



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL U ŠIBENIKU

05.04.2024.

710-12/24-01/34 03

hsh-24-1

6



00011



P-136\_3563\_1367

Posl.br. Z-9533/2022

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višij sudskoj savjetnici Vlatki Gašperov, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Verino Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 42666661202, Mladen Zuban iz Donji Zemunik, Smokvić 193, OIB: 67552403411 i Ivan Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 99846889536 svi zast po pun iz ZOU Baica, Šibenik, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 14. prosinca 2023. godine,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u odnosu na temelju čl. 208.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine, broj 63/19, 128/22) u odnosu na

a) Zemljišnoknjižni uložak 801 K.O. Primošten  
u kojem je upisana kat. čest. 277/6 ZGR

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Zuban Jure P. Paške, Zuban Ive P. Paške, Zuban Jerka P. Roka, Zuban Marije - Lorente P. Roka, Zuban Ane P. Roka, Zuban Marije Ud. Roka, Zuban Marije P. Roka, Zuban Ane P. Roka, Zuban Ivana Pk. Paške, Huljev Stipan Pk. Paške

b) Zemljišnoknjižni uložak 953 K.O. Primošten  
u kojem je upisana kat. čest. 276 ZGR i kat. čest. 366

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Buntin Morov Paško pok. Tome, Primošten, Zuban Jerka Ž. Paške rođ. Buntin Morov, Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na nekretninama oznake kat. čest. 276 ZGR ZU 953 i kat. čest. 277/6 ZGR ZU 801 sve k.o. Primošten upiše na ime

Verino Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 42666661202 za 1/3 dijela  
Mladen Zuban iz Donji Zemunik, Smokvić 193, OIB: 67552403411 za 1/3 dijela  
Ivan Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 99846889536 za 1/3 dijela, uz istodobni izbris do sada upisanih zk suvlasnika.

II. Određuje se zabilježba provođenja pojedinačnog ispravnog postupka te zabilježba predlagatelja na nekretninama поближе označenim u točki 1. rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje **teći 01. ožujka 2024. godine i istječe protekom 30. ožujka 2024. godine.**

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dostavi sve isprave u izvorniku odnosno ovjerenom prijepisu.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

### O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Verino Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 42666661202, Mladen Zuban iz Donji Zemunik, Smokvić 193, OIB: 67552403411 i Ivan Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 99846889536 svi zast po pun iz ZOU Baica, Šibenik, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

- a) Zemljišnoknjižni uložak 801 K.O. Primošten u kojem je upisana kat. čest. 277/6 ZGR

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Zuban Jure P. Paške, Zuban Ive P. Paške, Zuban Jerka P. Roka, Zuban Marije - Lorente P. Roka, Zuban Ane P. Roka, Zuban Marije Ud. Roka, Zuban Marije P. Roka, Zuban Ane P. Roka, Zuban Ivana Pk. Paške, Huljev Stipan Pk. Paške

- b) Zemljišnoknjižni uložak 953 K.O. Primošten u kojem je upisana kat. čest. 276 ZGR i kat čest. 366

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Buntin Morov Paško pok. Tome, Primošten, Zuban Jerka Ž. Paške rođ. Buntin Morov, Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na nekretninama oznake kat. čest. 276 ZGR ZU 953 i kat. čest. 277/6 ZGR ZU 801 sve k.o. Primošten upiše na ime

Verino Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 42666661202 za 1/3 dijela  
Mladen Zuban iz Donji Zemunik, Smokvić 193, OIB: 67552403411 za 1/3 dijela  
Ivan Zuban iz Karlovca, Skopska 8, OIB: 99846889536 za 1/3 dijela, uz istodobni izbris do sada upisanih zk suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu

svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 01. ožujka 2024. godine i istječe protekom 30. ožujka 2024. godine.



U Šibeniku, 14. prosinca 2023. godine

VIŠA SUDSKA SAVJETNICA

Vlatka Gašperov

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. ZUBAN VERINO, 42666661202 po opunomoćeniku Baica Skert Iva, 53071484675, Biskupa Jerolima Milete 10, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. ZUBAN MLADEN, 67552403411 po opunomoćeniku Baica Skert Iva, 53071484675, Biskupa Jerolima Milete 10, 22000 Šibenik, Hrvatska
3. ZUBAN IVAN, 99846889536 po opunomoćeniku Baica Skert Iva, 53071484675, Biskupa Jerolima Milete 10, 22000 Šibenik, Hrvatska

**O tome obavijestiti:**

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
3. e oglasna ploča



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

14.12.2023 14:25

**Serijski broj certifikata**

1538957475399058623

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z1559929712465b9b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**