



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KARLOVAČKA ŽUPANIJA	
2132-2 OPĆINA PRIMOŠTEN	
Priloga:	22.09.2025
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed./broj k.
7109/25-a/85	032
Uredbeni broj:	Posl.br. Z-6882/2023
25-1	

00019_7226
E-136
1354

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice: Stana Gruja, OIB: 55727269660, Krč Dolac Grujini 1, Vadalj, Primošten, koju zastupa punomoćnik Ivica Matas, odvjetnik u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. rujna 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1692 K. O. Primošten
kat. čest. 7793/5, dvorište, površine 430 m²;

b) Zemljišnoknjižni uložak 2418 K. O. Primošten
kat. čest. 7787/2, pašnjak, površine 1760 m²,
kat. čest. 7792/4, pomoćna zgrada, pomoćna zgrada, dvorište, površine 628 m², od čega dvorište površine 579 m², pomoćna zgrada površine 20 m² i pomoćna zgrada površine 29 m²,
kat. čest. 7793/6, kuća, dvorište, površine 1004 m², od čega dvorište površine 790 m² i kuća površine 214 m²,
kat. čest. 7794/3, pašnjak, površine 506 m².

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **27. rujna 2025. i istječe protekom 27. listopada 2025. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi presudu Općinskog suda u Šibeniku o utvrđenju prava vlasništva pok. Ivana Gruje, te ovjerenu izjavu Josipa Gruje, na okolnost stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: predlagateljice: Stana Gruja, OIB: 55727269660, Krč Dolac Grujini 1, Vadalj, Primošten, koju zastupa punomoćnik Ivica Matas, odvjetnik u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1692 K. O. Primošten

kat. čest. 7793/5, dvorište, površine 430 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: FUŠTIN GAŠPA POK. TOME REČ. GRUJA, FURČIĆ ANTICA Ž. ANTE ROĐ. FUŠTIN REČ. GRUJA, BILIN IVANICA Ž. ŠIME ROĐ. FUŠTIN REČ. GRUJA, HULJEV JURKA Ž. ŠPIRE ROĐ. FUŠTIN REČ. GRUJA, MUŠKE DJECE ROĐENE I KOJA ĆE SE RODITI OD PERKOV FELICIJA P. STIPE, JADRIJEVIĆ GAŠPA Ž. SVETINA, SKORIĆ VANA Ž. TOME, FUŠTIN JERKA UD. JOSIPA, GRACIN ANTICA Ž. BLAŽA, PERKOV RUŽA UD. BOŽE;

b) Zemljišnoknjižni uložak 2418 K. O. Primošten

kat. čest. 7787/2, pašnjak, površine 1760 m²,

kat. čest. 7792/4, pomoćna zgrada, pomoćna zgrada, dvorište, površine 628 m², od čega dvorište površine 579 m², pomoćna zgrada površine 20 m² i pomoćna zgrada površine 29 m²,

kat. čest. 7793/6, kuća, dvorište, površine 1004 m², od čega dvorište površine 790 m² i kuća površine 214 m²,

kat. čest. 7794/3, pašnjak, površine 506 m².

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: FUŠTIN-GRUJA ROKA JOSIPOVA, FUŠTIN-GRUJA IVAN P. NIKOLE, FUŠTIN-GRUJA SVETIN P. NIKOLE, GRACIN FILIPA Ž. JOSIPA, FUŠTIN ROKO POK. JOSIPA, BOLANČA BENKA Ž. ŠIME, ŠARIN IVAN JOSIPOV, ŠARIN KRIŽAN JOSIPOV, FUŠTIN-GRUJA IVAN P. NIKOLE, FUŠTIN JERKA UD. STIPE, MARINOV LORENTO POK. PAŠKE, GRUJA ANTE P. JERE, GRUJA JOSIP P. JERE, GRUJA ŠIMA UD. JERE, GRACIN STANA Ž. JOSE, GRACIN SVETINKA Ž. ANTE, PERKOV ANTULA Ž. ROKA, ČOBANOV IVAN POK. STIPE, FUŠTIN JERKA UD., SKORIN DINKO ANTIN, SKORIN FRANE, OIB: 59414724872, CRNICA 16, 22202 PRIMOŠTEN, SKORIN LJUBO ANTIN, SKORIN FRANE ANTIN, SKORIN ANTE ANTIN, MRLIĆ VINKA Ž. GOJKA, PANCIROV ANTONIJA, PANCIROV JERE, JURIĆ JASMINKA, OIB: 73612920847, ZAGREB, SRPANJSKA 6, JURIĆ MIROSLAV, OIB: 78747751091, DUBROVAČKA 6, 22202 PRIMOŠTEN, ELEZ BISERKA, OIB: 02648167006, DONJI VEZAC 8, VEZAC, ELEZ IVAN, OIB: 89727632995, SVETOG KRIŽA 10B, DUBROVNIK, BOŽAN JABLAN, OIB: 85731245091, PLANO-AERODROM 2A, PLANO 21220 TROGIR, BOŽAN GORAN, OIB: 57619854439, PLANO-AERODROM 2A, PLANO 21220 TROGIR, BOŽAN BORIS, OIB: 79652103215, PELJI 20, BLIZNA DONJA, KURTOVIĆ JADRANKA, OIB: 06979445867, ČAJKOVSKOGA 1, 21000

SPLIT, PAŽANIN TAJANA, OIB: 95124626366, PUT PLOKITA 6, 21000 SPLIT, PANCIROV ANTONIJA, OIB: 82169523541, DR.FRANJE TUĐMANA 2, 22202 PRIMOŠTEN, PANCIROV JERE, OIB: 13388892566, DR.FRANJE TUĐMANA 2, 22202 PRIMOŠTEN, BUDIMIR LIDIA, OIB: 22742079002, VUKOVARSKA 106, 21000 SPLIT, BUDIMIR SANDRA, OIB: 92547337800, VUKOVARSKA 106, 21000 SPLIT

00000_7226



1354

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Stana Gruja, OIB: 55727269660, Krč Dolac Grujini 1, Vadalj, Primošten, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagateljica navodi da je predmetne nekretnine stekla nasljeđivanjem iz smrti supruga, Ivana Gruje, a koji da je presudom Općinskog suda u Šibeniku utvrđen za vlasnika dijelova nekretnina, za koje je potom izvršena dioba na ovdje predmetne čestice. Ivan Gruja da je iste naslijedio od svog oca Roka Gruje p. Josipa, i diobom sa sunasljednicima, bratom Josipom Gruja i sestrom Blaženkom Fuštin.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **27. rujna 2025. i istječe protekom 27. listopada 2025.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 15. rujna 2025.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Gruja Stana po opunomoćeniku Matas Ivica,
2. Gruja Josip, Ivana Meštrovića 26, 22000 Šibenik

3. Jurić Jasminka, Zagreb, Srpanjska 6
4. Jurić Miroslav, Dubrovačka 6, 22202 Primošten
5. Elez Biserka, Donji Vezac 8, Vezac
6. Elez Ivan, Svetog Križa 10b, Dubrovnik
7. Božan Jablan, Plano-Aerodrom 2/A, Plano, 21220 Trogir
8. Božan Goran, Plano-Aerodrom 2/A, Plano, 21220 Trogir
9. Božan Boris, Pelji 20, Blizna Donja
10. Kurtović Jadranka, Čajkovskoga 1, 21000 Split
11. Pažanin Tajana, Put Plokita 6, 21000 Split
12. Pancirov Antonija, DR.FRANJE TUĐMANA 2, 22202 Primošten
13. Pancirov Jere, DR.FRANJE TUĐMANA 2, 22202 Primošten
14. Budimir Lidia, Vukovarska 106, 21000 Split
15. Budimir Sandra, Vukovarska 106, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2025 08:31

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1774837751aabe86

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene