



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA 2182 -2- OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primljeno: 31.10.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj ref.	
740-12/25-01/114	05/2	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-1		Posl.br. Z-18607/2023



REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Ante Petrina, OIB: 02660294718, Crnica 15, Primošten; 2. Jere Petrina, OIB: 65114518923, Bilini 33, Primošten Burnji, Primošten; 3. Ivan Petrina, OIB: 01404451405, Ulica Stjepana Vukovića 22, Varaždin, svi zastupani po punomoćnici Ojdani Grubišić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Višić i partneri d.o.o., Šibenik, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. listopada 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19,128/22, 155/23, 127/24, dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 113 K. O. Primošten

kat. čest. 607/1, vrt;

b) Zemljišnoknjižni uložak 470 K. O. Primošten

kat. čest. 604/1, neplodno, površine 61 m²;

c) Zemljišnoknjižni uložak 1092 K. O. Primošten

kat. čest. 607/2, vrt;

d) Zemljišnoknjižni uložak 3297 K. O. Primošten

kat. čest. 605/2, neplodno, površine 37 m²,

kat. čest. 606/2, neplodno.

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **7. studenog 2025. godine i istječe protekom 8. prosinca 2025. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostave dokaz o kupoprodaji predmetnih nekretnina, odnosno ovjerene izjave prodavatelja (ili njihovih nasljednika), na okolnost stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Ante Petrina, OIB: 02660294718, Crnica 15, Primošten; 2. Jere Petrina, OIB: 65114518923, Bilini 33, Primošten Burnji, Primošten; 3. Ivan Petrina, OIB: 01404451405, Ulica Stjepana Vukovića 22, Varaždin, svi zastupani po punomoćnici Ojdani Grubišić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Višić i partneri d.o.o., Šibenik, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 113 K. O. Primošten

kat. čest. 607/1, vrt,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: BUNTIN-MOROV MATIJA POK. JURE, PETRIN IVANICA Ž. IVE, BUNTIN ŠTEFA P. ANTE SADA ŽENA JOSE PANCIROV BOŽINA, FURČIĆ ANĐA Ž. JERKA, PANCIROV JAKOV POK. KRSTE, HULJEV MARA Ž. PAŠKE, ŠKORIĆ TOME POK. IVANA, FURČIĆ JERKO POK. STIPE, FURČIĆ ANĐA Ž. JERKA, ŽARKOV JOSO POK. PAŠKE, FURČIĆ ANTE IVANOV, FURČIĆ ANTICA, FURČIĆ ANTICA, JERONČIĆ MARIJA Ž. STANKA, BUNTIN IVO POK. JOSE, JERONČIĆ MARIJA Ž. STANKA, BUNTIN MOROVIĆ ANTE SIN IVE, BUNTIN MOROVIĆ IVO SIN IVE, BUNTIN STEPHEN GEORGE, SKORIĆ ŽELJKO, OIB: 87358296288, GORNJI PREČAC 16, 10000 ZAGREB, GRACIN DAMIR, OIB: 97684633724, GRGURA NINSKOG 30, 22202 PRIMOŠTEN, SARAJLIJA PATRICIJA, OIB: 08235318547, RASTOČINE 5, 51000 RIJEKA, GESMUNDO BARBARA, OIB: 58029154546, JELIĆEVA 15, 51000 RIJEKA, FURČIĆ ROBERT, OIB: 40928751894, PODGORSKA 1, 21000 SPLIT, LAVRNJA BRANISLAV, OIB: 97891326042, GEIBELSTR. 003, HANNOVER, NJEMAČKA;

b) Zemljišnoknjižni uložak 470 K. O. Primošten

kat. čest. 604/1, neplodno, površine 61 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: HULJEV MLDB. JOSIP P. ANTE, HULJEV IVAN PAVIN, MATOŠIN JERKA Ž. JURE, HULJEV SVETIN POK. JERE, HULJEV KRISTINA Ž. ANTE, BAKOTIĆ ŠTEFA UD. JOSIPA, HULJEV DAMIR POK. JOSE, HULJEV BORIS POK. JOSE, HULJEV DR. ZDENKA POK. JOSE, HULJEV ZDRAVKO P. SVETINA, PANCIROV ANTE POK. MATE, PANCIROV ANTE ANTIN, TOMLJANOVIĆ ANKICA ROĐ. PANCIROV, GRACIN VLADE POK. ILIJE, GRACIN JAKOV POK. ILIJE, GRACIN LJUBO POK. ILIJE, HULJEV JOSO P. ANTE;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 1092 K. O. Primošten****kat. čest. 607/2, vrt,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: ŠTAMPALIJA IVAN P. NIKE, ŠTAMPALIJE STIPE P. NIKE, VOLPI IVANICA Ž. IVANA, ZUBAN MATIJA Ž. JURE, ŠTAMPALIJA MARKO, OIB: 73868183855, GOTOVČEVA 2, 21000 SPLIT, MARUNICA MILENA, OIB: 11744595243, ULICA DR. JOSIPA OMAŠIĆA 40, KAŠTEL LUKŠIĆ 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, KOVAČ BLAŽENKA, OIB: 58620651438, ŠKOLSKI PRILAZ 5, 10000 ZAGREB, DODIG BOŽO, OIB: 17350178277, LIČKA ULICA 43, 10000 ZAGREB DODIG MILAN, OIB: 90644311465, I. RESNIK 129, 10000 ZAGREB, VUKOV MARIJA, OIB: 73638959506, ŽELEZNIČKA 91, VELIKO SREDIŠTE, SRBIJA, DODIG MILAN, OIB: 90644311465, I. RESNIK 129I, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, DODIG BOŽO, OIB: 17350178277, LIČKA 43, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, VUKOV MARIJA, OIB: 73638959506, ŽELEZNIČKA 91, VELIKO SREDIŠTE, SRBIJA, DODIG ŽARKO, OIB: 19543835606, ATTILASTR. 163, 10119 BERLIN, NJEMAČKA, DODIG JOKA, OIB: 15536354930, ATTILASTR. 163, 10119 BERLIN, NJEMAČKA;

d) Zemljišnoknjižni uložak 3297 K. O. Primošten**kat. čest. 605/2, neplodno, površine 37 m²,****kat. čest. 606/2, neplodno.**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: VIDOVIĆ DR. ĐINO SIN ĐORĐA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog, iz Zbirke broj GE 110/2023, u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, te evidentiranja, brisanja ili promjene podataka o zgradama ili drugim građevinama, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/23-02/1698, URBROJ: 541-26-02/4-23-5 od 2. lipnja 2023.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- kat. čest. 604/1, 605/2, 606/2, 607/1, sve K. O. Primošten– ponište i spoje u kat. čest. 607/2, K. O. Primošten;

- dopusti i provede evidentiranje kat. čest. 607/2, vrt, upisane u A listu, Z. U. 1092, K. O. Primošten na način da sada stoji:

kat. čest. 607/2, Primošten, Crnica, ukupne površine 201 m², od čega: Kuća, Primošten, Crnica 13A, površine 71 m²; Kuća, Primošten, Crnica 15, površine 71 m²; pomoćne zgrade uz stambenu ili drugu zgradu (opće), površine 13 m²; dvorište, površine 7 m², dvorište, površine 39 m²,

te da se potom

kat. čest. 607/2, Primošten, Crnica, ukupne površine 201 m², od čega: Kuća, Primošten, Crnica 13A, površine 71 m²; Kuća, Primošten, Crnica 15, površine 71 m²; pomoćne zgrade uz stambenu ili drugu zgradu (opće), površine 13 m²; dvorište, površine 7 m², dvorište, površine 39 m²,

otpišu iz do sada upisanih Z. U. i upišu u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Ante Petrina, OIB: 02660294718, Crnica 15, Primošten, **za 1/2 dijela;**

Jere Petrina, OIB: 65114518923, Bilini 33, Primošten Burnji, Primošten, **za 1/4 dijela;**

Ivan Petrina, OIB: 01404451405, Ulica Stjepana Vukovića 22, Varaždin, **za 1/4 dijela**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine (u naravi obiteljska kuća s okućnicom i pripadajućim dvorištem) izvorno bile u vlasništvu Ive Petrine Antinog (djed predlagatelja) i njegove supruge Ivanice (Vane) Petrina rođ. Buntin, koji da su na predmetnim nekretninama sagradili obiteljsku kuću, a da su s vremenom kupovali i čestice oko kuće, pa da je tako kat. čest. 607/2, k.o. Primošten baka predlagatelja kupila od Jerke Buntin, dok da je djed Ive Petrina kupio zemljište od Ante Huljeva p. Ive. Ivu Petrinu da su naslijedili Svetin Petrina, Fila (Filipa) Petrina i Ivanica Petrina (koju da su naslijedili Svetin Petrina i Fila Petrina) Nadalje, nakon smrti Filipe Petrina da ju je naslijedio Svetin Petrina, a koji da je potom darovao dio predmetne nekretnine (kat kuće sa stepeništem i krovijem) predlagatelju ad.1, a da su ga nakon njegove smrti, naslijedili supruga Blaženka (majka predlagatelja ad.1), te predlagatelji ad. 2 i 3. Zaključno, da je Blaženka Petrina sa svojim sinom sklopila Ugovor o doživotnom uzdržavanju, kojim da je ostavila svoj dio predlagatelju ad.1.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **7. studenog 2025. godine i istječe protekom 8. prosinca 2025. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 27. listopada 2025.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).



Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Petrina Ante po opunomoćeniku Grubišić Ojdana, Stjepana Radića 53, 22000 Šibenik
2. Josip Huljev, Vrboska 490, 21463 Vrboska
3. Skorić Željko, Gornji prečac 16, 10000 Zagreb
4. Gracin Damir, Grgura Ninskog 30, 22202 Primošten
5. Sarajlija Patricija, Rastočine 5, 51000 Rijeka
6. Gesmundo Barbara, Jelićeva 15, 51000 Rijeka
7. Furčić Robert, Podgorska 1, 21000 Split
8. LAVRNJA BRANISLAV, Geibelstr. 003, HANNOVER, Njemačka
9. Štampalija Marko, Gotovčeva 2, 21000 Split
10. Marunica Milena, Ulica Dr. Josipa Omašića 40, Kaštel Lukšić, 21214 Kaštel Kambelovac
11. Kovač Blaženka, Školski prilaz 5, 10000 Zagreb
12. Dodig Božo, Lička ulica 43, 10000 Zagreb
13. Dodig Milan, I. Resnik 129, 10000 Zagreb
14. Vukov Marija, Železnička 91, Veliko Središte, Srbija
15. Dodig Žarko, Attilastr. 163, 10119 Berlin, Njemačka
16. Dodig Joka, Attilastr. 163, 10119 Berlin, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.10.2025 11:10

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z179107372c465ed9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

The following information is provided for your information only. It is not intended to be used as a basis for any decision. The information is provided for your information only. It is not intended to be used as a basis for any decision.

1. The first step in the process is to identify the problem.
2. The second step is to define the problem.
3. The third step is to identify the causes of the problem.
4. The fourth step is to identify the effects of the problem.
5. The fifth step is to identify the stakeholders involved in the problem.
6. The sixth step is to identify the resources available to solve the problem.
7. The seventh step is to identify the constraints on the problem.
8. The eighth step is to identify the opportunities for solving the problem.
9. The ninth step is to identify the risks of solving the problem.
10. The tenth step is to identify the benefits of solving the problem.
11. The eleventh step is to identify the costs of solving the problem.
12. The twelfth step is to identify the time required to solve the problem.
13. The thirteenth step is to identify the effort required to solve the problem.
14. The fourteenth step is to identify the skills required to solve the problem.
15. The fifteenth step is to identify the knowledge required to solve the problem.
16. The sixteenth step is to identify the experience required to solve the problem.
17. The seventeenth step is to identify the motivation required to solve the problem.
18. The eighteenth step is to identify the commitment required to solve the problem.
19. The nineteenth step is to identify the responsibility required to solve the problem.
20. The twentieth step is to identify the accountability required to solve the problem.

The following information is provided for your information only. It is not intended to be used as a basis for any decision. The information is provided for your information only. It is not intended to be used as a basis for any decision.

Table 1: Summary of the process			
Step	Description	Input	Output
1	Identify the problem	Problem statement	Problem identified
2	Define the problem	Problem statement	Problem defined
3	Identify the causes of the problem	Problem defined	Causes identified
4	Identify the effects of the problem	Causes identified	Effects identified
5	Identify the stakeholders involved in the problem	Effects identified	Stakeholders identified
6	Identify the resources available to solve the problem	Stakeholders identified	Resources identified
7	Identify the constraints on the problem	Resources identified	Constraints identified
8	Identify the opportunities for solving the problem	Constraints identified	Opportunities identified
9	Identify the risks of solving the problem	Opportunities identified	Risks identified
10	Identify the benefits of solving the problem	Risks identified	Benefits identified
11	Identify the costs of solving the problem	Benefits identified	Costs identified
12	Identify the time required to solve the problem	Costs identified	Time required identified
13	Identify the effort required to solve the problem	Time required identified	Effort required identified
14	Identify the skills required to solve the problem	Effort required identified	Skills required identified
15	Identify the knowledge required to solve the problem	Skills required identified	Knowledge required identified
16	Identify the experience required to solve the problem	Knowledge required identified	Experience required identified
17	Identify the motivation required to solve the problem	Experience required identified	Motivation required identified
18	Identify the commitment required to solve the problem	Motivation required identified	Commitment required identified
19	Identify the responsibility required to solve the problem	Commitment required identified	Responsibility required identified
20	Identify the accountability required to solve the problem	Responsibility required identified	Accountability required identified