



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

|                                                                                  |                       |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA<br>ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA<br>2182 - 2 - OPĆINA PRIMOŠTEN |                       |                       |
| Primljeno: 05. 01. 2026                                                          |                       |                       |
| Klasifikacijska oznaka:                                                          | Org. jed./broj refer. |                       |
| 740-12/26-01/02                                                                  | 03/2                  |                       |
| Uredžbeni broj:                                                                  | Prilozi               | Vrijednost            |
| 26-1                                                                             |                       | Posl.br. Z-16673/2025 |

00018\_9656  
E-136  
577

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Branko Marinov, OIB: 42614167398, Gornji Vezac 18, Vezac, Primošten, zastupan po punomoćnicima iz ZOU Željko Živković i Josipa Simsig Zorić, u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 30. prosinca 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 853 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*485/1, pojata (rezervirani broj kat. čest. 22204),**

**kat. čest. 9339, vrt (rezervirani broj kat. čest. 9339/3);**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 1146 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*886, kuća stojna (rezervirani broj kat. čest. 22203);**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 1148 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*485/2, kuća stojna (rezervirani broj kat. čest. 22202);**

**d) Zemljišnoknjižni uložak 1149 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*487/1, pojata (rezervirani broj kat. čest. 22201);**

**e) Zemljišnoknjižni uložak 1876 K. O. Primošten**

**kat. čest. 19614/2, put, površine 460 m<sup>2</sup> (rezervirani broj kat. čest. 19614/3).**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **7. siječnja 2026. godine i istječe protekom 6. veljače 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostave ovjerene izjave suposjednika (ili njihovih nasljednika) nekretnina kat. čest. \*485/1 i \*886, obje k.o. Primošten.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

## O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Branko Marinov, OIB: 42614167398, Gornji Vezac 18, Vezac, Primošten, zastupan po punomoćnicima iz ZOU Željko Živković i Josipa Simsig Zorić, u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 853 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*485/1, pojata (rezervirani broj kat. čest. 22204),**

**kat. čest. 9339, vrt (rezervirani broj kat. čest. 9339/3),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: JURIN JERKO ŠIMUNOV, MUŠKA DJECA RODENA I KOJA ĆE SE RODITI OD JURIN JERKA ŠIMUNOVA;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 1146 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*886, kuća stojna (rezervirani broj kat. čest. 22203),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MARINOV ŠIMICA PK. PAŠKE, MARINOV MLDB. BENA P. PAŠKE, MARINOV ŠIMICA P. PAŠKE, MARINOV MLDB. BENA P. PAŠKE, MARINOV ŠIME P. PAŠKE, MARINOV MLDB. BENA P. PAŠKE, MARINOV ŠIMICA PK. PAŠKE, GAŠPEROV NEDA Ž. ANTE, MARINOV ROKO PK. ANTE, MARINOV MARKO PK. ANTE, JERČIĆ STANA Ž. JURE;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 1148 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*485/2, kuća stojna (rezervirani broj kat. čest. 22202),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MARINOV JERKA POK. JOSIPA, MARINOV - OPARA IVE P. FELICIJA, MARINOV - OPARA ROSANDA P. FELICIJA, GRACIN MLDB. IVE P. JOSIPA, GRACIN ANTE ANTIN, GRACIN ROKO ANTIN, MARINOV ANTHONY, MAMULA ROSANDA Ž. RADE, GAČINA ANTE P. PAŠKA, MARINOV ANTICA Ž. BLAŽA, MARINOV BRANKO P. JURE, MARINOV JERE POK. BLAŽA, MARINOV JOSO POK. BLAŽA, GRACIN ANTE P. KRSTE, BOLANČA BRANKO POK. JOSIPA, MARKIĆ ANDRIJANA Ž. MARIJANA, SKORIĆ JADRANKA, OIB: 74582069467, ŠIBENIK, RAŽINSKA 43, SKORIĆ MLDB. KARMEN, OIB: 39837276923, ŠIBENIK, RAŽINSKA 43, RAOS SNJEŽANA, OIB: 78799088800, VRŠAK 16, MARČELJI 51216 VIŠKOVO, BAJOK VALENTINA, OIB: 86692607040, FRANINE I JURINE 8, 52000 PAZIN, ALAT NATALIJA, OIB: 68973687881, STJEPANA RADIĆA 54A, 22000 ŠIBENIK, ALAT ELVIS, OIB: 98833107110, STJEPANA RADIĆA 54A, 22000 ŠIBENIK;



**d) Zemljišnoknjižni uložak 1149 K. O. Primošten**

**kat. čest. \*487/1, pojata (rezervirani broj kat. čest. 22201),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MARINOV JERKA POK. JOSIPA, MARINOV - OPARA IVE P. FELICIJA, MARINOV - OPARA ROSANDA P. FELICIJA, GRACIN MLDB. IVE P. JOSIPA, GRACIN ANTE ANTIN, GRACIN ROKO ANTIN, MARINOV ANTHONY, MAMULA ROSANDA Ž. RADE, GAČINA ANTE P. PAŠKA, MARINOV ANTICA Ž. BLAŽA, MARINOV BRANKO P. JURE, MARINOV JERE POK. BLAŽA, MARINOV JOSO POK. BLAŽA, GRACIN ANTE P. KRSTE, BOLANČA BRANKO POK. JOSIPA, MARKIĆ ANDRIJANA Ž. MARIJANA, SKORIĆ JADRANKA, OIB: 74582069467, ŠIBENIK, RAŽINSKA 43, SKORIĆ MLDB. KARMEN, OIB: 39837276923, ŠIBENIK, RAŽINSKA 43, RAOS SNJEŽANA, OIB: 78799088800, VRŠAK 16, MARČELJI 51216 VIŠKOVO, BAJOK VALENTINA, OIB: 86692607040, FRANINE I JURINE 8, 52000 PAZIN, ALAT NATALIJA, OIB: 68973687881, STJEPANA RADIĆA 54A, 22000 ŠIBENIK, ALAT ELVIS, OIB: 98833107110, STJEPANA RADIĆA 54A, 22000 ŠIBENIK;

**e) Zemljišnoknjižni uložak 1876 K. O. Primošten**

**kat. čest. 19614/2, put, površine 460 m2 (rezervirani broj kat. čest. 19614/3),**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: OPĆENARODNA IMOVINA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, te evidentiranja, brisanja ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, broj elaborata iz Zbirke GE 103/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/25-02/925, URBROJ: 541-26-02/2-25-3 od 29. travnja 2025.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede dioba kat. čest. \*485/1, pojata, upisane u A listu Z. U. 853, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. \*485/1, pojata, površine 71 m2,

kat. čest. 22204, Ložnice, dvorište, površine 24 m2;

- dopusti i provede dioba kat. čest. \*485/2, kuća stojna, upisane u A listu Z. U. 1148, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. \*485/2, kuća stojna, površine 22 m2,

kat. čest. 22202, Ložnice, uređeno zemljište, površine 68 m2;

- dopusti i provede dioba kat. čest. \*487/1, pojata, upisane u A listu Z. U. 1149, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. \*487/1, pojata, površine 4 m2,

kat. čest. 22201, Ložnice, ukupne površine 66 m2, od čega kuća, Vezac, Gornji Vezac 8B, površine 62 m2, i dvorište, površine 4 m2;

- dopusti i provede dioba kat. čest. \*886, kuća stojna, upisane u A listu Z. U. 1146, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. \*886, kuća stojna, površine 78 m2,

kat. čest. 22203, Gornji Vezac, dvorište, površine 12 m<sup>2</sup>;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 9339, vrt, upisane u A listu Z. U. 853, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. 9339/1, vrt, površine 199 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 9339/2, Gornji Vezac, ukupne površine 28 m<sup>2</sup>, od čega oranica, površine 8 m<sup>2</sup>, dvor, površine 3 m<sup>2</sup>, kuća i dvorište, površine 4 m<sup>2</sup>, kuća i dvorište, površine 13 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 9339/3, Gornji Vezac, dvorište, površine 48 m<sup>2</sup>;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 19614/2, put, površine 460 m<sup>2</sup>, upisane u A listu Z. U. 1876, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. 19614/2, put, površine 436 m<sup>2</sup>,

kat. čest. 19614/3, Kod Kućice, uređeno zemljište, površine 24 m<sup>2</sup>;

te da se potom

**kat. čest. 22204, Ložnice, dvorište, površine 24 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 22202, Ložnice, uređeno zemljište, površine 68 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 22201, Ložnice, ukupne površine 66 m<sup>2</sup>, od čega kuća, Vezac, Gornji Vezac 8B, površine 62 m<sup>2</sup>, i dvorište, površine 4 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 22203, Gornji Vezac, dvorište, površine 12 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 9339/3, Gornji Vezac, dvorište, površine 48 m<sup>2</sup>;**

**kat. čest. 19614/3, Kod Kućice, uređeno zemljište, površine 24 m<sup>2</sup>;**

otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Branko Marinov, OIB: 42614167398, Gornji Vezac 18, Vezac, Primošten, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

*Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetne nekretnine stekao darovanjem od svoga oca, Jure Marinova p. Blaža, te ustupom od sestara Nede Marinov Dragović i Živane Bačić. Naveo je da u naravi predmetne nekretnine predstavljaju obiteljsku kuću s dvorištem i pomoćnim objektima.*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **7. siječnja 2026. godine i istječe protekom 6. veljače 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.



SUDSKI SAVJETNIK

Toma Mit

577

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. Marinov Branko po opunomoćeniku Josipa Simsig Zorić, -
2. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Stjepana Radića 81, 22 000 Šibenik
3. MARINOV DRAGOVIĆ NEDA, Kralja Zvonimira 73, 22000 Šibenik
4. Marinov Slavko, Karamanova 6, 21000 Split, Hrvatska
5. MARINOV ANTHONY, BARTOLIĆI 31, Zagreb, Grad Zagreb
6. Jere Marinov, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 9, 10000 Zagreb
7. GRACIN ANTE, Vadalj 57, Vadalj, 22202 Primošten
8. Branko Bolanča, Kruga 52, 10000 Zagreb
9. Andrijana Markić, Vadalj 38, Vadalj, 22202 Primošten
10. Skorić Jadranka, Šibenik, Ražinska 43
11. Skorić Mldb. Karmen, Šibenik, Ražinska 43
12. RAOS SNJEŽANA, Vršak 16, Marčelji, 51216 Viškovo
13. BAJOK VALENTINA, Kuzmi 11/B, Rakotule, 52423 Karojba
14. Alat Natalija, Stjepana Radića 54/A, 22000 Šibenik
15. Alat Elvis, Stjepana Radića 54/A, 22000 Šibenik

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

30.12.2025 09:13

**Serijski broj  
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1814162422d20e3a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-