



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

9

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA 2102/07 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Priloga	18.09.2024.	
Klasifikacijski broj	03	
Uloška štampa	24-1	Posl.br. Z-13034/2023



00016



E-136\_8798\_1383

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Anamariji Krnić Šupe, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Jadranke Fuštin Palinić, Novo naselje 8, Bilice, Šibenik, OIB: 40592455434, zastupana po punomoćniku Nikoli Dorbiću, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19,128/22 dalje ZZK), u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 7191 K.O. Primošten**  
**kat. čest. 13271/8, prirodno neplodno zemljište, površine 16 m<sup>2</sup>**

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 23. rujna 2024. i istječe protekom 22. listopada 2024.

IV. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Jadranke Fuštin Palinić, Novo naselje 8, Bilice, Šibenik, OIB: 40592455434, zastupana po punomoćniku Nikoli Dorbiću, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 7191 K.O. Primošten**  
**kat. čest. 13271/8, prirodno neplodno zemljište, površine 16 m<sup>2</sup>**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Fuštin Joso, Oib: 87355710817, Ulica, Drage Stipca 4, 10000 Zagreb

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime predlagatelja:

**Jadranka Fuštin Palinić, Novo naselje 8, Bilice, Šibenik, OIB: 40592455434, za cijelo, uz istodobni izbris do sada upisanog zemljišnoknjižnog vlasnika.**

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom **23. rujna 2024. i istječe protekom 22. listopada 2024.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

#### Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik nekretnine navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu navodi da je predmetnu nekretninu stekla na temelju darovanja od svoje majke Stane Fuštin, a ona da je kao pravna prednica predlagateljice istu stekla nasljeđivanjem iza smrti svoga pokojnoga supruga Fuštin Rozarija.

3. Predlagatelj je uz prijedlog dostavio: presliku osobne iskaznice za predlagateljicu, zk izvadak za predmetnu nekretninu, Ugovor o darovanju nekretnina od dana 8.6.2010. godine sklopljen između Stane Fuštin kao darovateljice i Jadranke Palinić kao obdarenika, ovjeren po j.b. Nevenki Nakić iz Šibenika pod brojem OV-4644/10, Presudu Općinskog suda u Šibeniku poslovni broj P-1026/13 od dana 18. studenoga 2013., Rješenje Općinskog suda u Šibeniku poslovni broj P-1026/13 od dana 30. siječnja 2014., Geodetski snimak Ureda za izmjeru d.o.o. Šibenik, Ovlašteni inženjer geodezije Vinko Gracin, dipl. ing. geod. od 24.03.2007. godine, preslik prerisa katastarskog plana od dana 08. lipnja 2010. godine za kat. čest. 13271/5 K.O. Primošten, Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Fuštin Rozarija doneseno po Općinskom sudu u Šibeniku pod poslovnim brojem O-394/2003 od dana 4. srpnja 2003. godine, izvadak iz matice rođenih za predlagateljicu, Geodetski elaborat broj 19/2021, potvrđen od RH, DGU, PUK Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik, klasa: UPI932-06/2021- 02/2311, urbroj: 541-26/04/5-21-6 od dana 4. listopada 2021., izvadak s Geoportala za predmetnu nekretninu.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK-a propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK-a može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

Člankom 209. stavkom 1. ZZK-a propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravn<sup>00007</sup>ni interes.

5. Pregledom dostavljene isprave predlagatelj je učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretninu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenoga, a temeljem odredaba članka 208. – 213. ZZK-a riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 11. rujna 2024.

SUDSKA SAVJETNICA  
Anamarija Krnić Šupe

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. Fuštin Palinić Jadranka po opunomoćeniku Dorbić Nikola, Riječka 4, 22000 Šibenik
2. Fuštin Joso, Ulica Drage Stipca 4, 10000 Zagreb
3. Fuštin Vinko, Slavenskoga ulica 35, 10000 Zagreb
4. e-oglasna ploča

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten (na oglasnu ploču)



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

11.09.2024 13:32

**Serijski broj certifikata**

1926197191334601610

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z164933716c9363c4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**