



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA  
ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA  
2182 - 2 - OPĆINA PRIMOŠTEN

Primljeno:	11. 04. 2024	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
740-12/24-01/38	03/2	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-1		Posl.br. Z-4254/2024



P-136\_3711\_1229

00015

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Heleni Stojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja JADRIJEVIĆ ANTE pok. Josipa (OIB: 16157296081), Glavičice 12, 22202 Primošten, zastupan po odvjetniku Damiru Babiću, Šibenik, Kralja Zvonimira 5, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. ožujka 2024.

riješio je:

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak za nekretnine; kčbr. 19598/2 upisana u z.k. ul. 1876 k.o. Primošten.

II/ Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći:

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja JADRIJEVIĆ ANTE pok. Josipa (OIB: 16157296081), Glavičice 12, 22202 Primošten, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak u zk. ul. 1876 k.o. Primošten, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj kčbr. 19598/3 (nastala od kčbr. 19598/2), koja nastaje Geodetskim elaboratom Geolider d.o.o. Šibenik broj 56/2024 od dana 19. veljače 2024.g. potvrđenog od strane DGU RH, PUK Šibenik dana 29. veljače 2024. g. Klasa: 932-06/2024-02/657, Ur. broj: 541-26-02/4-24-3.

Predlagatelj u bitnome navode da je radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja svojih nekretnina, izrađen Geodetski elaborat broj 56/2024 od dana 19. veljače 2024.g. potvrđenog od strane DGU RH, PUK Šibenik dana 29. veljače 2024. g. Klasa: 932-06/2024-02/657, Ur. broj: 541-26-02/4-24-3, temeljem kojeg je predviđena promjena kčbr. 19598/2 upisana u zk. ul. 1876 k.o. Primošten i to na način da se kčbr. 19598/2 cijepa na novonastale kčbr. 19598/2 put površine 1189 m<sup>2</sup> i kčbr. 19598/3 pašnjak površine 281 m<sup>2</sup>. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u pogledu novonastale kčbr. 19598/3 pašnjak površine 281 m<sup>2</sup>, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III/ Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine kčbr. 19598/2 upisana u z.k.ul. 1876 k.o. Primošten.

V/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV/ ovoga rješenja.

### Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini oznake kčbr. 19598/2, odnosno novoformiranoj kčbr. 19598/3 pašnjak površine 281 m<sup>2</sup>, koja nastaje Geodetskim elaboratom broj 56/2024 od dana 19. veljače 2024.g. potvrđenog od strane DGU RH, PUK Šibenik dana 29. veljače 2024. g. Klasa: 932-06/2024-02/657, Ur. broj: 541-26-02/4-24-3. Ističe da je jedini posjednik i stvarni vlasnik nekretnine, te da je u samostalnom posjedu. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagatelj je dostavio Geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta s prethodnom provedbom u zemljišnoj knjizi, Potvrdu DGU RH, PUK Šibenik od dana 29. veljače 2024. g. Klasa: 932-06/2024-02/657, Ur. broj: 541-26-02/4-24-3 i Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, j.b. Nevenke Nakić posl. br. O-695/11 od dana 04. listopada 2011.g., kojim ispravama je učinjeno vjerojatno njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

U Šibeniku, 11. ožujka 2024.

Viša sudska savjetnica  
Helena Stojčić

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

### Dostaviti:


1. Odvjetnik Babić Damir, Kralja Zvonimira 5, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. OPĆINA PRIMOŠTEN, SVETOG JOSIPA 7, 22202 Primošten, Hrvatska

### O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik-radi objave oglasa
2. OPĆINA PRIMOŠTEN, SVETOG JOSIPA 7, 22202 Primošten, Hrvatska- radi objave oglasa



00006

	<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	15.03.2024 08:50	<b>Serijski broj certifikata</b>	5159638993774238225
	<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
			Z1587773406fea870	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

