



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 - 2 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Priloženo: 02. 10. 2024		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
740-12/24-01/99	03/2	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-1		



E-136_9392_1389

Posl.br. Z-4535/2023

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po sudskoj savjetnici Vlatki Gašperov, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Primošten resort d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9 OIB: 65119447150, zast. po pun. Marini Malenica, odv. u Vodicama, Obala I. Juričev Cota 27, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 09. rujna 2024.godine,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19) u odnosu na:

- a) Zemljišnoknjižni uložak 801 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 853/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Zuban Jure P. Paške 2. Suvlasnički Dio: 32/120 Zuban Ive P. Paške 3. Suvlasnički Dio: 12/120 Zuban Jerka P. Roka 4. Suvlasnički Dio: 4/120 Zuban Marije - Lorente P. Roka 5. Suvlasnički Dio: 4/120 Zuban Ane P. Roka Zemljišnoknjižni Izvadak (Datum i Vrijeme Izrade) 09.09.2024. 13:49:45 Stranica: 1 Izvadak Iz Zemljišne Knjige Verificirani Zk Uložak Katastarska Općina: 330167, Primošten Broj Zk Uloška: 801 B Vlastovnica Rbr. Sadržaj Upisa Primjedba 6. Suvlasnički Dio: 6/120 Zuban Marije Ud. Roka 7. Suvlasnički Dio: 3/120 Zuban Marije P. Roka 8. Suvlasnički Dio: 3/120 Zuban Ane P. Roka 9. Suvlasnički Dio: 12/120 Zuban Ivana Pk. Paške 10. Suvlasnički Dio: 12/120 Huljev Stipan Pk. Paške

- b) Zemljišnoknjižni uložak 887 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 854/2 i kat. čest. 855/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GRACIN MARKO PK. PAŠKE 2. Suvlasnički Dio: 728/4480 GRACIN MARIN PK. PAŠKE 3. Suvlasnički Dio: 728/4480 GRACIN JOSO PK. PAŠKE 4. Suvlasnički Dio: 280/4480 GRACIN MARIJA PK.PAŠKE, 5. Suvlasnički Dio: 280/4480 SUBAŠIĆ KRISTINA Ž. JERKA 6. Suvlasnički Dio: 280/4480 PRGIN FILIPA Ž. JOSIPA 7. Suvlasnički Dio: 416/4480 GRACIN JERE P. ANTE 8. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN ROŽARIJO P. ANTE 9. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN MLDB. JOSIP P. ANTE 10. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN BLAŽA P. ANTE 11. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN MARIN P. PAŠKE 12. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN JERE POK. ANTE 13. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN JERE P. ANTE 14. Suvlasnički Dio: 455/4480 GRACIN

JOSO P. KRSTE 15. Suvlasnički Dio: 91/4480 GRACIN PAŠKO P. KRSTE 16. Suvlasnički Dio: 91/4480 GRACIN ZVONKO P. KRSTE 17. Suvlasnički Dio: 91/4480 GRACIN SVETIN P. KRSTE

c) Zemljišnoknjižni uložak 966 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 855/1

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist Jurin Filipa P. Paške 2. Suvlasnički Dio: 6/18 Jurin Ljiljana Pk. Adama 3. Suvlasnički Dio: 1/18 Bolanča Paško P. Mladena 4. Suvlasnički Dio: 1/18 Bolanča Josip P. Mladena 5. Suvlasnički Dio: 2/18 Županović Julija Ž. Ante 6. Suvlasnički Dio: 1/18 Francetić Albina Ž. Jure 7. Suvlasnički Dio: 1/18 Tomasović Mladenska Ž. Mile

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na nekretnini oznake kat. čest. 853/2 ZU 801, kat. čest. 854/2, kat. čest. 855/2 ZU 887, kat. čest. 855/1 ZU 966 K.O. Primošten upiše na ime

PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9, OIB: 64386598826, za cijelo, uz istodobni izbris do sada upisanih zk suvlasnika

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke 1. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 01. listopada 2024. godine i istječe protekom 30. listopada 2024. godine.

IV. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Primošten resort d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9 OIB: 65119447150, po direktoru Denisu Brašić, Pribić Crkveni, Pribić Crkveni 28/A, OIB: 64386598826, zast. po pun. Marini Malenica, odv. u Vodicama, Obala I. Juričev Cota 27, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

a) Zemljišnoknjižni uložak 801 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 853/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Zuban Jure P. Paške 2. Suvlasnički Dio: 32/120 Zuban Ive P. Paške 3. Suvlasnički Dio: 12/120 Zuban Jerka P. Roka 4. Suvlasnički Dio: 4/120 Zuban Marije - Lorente P. Roka 5. Suvlasnički Dio: 4/120 Zuban Ane P. Roka Zemljišnoknjižni Izvadak (Datum I Vrijeme Izrade) 09.09.2024. 13:49:45 Stranica: 1 Izvadak Iz Zemljišne Knjige Verificirani Zk Uložak Katastarska Općina: 330167, Primošten Broj Zk Uloška: 801 B Vlastovnica Rbr. Sadržaj Upisa Primjedba 6. Suvlasnički Dio: 6/120 Zuban Marije Ud. Roka 7. Suvlasnički Dio: 3/120 Zuban Marije P. Roka 8. Suvlasnički Dio: 3/120 Zuban Ane P. Roka 9. Suvlasnički Dio: 12/120 Zuban Ivana Pk. Paške 10. Suvlasnički Dio: 12/120 Huljev Stipan Pk. Paške



b) Zemljišnoknjižni uložak 887 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 854/2 i kat. čest. 855/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GRACIN MARKO PK. PAŠKE 2. Suvlasnički Dio: 728/4480 GRACIN MARIN PK. PAŠKE 3. Suvlasnički Dio: 728/4480 GRACIN JOSO PK. PAŠKE 4. Suvlasnički Dio: 280/4480 GRACIN MARIJA PK. PAŠKE, 5. Suvlasnički Dio: 280/4480 SUBAŠIĆ KRISTINA Ž. JERKA 6. Suvlasnički Dio: 280/4480 PRGIN FILIPA Ž. JOSIPA 7. Suvlasnički Dio: 416/4480 GRACIN JERE P. ANTE 8. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN ROŽARIJO P. ANTE 9. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN MLDB. JOSIP P. ANTE 10. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN BLAŽA P. ANTE 11. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN MARIN P. PAŠKE 12. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN JERE POK. ANTE 13. Suvlasnički Dio: 52/4480 GRACIN JERE P. ANTE 14. Suvlasnički Dio: 455/4480 GRACIN JOSO P. KRSTE 15. Suvlasnički Dio: 91/4480 GRACIN PAŠKO P. KRSTE 16. Suvlasnički Dio: 91/4480 GRACIN ZVONKO P. KRSTE 17. Suvlasnički Dio: 91/4480 GRACIN SVETIN P. KRSTE

c) Zemljišnoknjižni uložak 966 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 855/1

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist Jurin Filipa P. Paške 2. Suvlasnički Dio: 6/18 Jurin Ljiljana Pk. Adama 3. Suvlasnički Dio: 1/18 Bolanča Paško P. Mladena 4. Suvlasnički Dio: 1/18 Bolanča Josip P. Mladena 5. Suvlasnički Dio: 2/18 Županović Julija Ž. Ante 6. Suvlasnički Dio: 1/18 Francetić Albina Ž. Jure 7. Suvlasnički Dio: 1/18 Tomasović Mladenka Ž. Mile

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na nekretnini oznake kat. čest. 853/2 ZU 801, kat. čest. 854/2, kat. čest. 855/2 ZU 887, kat. čest. 855/1 ZU 966 K.O. Primošten upiše na ime

PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9, OIB: 64386598826, za cijelo, uz istodobni izbris do sada upisanih zk suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 01. listopada 2024. godine i istječe protekom 30. listopada 2024. godine.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. po opunomoćeniku Malenica Marina, Obala Juričev Ive Cote 27, 22211 Vodice
2. Bolanča Josip, Podakraje 30/C, 22202 Primošten
3. Tomasović Mladenka, Glavičice 14, 22202 Primošten
4. Gracin Jere, Ulica braće Domany 2, 10000 Zagreb
5. Gracin Josip, Splitska 43, 22202 Primošten
6. Gracin Josip, Tepli bok 13, 22202 Primošten

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten
3. e oglasna ploča



Naziv izdavalja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavalja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.09.2024 13:39

Serijski broj certifikata

1538957475399058623

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1648465101f35eab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene