIMOŠTEN
NAČELNIK

KLASA: 342-01/26-01/03

URBROJ: 2182-2-02-26-1

Primošten, 13. siječnja 2026. godine

Temeljem članka 71. stavak 1. i članka 231. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Primošten za razdoblje 2024. - 2028. godine („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 4/24), Načelnik Općine Primošten raspisuje:

**JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU OPĆINE
PRIMOŠTEN ZA RAZDOBLJE 2026. – 2028. GODINE**

1. PREDMET NATJEČAJA

DJELATNOST I SREDSTVA

Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, a sukladno tabelarnom (Prilog 1.) i grafičkom prikazu mikrolokacija (Prilog 2.) koji su sastavni dio Natječaja, raspisuje se za sljedeće djelatnosti i sredstva:

1. iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport primjerice iznajmljivanje plovila, iznajmljivanje plažne opreme, iznajmljivanje prijevoznih sredstava na osobni i električni pogon.
2. ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane:
 - a) iz objekta
 - b) korištenjem šanka na otvorenom s točionikom
 - c) korištenjem nepokretnog vozila ili priključnog vozila
 - d) pružanjem usluga na klupi
 - e) pružanjem usluga na kolicima ili sličnim napravama
3. obrazovanje, podučavanje i vođenje u području sporta i rekreacije primjerice škola vaterpola, ronjenja, jedrenja i slično
4. trgovine na malo izvan prodavaonica
 - a) prodaja putem objekta
 - b) korištenjem nepokretnog vozila ili priključnog vozila

- c) prodaja na štandovima
- d) prodaja na klupama
- e) pokretna prodaja putem kolica
- f) pokretna prodaja putem pokretnih prodavača
- g) prodaja putem automata
- h) novčarske usluge putem bankomata

5. zabavne i rekreacijske djelatnosti

a) usluge vuče plovilom u svrhu zabave primjerice: skijanje na vodi, vuča padobrana i slično

b) usluge sportskih zabavnih parkova na otvorenom prostoru, primjerice odbojka na pijesku, teren za boćanje, vođeni ili kopneni zabavni park za djecu, trampolini i slično

6. djelatnosti za njegu i održavanje tijela primjerice masaža, tetoviranje i slično

7. privremenu ili prigodnu djelatnost primjerice vjenčanja, ribarske večeri, koncerti i slično

8. djelatnost agencija za promidžbu postavljanjem reklama na otvorenom prostoru i putem info pulta.

MIKROLOKACIJE:

- 1. Plaža Dibokrt,
- 2. Plaža Josipa Bana Jelačića,
- 3. Plaža ispod Trga Don Ive Šarića (Madrač),
- 4. Plaža Popožo (iza zida od stare rive),
- 5. Plaža Mala Raduča,
- 6. Plaža Velika Raduča,
- 7. Plaža Tepli bok,
- 8. Plaža Bila Lučica,
- 9. Plaža Dolac,
- 10. Plaža Hodomešćica-Bilo,
- 11. Plaža Bilo

Natječaj provodi Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (dalje: Povjerenstvo) čije članove imenuje Načelnik.

Natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru iz točke I. provodi se prikupljanjem pisanih ponuda - zahtjeva. Ponude za dodjelu dozvole na pomorskom dobru podnose se u roku od osam (8) dana od dana objave javnog natječaja na oglasnoj ploči, u dnevnom tisku i na službenoj mrežnoj stanici Općine Primošten. Natječaj je objavljen dana **13. siječnja 2026.**

godine, te je zadnji dan i termin za podnošenje ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Primošten izloženih u ovom javnom Natječaju dan **21. siječnja 2026. godine**. Prikupljanje pisanih zahtjeva provodi se dostavom putem preporučene pošte ili neposrednom predajom u prijemnoj pisarnici Općine Primošten, u zatvorenoj omotnici uz adresu i naznaku: **OPĆINA PRIMOŠTEN, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten» ZA NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU – NE OTVARAJ »**

2. SADRŽAJ PONUDE

Svaki ponuditelj može podnijeti maksimalno dvije ponude za dvije različite mikrolokacije odnosno sektore. Nije dozvoljeno podnošenje dvije ili više ponuda od strane istog subjekta za jednu mikrolokaciju.

Ukoliko je jedan subjekt podnio tri ili više ponuda za različite mikrolokacije ili više ponuda za istu mikrolokaciju u obzir će se uzeti one ponude ili ponuda koja je ranije zaprimljena. Ukoliko se ne može utvrditi koja je ranije zaprimljena ili su sve zaprimljene u isto vrijeme ili se radi o ponudama za koje nije moguće odrediti za koje mikrolokacije, djelatnosti i sredstva se ista podnosi, neće se uzeti u razmatranje.

Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1) osnovne podatke o ponuditelju

- ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine u slučaju njezinog neprihvatanja (samo u slučaju ukoliko se povrat jamčevine treba izvršiti na broj računa koji se razlikuje od broja računa s kojim je izvršena uplata jamčevine)

2) točnu oznaku mikrolokacije za koju se podnosi ponuda

3) podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole

4) ponuđeni iznos naknade za korištenje,

5) dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti),

6) dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru (ugovor o kupoprodaji, račun o kupnji sredstava i sl.),

Napomena:

Ukoliko se radi o ponuditelju koji je već obavljao djelatnost na području Općine Primošten temeljem pomorske dozvole nije potrebno prilagati gore navedeni dokaz o vlasništvu sredstava ako se ponuditelj prijavljuje za obavljanje djelatnosti koju je obavljao ranije temeljem izdane pomorske dozvole.

7) dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva (ugovor o najmu, ugovor o posudbi i dr.)

8) dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu

9) potvrdu Jedinственог управног одјела Опćине Primošten o nepostojanju dugovanja bilo koje vrste **prema Općini Primošten** i tvrtki u vlasništvu/suvlasništvu Općine Primošten:

- komunalno poduzeće Bucavac d.o.o.

- Primošten odvodnja d.o.o. ,

kao i potvrdu da su podmirene obveze iz prethodnih godina vezano za obavljanje djelatnosti temeljem pomorske dozvole (ukoliko je ponuditelj ranije obavljao takvu djelatnost na području Općine Primošten)

Izdavanje navedene potvrde potrebno je zatražiti od Općine Primošten osobnim dolaskom u prostorije Općine ili putem e-mail adrese: info@primosten.hr

10) dokaz o uplaćenoj jamčevini (jamčevinu treba položiti svaki ponuditelj u iznosu od 10% visine minimalne (početne) naknade propisane Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru – “Narodne novine”, broj: 16/24)

Broj računa na koji je potrebno izvršiti uplatu jamčevine:

PLATITELJ: NAZIV TVRTKE(OBRТА)

IBAN PRIMATELJA: HR 39 2407 0001 8357 0000 4

MODEL: HR 68

POZIV NA BROJ: 7749-OIB TVRTKE(OBRТА)

11) izjava ovjerena kod javnog bilježnika kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru, izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

Napomena:

Gore navedena izjava objavljena je kao privitak predmetnog natječaja i može se preuzeti na stranicama Općine Primošten.

12) bjanko zadužnicu u iznosu od dvije minimalne godišnje naknade, ovjerena kod javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

13) dokaz o prethodnom iskustvu i dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti, odnosno korištenju pomorskog dobra - **potvrda nadležnog tijela**

14) prethodna koncesijska odobrenja i/ili pomorske dozvole izdane od nadležnih tijela iz koje će jasno proizlaziti na kojem području se gospodarska djelatnost obavljala, o kojoj vrsti djelatnosti se točno radi i koliko godina se takva djelatnost obavljala ili se još uvijek obavlja.

Napomena:

*Ukoliko je ponuditelj već ranije obavljao djelatnost temeljem koncesijskog odobrenja ili pomorske dozvole na području Općine Primošten nije potrebno prilagati iste (službena osoba će izvršiti uvid u službenu evidenciju) već je potrebno navesti samo podatak o vremenskom periodu obavljanja djelatnosti. **Ukoliko se djelatnost obavljala van područja Općine Primošten gore navedena odobrenja i/ili dozvole obvezno je priložiti.***

15) obrazloženje kriterija upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde. *Poželjno je da uz obrazloženje ponuditelj priloži i fotografije sredstva kojima će obavljati djelatnost za koju se prijavljuje.*

3. UVJETI NATJEČAJA

O otvaranju ponuda Povjerenstvo je dužno sastaviti zapisnik.

Povjerenstvo je prije otvaranja ponuda, dužno utvrditi koliko je ponuda zaprimljeno, odnosno jesu li iste pravodobne.

Povjerenstvo je dužno utvrditi da li je podnositelj zahtjeva registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj.

Povjerenstvo je dužno utvrditi da li je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obveze prema Općini Primošten i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine Primošten, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja.

Povjerenstvo je dužno utvrditi da li je ponuditelj koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i /ili je uzrokovao štetu na pomorskom dobru i da li je počinio radnje koje nisu bile u interesu Općine Primošten, da li postoji zaprimljeni prigovor ili pritužba u odnosu na ranije obavljanje njegove djelatnosti (temeljem koncesijskog odobrenja ili pomorske dozvole) i da li je u imovinsko-pravnom sporu s Općinom Primošten.

Ponude, odnosno prijave koje nisu predane u za to propisanom roku, neće se uzeti u razmatranje u daljnjem tijeku postupka.

Ukoliko je utvrđeno da je podnositelj zahtjeva nije registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi prijavu, da nije podmirio svoje obveze prema Općini Primošten ili prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine Primošten ili je koristio pomorsko dobro bez valjanje pravne osnove ili je uzrokovao štetu na pomorskom dobru ili je počinio radnje koje nisu bile u interesu Općine Primošten, ukoliko se utvrdi da je zaprimljen prigovor ili pritužba na ranije obavljanje djelatnosti ili da je u imovinsko-pravnom sporu s Općinom Primošten, takva ponuda se neće uzeti u razmatranje u daljnjem tijeku postupka.

Nakon što je utvrdilo koje su ponude predane u zato propisanom roku i koje ispunjavanju uvjete, Povjerenstvo će pristupiti otvaranju pristiglih ponuda, prema redoslijedu njihova prispijeca.

Povjerenstvo za ocjenjivanje ponuda obavezno je razmotriti pojedinačno svaki od propisanih kriterija i uvjeta te o tome zapisnički donijeti obrazloženu odluku. Obrazložena odluka neće se donijeti u slučaju da se za određenu mikrolokaciju javio samo jedan ponuditelj koji ispunjava uvjete.

Zapisnik o otvaranju ponuda s prijedlogom odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno eventualno poništenju javnog natječaja, Povjerenstvo je dužno dostaviti Načelniku.

4. KRITERIJ OCJENJIVANJA

Najpovoljniji ponuditelj je ponuditelj s najvećim postotkom sukladno kriterijima ocjenjivanja kako slijedi:

- kriterij ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – **30% ocjene ponude.**
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra - **10 % ocjene ponude.**
- kriterij upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde - **30% ocjene ponude.**
- kriterij vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) - **30% ocjene ponude**

Primjenjuje se način ocjenjivanja kako slijedi:

- Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - **najviše 30% ocjene ponude.**

30% ostvaruje najviše ponuđeni iznos naknade za pojedinu mikrolokaciju, a manje ponuđeni iznosi ostvaruju manji postotak razmjeren odnosu najviše ponuđenog iznosa. Ponuda s najviše ponuđenim iznosom naknade dobiva 30 bodova, a bodovna vrijednost ostalih ponuda izračunava se prema sljedećoj formuli:

$$IN = \frac{INP}{IN_{max}} \times 30$$

IN - broj bodova ocjenjivane ponude

IN_{max} - iznos naknade najviše ponude

IN_p - iznos naknade ocjenjivanje ponude

30 – maksimalan broj bodova po kriteriju iznosa naknade

- Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – **najviše 10% ocjene ponude**

Dokaz o dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti/korištenju pomorskog dobra jest okolnost da protiv ponuditelja nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru od strane nadležne inspekcije ili komunalnog redarstva ili da protiv ponuditelja nije donesena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno kršenje propisa na pomorskom dobru. Navedeno se dokazuje potvrdom nadležnog tijela, a ako ponudi prileži potvrda (da prema ponuditelju nije izrečena mjera...), tek onda se u obzir uzimaju prijašnja koncesijska odobrenja i/ili pomorska dozvola.

Iz koncesijskog odobrenja ili pomorske dozvole treba biti razvidno da je ponuditelj obavljao gospodarsku djelatnost na pomorskom dobru koja je istovjetna djelatnosti za koju se ponuditelj natječe. Godina se računa u cijelosti ukoliko je ponuditelj obavljao djelatnost minimalno 3 mjeseca tijekom ljetne sezone određene godine.

Broj bodova koju ponuditelj ostvaruje temeljem koncesije ili koncesijskog odobrenja:

$$\text{bodovi} = \frac{\text{razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem odobrenja (u godinama)}}{\text{najduže razdoblje obavljanja djelatnosti (u godinama)}} \times 10$$

Ukoliko nedostaje potvrda o savjesnosti ili Općina Primošten po službenoj dužnosti utvrdi da su protiv ponuditelja izrečene neke od mjera neće se uzeti u obzir niti priložena koncesijska odobrenja niti pomorska dozvola odnosno ponuda tog ponuditelja neće razmatrati u postupku ocjenjivanja.

Ukoliko iz koncesijskog odobrenja ili pomorske dozvole ne proizlazi vrijeme obavljanja djelatnosti ili djelatnost iz odobrenja nije istovjetna djelatnosti za koju je ponuda podnesena, neće se pristupiti ocjenjivanju u tom dijelu, te će ponuditelj u tom dijelu ostati neocijenjen.

Napomena:

Ukoliko je Općina Primošten nadležno tijelo za izdavanje predmetne potvrde, molimo ponuditelje da se sa zahtjevom za izdavanje potvrde obrate Općini Primošten na e-mail: info@primosten.hr ili da potvrdu osobno predignu na protokolu Općine Primošten.

- kriterij upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde - **30% ocjene ponude.**

Potrebno je dostaviti pisano obrazloženje kako bi se izvršila provjera i ocjena o ispunjavanju predmetnog kriterija ocijene ponude.

Broj bodova za navedeni kriterij:

Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Općine Primošten, te koriste najviše estetske standarde	
DA	30
NE	0

Ukoliko za istu mikrolokaciju imamo više ponuditelja koji su priložili obrazloženje gore navedenog kriterija, maksimalan broj bodova (30 bodova) dobiva ponuditelj koji u potpunosti ispunjava navedeni kriterij, dok se preostali ponuditelji ocjenjuju bodovima 20 bodova, 10 bodova, dok 0 bodova dobiva ponuditelj koji ne priloži traženo obrazloženje. Napominjemo, prilikom ocjenjivanja dva ili više ponuditelja mogu dobiti isti broj bodova.

- kriterij vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) - **30% ocjene ponude**

bodovi= $\frac{\text{razdoblje obavljanja djelatnosti ocjenjivane ponude (u danima)}}{\text{najduže razdoblje obavljanja djelatnosti (u danima)}} \times 30$

U slučaju da u javnom prikupljanju ponuda dva ili više ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja, Povjerenstvo će te ponuditelje pozvati da najkasnije u roku od tri dana od primitka poziva dostave nove ponude.

Ako ponuditelji iz prethodnog stavka ovog članka ne dostave nove ponude najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona koja je ranije zaprimljena.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Dozvola na pomorskom dobru daje se na vremenski rok od **3 (tri) kalendarske godine**. Iznimno, dozvola na pomorskom dobru može se dati na vremenski rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.) uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Napomena:

Upozoravaju se ponuditelji koji predaju Zahtjeve za aqua parkove da prikažu točnu površinu istog jer će pomorski redar nakon provedenog natječaja i izdavanja dozvole na pomorskom dobru izvršiti premjeravanje aquaparka najpovoljnijeg ponuditelja. Ukoliko se utvrdi da je ponuditelj pogrešno prikazao površinu i time doveo u zabludu Općinu Primošten ukinut će se dozvola na pomorskom dobru.

Mikrolokacije određene Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Primošten za razdoblje 2024. – 2028. godine služe kao orijentacija, dok će se konačna lokacija utvrditi na terenu prilikom postavljanja sredstava za obavljanje pojedine djelatnosti.

Grafički prikaz mikrolokacija, tabelarni prikaz i ostale priloge nije moguće objaviti na oglasnoj ploči Općine Primošten i dnevnom tisku stoga će biti objavljeni na službenim stranicama Općine Primošten.

NAČELNIK:
Stipe Petrina



