



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA PRIMOŠTEN	Primala: 26.05.2024
Klasifikacija: 24-1	Objed. broj - fer. 03
Uruč. broji: 24-1	Posl.br. Z-8273/2024

3



00017



P-136_4976_757

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku po višoj sudskoj savjetnici Heleni Stojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gracin Ante, OIB: 04725381123, Svetog Josipa 32, Primošten, Lubura Ruže, OIB: 45267985364, Popolica 39, Mlini i Jadrijević Antice, OIB: 57444341572, Glavičice 12/B, Primošten, svi zastupani po odvjetniku Babić Damiru, Šibenik, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 838 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 3520.
II/ Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gracin Ante, OIB: 04725381123, Svetog Josipa 32, Primošten, Lubura Ruže, OIB: 45267985364, Popolica 39, Mlini i Jadrijević Antice, OIB: 57444341572, Glavičice 12/B, Primošten, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 838 k.o. Primošten na kčbr. 3520, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranim čest. zem. 3520/4 položene u k.o. Primošten i čest. zem. 3520/5 položene u k.o. Primošten, a koje nastaju Geodetskim elaboratom Ureda za izmjeru d.o.o. Šibenik, potvrđen od strane DGU RH, PUK Šibenik.

Predlagatelji u bitnome navode da su stvarni vlasnici i posjednici nekretnine položene u k.o. Primošten i to kako je prethodno navedeno. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlažu da se u pogledu kat. čest. k.o. Primošten ispravi i provede upis prava vlasništva slijedom:

a) Gracin Ante za 2/3 dijela i Jadrijević Antica za 1/3 dijela, ukupno za cijelo, na nekretnini katastarske oznake čest. zem. 3520/4 položene u k.o. Primošten

b) Lubura Ruža na nekretninu katastarske oznake čest. zem. 3520/5 položene u k.o. Primošten
Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III/ Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine kat. čest. br. 3520 k.o. Vodice, upisana u zk. ul. 838.

V/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV/ ovoga rješenja.

Obrazloženje

Predlagatelji su podnijeli prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini oznake kat. čest. br. 3520 Z.U. 838 K.O. Primošten. Ističe da su jedini posjednici i stvarni vlasnici nekretnina, te da su u samostalnom posjedu. Predlažu otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime kako je navedeno u oglasu ovoga rješenja. Uz prijedlog predlagatelji su dostavili Geodetski elaborat Ureda za izmjeru d.o.o. Šibenik, Potvrda DGU RH, PUK Šibenik, pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku O – 1049/93 od dana 07. listopada 1994.g., Ugovor o dosmrtnom uzdržavanju zaključen između Gracin Ante pok. Jerka i Gracin Božice ud. Jerka i Posjedovni list broj 69 za k.o. Primošten, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njihovo pravo vlasništva na predmetnim nekretninama, a koje nije upisano u njihovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

U Šibeniku, 13. svibnja 2024.

Viša sudska savjetnica
Helena Stojić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Odvjetnik Babić Damir, Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - radi objave oglasa
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - radi objave oglasa



00008

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

15.05.2024 12:40

Serijski broj certifikata

5159638993774238225

Kontrolni broj**Algoritam potpisa**

RSA

Z1610565899b90ba7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

