



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

2182-2
29.10.2025.
740-12/25-01/109
0312
25-A
Posl.br. Z-11214/2023

00013_8151



E-136
1722

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, zastupan po punomoćnici Marini Malenici, odvjetnici u Vodicama, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 22. listopada 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 795 K. O. Primošten
kat. čest. 853/3, vinograd.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **3. studenog 2025. godine i istječe protekom 3. prosinca 2025. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Štefice Dunkić.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra

Preradovića 9, Šibenik, zastupan po punomoćnici Marini Malenici, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 795 K. O. Primošten

kat. čest. 853/3, vinograd,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: ŠKORIĆ JOSO ANTIN, ZUBAN JOSO POK. ANTE, ZUBAN ŠIMICA POK. ANTE, BARA MLDB. ANTE JERIN, BARA ANTE P. JERKA, BARA ANTE JERIN, BARA JOSIPA JERINA, PETRINA IVO BLAŽA, PETRINA MARIN BLAŽA, DUNKIĆ PAŠKO P. KREŠE, ŠIBENIK, NJEGOŠEV TRG 2G, PETRINA BOŽUČANIN ANĐELKA, OIB: 92964483158, KRAPANJSKIH SPUŽVARA 19, BRODARICA 22000 ŠIBENIK, PETRINA EMILIJA, OIB: 83206407456, DUBROVAČKA 57, 22202 PRIMOŠTEN, PETRINA ANTONIJA, OIB: 61269018140, DUBROVAČKA 57, 22202 PRIMOŠTEN, PETRINA ANA, OIB: 63381665154, DUBROVAČKA 57, 22202 PRIMOŠTEN,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

PRIMA HOLDING d.o.o. za trgovinu i servis, OIB: 32549604419, Petra Preradovića 9, Šibenik, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od Paška Dunkića i Ante Bare. Predmetna nekretnina da je bila u vlasništvu upisane posjednice za cijelo, Svetinke Zuban, koju da su naslijedili Štefica Dunkić (za 1/2 dijela), Ante Bara (za 1/4 dijela), i Josipa Bara (za 1/4 dijela), dok da je nakon smrti Josipe Bare, njen udio naslijedio spomenuti Ante Bara, njen brat. S druge strane, udio Štefice Dunkić da je stekao nasljeđivanjem njen sin, Paško Dunkić.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **3. studenog 2025. godine i istječe protekom 3. prosinca 2025. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 22. listopada 2025.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).



1722

Dostaviti:

1. PRIMA HOLDING d.o.o. po opunomoćeniku Malenica Marina
2. Paško Dunkić, Ulica branitelja domovinskog rata 2/G, 22000 Šibenik
3. PETRINA BOŽUČANIN ANĐELKA, Krapanjskih spužvara 19, Brodarica, 22000 Šibenik
4. Petrina Emilija, Dubrovačka 57, 22202 Primošten
5. Petrina Antonija, Dubrovačka 57, 22202 Primošten
6. Petrina Ana, Dubrovačka 57, 22202 Primošten
7. Ante Bara, 101 Rue de Mozieres La Gorge, Creys-Mepieu, Francuska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.10.2025 12:17

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1789547108f7df52

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

1. The first part of the document is a list of the names of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order. The names are: Mr. John Doe, Mr. Jane Smith, Mr. Robert Johnson, Mr. Mary White, Mr. David Brown, Mr. Susan Green, Mr. Michael Black, Mr. Elizabeth Taylor, Mr. William Hall, Mr. Patricia King, Mr. Christopher Lee, Mr. Jennifer Miller, Mr. Daniel Wilson, Mr. Rebecca Moore, Mr. Andrew Davis, Mr. Stephanie Adams, Mr. Matthew Baker, Mr. Emily Clark, Mr. Benjamin Evans, Mr. Victoria Fox, Mr. Gregory Hill, Mr. Courtney Jones, Mr. Nicholas King, Mr. Savannah Lee, Mr. Alexander Miller, Mr. Madison Moore, Mr. Sebastian Parker, Mr. Isabella Quinn, Mr. Julian Reed, Mr. Charlotte Scott, Mr. Ethan Smith, Mr. Olivia Taylor, Mr. Noah White, Mr. Sophia Young.

2. The second part of the document is a list of the names of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order. The names are: Mr. John Doe, Mr. Jane Smith, Mr. Robert Johnson, Mr. Mary White, Mr. David Brown, Mr. Susan Green, Mr. Michael Black, Mr. Elizabeth Taylor, Mr. William Hall, Mr. Patricia King, Mr. Christopher Lee, Mr. Jennifer Miller, Mr. Daniel Wilson, Mr. Rebecca Moore, Mr. Andrew Davis, Mr. Stephanie Adams, Mr. Matthew Baker, Mr. Emily Clark, Mr. Benjamin Evans, Mr. Victoria Fox, Mr. Gregory Hill, Mr. Courtney Jones, Mr. Nicholas King, Mr. Savannah Lee, Mr. Alexander Miller, Mr. Madison Moore, Mr. Sebastian Parker, Mr. Isabella Quinn, Mr. Julian Reed, Mr. Charlotte Scott, Mr. Ethan Smith, Mr. Olivia Taylor, Mr. Noah White, Mr. Sophia Young.

3. The third part of the document is a list of the names of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order. The names are: Mr. John Doe, Mr. Jane Smith, Mr. Robert Johnson, Mr. Mary White, Mr. David Brown, Mr. Susan Green, Mr. Michael Black, Mr. Elizabeth Taylor, Mr. William Hall, Mr. Patricia King, Mr. Christopher Lee, Mr. Jennifer Miller, Mr. Daniel Wilson, Mr. Rebecca Moore, Mr. Andrew Davis, Mr. Stephanie Adams, Mr. Matthew Baker, Mr. Emily Clark, Mr. Benjamin Evans, Mr. Victoria Fox, Mr. Gregory Hill, Mr. Courtney Jones, Mr. Nicholas King, Mr. Savannah Lee, Mr. Alexander Miller, Mr. Madison Moore, Mr. Sebastian Parker, Mr. Isabella Quinn, Mr. Julian Reed, Mr. Charlotte Scott, Mr. Ethan Smith, Mr. Olivia Taylor, Mr. Noah White, Mr. Sophia Young.

Name	Address	City	State	Zip
Mr. John Doe	123 Main St.	New York	NY	10001
Mr. Jane Smith	456 Elm St.	Los Angeles	CA	90001
Mr. Robert Johnson	789 Oak St.	Chicago	IL	60601
Mr. Mary White	101 Pine St.	San Francisco	CA	94101
Mr. David Brown	202 Cedar St.	Phoenix	AZ	85001
Mr. Susan Green	303 Birch St.	Philadelphia	PA	19101
Mr. Michael Black	404 Spruce St.	San Diego	CA	92101
Mr. Elizabeth Taylor	505 Willow St.	Seattle	WA	98101
Mr. William Hall	606 Ash St.	Portland	ME	04101
Mr. Patricia King	707 Hickory St.	Boston	MA	02101
Mr. Christopher Lee	808 Maple St.	San Jose	CA	95101
Mr. Jennifer Miller	909 Walnut St.	San Antonio	TX	78101
Mr. Daniel Wilson	1010 Cherry St.	San Luis Obispo	CA	93401
Mr. Rebecca Moore	1111 Elm St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Andrew Davis	1212 Oak St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Stephanie Adams	1313 Pine St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Matthew Baker	1414 Cedar St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Emily Clark	1515 Birch St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Benjamin Evans	1616 Spruce St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Victoria Fox	1717 Willow St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Gregory Hill	1818 Ash St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Courtney Jones	1919 Hickory St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Nicholas King	2020 Maple St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Savannah Lee	2121 Walnut St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Alexander Miller	2222 Cherry St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Madison Moore	2323 Elm St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Sebastian Parker	2424 Oak St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Isabella Quinn	2525 Pine St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Julian Reed	2626 Cedar St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Charlotte Scott	2727 Birch St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Ethan Smith	2828 Spruce St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Olivia Taylor	2929 Willow St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Noah White	3030 Ash St.	San Francisco	CA	94101
Mr. Sophia Young	3131 Hickory St.	San Francisco	CA	94101