

odluka



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIMOŠTEN  
JEDINSTVENI  
UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I-350-05/16-03/107

URBROJ: 2182-2-03/8-22-02

Primošten, 21.07. 2022. god.

Jedinstveni upravni odjel Općine Primošten, na temelju članka 76. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 156/11, 144/12, 19/13 i 137/15) te stavka 2. članka 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03-pročišćeni tekst; 82/04, 110/04-uredba vlade, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12 i 143/13), te Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/13) te Izmjenama i dopunama odluka o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/14, 2/14 i 3/14), postupajući po službenoj dužnosti u predmetu određivanja visine komunalnog doprinosa za iza investitora **Anđelko Jurin, Grgura Ninskog 3, 22202 Primošten**, donosi sljedeće:

## RJEŠENJE

**I.** Obveznici plaćanja komunalnog doprinosa **Ivica Jurin, OIB (92920167849)**, Antuna Gustava Matoša 1, Šibenik, **Zdravka Slavica OIB (25182632774)**, Novo naselje 89, Bilice, te **Anđelko Alejandro Jurin, OIB (78945833397)**, 2919-11 Donald street, Nelson bay, NSW 2315, Australija, te **Serra Jurin OIB (32089495829)**, 10/2 Kidman street, Coogee, NSW 2034, Australija, određuje se visina komunalnog doprinosa u postupku izdavanja Rješenja o izvedenom stanju, za jednostavnu zgradu poljoprivredne namjene, na kat. čestici zem. **18112/1 K.O.** Primošten, položenu u **II. ZONI**, ukupnog obujma **1.070,55 m<sup>3</sup>**, u iznosu od **70,00 kn/m<sup>3</sup>**, što ukupno iznosi **74.938,50 kn**.

**II.** Komunalni doprinos obveznici su dužni platiti jednokratno u roku od 15 (petnaest) dana po konačnosti ovog rješenja. **Obveznicima plaćanja komunalnog doprinosa u postupku legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada, iznos komunalnog doprinosa umanjuje se za 15% u slučaju jednokratnog plaćanja cjelokupnog iznosa (63.697,72 kn)**, uplatom na **IBAN Općine Primošten HR3924070001835700004**, s pozivom na broj **HR68 5720-OIB s naznakom «komunalni doprinos»**. Na nepravodobno uplaćene iznose obračunava se zatezna kamata u visini propisanoj za nepravovremeno uplaćene javne prihode.

**III.** Obveza komunalnog doprinosa iz točke I. ovog rješenja odnosi se na izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, koje se Općina Primošten obvezuje izgraditi prema Planu programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Primošten za 2022. godinu, članak 2. Programa („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 06/21), koji je sastavni dio ovog rješenja, u pravitku istog.

**IV.** Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određene u kunama po m<sup>3</sup> građevine iznosi za:

I. ZONA	II. ZONA	III. ZONA
1. nerazvrstane ceste 50,00 kn;	1. nerazvrstane ceste 50,00 kn;	1. nerazvrstane ceste 30,00 kn;
2. javne površine 50,00 kn;	2. javne površine 0,00 kn;	2. javne površine 0,00 kn;
3. javna rasvjeta 20,00 kn;	3. javna rasvjeta 20,00 kn;	3. javna rasvjeta 20,00 kn;
4. groblja i kremat. 0,00 kn.	4. groblja i kremat. 0,00 kn.	4. groblja i kremat. 0,00 kn.

V. Ako Općina Primošten ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture naznačene u točki III. ovog rješenja, prema Planu programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Primošten za 2022. godinu, u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvareni priljev sredstava, vratit će obvezniku plaćen komunalni doprinos, uz pripadajuću zakonsku kamatu od dana uplate pojedinog obroka pa do isplate.

### Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Šibenik, dostavio je dopisom **KLASA: UP/I-350-05/13-02/10888, URBROJ: 2182/1-16-16-11** od 04.03. 2016. g. Rješenje o izvedenom stanju, koje je postalo izvršno 14.01.2016. god., a povodom zahtjeva za izdavanje Rješenja o visini komunalnog doprinosa.

Podnositelj zahtjeva u postupku legalizacije bio je Anđelko Jurin, a kako je u međuvremenu preminuo, temeljem članka 96. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09), a uvidom u Rješenje o nasljeđivanju (Posl. Broj: O-925/19, UPP/OS-112/19-6), pod točkom II. D./ Njegovim nasljednicima proglašavaju se temelju Opureke i Zakona:

- sin Ivica Jurin, OIB (92920167849)..... za 8/12 dijela,
- kći Zdravka Slavica OIB (25182632774)..... za 2/12 dijela,
- unuk mlđb. Anđelko Alejandro Jurin, OIB (78945833397),..... za 1/12 dijela,
- unuka Serra Jurin OIB (32089495829)..... za 1/12 dijela.

Slijedom navedenog, riješeno je kako i stoji u točki I. izreke rješenja.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa određena je člankom 22. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12, 143/13), stavkom 2. članka 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03-pročišćeni tekst; 82/04, 110/04-uredba vlade, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15).

Visina komunalnog doprinosa utvrđena je Odlukom o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/13) te Izmjenama i dopunama odluka o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/14, 2/14 i 3/14).

U provedenom postupku utvrđeno je prema dostavljenoj projektnoj dokumentaciji da se objekt nalazi na čest. zem. 18112/1 K.O. Primošten u **II. ZONI** (cijelo naselje Supljak, Prhovo, Bilini, Podgreben, Tribežić, Draga, Šermudovi, Huljevi, Gracini, Bratski Dolac, Široke, Harambašini, Skorini, Gašperovi i druga naselja u unutrašnjosti koja nisu obuhvaćena III. zonom) na kojem je izgrađena jednostavna zgrada poljoprivredne namjene, ukupnog obujma **1.070,55 m<sup>3</sup>**.

**Općinsko vijeće, na svojoj 3. redovnoj sjednici održanoj 19. listopada 2021. godine, u postupku razmatranja pojedinačnih zamolbi za oslobađanjem od plaćanja komunalnog doprinosa, KLASA:350-05/21-01/77, URBROJ:2182/02-01-21-1, donijelo je Odluku o pojedinačnom**

**zahtjevu/zamolbi za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa u sklopu legalizacije, kojom se odbija zamolba obveznika o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa.**

Kako se radi o izgradnji objekata na lokaciji, za obračun se uzima izvedeni ukupni obujam, što u konkretnom slučaju iznosi 1.070,55 m<sup>3</sup>.

Iznos komunalnog doprinosa iz točke I. ovog Rješenja plaća se za korištenje komunalne infrastrukture i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

Iznos komunalnog doprinosa određen je množenjem obujma građevina od 1.070,55 m<sup>3</sup>, sa iznosom od 70,00 kn/m<sup>3</sup> (II. Zona, Odluka o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/13) te Odluke o III. Izmjeni i dopuni odluke o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 2/14 ), što ukupno iznosi 74.938,50 kn.

Nadalje je sukladno visini komunalnog doprinosa od ukupno **70,00 kn/m<sup>3</sup> za II. ZONU** (prema udjelima za nerazvrstane ceste 50,00 kn/m<sup>3</sup>, javne površine 0,00 kn/m<sup>3</sup>, javna rasvjeta 20,00 kn/m<sup>3</sup>), koja je određena za građevine Općine Primošten, u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu Općine Primošten („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/13) te Izmjenama i dopunama odluka o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/14, 2/14 i 3/14), utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa u ukupnom iznosu od **74.938,50 kn**.

Sukladno članku 3. Odluke o II. Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/14), određena je obveza plaćanja iznosa komunalnog doprinosa navedenog u točki II. izreke ovog rješenja, odnosno ukupno **63.697,72 kn u roku od 15 dana** od izvršnosti rješenja.

Sukladno čl. 9. st. 1. i st. 2. tč. 60. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine 115/2016) donošenje ovog rješenja po službenoj dužnosti oslobođeno je naplate upravnih pritojbi.

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog rješenja može se u roku od 30 dana od dana dostave rješenja izjaviti žalba Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko – kninske županije. Žalba se dostavlja pisanim putem ili se može izjaviti na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Primošten.



Privitak: Program gradnje za 2022. god.

Dostaviti:

1. Ivica Jurin, Antuna Gustava Matoša 1, 22 000 Šibenik,
2. Zdravka Slavica, Novo naselje 89, 22 000 Bilice,
3. Serra Jurrin, 10/2 Kidman street, Coogee, NSW 2034, Australija,
4. Anđelko Alejandra Jurin, 2919-11 Donald street, Nelson bay, NSW 2315, Australija,
5. Računovodstvo, ovdje,
6. Pismohrana, ovdje,



**PLAN PROGRAMA GRAĐENJA OBJEKATA  
I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
OPĆINE PRIMOŠTEN ZA 2022. GODINU**

Članak 2.

Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Primošten obuhvaćeni su sljedeći projekti:

BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATKA	PLANIRANO
<b>SVEUKUPNO RASHODI / IZDACI</b>		<b>9.288.750,00</b>
<b>Glavni program 001</b>	<b>DJELATNOST OPĆINE</b>	<b>9.288.750,00</b>
<b>Program 1003</b>	<b>PROSTORNO UREĐENJE I UNAPRIJEĐENJE STANOVANJA</b>	<b>9.288.750,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100001</b>	<b>MODERNIZACIJA JAVNE RASVJETE</b>	<b>10.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100004</b>	<b>PRILAZI ZA INVALIDE</b>	<b>150.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100009</b>	<b>IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANIH CESTA</b>	<b>10.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100012</b>	<b>IZGRADNJA ŠETNICE</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100013</b>	<b>IZGRADNJA SPOMENIKA "GOSPA OD LORETA"</b>	<b>5.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100026</b>	<b>GRAĐENJE DOMA ZA STARE I NEMOĆNE</b>	<b>4.000.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100029</b>	<b>VIDEO NADZOR</b>	<b>15.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100030</b>	<b>IZGRADNJA NOVE JAVNE RASVJETE NA PODRUČJU OPĆINE PRIMOŠTEN</b>	<b>50.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100031</b>	<b>IZGRADNJA PARKINGA</b>	<b>965.054,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100040</b>	<b>REKONSTRUKCIJA DUBROVAČKE ULICE</b>	<b>43.750,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100041</b>	<b>IZGRADNJA AUTOBUSNOG KOLODVORA</b>	<b>200.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100042</b>	<b>REKONSTRUKCIJA KROVIŠTA BRATSKE KUĆE</b>	<b>250.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100043</b>	<b>UREĐENJE ULICE CRNICA</b>	<b>150.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100044</b>	<b>IZGRADNJA DJEČJEG I SPORTSKOG IGRALIŠTA U DOCU</b>	<b>500.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100045</b>	<b>IZGRADNJA ZAVJETNE KAPELICE GOSPE OD LORETA</b>	<b>50.000,00</b>
<b>Kapitalni projekt K100046</b>	<b>UREĐENJE CESTE PREMA SPOMENIKU GOSPA OD LORETA</b>	<b>1.564.946,00</b>
<b>Tekući projekt T100001</b>	<b>NABAVA URBANE OPREME NA PODRUČJU OPĆINE PRIMOŠTEN</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Tekući projekt T100004</b>	<b>IZGRADNJA ZIDA OKO SPORTSKOG REKRATIVNOG CENTRA BRATSKI DOLAC</b>	<b>300.000,00</b>

