



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KRŠKANSKA ŽUPANIJA	
ZEMLJIŠNOKNJIŽNA PRIMOŠTEN	
Prijem: 08.07.2024.	
Klasifikacija: 40-1/24-1/71	Orgjed broj: 019
Ured: 24-1	Priloz: Posl.br. Z-18025/2022

00010
E-136_6698_1327

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici-specijalisti Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Antonija Nižić, Primošten, Podakraje 8, OIB: 15141888495, zastupana po punomoćniku Željku Živkoviću, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 1. srpnja 2024.

riješio je

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 3612 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 798 zgr (kat. čest. 55489)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Nižić Ante p. Paške

Zemljišnoknjižni uložak 3239 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 55490

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Huljev Božidar, Oib: 78723739665, Bukovačka Cesta 149a, 10000 Zagreb, Božidara Huljeva, Zagreb, Bukovačka 149 A., Huljev Jerko P. Filipa, Huljev Jere Antin, Marinov Antica Ž. Ivana R. Huljev P. Filipa, Huljev Jure P. Josipa, Huljev Ante P. Josipa, Prohaska Josip Pok. Ludviga, Prohaska Nevenka Ž. Josipa, Huljev Ante P. Filipa, Huljev Ante P. Josipa, Huljev Sandra, Split, Pujanke 65, Huljev Nensi, Split, Pujanke 65, Huljev Sandra, Oib: 59837442891, Pujanke 65, 21000 Split, Huljev Nensi, Oib: 80375113058, Istarska 6, 22202 Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/24-02/736, Ur.broj: 541-26-03/4-24-5 od 11. ožujka 2024., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

a) kat. čest. 798 zgr kuća, upisane u Z.U. 3612, K.O. Primošten se poništava i spaja u **kat. čest. 55489 stambena zgrada, Primošten, Podakraje 8, površine 40 m²**, te da se potom na **kat. čest. 55489 stambena zgrada, Primošten, Podakraje 8, površine 40 m², K.O. Primošten** provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Antonija Nižić, Primošten, Podakraje 8, OIB: 15141888495, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

b) kat. čest. 55490 štala površine 8 m² upisane u A listu Z.U. 3239 K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 55490 stambena zgrada površine 13 m², K.O. Primošten, te da se potom na kat. čest. 55490 stambena zgrada površine 13 m², K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Antonija Nižić, Primošten, Podakraje 8, OIB: 15141888495, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika .

Predlagateljica navodi da je predmetne nekretnine stekla nasljeđivanjem svog supruga pok. Paška Nižića, koji je iste stekao darovanjem svog oca pok. Ante Nižića.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 10. srpnja 2024. i istječe protekom 9. kolovoza 2024.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Antonija Nižić, Primošten, Podakraje 8, OIB: 15141888495, zastupana po punomoćniku Željku Živkoviću, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 3612 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 798 zgr (kat. čest. 55489)



na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Nižić Ante p. Paške

Zemljišnoknjižni uložak 3239 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 55490

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Huljev Božidar, Oib: 78723739665, Bukovačka Cesta 149a, 10000 Zagreb, Božidara Huljeva, Zagreb, Bukovačka 149 A., Huljev Jerko P. Filipa, Huljev Jere Antin, Marinov Antica Ž. Ivana R. Huljev P. Filipa, Huljev Jure P. Josipa, Huljev Ante P. Josipa, Prohaska Josip Pok. Ludviga, Prohaska Nevenka Ž. Josipa, Huljev Ante P. Filipa, Huljev Ante P. Josipa, Huljev Sandra, Split, Pujanke 65, Huljev Nensi, Split, Pujanke 65, Huljev Sandra, Oib: 59837442891, Pujanke 65, 21000 Split, Huljev Nensi, Oib: 80375113058, Istarska 6, 22202 Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/24-02/736, Ur.broj: 541-26-03/4-24-5 od 11. ožujka 2024., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

a) kat. čest. 798 zgr kuća, upisane u Z.U. 3612, K.O. Primošten se poništava i spaja u **kat. čest. 55489 stambena zgrada, Primošten, Podakraje 8, površine 40 m2**, te da se potom na **kat. čest. 55489 stambena zgrada, Primošten, Podakraje 8, površine 40 m2, K.O. Primošten** provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Antonija Nižić, Primošten, Podakraje 8, OIB: 15141888495, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

b) kat. čest. 55490 štala površine 8 m2 upisane u A listu Z.U. 3239 K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 55490 stambena zgrada površine 13 m2, K.O. Primošten, te da se potom na kat. čest. 55490 stambena zgrada površine 13 m2, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Antonija Nižić, Primošten, Podakraje 8, OIB: 15141888495, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 10. srpnja 2024. godine i istječe protekom 9. kolovoza 2024.

Šibenik, 1. srpnja 2024.

Viša sudska savjetnica-specijalist :

Alenka Skubic

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Nižić Antonija po opunomoćeniku Živković Željko, ,
2. Huljev Nensi, Istarska 6, 22202 Primošten
3. Huljev Sandra, Pujanke 65, 21000 Split
4. Huljev Božidar, Bukovačka cesta 149/A, 10000 Zagreb
5. Huljev Jere, MIROSLAVA KRLEŽE 41, 21000 Split
6. Huljev Ante, Rtić I 26/B, Primošten Burnji, 22202 Primošten
7. Prohaska Nevenka, Moslavačka ulica 205, Hercegovac, 43280 Garešnica

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

01.07.2024 09:57

Serijski broj certifikata

61485147246399765

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z162827739ae6c9fc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene