



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA
ŠIBENIKO-KNINSKA ŽUPANIJA
2132-2-OPĆINSTVO ŠIBENIK
05.07.2024.
710-12/24-01/36
03
434-24-1

5



00015



P-136_3522_1318

Posl.br. Z-16321/2022

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici-specijalisti Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : 1. Jure Gašperov iz Šibenika, Frane Supila 62, OIB: 18494395278 i 2. Marija Mijalić iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 17, OIB: 25107291787, oboje zastupani po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku iz Šibenika, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 28. ožujka 2024.,

r i j e š i o j e

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 124 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 5052 (kat. čest. 5052/2 i kat. čest. 5052/3) i kat. čest. 5053 (kat. čest. 5053/2)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jadrijević - Čikara Paško P. Bože, Jadrijević - Čikara Mldb. Jurica P. Bože, Jadrijević - Čikara Josica P. Roka, Jadrijević - Čikara Jure P. Roka, Jadrijević - Čikara Mldb. Josipa P. Ante, Jadrijević-Čikara Josip, Jadrijević - Čikara Mldb. Marija P. Ante, Jadrijević - Čikara Josip P. Roka, Jadrijević - Čikara Jure P. Roka, Jadrijević - Čikara Mldb. Joso P. Ante, Jurić-Šarić Paško Pok. Roka, Jurić-Šarić Josip Pok. Roka, Jadrijević Josip Pok. Ante, Jurić Nevenka Pok. Jerka, Stošić Kristina Ž. Stojana, Jurić Mldb. Anka P. Jerka, Jurić Ivo, Jurić Blaženka, Jozić Angela, Jurić Mldb. Sunčica, Jurić Mldb. Lorenta, Gačina Milan P. Ivana, Primošten, Gačina Stipe P. Ivana, Zagreb, Vaselić Nada, Zagreb, Rakarić Vojka, Njemačka

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/22-02/1805, Ur.broj: 541-26-01/7-22-6 od 9. kolovoza 2022. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:

a) kat. čest. 5052, upisane u Z.U. 124, K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 5052/1 pašnjak 1066 m², kat. čest. 5052/2 vinograd površine 498 m² i kat. čest. 5052/3 maslinik površine 1130 m², te da se potom na:

- kat. čest. 5052/2, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad. 1.

Jure Gašperov iz Šibenika, Frane Supila 62, OIB: 18494395278, za cijelo

- kat. čest. 5052/3 maslinik površine 1130 m2, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad. 2. :

Marija Mijalić iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 17, OIB: 25107291787, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

b) kat. čest. 5053 pašnjak upisane u A listu Z.U. 124 K.O. Primošten na sada novu: kat. čest. 5053/1 pašnjak, površine 143 m2 i kat. čest. 5053/2 voćnjak površine 289 m2, te da se potom na kat. čest. 5053/2 voćnjak površine 289 m2, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Marija Mijalić iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 17, OIB: 25107291787, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika .

Predlagatelj ad. 1. navodi da je vlasništvo predmetne nekretnine stekao darovanjem od svog oca Jere Gašperova, koji da je stekao istu nasljeđivanjem iza smrti svoje tete pok. Svetinke Gašperov pok. Ante, dok da je ona pravo vlasništva stekla nasljeđivanjem iza smrti svoje majke pok. Ane Gašperov rođ. Jadrijević.

Predlagatelj ad. 2 navodi da je vlasništvo predmetnih nekretnina stekla darovanjem od svog supruga Borislava Mijalića, koji da je iste stekao nasljeđivanjem iza smrti svoje majke pok. Mijalić Josipe i brata pok. Nikole Mijalića.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. a) i b) izreke ovog rješenja.

III. **Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana u spis prilože izvornike ili ovjerene prijepise isprava na koje se pozivaju u svom prijedlogu.**

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. svibnja 2024. godine i istječe protekom 30. svibnja 2024.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.



V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Jure Gašperov iz Šibenika, Frane Supila 62, OIB: 18494395278 i 2. Marija Mijalić iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 17, OIB: 25107291787, oboje zastupani po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku iz Šibenika, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 124 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 5052 (kat. čest. 5052/2 i kat. čest. 5052/3) i kat. čest. 5053 (kat. čest. 5053/2)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jadrijević - Čikara Paško P. Bože, Jadrijević - Čikara Mldb. Jurica P. Bože, Jadrijević - Čikara Josica P. Roka, Jadrijević - Čikara Jure P. Roka, Jadrijević - Čikara Mldb. Josipa P. Ante, Jadrijević-Čikara Josip, Jadrijević - Čikara Mldb. Marija P. Ante, Jadrijević - Čikara Josip P. Roka, Jadrijević - Čikara Jure P. Roka, Jadrijević - Čikara Mldb. Joso P. Ante, Jurić-Šarić Paško Pok. Roka, Jurić-Šarić Josip Pok. Roka, Jadrijević Josip Pok. Ante, Jurić Nevenka Pok. Jerka, Stošić Kristina Ž. Stojana, Jurić Mldb. Anka P. Jerka, Jurić Ivo, Jurić Blaženka, Jozić Angela, Jurić Mldb. Sunčica, Jurić Mldb. Lorenta, Gačina Milan P. Ivana, Primošten, Gačina Stipe P. Ivana, Zagreb, Vaselić Nada, Zagreb, Rakarić Vojka, Njemačka

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/22-02/1805, Ur.broj: 541-26-01/7-22-6 od 9. kolovoza 2022. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:

a) kat. čest. 5052, upisane u Z.U. 124, K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 5052/1 29/3 pašnjak 1066 m², kat. čest. 5052/2 vinograd površine 498 m² i kat. čest. 5052/3 maslinik površine 1130 m², te da se potom na:

- kat. čest. 5052/2, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad. 1.

Jure Gašperov iz Šibenika, Frane Supila 62, OIB: 18494395278, za cijelo

- kat. čest. 5052/3 maslinik površine 1130 m², K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad. 2. :

Marija Mijalić iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 17, OIB: 25107291787, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

b) kat. čest. 5053 pašnjak upisane u A listu Z.U. 124 K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 5053/1 pašnjak, površine 143 m² i kat. čest. 5053/2 voćnjak površine 289 m², te da se potom na kat. čest. 5053/2 voćnjak površine 289 m², K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Marija Mijalić iz Šibenika, Bana Josipa Jelačića 17, OIB: 25107291787, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika .

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. svibnja 2024. godine i istječe protekom 30. svibnja 2024. godine.

Šibenik, 28. ožujka 2024.

Viša sudska savjetnica-specijalist :

Alenka Skubic

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Gašperov Jure po opunomoćeniku Erceg Bore, ,
2. Mijalić Marija po opunomoćeniku Erceg Bore, ,
3. Rezníč Dragica, Massa Lombarda 26, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo)
4. Čuka Titomir, Brionska 7, Vrsar, 52440 Poreč (Parenzo)
5. Deak Nevenka, Vidikovac trsine 45, Vrsar, 52440 Poreč (Parenzo)
6. Jadrijević Ana, Splitska 33, 22202 Primošten
7. Stošić Kristina, Save Kovačevića Ulica 1/10, Beograd, Srbija
8. Jurić Blaženka, Supljak - Šaričevi Čik. 33, Primošten Burnji, 22202 Primošten
9. Jozić Angela, RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA 9, 21000 Split
10. Jurić Lorenta, Splitska 10, 22202 Primošten
11. Jurić Radić Sunčica, Vinkovačka 14, 21000 Split
12. Rakarić Vojka, Ulica Augusta Cesarca 50, 10410 Velika Gorica

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7 – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču



00007

3. E-oglasna ploča

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	28.03.2024 11:52	Serijski broj certifikata	61485147246399765
	Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene				

