



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 - 2 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primljeno: 02.10.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Opć. jed./broj refer.	
740-12 24-01 102	03 2	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijadnost
24-1		

15



00019



E-136_9392_1304

Posl.br. Z-3538/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici-specijalisti Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Dragan Gajić, OIB: 87225818243, Gorjanovićeve ulica 20, Zagreb, zastupan po punomoćniku Željki Kovač, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 27. rujna 2024.

riješio je

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 817 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 14944/48 (kat. čest. 14944/218)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bogdan Roko Pok. Ante, Bogdan Jaka Pok. Ante, Čobanov Matija Ž. Paške, Bogdan Ante Pok. Paške, Bogdan Jerka Ž. Paške, Marinov Antica Ž. Ive, Prgin Matija Ud. Jose, Prgin Ante Pok. Jose, Perkov Antica Ud. Blaža, Bogdan Ivo Pok. Ante, Bogdan Jere Pok. Ante, Marinov Stana Ud. Jere, Šibenik, Ul. 3. Studenog 1944. Br. 2a, Bogdan Marija, Oib: 05145273929, Split, Mosečka 113

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2023-02/81, Ur.broj: 541-26-02/1-23-5 od 13. siječnja 2023., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

- dioba kat. čest. 14944/48 pašnjak površine 3269 m², upisane u Z.U. 817, K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 14944/48 pašnjak površine 2869 m² i kat. čest. 14944/218 pašnjak površine 400 m², te da se potom na kat. čest. 14944/218 pašnjak površine 400 m², K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Dragan Gajić, OIB: 87225818243, Gorjanovićeve ulica 20, Zagreb, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika.

Predlagatelj navodi da je predmetnu nekretninu stekao nasljeđivanjem svoje majke pok. Svetinke Gajić pok. Ante, te diobom sa svojim bratom Milovanom Gajićem. Majka predlagatelja da je istu nekretninu stekla nasljeđivanjem svog oca pok. Ante Bogdana i diobom sa sunasljednicima.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. listopada 2024. i istječe protekom 30. listopada 2024.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Dragan Gajić, OIB: 87225818243, Gorjanovićeve ulica 20, Zagreb, zastupan po punomoćniku Željki Kovač, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 817 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 14944/48 (kat. čest. 14944/218)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bogdan Roko Pok. Ante, Bogdan Jaka Pok. Ante, Čobanov Matija Ž. Paške, Bogdan Ante Pok. Paške, Bogdan Jerka Ž. Paške, Marinov Antica Ž. Ive, Prgin Matija Ud. Jose, Prgin Ante Pok. Jose, Perkov Antica Ud. Blaža, Bogdan Ivo Pok. Ante, Bogdan Jere Pok. Ante, Marinov Stana Ud. Jere, Šibenik, Ul. 3. Studenog 1944. Br. 2a, Bogdan Marija, Oib: 05145273929, Split, Mosečka 113

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2023-02/81, Ur.broj: 541-26-02/1-23-5 od 13. siječnja 2023., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:



- dioba kat. čest. 14944/48 pašnjak površine 3269 m², upisane u Z.U. 817, K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 14944/48 pašnjak površine 2869 m² i kat. čest. 14944/218 pašnjak površine 400 m², te da se potom na kat. čest. 14944/218 pašnjak površine 400 m², K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Dragan Gajić, OIB: 87225818243, Gorjanovićeve ulica 20, Zagreb, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. listopada 2024. i istječe protekom 30. listopada 2024.

Šibenik, 27. rujna 2024.

Viša sudska savjetnica-specijalist :

Alenka Skubic

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Gajić Dragan po opunomoćeniku Kovač Željka
2. Bogdan Marija, Rtić V 10, Primošten Burnji, 22202 Primošten
3. Bogdan Ivan, Prhovo 11, Primošten Burnji, 22202 Primošten
4. Marinov Stana, 3. STUDENOG 1944. 2A, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

27.09.2024 09:59

Serijski broj certifikata

61485147246399765

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z165502991b6e8299

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-