



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENIKO-KLINJSKA ŽUPA OPĆINA PRIMOŠTEN		00016
Uloška broj: 740-12/24-01/51	Org. jed./mjesto: OS	P-136_5116_1265
Uloška broj: 24-1	Prih.: 24-1	
Posl.br. Z-6342/2022		

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku po višoj sudskoj savjetnici Heleni Stojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Puri Atam, OIB: 33158178615, Zagreb, Ilica 67, zastupan po odvjetnici Malenica Suzani, Šibenik, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 06. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 422 katastarske općine Primošten na nekretnini oznake kčbr. 334 ZGR
- II/ Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Puri Atam, OIB: 33158178615, Zagreb, Ilica 67, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 422 k.o. Primošten, na kčbr. 334 ZGR, radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 55441 stambena zgrada površine 30 m², koja nastaje od dijela kčbr. 334 ZGR i to: Geodetskim elaboratom prethodne provedbe parcelacije i to od strane Geodetska mjerenja d.o.o. Šibenik broj 3/2022 od 12. siječnja 2022. godine, a koji je potvrđen od strane DGU Područnog ureda za katastar Šibenik KI: 932-0672022-02/297 od 2. veljače 2022. g.

Predlagatelj u bitnome navodi da je stvarni vlasnik i posjednik nekretnine položene u k.o. Primošten i to prethodno navedene čestice oznake kčbr. 55441 stambena zgrada površine 30 m². Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu iste čestice, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III/ Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine kat. čest. br. 334 ZGR k.o. Primošten, upisana u zk. ul. 422.

V/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV/ ovoga rješenja.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini oznake kat. čest. br. 334 ZGR Z.U. 422 K.O. Primošten, odnosno novoformiranoj kčbr. 55441 stambena zgrada površine 30 m². Ističe da je jedini posjednik i stvarni vlasnik nekretnine oznake kčbr. 55441 stambena zgrada površine 30 m². Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagatelj je dostavio; prethodno navedeni geodetski elaborat, Posjedovni list 01.04.2022. god.,

Punomoć 04.03.2022. god., Rješenje o nasljeđivanju 26.01.2022. god., Tabularna izjava 14.02.2022. god., Tabularna izjava 14.02.2022. god., Tabularna izjava 17.10.2013. god., Ugovor o zamjeni nekretnina 20.04.1970. god. i Uvjerenje o povijesti posjeda 22.03.2022. god., kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 06. svibnja 2024.

Viša sudska savjetnica
Helena Stojić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Malenica Suzana, Šibenik
2. Jurin Uršula, Antuna Vrančića 2, 22000 Šibenik
3. Jurin Rozarijo P. Šimuna, Trg A. Hebranga 2/C, 22000 Šibenik
4. Zuban Severina, Žumberačka ulica 21, 10000 Zagreb
5. Huljev Silvija, Dubrovačka 10, 22202 Primošten

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten-radi objave oglasa
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik -radi objave oglasa



00007

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

06.05.2024 11:32

Serijski broj certifikata

5159638993774238225

Kontrolni broj**Algoritam potpisa**

RSA

Z1609275834eaffa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

