



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

2182-2

16.09.2025.

140-0/25-d/89

25-1

Posl.br. Z-6733/2023

00013_7253



E-136
1707

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Goran Čuka, OIB: 03033158685, Podatok 10, Primošten, kojeg zastupa punomoćnik Luka Jurić, odvjetnik u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. rujna 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 188 K. O. Primošten
kat. čest. 6267, vinograd;

b) Zemljišnoknjižni uložak 190 K. O. Primošten
kat. čest. 5419/2, vinograd,
kat. čest. 5423, pašnjak,
kat. čest. 5424/5, pašnjak,
kat. čest. 5435/3, pašnjak,
kat. čest. 5439/2, pašnjak,
kat. čest. 5795, vinograd;

c) Zemljišnoknjižni uložak 191 K. O. Primošten
kat. čest. 5893/1, oranica,
kat. čest. 5893/2, oranica,
kat. čest. 6237, vinograd,
kat. čest. 6238, vinograd,
kat. čest. 6239, vinograd,
kat. čest. 6240, vinograd,
kat. čest. 6241, vinograd,
kat. čest. 13705/1, vinograd,
kat. čest. 13705/3, vinograd,
kat. čest. 13705/5, vinograd,

d) Zemljišnoknjižni uložak 680 K. O. Primošten
kat. čest. 6210, vinograd,

e) Zemljišnoknjižni uložak 886 K. O. Primošten
kat. čest. 5198/4, vinograd,

f) Zemljišnoknjižni uložak 956 K. O. Primošten
kat. čest. 6588/3, vinograd,

g) Zemljišnoknjižni uložak 1033 K. O. Primošten
ZK tijelo II.
kat. čest. 6057, vinograd,

h) Zemljišnoknjižni uložak 1946 K. O. Primošten
kat. čest. 5701/3, pašnjak,

i) Zemljišnoknjižni uložak 2439 K. O. Primošten
kat. čest. 5264/1, vinograd,

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **27. rujna 2025. i istječe protekom 27. listopada 2025. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi ovjerene izjave ostalih suposjednika (ili njihovih nasljednika) nekretnina kat. čest. 5198/4, 5264/1, 5701/3, 6057 i 6588/3, sve k.o. Primošten, na okolnost stjecanja prava vlasništva istih.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Goran Čuka, OIB: 03033158685, Podatok 10, Primošten, kojeg zastupa punomoćnik Luka Jurić, odvjetnik u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 188 K. O. Primošten****kat. čest. 6267, vinograd,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ČUK IVE PK. MATE, ČUKA KATA UD. RAFAELA, ČUKA ANTULA PK. FELICIJA, ČUKA MLDB. VINKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. ZDRAVKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VICKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VLADO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. DANKO P. FELICIJA, JURIĆ ANTE JERKOV, GRACIN STANA ANTINA;

b) Zemljišnoknjižni uložak 190 K. O. Primošten**kat. čest. 5419/2, vinograd,****kat. čest. 5423, pašnjak,****kat. čest. 5424/5, pašnjak,****kat. čest. 5435/3, pašnjak,****kat. čest. 5439/2, pašnjak,****kat. čest. 5795, vinograd,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ČUKA KATA UD. RAFAELA, ČUKA ANTULA PK. FELICIJA, ČUKA MLDB. DANKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VINKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. ZDRAVKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VICKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VLADO P. FELICIJA, GRACIN STANA ANTINA, JURIĆ IVO P. ANTE;

c) Zemljišnoknjižni uložak 191 K. O. Primošten**kat. čest. 5893/1, oranica,****kat. čest. 5893/2, oranica,****kat. čest. 6237, vinograd,****kat. čest. 6238, vinograd,****kat. čest. 6239, vinograd,****kat. čest. 6240, vinograd,****kat. čest. 6241, vinograd,****kat. čest. 13705/1, vinograd,****kat. čest. 13705/3, vinograd,****kat. čest. 13705/5, vinograd,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ČUKA KATA UD. RAFAELA, ČUKA ANTULA PK. FELICIJA, ČUKA MLDB. DANKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VINKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. ZDRAVKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VICKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VLADO P. FELICIJA, GRACIN STANA ANTINA, JURIĆ IVO P. ANTE;

d) Zemljišnoknjižni uložak 680 K. O. Primošten**kat. čest. 6210, vinograd,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: JURIĆ - ŠARIĆ KARMELA Ž. ANTE POK. PAŠKE;

e) Zemljišnoknjižni uložak 886 K. O. Primošten**kat. čest. 5198/4, vinograd,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: JURIN ŠPIRO P. STIPE, DABOV IVANICA Ž. JERE, FURČIĆ IVANICA Ž. ROKA, PANCIROV JOSO PK. KRSTE,

PANCIROV JAKOV PK. KRSTE, PANCIROV ŠPIRO PK. KRSTE, PANCIROV JAKOV PK. KRSTE, GAŠPEROV STIPE POK. JURE, KARDUM JOSIPA Ž. JAKOVA, FURČIĆ JOSO P. ROKA, SMOLIĆ-ROČAK ANĐELKA, ČULAP JOSIPA, OIB: 48131856042, RUPE 9A, 22202 PRIMOŠTEN, KOLEGA ANKA, OIB: 60673069453, RUPE 9, 22202 PRIMOŠTEN;

f) Zemljišnoknjižni uložak 956 K. O. Primošten

kat. čest. 6588/3, vinograd,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: JURIN-ČUKA SVETIN POK. ROKA, JURIN-ČUKA JERKO POK. ROKA, JURIN-ČUKA IVE POK. ROKA, JURIN-ČUKA JAKOV POK. ROKA, JURIN-ČUKA KRIŽAN POK. ROKA, JURIN ANTE POK. ROKA, JURIN-ČUKA SVETIN POK. ROKA, JURIN-ČUKA JERKO POK. ROKA, JURIN-ČUKA JAKOV POK. ROKA, JURIN-ČUKA KRIŽAN POK. ROKA, JURIN-ČUKA IVAN POK. ROKA, JURIN KRIŽAN POK. ROKE, JURIN SVETIN POK. ROKE, JURIN JERKO PK. ROKE, JURIN IVE POK. ROKE, JURIN JOSIPA P. JAKOVA, JURIN LAVOSLAV P. JAKOVA, JURIN KAŽIMIR P. JAKOVA, PANCIROV JOSIPA IVANOVA, PANCIROV ANTICA IVANOVA, JURIN JOSIP P. JERKA, JURIN PETAR PK. JERKA, JURIN FILA UD. SVETINA, JURIN ROKO PK. ANTE, MAROVIĆ ANTULA Ž. JOSIPA, JURIN BLAŽENKA POK. ANTE, JURIN ŽIVKO P. ŠPIRE, JURIN BLAŽ POK. ŠPIRE, JURIN ROKO PK. ANTE, JURIN VANA UD. PAŠKE, JURIN BLAŽ POK. ŠPIRE, JURIN ROKO PK. ANTE, JURIN JELKA POK. ANTE, MOROVIĆ ANKA Ž. JOSIPA, HULJEV ANTE, OIB: 04342337796, TIČARNICA 19, 47000 KARLOVAC, KOSTURIĆ MIRELLA, OIB: 70959229138, DUBOVAC 2, 47000 KARLOVAC, JURIN IVAN POK. PAŠKE, SOŽA BENKA UD. ANTE, JOJA JADRANKA P. BLAŽA, ZADAR, HRVATSKOG SABORA 25 F, MILANOVIĆ JADRANKA R. JURIN, OIB: 99843034416, SINJ, BAZANA 4, ŽILIĆ LJILJANA R. JURIN, OIB: 25007412966, SISAK, VJENCESLAVA NOVAKA 9, ANIĆ LOREDANA, OIB: 94516568508, GUNDULIĆA IVANA 1, 22202 PRIMOŠTEN, HULJEV HELENA, OIB: 91366877113, RIJEKA, FRANJE BELULOVIĆA 10, RADIĆ JOSIP, OIB: 64033769984, PRIMOŠTEN, SV. JURJA 10, PANCIROV BEŠEN MARTINA, OIB: 10154019207, MAKSIMIRSKO NASELJE II. 19, 10000 ZAGREB, PANCIROV NIKICA, OIB: 38752166384, ULICA IVANA KUKULJEVIĆA SAKCINSKOG 15, 44000 SISAK, PANCIROV DAVOR, OIB: 93212248046, ULICA VAROŠ 20, 22202 PRIMOŠTEN, MIŠIĆ DANIEL, OIB: 96282783704, PETRA PRERADOVIĆA 3, 47000 KARLOVAC, ŽILIĆ LJILJANA, OIB: 25007412966, ULICA VJENCESLAVA NOVAKA 9, 44000 SISAK, JURIN ŽELJKO, OIB: 62828887162, SPLITSKA 47, 22202 PRIMOŠTEN, CAREN FILIPA, OIB: 50311474819, VALPOVAČKA ULICA 3A, 10000 ZAGREB, PRISELAC NEDA, OIB: 59174531668, VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 39, 31000 OSIJEK;

g) Zemljišnoknjižni uložak 1033 K. O. Primošten

ZK tijelo II.

kat. čest. 6057, vinograd,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ČUKA JURE PK. MATE;

h) Zemljišnoknjižni uložak 1946 K. O. Primošten

kat. čest. 5701/3, pašnjak,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ČUKA KATA UD. RAFAELA, ČUKA ANTULA PK. FELICIJA, ČUKA MLDB. DANKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VINKO P.



FELICIJA, ČUKA MLDB. ZDRAVKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VICKO P. FELICIJA, ČUKA MLDB. VLADO P. FELICIJA, GRACIN STANA ANTINA, JURIĆ IVO P. ANTE, DALIĆ SVJETLANA, OIB: 95116502562, UL. 8. UDARNE DALMAT. BRIGADE 32, 22000 ŠIBENIK;

i) Zemljišnoknjižni uložak 2439 K. O. Primošten

kat. čest. 5264/1, vinograd,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: BAKOTIĆ MATE JURIN, BAKOTIĆ ANTE IVIN, BAKOTIĆ PAŠKO POK. IVE, BAKOTIĆ VICKO POK. IVE, BAKOTIĆ DUMICA ŽENA MATINA, BAKOTIĆ JOSIP POK. IVE, ČAVKA VIKTORIJA Ž. MATINA R. BAKOTIĆ, ČUKA IVAN POK. JERE, ČUKA MARKO POK. JERE, BOGDAN JERKA Ž. JERKA, GAĆINA SLAVKA PK. MATE, GAĆINA DANICA UD. MATE, GAĆINA BARE PK. JOSE, GAĆINA MATE, OIB: 17120987284, CRNICA 3, 22202 PRIMOŠTEN, GAĆINA RUŽA PK. PAŠKE, GAĆINA JERE PK. PAŠKE, BAKOTIĆ PERINA UD. ANTE, ŠKORIN ŠPIRO PAŠKOV, PERMAN DOLORES KĆI POK. ANTE, ROĐENA BAKOTIĆ, OIB: 02669400774, OPATIJA, ULICA 1. ISTARSKE ČETE 2, BAKOTIĆ SNJEŽANA, OIB: 63801085707, GRGURA NINSKOG 24, 22202 PRIMOŠTEN, HULJEV JOSIPA, PRIMOŠTEN, MAKELJA RUŽA, AUSTRALIJA, GAĆINA JERKO, PRIMOŠTEN, BAKOTIĆ SNJEŽANA, OIB: 63801085707, GRGURA NINSKOG 24, 22202 PRIMOŠTEN, SOŽA BLAŽE POK. IVANA, PRIMOŠTEN, VUKOVAC 4, HULJEV JOSIPA POK. IVANA, PRIMOŠTEN, RADUČA 8, BAKOTIĆ PERINA UD. ANTE, HULJEV SVETKO, OIB: 83085635716, ISTARSKA 6, 22202 PRIMOŠTEN, HULJEV PAŠKO, OIB: 42939752209, ISTARSKA 6, 22202 PRIMOŠTEN, BAKOTIĆ ANTE, OIB: 24136756023, PLAT 14, 22202 PRIMOŠTEN, GAĆINA JOŠKO, OIB: 76949810629, RUPE 2, 22202 PRIMOŠTEN, GAĆINA RENATO, OIB: 80486888489, RUPE 2, 22202 PRIMOŠTEN, GAĆINA JAKOV, OIB: 08542221457, ULICA VLADIMIRA RUŽDJAKA 29, 10000 ZAGREB,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Goran Čuka, OIB: 03033158685, Podatok 10, Primošten, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj navodi da je predmetne nekretnine stekao dijelom nasljeđivanjem iz smrti svoje majke Šime Čuke, a koja je iste stekla nasljeđivanjem iz smrti svoga supruga, Ive (Ivana) Čuke, a koji da je iste stekao iz smrti Jerka Čuke, temeljem dosudnice, zajedno s bratom, Marko Čukom (stricem predlagatelja). Navodi da je drugi dio predmetnih nekretnina stekao upravo od svog strica, Marka Čuke, temeljem nasljeđivanja iz njegove smrti, obzirom da isti nije imao potomaka.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **27. rujna 2025. i istječe protekom 27. listopada 2025.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 15. rujna 2025.

SUDSKI SAVJETNIK

Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Čuka Goran po opunomoćeniku Jurić Luka,
2. Vinko Čuka, Supljak - Šarićevi Čik. 45, 22202 Primošten Burnji
3. Čuka Zdravko, Mosečka 111, 21000 Split
4. SMOLIĆ- ROČAK ANĐELKA, Resnice 18, 22202 Primošten
5. ANTE HULJEV, Tičarnica 19, Karlovac
6. HULJEV MARIJA, Frane Belulovića 10, Rijeka
7. JURIN NEDA, Splitska 47, 22202 Primošten
8. BAŠIĆ ANTE, Gornji Vezac 12, Vezac, 22202 Primošten
9. Jozić Angela, Ž. Franciska R. Jurić, Jeretova 9, Split
10. Jurić Blaženka Ud. Anđelka Oib: 11105424434, R. Jadrijević P. Stipe, Supljak, Šarićevi, Čikarini 33, Primošten Burnji
11. JURIĆ RADIĆ SUNČICA, Vinkovačka 14, 21000 Split
12. Jurić Lorenta, P. Anđelka, Supljak, Šarićevi, Čikarini 33, Primošten Burnji
13. JURIN EDO, Rudina biskupa Josipa Arnerića 5, 22202 Primošten
14. Čulap Josipa, Rupe 9/A, 22202 Primošten
15. Kolega Anka, Rupe 9, 22202 Primošten
16. Kosturić Mirella, Dubovac 2, 47000 Karlovac
17. Joja Jadranka P. Blaža, Zadar, Hrvatskog Sabora 25 F
18. Milanović Jadranka R. Jurin, Sinj, Bazana 4
19. Žilić Ljiljana R. Jurin, Sisak, Vjenceslava Novaka 9
20. ANIĆ LOREDANA, Gundulića Ivana 1, 22202 Primošten
21. Huljev Helena, Rijeka, Franje Belulovića 10
22. Radić Josip, Primošten, Sv. Jurja 10
23. Pancirov Bešen Martina, Maksimirsko naselje II. 19, 10000 Zagreb
24. Pancirov Nikica, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 15, 44000 Sisak
25. Pancirov Davor, Ulica Varoš 20, 22202 Primošten
26. Mišić Daniel, Petra Preradovića 3, 47000 Karlovac
27. Jurin Željko, SPLITSKA 47, 22202 Primošten



1707

28. Caren Filipa, Valpovačka ulica 3A, 10000 Zagreb
29. Priselac Neda, Vijenac Ivana Meštrovića 39, 31000 Osijek
30. Dalić Svjetlana, Ul. 8. udarne dalmat. brigade 32, 22000 Šibenik
31. Gaćina Mate, Crnica 3, 22202 Primošten
32. Perman Dolores Kći Pok. Ante, Rođena Bakotić, Opatija, Ulica 1. Istarske Čete 2
33. Bakotić Snježana, Grgura Ninskog 24, 22202 Primošten
34. Huljev Svetko, Istarska 6, 22202 Primošten
35. HULJEV PAŠKO, Istarska 6, 22202 Primošten
36. Bakotić Ante, Plat 14, 22202 Primošten
37. Gaćina Joško, Rupe 2, 22202 Primošten
38. Gaćina Renato, Rupe 2, 22202 Primošten
39. Gaćina Jakov, Ulica Vladimira Ruždjaka 29, 10000 Zagreb
40. Soža Blaže Pok. Ivana, Primošten, Vukovac 4
41. Huljev Josipa Pok. Ivana, Primošten, Raduča 8

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2025 08:14

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z177482020d6a22b2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

