



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA
11.11.2024.
74-12/24-01/117
24-1
Posl.br. Z-3157/2023
E-136_10600_1473
00017

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Anamariji Krnić Šupe, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Josipe Matošin, Plat 9, Primošten, OIB: 27377244326, zastupana po punomoćniku Vjeranu Paiću, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 4. studenoga 2024.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19,128/22, 155/23, dalje: ZZK), u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 3375 K. O. Primošten

- kat. čest. 14588/14
- kat. čest. 14588/15
- kat. čest. 14588/18

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 7. studenoga 2024. i istječe protekom 6. prosinca 2024.

IV. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Josipe Matošin, Plat 9, Primošten, OIB: 27377244326, zastupana po punomoćniku Vjeranu Paiću, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 3375 K. O. Primošten

- kat. čest. 14588/14
- kat. čest. 14588/15

- kat. čest. 14588/18

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: Matošin Ante P. Špire, Matošin Joso P. Špire, Matošin Paško Pk. Špire, Matošin Krste P. Špire, Matošin Jerko P. Jure, Matošin Jerka P. Jure, Matošin Ivanica P. Jure, Škorin Antica Ž. Jose, Mikelin Matija Ž. Jose, Makelja Gašpa Ž. Jerka, Pancirov Marija Ž. Jose, Matošin Jure P. Jure, dok je u listu C uknjiženo pravo služnosti preko č. zem. 14588/1 u dužini 2 m u korist: Hrvatska Elektroprivreda Zagreb, Distribucija Split, Pogon Šibenik

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim nekretninama upiše na ime predlagatelja:

Josipa Matošin, Plat 9, Primošten, OIB: 27377244326, za cijelo, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom **7. studenoga 2024. i istječe protekom 6. prosinca 2024.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik nekretnina navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja, za cijelo.

2. *U prijedlogu navodi da je predmetne nekretnine stekla na temelju ugovora o darovanju sklopljenog sa svojim roditeljima Antom Nižićem i Gašpom Nižić. Dalje navodi da je prednica predlagateljice predmetne nekretnine stekla prvo kao sunasljednica svoje majke za 1/2, a zatim i kao jedina nasljednica svoje sestre Jerke Mikelin.*

3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: Geodetski elaborat broj 7/2023 izrađen u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, potvrđen od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Klasa: 932-06/2023-02/61, Ur.broj: 541-26-02/4-23-3 od 12. siječnja 2023., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mikelin Matije od 05.12.1984. doneseno po Općinskom sudu u Šibeniku pod brojem O-918/84, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mikelin Jerke od 20.10.1998. doneseno po Općinskom sudu u Šibeniku pod brojem O-572/98, Ugovor o darovanju sklopljen između Ante Nižića te Gašpe Nižić kao darovatelja i Jere Nižića, Josipe Matošin i Paška Nižića kao obdarenika od 03.05.2006., ovjeren po j.b. Vojislavu Vuletinu iz

Šibenika pod brojem OV-5642/06, Prijavni list za zemljišnu knjigu od studenog 2022. izrađen po mag. ing. geod. Luki Lakošu, Presudu Općinskog suda u Šibeniku od 28.08.2020., poslovni broj P-940/2020.



4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK-a propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK-a može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK-a propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes, a kad se predlaže promijeniti podatke u posjedovnici, prijedlogu treba priložiti i prijavni list koji je pregledalo i potvrdilo tijelo nadležno za katastar.

5. Pregledom dostavljenih isprava predlagatelj je učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja, te je dostavio i prijavni list koji je potvrdilo tijelo nadležno za katastar, s obzirom da predlaže izmjenu podataka u posjedovnici.

6. Slijedom svega navedenoga, a temeljem odredaba članaka 208. – 213. ZZK-a riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 4. studenoga 2024.

SUDSKA SAVJETNICA
Anamarija Krnić Šupe

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Matošin Josipa po opunomoćeniku Paić Vjeran, Petra Grubišića 5, 22000 Šibenik
2. Hrvatska Elektroprivreda Zagreb, Distribucija Split, Pogon Šibenik, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
3. Hrvatska Elektroprivreda Zagreb, Pogon Šibenik, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik
4. Mikelin Stane, Grgura Ninskog 34, 22202 Primošten

5. Pancirov Jakov, Težačka ulica 26, 22202 Primošten
6. Perković Anđelka, Put murve 24, 22202 Primošten
7. Furčić Marija, Dubrovačka 2, 22202 Primošten
8. Pancirov Marko, Zagrebačka 26, 22202 Primošten
9. Huljev Tome, Krimeja 13, 51000 Rijeka
10. Gracin Božica, Svetog Josipa 32, 22202 Primošten
11. Pancirov Svetinka, Zagrebačka 30, 22202 Primošten
12. Huljev Ivan, Siget 16/D, 10000 Zagreb
13. Pancirov Ivica, Ulica Frane Bulića 10, 10000 Zagreb
14. e-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten (na oglasnu ploču)
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.11.2024 11:42

Serijski broj certifikata

1926197191334601610

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z166760095df044b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene