



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182-12 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primljeno: 11.09.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
740-0/25-d/71	048	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijedno
25-1		



Posl.br. Z-16830/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Bruno Gracin, OIB: 72730024810, Rogoznica, Šetnica Dr. Franje Tuđmana 38, kojeg zastupa punomoćnica Sanja Čičin-Šain, iz Odvjetničkog društva Višić i partneri d.o.o., Šibenik, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 4. rujna 2025.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1317 K. O. Primošten

**kat. čest. 55391, Vadalj, ukupne površine 113 m², od čega dvorište površine 50 m² i kuća, Vadalj, Vadalj 63, površine 63 m²,
kat. čest. 55392, Vadalj, spremnik, površine 2 m².**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **15. rujna 2025. godine i istječe protekom 15. listopada 2025. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostave isprave kojim se dokazuje stjecanje prava vlasništva od strane Milenka Gracina.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Bruno Gracin, OIB: 72730024810, Rogoznica, Šetnica Dr. Franje Tuđmana 38, kojeg zastupa punomoćnica Sanja Čičin-Šain, iz Odvjetničkog društva Višić i partneri d.o.o., Šibenik, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1317 K. O. Primošten

kat. čest. 55391, Vadalj, ukupne površine 113 m², od čega dvorište površine 50 m² i kuća, Vadalj, Vadalj 63, površine 63 m²,

kat. čest. 55392, Vadalj, spremnik, površine 2 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GRACIN JAKOV PK. ANTE, GRACIN ANĐELKA POK. ANTE, PEROVICH SVETINKA Ž. KORADA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na nekretnini **kat. čest. 55391** upiše na ime:

Bruno Gracin, OIB: 72730024810, Rogoznica, Šetnica Dr. Franje Tuđmana 38, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika,

dok da se vlasništvo na **kat. čest. 55392** upiše na ime:

Bruno Gracin, OIB: 72730024810, Rogoznica, Šetnica Dr. Franje Tuđmana 38, **za 6/10 dijela**, dok da ostaju već upisani suvlasnici, kojima pripada svakom po **4/30 dijela**.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je njegovoj pravnoj prednici, Nediljki Gracin, pravomoćnom presudom Općinskog suda u Šibeniku, utvrđeno vlasništvo fizičkog dijela kat. čest. 436/2 k.o. Primošten, za cijelo, a za drugi fizički dio iste čestice, utvrđeno suvlasništvo 6/10 dijela. Na temelju navedene odluke da je provedena dioba navedene čestice u novonastale, upravo ovdje predmetne čestice, pa da kat. čest. 55391 pripada predlagatelju za cijelo, dok kat. čest. 55392 da pripada predlagatelju za 6/10 dijela, dok ostatak da pripada Davorki Stričević. Predlagatelj da je stekao predmetne nekretnine nasljeđivanjem iza smrti Nediljke Gracin, a koja da je stekla nasljeđivanjem iza smrti Milenka Gracina.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **15. rujna 2025. godine i istječe protekom 15. listopada 2025. godine**.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 4. rujna 2025.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Gracin Bruno po opunomoćeniku Čičin-Šain Sanja,
2. STRIČEVIĆ DAVORKA, Sarajevska 40, 21000 Split
3. BOŽAN MILENKA, Božani 2, Svinca, 21222 Marina

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča

**Naziv
izdavatelja
dokumenta**Zajednički
informacijski
sustav**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.09.2025 12:18

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z177156074fd1dad5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

