



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENIK - KNJINSKA ZUPA	
202-2	OPĆINA PRIMOŠTEN
09.10.2025.	
740-0/25-01/96	03/2
Unos	Posl.br. Z-7095/2023
25-1	

00018_7668
E-136
1737

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Anamariji Krnić Šupe, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Tome Huljeva, Rijeka 51000, Krimeja 13, OIB: 39549720934 i 2. Marije Furčić, Primošten 22202, Dubrovačka 2, OIB: 28226516940, oboje zastupani po punomoćnici Tomislavi Furčić, odvjetnici u Rijeci, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 1. listopada 2025.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19,128/22, 155/23, dalje: ZZK), u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 6648 K. O. Primošten
kat. čest. 14734, pašnjak**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 16. listopada 2025. i istječe protekom 14. studenoga 2025.

IV. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana dopune svoj prijedlog i u spis dostave dokaz o stjecanju predmetne nekretnine za pravnog prednika predlagatelja.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Tome Huljeva, Rijeka 51000, Krimeja 13, OIB: 39549720934 i 2. Marije Furčić, Primošten 22202, Dubrovačka 2, OIB: 28226516940, oboje zastupani po punomoćnici Tomislavi Furčić, odvjetnici u Rijeci, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 6648 K. O. Primošten**kat. čest. 14734, pašnjak**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 4/12 Skorić-Huljev Jere Pk. Jakova 2. Suvlasnički Dio: 1/12 Huljev Tomica Ž. Roka 3. Suvlasnički Dio: 1/12 Buntin Eva Ž. Nike 4. Suvlasnički Dio: 1/12 Škorin Antica-Rebeka Ž. Paške 6. Suvlasnički Dio: 2/36 Kelemin Marica, Oib: 83244691975, Svetokriška Ulica 30, 48260 Križevci 7. Suvlasnički Dio: 1/36 Skorić Ante Pok. Ante 8. Suvlasnički Dio: 1/36 Jurin Anka, Oib: 23797342262, Dubrovačka 4, 22202 Primošten 9. Suvlasnički Dio: 1/36 Gracin Marija Ž. Jere 10. Suvlasnički Dio: 1/36 Prgin Josipa Pok. Jakova 11. Suvlasnički Dio: 1/48 Pancirov Jere Pok. Ante, 12. Suvlasnički Dio: 1/48 Luketa Antica Ž. Špire 13. Suvlasnički Dio: 1/48 Gačina Blaža Ud. Jere 14. Suvlasnički Dio: 5/768 Pancirov Ante P. Jakova 15. Suvlasnički Dio: 1/768 Gracin Celina Ž. Zvone 16. Suvlasnički Dio: 1/768 Lozar Antica Ž. Vjekoslava 17. Suvlasnički Dio: 1/768 Dragoš Nevenka Ž. Mate 18. Suvlasnički Dio: 1/768 Mumini Ana Ž. Fadila 19. Suvlasnički Dio: 1/768 Gracin Oliva Ž. Josipa 20. Suvlasnički Dio: 1/768 Baranović Dumina Ž. Ante 21. Suvlasnički Dio: 5/768 Pancirov Ivo P. Jakova 22. Suvlasnički Dio: 1/12 Kolega Anka, Oib: 60673069453, Rupe 9, 22202 Primošten 23. Suvlasnički Dio: 1/12 Čulap Josipa, Oib: 48131856042, Rupe 9a, 22202 Primošten,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju Geodetskog elaborata broj 215/2022 izrađenog u svrhu diobe ili spajanja, potvrđenog 6. listopada 2023. godine od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Klasa: 932-06/22-02/3091, Ur.broj: 541-26-04/2-22-5, na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede upis diobe

kat. čest. 14734, upisane u A listu Z.U. 6648 K. O. Primošten, na sada nove:

kat. čest. 14734/1, Drčevo, maslinik, površine 1664 m²

kat. čest. 14734/2, Drčevo, maslinik, površine 1663 m²

kat. čest. 14734/3, Drčevo, vinograd površine 1665 m², pašnjak površine 833 m², neplodno površine 62 m², ukupne površine 2560 m²

kat. čest. 14734/4, Drčevo, pašnjak, površine 5921 m²

te da se potom

a) kat. čest. 14734/1, Drčevo, maslinik, površine 1664 m², otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Marija Furčić, Primošten 22202, Dubrovačka 2, OIB: 28226516940, za cijelo (1/1),

uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika;

b) kat. čest. 14734/2, Drčevo, maslinik, površine 1663 m², otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Tome Huljev, Rijeka 51000, Krimeja 13, OIB: 39549720934, za cijelo (1/1), uz istodobno izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika.



1737

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom **16. listopada 2025. i istječe protekom 14. studenoga 2025.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su podnijeli prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da su vlasnici i posjednici nekretnina kat. čest. 14734/1, Drčevo, maslinik, površine 1664 m² i kat. čest. 14734/2, Drčevo, maslinik, površine 1663 m², obje K.O. Primošten (koje će nastati od matične nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja), a sve sukladno Geodetskom elaboratu navedenom u izreci.
2. *U prijedlogu navode da su predmetnu nekretninu stekli nasljeđivanjem iz smrti njihovog oca, pok. Huljev Ive i naknadno provedenom diobom među njegovim sunasljednicima.*
3. Predlagatelji su uz prijedlog dostavili: Geodetski elaborat broj 215/2022 izrađen u svrhu diobe ili spajanja, potvrđen 6. listopada 2023. godine od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Klasa: 932-06/22-02/3091, Ur.broj: 541-26-04/2-22-5, zk izvadak za predmetne nekretnine, Rješenje o nasljeđivanju iz pok. Huljev Ive od 25. rujna 2019. doneseno po j.b. Nevenki Nakić iz Šibenika, poslovni broj O-1048/2019, izvod iz katastarskog plana za predmetnu nekretninu, prijepis posjedovnog lista br. 1662 K.O. Primošten, Izjava – suglasnost Maleš Barbare od 7. ožujka 2023. ovjerena po j.b. Jadranki Knego-Rogina iz Zagreba, poslovni broj OV-2782/2023, Izjava – suglasnost Perković Filipa od 16. ožujka 2023. ovjerena po v.d. j.b. Marku Vuletinu iz Šibenika, poslovni broj OV-1576/2023, Izjava – suglasnost Perković Ivana od 6. ožujka 2023. ovjerena po j.b. Marini Markioli iz Zagreba, poslovni broj OV-3059/2023, Povijest promjena na katastarskim česticama izdana 3. travnja 2023. od RH, DGU, PUK Šibenik.
4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK-a propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK-a može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. i 5. ZZK-a propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes, a kad se predlaže promijeniti podatke u posjedovnici, prijedlogu treba priložiti i prijavni list koji je pregledalo i potvrdilo tijelo nadležno za katastar.

5. Pregledom dostavljenih isprava predlagatelji su učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja, te su dostavili i prijavni list koji je potvrdilo tijelo nadležno za katastar, s obzirom da predlažu izmjenu podataka u posjedovnici.

6. Slijedom svega navedenog, a temeljem odredaba članaka 208. – 213. ZZK-a riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 1. listopada 2025.

SUDSKA SAVJETNICA
Anamarija Krnić Šupe

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Furčić Marija po opunomoćeniku FURČIĆ TOMISLAVA, Branka Blečića 2, 51000 Rijeka
2. Tome Huljev po odv. Tomislavi Furčić, Branka Blečića 2, 51000 Rijeka
3. KELEMIN MARICA, Svetokriška ulica 30, 48260 Križevci
4. Jurin Anka, Dubrovačka 4, 22202 Primošten
5. Kolega Anka, Rupe 9, 22202 Primošten
6. Čulap Josipa, Rupe 9/A, 22202 Primošten
7. Dumina Baranović, Blajburških žrtava 11, 22000 Šibenik
8. Oliva Gracin, Resnice 6, 22202 Primošten
9. Ana Mumini, Gandijeva 174 Beograd, Srbija
10. Mara Gracin ud. Konstantina, Kovačića I. G. 4, 22202 Primošten
11. Ivan Perković, Put murve 24, 22202 Primošten
12. Filip Perković, Put murve 24, 22202 Primošten
13. Barbara Maleš, Trstenjakova ulica 2/A, 10000 Zagreb
14. Ivo Huljev, Martina Kontuša 4, 51000 Rijeka
15. Marko Huljev, Aleksandra Mamića 2, 51000 Rijeka
16. e-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten (staviti na oglasnu ploču)
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik

00000_7668



1737



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

06.10.2025 10:06

Serijski broj certifikata

1926197191334601610

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1782688069058eb8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

THE JOURNAL OF THE AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION PUBLISHED WEEKLY

Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies
Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies
Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies
Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies
Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies	Subscription Service Single Copies