



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

ŠIBENIK	HRVATSKA
OPĆINSKI SUD	PRIMOŠTEN
Predmet:	B.o.f. bolj.
Klasifikacija:	00/8
Uložak:	740-12/24-01/23
Urednik:	24-1
Posl.br. Z-21765/2022	



P-136\_5890\_1250

00011

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici-specijalisti Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Teodor Bolanča, Donja Purgarija 41, Donja Purgarija, Jastrebarsko, OIB: 87472256955, zastupan po punomoćniku Tomislavu Boljatu, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 3. lipnja 2024.

riješio je

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 88 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 867 zgr.

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Tadija Pok. Roka, Skorić - Kapov Jura Ž. Jerka, Gobov Ivanica Ž. Ante, Gracin - Šarić Stipe Lukin, Gracin Mldb. Ivanica Antina, Gracin Stipe Lukin, Gracin Kristina Ud. Ante, Miliša Jelica, Miliša Ante Sin Bože, Miliša Josip Sin Bože, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Dragić Mladenka, Oib: 89479463517, Dugo Selo, Kozinščak, Odv. Tome Kapitana 19, Bolanča Tadija Rokina, Đapa Ivanka, Sisak, Nikole Šubića Zrinskog 6, Miliša Ante, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Miliša Josip, Gracin Kristina Ud. Ante

Zemljišnoknjižni uložak 89 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 8670

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Tadija Pok. Roka, Skorić - Kapov Jura Ž. Jerka, Gobov Ivanica Ž. Ante, Gracin - Šarić Stipe Lukin, Gracin Mldb. Ivanica Antina, Gracin Stipe Lukin, Gracin Kristina Ud. Ante, Miliša Jelica, Miliša Ante Sin Bože, Miliša Josip Sin Bože, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Dragić Mladenka, Oib: 89479463517, Dugo Selo, Kozinščak, Odv. Tome Kapitana 19, Bolanča Tadija Rokina, Đapa Ivanka, Sisak, Nikole Šubića Zrinskog 6, Miliša Ante P. Bože, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Miliša Josip P. Bože, Gracin Kristina Ud. Ante

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2022-02/3559, Ur.broj: 541-26-02/1-22-7 od 22. rujna 2022. godine, promijenjene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede :

a) kat. čest. 867 zgr pojata upisane u A listu Z.U. 88, K.O. Primošten se poništava i spaja u kat. čest. 156735 K.O. Primošten, te da se potom na **kat. čest.156735 kuća, Vezac, Donji Vezac 13C, K.O. Primošten** provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Teodor Bolanča, Donja Purgarija 41, Donja Purgarija, Jastrebarsko, OIB: 87472256955, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

b) kat. čest. 8670 pašnjak upisane u A listu Z.U. 89 K.O. Primošten na sada novu: **kat. čest. 8670/1 oranica površine 500 m2, pašnjak površine 11970 m2 i put površine 420 m2, ukupno površine 12890 m2 i kat. čest. 8670/5 pašnjak površine 578 m2 i put površine 125 m2, ukupno površine 703 m2, K.O. Primošten**, te da se potom na **kat. čest. 8670/5 pašnjak površine 578 m2 i put površine 125 m2, ukupno 703 m2 K.O. Primošten**, provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Teodor Bolanča, Donja Purgarija 41, Donja Purgarija, Jastrebarsko, OIB: 87472256955, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika .

Predlagatelj navodi da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem svoga oca pok. Mojsije Bolanče pok. Blaža, pa potom izvršenom materijalnom podjelom sa svojom braćom i sestrama od 8. veljače 1978. Otac predlagatelja pok. Mojsije Bolanča da je vlasništvo predmetnih nekretnina stekao u smrt svoga oca, ovdje djeda predlagatelja pok. Blaža Bolanče, a ovaj nasljeđivanjem svoga oca pok. Tadije Bolanče.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. srpnja 2024. godine i istječe protekom 30. srpnja 2024.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.



V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

### O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Teodor Bolanča, Donja Purgarija 41, Donja Purgarija, Jastrebarsko, OIB: 87472256955, zastupan po punomoćniku Tomislavu Boljatu, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 88 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 867 zgr.

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Tadija Pok. Roka, Skorić - Kapov Jura Ž. Jerka, Gobov Ivanica Ž. Ante, Gracin - Šarić Stipe Lukin, Gracin Mldb. Ivanica Antina, Gracin Stipe Lukin, Gracin Kristina Ud. Ante, Miliša Jelica, Miliša Ante Sin Bože, Miliša Josip Sin Bože, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Dragić Mladenka, Oib: 89479463517, Dugo Selo, Kozinščak, Odv. Tome Kapitana 19, Bolanča Tadija Rokina, Đapa Ivanka, Sisak, Nikole Šubića Zrinskog 6, Miliša Ante, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Miliša Josip, Gracin Kristina Ud. Ante

Zemljišnoknjižni uložak 89 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 8670

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Tadija Pok. Roka, Skorić - Kapov Jura Ž. Jerka, Gobov Ivanica Ž. Ante, Gracin - Šarić Stipe Lukin, Gracin Mldb. Ivanica Antina, Gracin Stipe Lukin, Gracin Kristina Ud. Ante, Miliša Jelica, Miliša Ante Sin Bože, Miliša Josip Sin Bože, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Dragić Mladenka, Oib: 89479463517, Dugo Selo, Kozinščak, Odv. Tome Kapitana 19, Bolanča Tadija Rokina, Đapa Ivanka, Sisak, Nikole Šubića Zrinskog 6, Miliša Ante P. Bože, Miliša Alen, Oib: 43075338339, Laginjina 21, 51000 Rijeka, Miliša Josip P. Bože, Gracin Kristina Ud. Ante

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2022-02/3559, Ur.broj: 541-26-02/1-22-7 od 22. rujna 2022. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede :

a) kat. čest. 867 zgr pojata upisane u A listu Z.U. 88, K.O. Primošten se poništava i spaja u kat. čest. 156735 K.O. Primošten, te da se potom na **kat. čest.156735 kuća, Vezac, Donji Vezac 13C, K.O. Primošten** provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Teodor Bolanča, Donja Purgarija 41, Donja Purgarija, Jastrebarsko, OIB: 87472256955, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

b) kat. čest. 8670 pašnjak upisane u A listu Z.U. 89 K.O. Primošten na sada novu:  
**kat. čest. 8670/1 oranica površine 500 m2, pašnjak površine 11970 m2 i put površine 420 m2, ukupno površine 12890 m2 i kat. čest. 8670/5 pašnjak površine 578 m2 i put površine 125 m2, ukupno 703 m2, K.O. Primošten, te da se potom na kat. čest. 8670/5 pašnjak površine 578 m2 i put površine 125 m2, ukupno 703 m2, K.O. Primošten, provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

Teodor Bolanča, Donja Purgarija 41, Donja Purgarija, Jastrebarsko, OIB: 87472256955, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika .

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. srpnja 2024. godine i istječe protekom 30. srpnja 2024.

Šibenik, 3. lipnja 2024.

Viša sudska savjetnica-specijalist :

Alenka Skubic

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Bolanča Teodor po opunomoćeniku Boljat Tomislav
2. Miliša Alen, Laginjina 21, 51000 Rijeka
3. Dragić Mladenka, Odvojak Tome Kapitana 19, Kozinščak, 10370 Dugo Selo
4. Đapa Ivanka, NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 6, 44000 Sisak
5. Bolanča Radunović Marina, Ulica Slavka Batušića 5, 10000 Zagreb
6. Bolanča Vuković Radmila, VOJNOVIĆEVA 33, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



00003



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

04.06.2024 13:38

**Serijski broj certifikata**

61485147246399765

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z161966207180ea1e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

