



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA	
2482-2	
29.10.2025	
44-1/25-01/107	25-1
Posl.br. Z-21694/2023	
R E P U B L I K A H R V A T S K A	
R J E Š E N J E	



Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice: Mara Gašperov, OIB: 56020080527, Tina Ujevića 60, Trogir, koju zastupa punomoćnica Dina Džaja Kovač, odvjetnica u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. listopada 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

- a) Zemljišnoknjižni uložak 356 K. O. Primošten
kat. čest. *436/1, kuća stojna (rezervirani broj kat. čest. 156774),
- b) Zemljišnoknjižni uložak 1335 K. O. Primošten
kat. čest. *442/1, pojata, (rezervirani broj kat. čest. 156776),
kat. čest. *442/3, pojata (rezervirani broj kat. čest. 156777);
- c) Zemljišnoknjižni uložak 5925 K. O. Primošten
kat. čest. *441, kuća, (rezervirani broj kat. čest. 156775).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **3. studenog 2025. godine i istječe protekom 3. prosinca 2025. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice: Mara Gašperov, OIB: 56020080527, Tina Ujevića 60, Trogir, koju zastupa punomoćnica Dina Džaja Kovač, odvjetnica u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 356 K. O. Primošten

kat. čest. *436/1, kuća stojna (rezervirani broj kat. čest. 156774),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GRACIN ROKO POK. MELKIORA, GRACIN JURAJ POK. MELKIORA, GRACIN ANTUN POK. MELKIORA, GRACIN JERKA POK. MELKIORA, BOLANČA IVANICA Ž. PAŠKE, GRACIN ANTE P. JOSIPA, ERCEGOVIĆ RAJKA Ž. JERE, GRACIN JERKA UD. JOSIPA, GRACIN ANTE P. JOSIPA, GRACIN JERKA UD. JOSIPA, GRACIN DARINKO SIN IVE, GRACIN KRSTE P. MATE, BOLANČA ANTE POK. IVE, BOLANČA JERE POK. IVE, SKORIĆ VESELA, GRACIN IVO POK. ANTE, GRACIN JERE POK. ANTE, GRACIN ANĐELKO PK. ANTE, GRACIN TIHOMIR POK. ANTE, KISJELICA SANJA, VELIKA MLAKA, V. MAČEKA 12, PRGIN GORAN, OIB: 06692714941, ŠIBENIK, ŠIBENSKIH VATROGASACA 5, MIRKOVIĆ ĐURĐICA, OIB: 32339921054, OSSIACHER ZEILE 62/3, VILLACH, AUSTRIJA, AUSTRIJA, BOLANČA BUMBER SMILJANA, OIB: 83819926054, ZAGREB, FIJANOVA 9, SEITER BRANKA, OIB: 11801186985, KARLOVAC, SARAJEVSKA 8, GRACIN ŽARKO, OIB: 96856476627, VADALJ 10, VADALJ 22202 PRIMOŠTEN, GRACIN DAVOR, OIB: 98877556214, MASLENIČKA ULICA 2, VELIKO POLJE, HRVATSKA, BOLANČA TRAJKOVIĆ SANJA, OIB: 01190618410, ZELENJAK 56, 10000 ZAGREB, BOLANČA MATKO, OIB: 25766083835, ZELENJAK 56, 10000 ZAGREB, BOLANČA ŽARKA, OIB: 78919175014, DUBROVAČKA 6, 22202 PRIMOŠTEN, FURČIĆ TEA, OIB: 30240195662, LOKVICE 1, 22202 PRIMOŠTEN;

b) Zemljišnoknjižni uložak 1335 K. O. Primošten

kat. čest. *442/1, pojata, (rezervirani broj kat. čest. 156776),

kat. čest. *442/3, pojata (rezervirani broj kat. čest. 156777),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: BOLANČA GRACIN JERKA ANTINA, BOLANČA GRACIN FILA ANTINA, SKORIĆ ARAMBAŠIN JURKA PK. FILIPA, BOLANČA IVAN P. MARTINA, BOLANČA JOSO P. MARTINA, BOLANČA NIKOLA P. MARTINA, BOLANČA ROKO P. MARTINA, BOLANČA ŠPIRO P. MARTINA, BOLANČA JERKA P. ANTE, GAŠPEROV MIKULA PK. JURE, GAŠPEROV STIPE MIKULIN, GRACIN JERKA Ž. JERE GRNJA JERE PK., BOLANČA BENKA Ž. ŠIMINA, ČOBANOV JERE PK. IVANA, ČOBANOV ANTE P. IVANA, ČOBANOV MATE P. IVANA, GRGAS KRISTINA - SANJA Ž. IVICE, ČOBANOV JERE, PRIMOŠTEN BURNJI, ČOBANOV ANTE, SAD, NEW YORK, ČOBANOV MATE, PRIMOŠTEN BURNJI, GRUJA STANA, OIB: 55727269660, KRČ DOLAC-GRUJINI 1, VADALJ, HRVATSKA, GRUJA JOSIP POK. ROKA, ŠIBENIK, IVANA MEŠTROVIĆA 26;

c) Zemljišnoknjižni uložak 5925 K. O. Primošten

kat. čest. *441, kuća, (rezervirani broj kat. čest. 156775),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GAŠPEROV MARA, OIB: 56020080527, TROGIR, TINA UJEVIĆA 60, GAŠPEROV MARA, OIB: 56020080527, TROGIR, TINA UJEVIĆA 60,



1737

i to povodom prijedloga predlagateljice da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, te evidentiranja, brisanja ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, broj elaborata iz Zbirke GE 150/2023, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/23-02/2211, URBROJ: 541-26-01/7-23-3 od 21. srpnja 2023.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede dioba kat. čest. *436/1, kuća stojna, upisane u A listu Z. U. 356, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. *436/1, kuća stojna, površine 522 m2,

kat. čest. 156774, Vadalj, dvorište, površine 80 m2;

- dopusti i provede dioba kat. čest. *441, kuća, upisane u A listu Z. U. 5925, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. *441, Vadalj, neplodno, površine 24 m2,

kat. čest. 156773, kuća, površine 7 m2,

kat. čest. 156775, Vadalj, ukupne površine 318 m2, od čega pomoćna zgrada, površine 26 m2; pomoćna zgrada, površine, 44 m2; dvorište, površine 248 m2;

- dopusti i provede dioba kat. čest. *442/1, pojata, upisane u A listu Z. U. 1335, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. *442/1, pojata, površine 196 m2,

kat. čest. 156776, Vadalj, dvorište, površine 23 m2;

- dopusti i provede dioba kat. čest. *442/3, pojata, upisane u A listu Z. U. 1335, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. *442/3, Vadalj, neplodno, površine 49 m2,

kat. čest. 156777, Vadalj, pomoćna zgrada, površine 31 m2;

te da se potom

kat. čest. 156774, Vadalj, dvorište, površine 80 m2;

kat. čest. 156775, Vadalj, ukupne površine 318 m2, od čega pomoćna zgrada, površine 26 m2; pomoćna zgrada, površine, 44 m2; dvorište, površine 248 m2;

kat. čest. 156776, Vadalj, dvorište, površine 23 m2;

kat. čest. 156777, Vadalj, pomoćna zgrada, površine 31 m2,

otpišu iz do sada upisanih Z. U. i upišu u nove Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagateljice i to:

Mara Gašperov, OIB: 56020080527, Tina Ujevića 60, Trogir, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

*Predlagateljica je u prijedlogu navela da je predmetne nekretnine stekla nasljeđivanjem iza smrti svog supruga, Mira Gašperova p. Stipe, a zajedno sa svojim sinom Stipom Gašperovom i kćerkom Mirjanom Gašperov, dok da je dio nekretnine kat. čest. *441, k.o. Primošten (od koje će nastati k.č. 156775), uz navedeno nasljeđivanje, stekla darovanjem od svoje, gore navedene djece.*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom **3. studenog 2025. godine i istječe protekom 3. prosinca 2025. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 23. listopada 2025.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Gašperov Mara po opunomoćeniku Džaja Kovač Dina, Put Gimnazije 2, 22000 Šibenik
2. GRACIN JERE, Ulica braće Domany 2, 10000 Zagreb
3. GRACIN ANĐELKO, Zaselo 89, Kanica, 22202 Primošten
4. GRACIN IVO, Vadalj 87, Vadalj, 22202 Primošten
5. Gracin Tihomir, Put Gvozdenova 339, 22000 Šibenik
6. GAŠPEROV MIRJANA, Ulica Vilima Korajca 15, 10000 Zagreb
7. GAŠPEROV STIPE, Put Gospe od Anđela 3, 21220 Trogir
8. Dragan Gracin, Ulica Augusta Piazze 3, 10000 Zagreb
9. Josip Gracin, Terzićeva 9, 21000 Split
10. STRIČEVIĆ DAVORKA, Sarajevska 40, Split



1737

11. Čobanov Ante, EAST ELMHURST 25 10 87 Th St., 11369 NY, Sad
12. Jere Čobanov, Rtić I 24, Primošten Burnji, 22202 Primošten
13. Čobanov Mate, Rtić I 16, Primošten Burnji, 22202 Primošten
14. Kisjelica Sanja, Velika Mlaka, V. Mačeka 12
15. Prgin Goran, Šibenik, Šibenskih Vatrogasaca 5
16. MIRKOVIĆ ĐURĐICA, Ossiacher Zeile 62/3, Villach, Austrija, Austrija
17. Bolanča Bumber Smiljana, Zagreb, Fijanova 9
18. Seiter Branka, Karlovac, Sarajevska 8
19. GRACIN ŽARKO, Vadalj 10, Vadalj, 22202 Primošten
20. Gracin Davor, Maslenička Ulica 2, Veliko Polje, Hrvatska
21. Bolanča Trajković Sanja, Zelenjak 56, 10000 Zagreb
22. Bolanča Matko, Zelenjak 56, 10000 Zagreb
23. Bolanča Žarka, Dubrovačka 6, 22202 Primošten
24. Furčić Tea, Lokvice 1, 22202 Primošten
25. Gruja Stana, Krč Dolac-Grujini 1, Vadalj, Hrvatska
26. Gruja Josip Pok. Roka, Šibenik, Ivana Meštrovića 26

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.10.2025 11:08

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1789998223f004a0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

