




Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL U ŠIBENIKU
11.11.2024.
340-12/24-01/115
ost
Posl.br. Z-6884/2023
21-1



00016
E-136_10600_1395

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Anamariji Krnić Šupe, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ane Jančikić, Supljak-Šarićevi Čik. 47, Primošten Burnji, Primošten, OIB: 16413263129, zastupana po punomoćnici Marijani Petrović, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 4. studenoga 2024.

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19,128/22, 155/23, dalje: ZZK), u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 1118 K. O. Primošten

- kat. čest. 5577/1, pašnjak

- kat. čest. 5582/2, put

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 7. studenoga 2024. i istječe protekom 6. prosinca 2024.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dopuni svoj prijedlog i u spis dostavi dokaz o stjecanju predmetnih nekretnina za pravnog prednika predlagatelja kao i da u istome roku dostavi povijest posjeda za predmetne nekretnine.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

OGLAS

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ane Jančikić, Supljak-Šarićevi Čik. 47, Primošten Burnji, Primošten, OIB: 16413263129, zastupana po punomoćnici Marijani Petrović, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 1118 K. O. Primošten

- kat. čest. 5577/1, pašnjak

- kat. čest. 5582/2, put

na kojim nekretninama je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jurić-Šarić Paško Pok. Roka, Jurić-Šarić Josipa Pok. Roka, Jurić Nevenka Pok. Jerka, Stošić Kristina Ž. Stojana, Jurić Mld. Anka Pok. Jerka, Jurić Ivo, Jurić Blaženka, Jozić Angela, Jurić Mldb. Sunčica, Jurić Mldb. Lorenta, Gačina Milan P. Ivana, Primošten, Gačina Stipe P. Ivana, Zagreb, Vaselić Nada, Zagreb, Rakarić Vojka, Njemačka,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim nekretninama upiše na ime predlagatelja:

Ana Jančikić, Supljak-Šarićevi Čik. 47, Primošten Burnji, Primošten, OIB: 16413263129, za cijelo, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom **7. studenoga 2024. i istječe protekom 6. prosinca 2024.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik nekretnina navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu navodi da je predmetne nekretnine stekla na temelju nasljeđivanja iza smrti oca, pok. Jurić Jerka i na temelju diobe s braćom i sestrama.

3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jurić Jerka od 16.11.1966. doneseno po Općinskom sudu u Šibeniku, poslovni broj O-484/66, Izjavu Blaženke Jurić od 02.05. 2023. ovjerenu po j.b. Ljiljanki Malenici iz Šibenika pod brojem OV-2483/2023, Izjavu Stipe Gačine – Bilina od 14.04.2023. ovjerenu po j.b. Nives Mirčetić iz Velike Gorice pod brojem OV-1420/2023, Izjavu Vojke Rakarić 14.04.2023. ovjerenu po j.b. Nives Mirčetić iz Velike Gorice pod brojem OV-1419/2023, Izjavu Ive Jurića od travnja 2023. ovjerenu po j.b. Neveni Životić iz Novog Beograda, Beograd, Republika Srbija, Izjavu Sunčice Jurić Radić od 28.04.2023. ovjerenu po j.b. Jasni Matačić iz Splita pod brojem OV-4944/2023, Izjavu Nevenke



Radojević od 05.06.2023. ovjerenu po j.b. Violeti Aleksandrić iz Užica, Republika Srbija, Izjava
Predraga Stošića od 12.06.2023. ovjerenu po j.b. Neveni Životić iz Novog Beograda, Beograd,
Republika Srbija.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK-a propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK-a može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK-a propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljene isprave predlagatelj je učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretninu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenoga, a temeljem odredaba članaka 208. – 213. ZZK-a riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 4. studenoga 2024.

SUDSKA SAVJETNICA
Anamarija Krnić Šupe

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Jančikić Ana po opunomoćeniku Petrović Marijana, Kralja Zvonimira 42, 22000 Šibenik
2. Jozić Angela, R. Katalinića-Jeretova 9, 21000 Split
3. Jurić Blaženka, Supljak - Šaričevi Čik. 33, Primošten Burnji, 22202 Primošten
4. Jurić Sunčica, Vinkovačka 14, 21000 Split
5. e-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten (na oglasnu ploču)

2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.11.2024 12:16

Serijski broj certifikata

1926197191334601610

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1667633441b92248

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemija.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene