



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA	
2182-2	
05.6.2025.	
Org. je	odlu
740-12/25-d/97	
Ur. 25-1	Pr. 10
Pošl. br. Z-2384/2024	

00019_7669
E-136
1534

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Anamariji Krnić Šupe, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Damira Prgina, Mate Lovraka 11, Zagreb, OIB: 55374242113 i 2. Stojanke Radojke Skorić, Put Žnjana 3F, Split, OIB: 86280656012, oboje zastupani po punomoćnici Branki Brkić Nakić, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 1. listopada 2025.

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, dalje: ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 183 K. O. Primošten

- kat. čest. 15018, vinograd

- kat. čest. 15019, vinograd

b) Zemljišnoknjižni uložak 779 K. O. Primošten

- kat. čest. 15015/1, pašnjak, ZK tijelo II

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 16. listopada 2025. i istječe protekom 14. studenoga 2025.

IV. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana dopune svoj prijedlog i u spis dostave javno ovjerovljene izjave upisanih posjednika u posjedovnim listovima br. 17455, 17505 i 17454, sve K.O. Primošten ili njihovih nasljednika i to Prgin Jakova p. Jure, Prgin Ante p. Šimuna, Prgin Ive p. Jure i Prgin Svetina p. Jure, a sve sukladno stavku 4. članka 209. ZZK-a i to na okolnost stjecanja predmetnih nekretnina za cijelo u odnosu na pravnu prednicu predlagatelja Prgin Filipu.

Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana u spis dostave povijest posjeda za predmetne nekretnine.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Damira Prgina, Mate Lovraka 11, Zagreb, OIB: 55374242113 i 2. Stojanke Radojke Skorić, Put Žnjana 3F, Split, OIB: 86280656012, oboje zastupani po punomoćnici Branki Brkić Nakić, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 183 K. O. Primošten

- kat. čest. 15018, vinograd

- kat. čest. 15019, vinograd

na kojim nekretninama je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: CRKVA KATOLIČKA APOSTOLSKA RIMSKA ST. JURJA U PRIMOŠTENU,

b) Zemljišnoknjižni uložak 779 K. O. Primošten

- kat. čest. 15015/1, pašnjak, ZK tijelo II

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŽARKOV ROKO POK. ROKA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim nekretninama upiše na ime predlagatelja:

Damir Prgin, Mate Lovraka 11, Zagreb, OIB: 55374242113, za ½ suvlasničkog dijela,

Stojanka Radojka Skorić, Put Žnjana 3F, Split, OIB: 86280656012, za ½ suvlasničkog dijela,

uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom **16. listopada 2025. i istječe protekom 14. studenoga 2025.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.



1. Predlagatelji su podnijeli prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da su suvlasnici i suposjednici nekretnina navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja, sve kako je naprijed navedeno.

2. U prijedlogu navode da su predmetne nekretnine stekli na temelju Sporazuma od 28. rujna 2010. godine, posl.br. OV-7083/10 i Aneksa Sporazuma od 19. svibnja 2011. godine. Dalje navode da su predmetne nekretnine od davnina bile u vlasništvu Prgin Filipe p. Paška ud. Jose rođ. Gracin iz Primoštena, koju su temeljem rješenja o nasljeđivanju pod posl.br. O-98/81 naslijedili unuci, ovdje predlagatelji. Zaključno ističu da su ostali nasljednici Prgin Filipe potom ustupili svoje nasljedne dijelove predlagateljima.

3. Predlagatelji su uz prijedlog dostavili sljedeće isprave: zk izvaci za predmetne nekretnine, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Prgin Jere od 25. srpnja 2003. doneseno po Općinskom sudu u Šibeniku posl.br. O-242/03, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Prgin Filipe od 28. svibnja 1981. doneseno po Općinskom sudu u Šibeniku, poslovni broj O-98/81, Sporazum od 28. rujna 2010. sklopljen između Augustin Madeje i Damira Prgina te Stojanke Radojke Skorić, potpisi Damira Prgina i Stojanke Radojke Skorić ovjereni po j.b. Nevenki Nakić iz Šibenika, poslovni broj OV-7083/10, za Augustin Madeju pečat i potpis punomoćnika Željka Živkovića, odvjetnika u Šibeniku, Aneks sporazuma od 28. rujna 2010. sklopljen između Augustin Madeje i Damira Prgina te Stojanke Radojke Skorić, potpisi ovjereni po j.b. Ljiljanki Malenici iz Šibenika, poslovni broj OV-4243/11 i OV-4528/11, Izjava Ilić Rosande od 7. rujna 2006. ovjerena po j.b. Igoru Lučevu iz Šibenika, poslovni broj OV-11125/06, Izjava Zdravke Prgin ovjerena po j.b. Sanji Barbarić iz Zagreba, OV-3160/17, Izjava Davora Prgina ovjerena po j.b. Nevenki Nakić iz Šibenika, OV-2581/17, Izjava Marije Prgin od 21. listopada 2009. ovjerena po j.b. Ljiljani Vodopiji iz Zagreba, poslovni broj OV-5156/09, Izjava Gordane Čakić od 12. studenoga 2009. ovjerena po j.b. Nevenki Nakić iz Šibenika, OV-6087/09, Izjava Ljiljane Vivoda od 19. listopada 2009. ovjerena po j.b. Zrinki Milić-Štrkalj iz Splita, OV-15456/09, prijepis posjedovnog lista br. 240 K.O. Primošten.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK-a propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK-a može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK-a propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava predlagatelji su učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenoga, a temeljem odredaba članaka 208. – 213. ZZK-a riješeno je kao u izreci.

SUDSKA SAVJETNICA
Anamarija Krnić Šupe

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Skorić Stojanka Radojka po opunomoćeniku Brkić Nakić Branka, Stjepana Radića 67, 22000 Šibenik
2. Damir Prgin po odv. Branki Brkić Nakić, Stjepana Radića 67, 22000 Šibenik
3. Crkva Katolička Apostolska Rimska St. Jurja U Primoštenu, Strma 7, 22202 Primošten
4. Župa sv. Jurja, Ulica fra Andrije Kačića Miošića 2, 22202 Primošten
5. Prgin Ivo p. Jure, Petra Preradovića 26/A, 22000 Šibenik
6. e-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten (staviti na oglasnu ploču)
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

06.10.2025 12:09

Serijski broj certifikata

1926197191334601610

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1782815943014c05

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene