



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

|   |                      |            |
|---|----------------------|------------|
| REPUBLICA HRVATSKA<br>ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA<br>2182-12 - OPĆINA PRIMOŠTEN |                      |            |
| Prilijepio: 02.07.2024.   |                      |            |
| Klasifikacijska oznaka:   | Org.jed./broj refer. |            |
| 740-12 24-01 68   | 03 2                 |            |
| Uj. idžbeni broj:   | Prilozi              | Vrijednost |
| 24-1  |                      |            |

8



00013



P-136\_6512\_1549

Posl.br. Z-8053/2023

## REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku po višoj sudskoj savjetnici Heleni Stojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kovačević Katice, OIB: 63779084123, JOSIPA JURAJA STROSSMAYERA 5 Bilje, 31327, Hrvatska zastupana po odvjetniku Burić Anti, Šibenik, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. lipnja 2024.

### r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1419 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16800/9 pašnjak, predlagateljice Kovačević Katice, OIB: 63779084123, JOSIPA JURAJA STROSSMAYERA 5 Bilje, 31327, Hrvatska.

II/ Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

### OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice predlagatelja Kovačević Katice, OIB: 63779084123, JOSIPA JURAJA STROSSMAYERA 5 Bilje, 31327, Hrvatska, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1419 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16800/9 pašnjak

Predlagateljica u bitnome navodi;

- da je stvarna vlasnica i posjednica Nekretnine koja je ujedno narodnog naziva „Brig“.
- da je valjani pravni osnov za stjecanje prava vlasništva na predmetnoj nekretnini stekla nasljeđivanjem za 1/2 dijela iza svog oca Miroslava Perkova pok. Krste sukladno Rješenju o nasljeđivanju posl. br. O-710/06 od dana 17. veljače 2023. g., dok drugu polovinu je naslijedila iza smrti svoga strica pok. Stipe Perkova pok. Krste temeljem Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-3799/15 od dana 10. studenog 2015.g.
- da je vlasnik cjelokupne predmetne nekretnine bio Krste Perkov pok. Ante kojeg su iza smrti sukladno Rješenju o nasljeđivanju posl. br. 796/81 naslijedili otac predlagateljice Miroslav Perkov pok. Krste za 2/8, zajedno sa Perkov Ivanom pok. Krste za 2/8, Perkov Stipom pok. Krste za 2/8, Perkov Ankom ud. Ante za 1/8 i Kovačić Vesnom ž. Ive za 1/8. Nadalje, na temelju Kupoprodajnog ugovora iz 1985.g. Perkov Ivan je prodao svoj dio 2/8 predmetne nekretnine Miroslavu Perkovu. Nevjesta Perkov Anka ud. Ante i unuka Kovačić Vesna ž. Ive temeljem Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-796/81 naslijedile su pok. Krstu svaka za dio 1/8

predmetne nekretnine, te su Kupoprodajnim ugovorom od dana 8. veljače 1990.g. prodale svoje dijelove Stipi Perkovu pok. Krste.

- da se predmetna nekretnina se u posjedu i vlasništvu predlagateljice Katicice Kovačević i njene obitelji nalazi od pamtivijeka, a nasljeđuje se generacijama.

- da je kao jedan od posjednika predmetne nekretnine u Posjedovnom listu br. 931 K.O. Primošten upisana je Perkov Anđa ud. Krste kao izvanknjižna vlasnica, inače, baka predlagateljice

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se odredi ispravka zemljišne knjige u odnosu na nekretninu zemljišnoknjižne oznake kat.čest. 16800/9, zk.ul. 1419, K.O. Primošten, na način da se pravo vlasništva navedene nekretnine uknjiži na ime predlagateljice Katica Kovačević, Ulica Josipa Jurja Strossmayera 5, Bilje, OIB: 73247858436, za cijelo, uz istodobni izbris istog prava sa imena: PERKOV MLDB. IVANICA P. ANTE, PERKOV IVAN POK. KRSTE, PERKOV ANTE PK. KRSTE, PERKOV MELKIOR PK. KRSTE, PERKOV MIROSLAV PK. KRSTE, PERKOV STIPE PK. KRSTE, PERKOV MARIJA PK. KRSTE, GAĆINA TOME P. ANTE, PERKOV RUŽA UD. BOŽE, PERKOV SVETINKA P. BOŽE, PERKOV ZDRAVKO P. BOŽE, PERKOV JURE P. BOŽE, GRACIN MARIN ROKOV, PERKOV JERE P. BOŽE, SKORIĆ GORDANA, KLISOVIĆ VJERICA Ž.STIPANA, TRAJKOV SEJA Ž. PETRA, SKORIĆ MIGA - MARIJA P. JOSIPA, KLISOVIĆ VJERICA POK. JOSIPA, TRAJKOV SEJA POK. JOSIPA, SKORIĆ GORDANA, SKORIĆ MIGA - MARIJA, ZUBAN SEVERINA, HULJEV SILVIJA Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III/ Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1419 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 16800/9 pašnjak

V/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV/ ovoga rješenja.

### Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim u oglasu ovoga rješenja. Ističe da je jedini posjednik i stvarni vlasnik nekretnina, te da je u samostalnom posjedu. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagateljica je dostavila Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-710/06 od dana 17. veljače 2023. g., Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-796/81, Kupoprodajni ugovor iz 1985.g., Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-3799/15, Kupoprodajni ugovor od dana 8. veljače 1990.g., kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njezino pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njezinu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o

zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.



Šibenik, 26. lipnja 2024.

Viša sudska savjetnica  
Helena Stojić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Dostaviti:**

1. Odvjetnik Burić Ante, Šibenik
2. Skorić Gordana, Đure Đakovića 27, 22000 Šibenik
3. Klisović Vjerica Pok. Josipa, Šibenik, Vilsonova 4
4. Trajkov Seja Pok. Josipa, Šibenik, 8. Dalm. Udarne Brigade 1b
5. Zuban Severina, Žumberačka ulica 21, 10000 Zagreb
6. Huljev Silvija, Dubrovačka 10, 22202 Primošten

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik-radi objave oglasa
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten -radi objave oglasa

|                 |   |                                 |                                      |                       |
|-----------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
|                 | <b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>  | Zajednički informacijski sustav | <b>Naziv izdavatelja certifikata</b> | KIDCA, AKD d.o.o., HR |
|                 | <b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>  | 27.06.2024 09:16                | <b>Serijski broj certifikata</b>     | 5159638993774238225   |
|                 | <b>Kontrolni broj</b>   |                                 | <b>Algoritam potpisa</b>             | RSA                   |
|                 | Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave. |                                 |                                      |                       |
| <b>Napomene</b> |   |                                 |                                      |                       |

