



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182-2 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Prihvaćeno: 02.07.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
740-12/24-01/67	03/2	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-1		



00017



P-136_6512_1556

Posl.br. Z-900/2024

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku višoj sudskoj savjetnici Heleni Stojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljica Bolanča Jadranke, OIB: 87664753791, Bilo Lokvica 9/A, Primošten Burnji, Primošten zastupan po odvjetnici Grubišić Ojdana, Šibenik, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. lipnja 2024.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1419 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16596/1 oranica, predlagateljice Bolanča Jadranke, OIB: 87664753791, Bilo Lokvica 9/A, Primošten Burnji, Primošten.
- II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1514 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16596/5 vrt predlagateljice Bolanča Jadranke, OIB: 87664753791, Bilo Lokvica 9/A, Primošten Burnji, Primošten.
- III. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Bolanča Jadranke, OIB: 87664753791, Bilo Lokvica 9/A, Primošten Burnji, Primošten otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1419 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16596/1 oranica i u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1514 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16596/5 vrt.

Predlagateljica u bitnome navodi;

- da je kao stvarna ali izvanknjižna vlasnica, dijelova predmetnih nekretnina, koje je naslijedila iza smrti svog oca, izradila je geodetski elaborat za prethodnu provedbu koji je ovjeren od strane PUK Šibenik pod poslovnim brojem Klasa UP/IU 932-06/2023-02/2496, dana 28. rujna 2023.g., a kojim elaboratom izrađenim od strane Ureda ovlaštenog inženjera Luke Lakoša iz Šibenika, predmetne nekretnine cijepaju i nastaju nove čestice s rezerviranim brojevima 16596/12 i 16596/13, K.O. Primošten
- da u naravi predmetne nekretnine, tj. Rezervirani brojevi, čestice novih oznaka 16596/12 i 16596/13, K.O. Primošten, čine jednu cjelinu, parking
- da je predmetne nekretnine predlagateljica je naslijedila iza smrti oca Perkov Roka, po rješenju o nasljeđivanju broj O-996/88, od dana 15. prosinca 1988.g. te naknadnom diobom sa sestrama Vesnom Huljev i Antonijom Čobanov.

- da su iza smrti oca sukladno navedenom rješenju njegovim nasljednicima proglašene predlagateljica i njezine sestre, a nakon izvršene diobe upravo ove nekretnine su pripale u vlasništvo predlagateljici što je potvrđeno Sporazumom o identifikaciji nekretnina, ovjerenom od strane javnog bilježnika Marka Vuletina, pod poslovnim brojem Ov-2510/2023, dana 20. prosinca 2023.g.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkuom predlaže;

- da se prihvati prijedlog predlagateljice te se provede prijavni listi ovjeren od strane Područnog ureda za katastar Šibenik, pod poslovnim brojem Klasa UP/IU 932-06/2023-02/2496, dana 28. rujna 2023.g., a kojim elaboratom izrađenim od strane Ureda ovlaštenog inženjera Luke Lakoša iz Šibenika, se cijepaju matične čestice i nastaju čest. zem. 16596/12 i 16596/13, K.O.

Primošten

- da se ispravi zemljišna knjiga te se čest. zem. 16596/12 i 16596/13, K.O. Primošten, upisuju na ime predlagateljice za cijelo uz istodobni izbris sa imena dosadašnje uknjižbe

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III/ Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1419 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16596/1 oranica i u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1514 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16596/5 vrt.

VI/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV/ ovoga rješenja.

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim u oglasu ovoga rješenja. Ističe da je jedini posjednik i stvarni vlasnik nekretnina, te da je u samostalnom posjedu. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagateljica je dostavila geodetski elaborat za prethodnu provedbu koji je ovjeren od strane PUK Šibenik pod poslovnim brojem Klasa UP/IU 932-06/2023-02/2496, dana 28. rujna 2023. g., rješenje o nasljeđivanju broj O-996/88, od dana 15. prosinca 1988.g. i Sporazum o identifikaciji nekretnina, ovjerenom od strane javnog bilježnika Marka Vuletina, pod poslovnim brojem Ov-2510/2023, dana 20. prosinca 2023.g., kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne

novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.



Šibenik, 26. lipnja 2024.

Viša sudska savjetnica
Helena Stojić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Grubišić Ojdana, Šibenik
2. Skorić Gordana, Đure Đakovića 27, 22000 Šibenik
3. Klisović Vjerica Pok. Josipa, Šibenik, Vilsonova 4
4. Trajkov Seja Pok. Josipa, Šibenik, 8. Dalm. Udarne Brigade 1b
5. Skorić Miga - Marija, Šibenik, Đure Đakovića 27
6. Zuban Severina, Žumberačka ulica 21, 10000 Zagreb
7. Huljev Silvija, Dubrovačka 10, 22202 Primošten

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik-radi objave oglasa
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten-radi objave oglasa



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

27.06.2024 08:38

Serijski broj certifikata

5159638993774238225

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z162725423ad0ea15

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

