



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA  
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA  
51000 ŠIBENIK  
11000 - OPĆINA P  
19. 07. 2024

aka:	Org:	Pr:
410-0/24-2/76	03/p	
24-1		Posl.br. Z-2019/2023

00019  
E-136\_7054\_1184

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici-specijalisti Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Božo Crnjac, Zagreb, Istarska 45b, OIB: 69515186206, zastupan po punomoćniku Šimi Mrdeži, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 9. srpnja 2024.

riješio je

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 1984 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 5446/5 (kat. čest. 5446/6)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Fuštin - Gruja Jerko P. Paška, Fuštin - Gruja Blaž P. Paška, Čobanov Jure P. Jose, Čobanov Jere P. Jose, Čobanov Mldb. Mile P. Jose, Čobanov Mldb. Jura P. Jose, Gruja Ana Ud. Roka, Gruja Josip P. Roka, Gracin Mate P. Ante, Gracin Mldb. Josip Matin, Gracin Mate P. Ante, Gruja Mevljude, Oib: 09981503613, Ulica Varoš 7, 22202 Primošten, Gruja Jere Antin, Luketa Bosiljka Ž. Vinka, Bolanča Stana Ž. Ante, Budimir Marica Ž. Ante, Jurić Sveto Antin, Palfi Biserka

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/23-02/172, Ur.broj: 541-26-01/1-23-3 od 20. siječnja 2023., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:

- kat. čest. 5446/5 pašnjak površine 757 m2, upisane u Z.U. 1984, K.O. Primošten na sada nove:  
kat. čest. 5446/5 pašnjak površine 627 m2 i kat. čest. 5446/6 pašnjak površine 130 m2, K.O. Primošten , te da se potom na **kat. čest. 5546/6 pašnjak površine 130 m2, K.O. Primošten** provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Božo Crnjac, Zagreb, Istarska 45b, OIB: 69515186206, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

Predlagatelj navodi da je predmetnu nekretninu stekao kupoprodajom od vanknjižnih vlasnika Dragić Mladenke p. Jere i Đapa Ivanke p. Jere, a koje su istu stekle darovanjem od svog brata pok. Ive Gracina, a on nasljedstvom od oca Ante Gracina.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 15. srpnja 2024. i istječe protekom 14. kolovoza 2024.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

## O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Božo Crnjac, Zagreb, Istarska 45b, OIB: 69515186206, zastupan po punomoćniku Šimi Mrdeži, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 1984 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 5446/5 (kat. čest. 5446/6)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Fuštin - Gruja Jerko P. Paška, Fuštin - Gruja Blaž P. Paška, Čobanov Jure P. Jose, Čobanov Jere P. Jose, Čobanov Mldb. Mile P. Jose, Čobanov Mldb. Jura P. Jose, Gruja Ana Ud. Roka, Gruja Josip P. Roka, Gracin Mate P. Ante, Gracin Mldb. Josip Matin, Gracin Mate P. Ante, Gruja Mevljude, Oib: 09981503613, Ulica Varoš 7, 22202 Primošten, Gruja Jere Antin, Luketa Bosiljka Ž. Vinka, Bolanča Stana Ž. Ante, Budimir Marica Ž. Ante, Jurić Sveto Antin, Palfi Biserka

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/23-02/172, Ur.broj: 541-26-01/1-23-3 od 20. siječnja 2023., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:

- kat. čest. 5446/5 pašnjak površine 757 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1984, K.O. Primošten na sada nove:

kat. čest. 5446/5 pašnjak površine 627 m<sup>2</sup> i kat. čest. 5446/6 pašnjak površine 130 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten , te da se potom na **kat. čest. 5446/6 pašnjak površine 130 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten** provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :



Božo Crnjac, Zagreb, Istarska 45b, OIB: 69515186206, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 15. srpnja 2024. godine i istječe protekom 14. kolovoza 2024. godine.

Šibenik, 9. srpnja 2024.

Viša sudska savjetnica-specijalist :

Alenka Skubic

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Crnjac Božo po opunomoćeniku Mrdeža Šime
2. Gruja Mevljude, Ulica Varoš 7, 22202 Primošten
3. Gruja Ana, IVANA GORANA KOVAČIĆA 4A, 22202 Primošten
4. Gruja Josip, Ivana Meštrovića 26, 22000 Šibenik
5. Gracin Josip, Vadalj 59, Vadalj, 22202 Primošten
6. Gruja Jere, Krč dolac Grujini 18, Vadalj, 22202 Primošten
7. Jurić Sveto, Ul. 8. udarne dalmat. brigade 14, 22000 Šibenik
8. Palfi Biserka, Ulica Matije Divkovića 16, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

09.07.2024 13:36

**Serijski broj certifikata**

61485147246399765

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z163139829c245ce9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-