

SLUŽBENI VJESNIK OPĆINE PRIMOŠTEN

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE PRIMOŠTEN

Godište XIV.	Primošten, 8. svibnja 2024.	Broj 6
--------------	-----------------------------	--------

ISSN 1848-3798



SADRŽAJ

I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PRIMOŠTEN

21. ODLUKA o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu pomorskih dozvola na području Općine Primošten za razdoblje od 2024. do 2028. godine, KLASA: 342-01/24-01/10; URBROJ: 2182-2-01-24-1,.....2
22. ODLUKA o visini dodatka za obračun plaća radnika Dječjeg vrtića Općine Primošten, KLASA: 601-02/24-01/04; URBROJ: 2182-2-01-24-1,.....5
23. ODLUKA o davanju suglasnosti za ugostiteljsku djelatnost prodaje pića na privatnom vlasništvu katastarske oznake 15696/97 k.o. Primošten, KLASA: 932-01/24-01/01; URBROJ: 2182-2-01-24-02,6
24. ODLUKA o davanju suglasnosti za ugostiteljsku djelatnost prodaja pića na privatnom zemljištu čes. zem.1922 k.o. Primošten, KLASA: 334-03/24-01/01; URBROJ: 2182-2-01-24-02,6
25. ZAKLJUČAK o raspisivanju natječaja i davanju u zakup poslovnog prostora u zgradi zdravstvene stanice čes. zem. 2189/3 k.o Primošten, Klasa: 372-02/24-01/04; Ur. broj: 2182-2-01-24-1,.....7

I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PRIMOŠTEN

21

Temeljem članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) i članka 37. Statuta Općine Primošten („Službeni vjesnik Općine Primošten“ broj: 1/21, 2/21), Općinsko vijeće Općine Primošten na svojoj 23. svečanoj i radnoj sjednici održanoj dana 07. svibnja 2024. donosi

ODLUKU o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu pomorskih dozvola na području Općine Primošten za razdoblje od 2024. do 2028. godine

Članak 1.

Na temelju provedenog Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Primošten KLASA: 342-01/24-01/06, URBROJ: 2182-2-02-24-2 od 03. travnja 2024. godine, odabiru se najpovoljniji ponuditelji za dodjelu dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Općine Primošten na vremensko razdoblje od 2 (dvije) godine, kako slijedi:

Redni broj	Mikrolokacija	Ponuditelj	Ocjena	Prijedlog povjerenstva
1.	Velika Raduča-brodica na motorni pogon	Sektor 1 – Obrt “File“	100 bodova	Obrt “File“
		Sektor 2 – Obrt “Max nautic“	100 bodova	Obrt “Max nautic“
2.	Mala Raduča-brodica na motorni pogon	Sektor 3 - Obrt “Proto“	100 bodova	Obrt “Proto“
3.	Plaža Bila Lučica - brodica na motorni pogon	Sektor 5 – Obrt “Bila Lučica“	100 bodova	Obrt “Bila Lučica“
4.	Plaža Madrač - brodica na motorni pogon	Sektor 6 – Obrt “M&S“	100 bodova	Obrt “M&S“
		Sektor 7 – Obrt “Vesmar“	100 bodova	Obrt “Vesmar“
		Sektor 7a – Obrt “M-transporti“	100 bodova	Obrt “M-transporti“
5.	Plaža Velika Raduča - skuter	Sektor 9 – Obrt “Morska ptica“	100 bodova	obrt “Morska ptica“
6.	Plaža Velika Raduča – vuča s opremom	Sektor 10 – obrt “Morska ptica“	100 bodova	obrt “Morska ptica“
7.	Plaža Velika Raduča – daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Sektor 11a – Obrt “Berta“	100 bodova	Obrt “Berta“
		Sektor 11 – Surf spot d.o.o.	100 bodova	Surf spot d.o.o.
8.	Plaža Mala Raduča – daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Sektor 12 – Obrt “Proto“	100 bodova	Obrt “Proto“

9.	Plaža Bilo – daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Sektor 14 – Ma-nu creative j.d.o.o.	100 bodova	Ma-nu creative j.d.o.o.
10.	Plaža Velika Raduča – pripremanje i usluživanje hrane i pića	Sektor 16 – Primošten hoteli d.o.o.	100 bodova	Primošten hoteli d.o.o.
11.	Plaža Mala Raduča – pripremanje i usluživanje hrane i pića	Sektor 17 – Obrt “Maž”	100 bodova	Obrt “Maž”
12.	Velika Raduča - pripadajuća terasa objekta	Sektor 21 – Primošten hoteli d.o.o.	100 bodova	Primošten hoteli d.o.o.
13.	Mala Raduča - pripadajuća terasa objekta	Sektor 22 - Obrt “Maž”	100 bodova	Obrt “Maž”
14.	Plaža Popožo – njega i održavanje tijela	Sektor 19 - Obrt “Azzura”	100 bodova	Obrt “Azzura”
15.	Plaža Velika Raduča Aquapark i drugi morski sadržaji	Obrt “Al mare”	90 bodova	Obrt “Al mare”
16.	Plaža Bana J. Jelačića Aquapark i drugi morski sadržaji	Sektor 26 – Obrt “Jully”	100 bodova	Obrt “Jully”
17.	Plaža Mala Raduča – Zabavni sadržaj	Sektor 27 - Obrt “Petar Pan”	100 bodova	Obrt “Petar Pan”
18.	Mala Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 28 1.Obrt “Sunny”	88,15 bodova	Obrt “Sunny”
19.	Mala Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 29 1.Obrt „Sun&Fun“	85 bodova	Obrt „Sun&Fun“
20.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 30 1.Obrt “Marina”	86,22 bodova	Obrt “Marina”
21.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 30a 1.Obrt “Dami”	90,56 bodova	Obrt “Dami”

22.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 30b 1.Obrt „Summertime“	85,8bodova	Obrt „Summertime“
23.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 31 – Obrt “Marina“	100 bodova	Obrt “Marina“
24.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 32 1.Obrt “Smokvić“	90 bodova	Obrt “Smokvić“
25.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 33- Sunshade d.o.o.	100 bodova	Sunshade d.o.o.
26.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 33a - Obrt “Primo chill“	100 bodova	Obrt “Primo chill“
27.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 34 – Obrt “Lagano“	100 bodova	Obrt “Lagano“
28.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 35 – Obrt “Paulos“	100 bodova	Obrt “Paulos“
29.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 36 1.Obrt „Paulos“	92,09 bodova	Obrt „Paulos“
30.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 36a 1.Obrt “Dut“	81,42 bodova	Obrt “Dut“
31.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 36b 1.Obrt „Veronika“	73,91 bodova	Obrt „Veronika“
32.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 37 1.Obrt “Sunshine“	90 bodova	Obrt “Sunshine“
33.	Velika Raduča – suncobrani i ležaljke	Sektor 37a – Obrt “Primo chill“	100 bodova	Obrt “Primo chill“

34.	Plaža Bana J. Jelačića – suncobrani i ležaljke	Sektor 38 – Obrt “Summertime”	100 bodova	Obrt “Summertime”
35.	Plaža Bilo Hodomešćica – suncobrani i ležaljke	Sektor 42 – Obrt “Casta Adria”	100 bodova	Obrt “Casta Adria”
36.	Plaža Dibokrt – suncobrani i ležaljke	Sektor 43-M.L. Bay Development	100 bodova	M.L. Bay Development
37.	Plaža Bila Lučica – suncobrani i ležaljke	Sektor 44 – Obrt “Bila Lučica”	100 bodova	Obrt “Bila Lučica”

Članak 2.

Sastavni dio Odluke čini Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru Općine Primošten, KLASA: 342-01/24-01/06, URBROJ: 2182-2-02-24-3 od dana 19. travnja 2024. godine, ispravak Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Primošten, KLASA: 342-01/24-01/06, URBROJ: 2182-2-02-24-4 od dana 25. travnja 2024. godine i obrazloženje Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Primošten, KLASA: 342-01/24-01/06, URBROJ: 2182-2-02-24-5 od dana 26. travnja 2024. godine, a koje obrazloženje Zapisnika nije predmet objave.

Članak 3.

Ovom Odlukom ovlašćuje se općinski načelnik na donošenje rješenja o davanju dozvola na pomorskom dobru najpovoljnijim ponuditeljima.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim vjesniku Općine Primošten“.

KLASA: 342-01/24-01/10

URBROJ: 2182-2-01-24-1

U Primoštenu, 7. svibanja 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIMOŠTEN

PREDSJEDNIK
Stipe Gruja, v. r.

22

Na temelju članka 37. Statuta Općine Primošten (“Službeni vjesnik Općine Primošten” broj 1/21 i 2/21) i čl. 3 Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o porezu na dohodak (Narodne novine, broj: 143/23) Općinsko vijeće Općine Primošten na svojoj 23. svečanoj i radnoj sjednici održanoj dana 7. svibnja 2024. godine donosi

ODLUKU o visini dodatka za obračun plaća radnika Dječjeg vrtića Općine Primošten

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se dodatak na obračun plaće radnika Dječjeg vrtića Općine Primošten u visini od 100,00 Eura kao naknada za podmirivanje troškova prehrane radnicima i 50,00 Eura kao novčana nagrada za radne rezultate što ukupno mjesečno iznosi 150,00 EUR-a fiksno bez obzira na eventualne odsutnosti sa posla.

Članak 2.

Dodatak iz članka 1. ove Odluke primjenjuje se od dana 01.svibnja 2024. godine na dalje, počevši sa plaćom za mjesec svibanj a koja će biti isplaćena u mjesecu lipnju.

Članak 3.

Ova Odluka primjenjuje se i na dječji vrtić "Brat sunce" (vjerski – privatni vrtić), u čijem financiranju plaća sudjeluje Općina Primošten, te će se dostaviti vrtiću i knjigovodstvenoj službi zaduženoj za obavljanje računovodstvenih poslova vrtića "Brat sunce" i službenicima – savjetnicima za računovodstvo i financije Općine Primošten.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom vjesniku Općine Primošten.

KLASA: 601-02/24-01/04
URBROJ: 2182-2-01-24-1
Primošten, 7. svibnja 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIMOŠTEN

PREDSJEDNIK
Stipe Gruja, v. r.

23

Na temelju članka 37. Statuta Općine Primošten ("Službeni vjesnik Općine Primošten", broj 1/21, 2/21), članka 37. Odluke o komunalnom redu Općine Primošten ("Službeni vjesnik Općine Primošten", broj 7/20) Općinsko vijeće Općine Primošten na svojoj 23.svečanoj i radnoj sjednici održanoj dana 7.svibnja 2024. godine donosi

ODLUKU

**o davanju suglasnosti za ugostiteljsku
djelatnost prodaje pića na privatnom
zemljištu katastarske oznake 15696/97,
K.O. Primošten**

Članak 1.

Daje se suglasnost DRAMAC INVEST d.o.o., OIB: 10280965518, Rtić IV 7/A, Primošten, zastupano po Stipan Dramac - za obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripremanja brze hrane i pića, na privatnom zemljištu katastarske oznake čest. zem. 15696/97, K.O. Primošten (vlasništvo Dramac Stipan, OIB: 85704714070, Rtić IV 7/A, Primošten).

Članak 2.

Temeljem predmetne suglasnosti ovlašćuje se DRAMAC INVEST d.o.o., OIB: 10280965518, postaviti kiosk/objekt na privatnom zemljištu, isključivo temeljem svih potrebnih i ishodenih dozvola

te suglasnosti nadležnih tijela, uz obvezu primjene i poštivanja svih odredbi Odluke o komunalnom redu Općine Primošten te ostalih podzakonskih propisa.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom vjesniku Općine Primošten.

KLASA: 932-01/24-01/01
URBROJ: 2182-2-01-24-02
Primošten, 7. svibnja 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIMOŠTEN

PREDSJEDNIK
Stipe Gruja, v. r.

24

Na temelju članka 37. Statuta Općine Primošten ("Službeni vjesnik Općine Primošten", broj 1/21, 2/21), članka 37. Odluke o komunalnom redu Općine Primošten ("Službeni vjesnik Općine Primošten", broj 7/20) Općinsko vijeće Općine Primošten na 23.svečanoj i radnoj sjednici od dana 7.svibnja 2024. godine donosi

ODLUKU

**o davanju suglasnosti za ugostiteljsku
djelatnost prodaje pića na privatnom
zemljištu katastarske oznake 1922,
K.O. Primošten**

Članak 1.

Daje se suglasnost TRADITIONAL ADRIATIC FOOD d.o.o., OIB: 10280965518, Ulica dr. Ante Starčevića, Kaštel Sućurac, zastupano po Balazs Horvat - za obavljanje jednostavne ugostiteljske djelatnosti pripremanja bezalkoholnih i alkoholnih pića za vanjsku konzumaciju na privatnom zemljištu katastarske oznake čest. zem. 1922, K.O. Primošten (vlasništvo Marije Skorin), na adresi Bana Josipa Jelačića 39, Primošten.

Članak 2.

Temeljem predmetne suglasnosti ovlašćuje se TRADITIONAL ADRIATIC FOOD d.o.o., OIB: 10280965518, postaviti napravu/štant/kiosk na privatnom zemljištu, isključivo temeljem svih potrebnih i ishodenih dozvola te suglasnosti nadležnih tijela, uz obvezu primjene i poštivanja svih odredbi Odluke o komunalnom redu Općine Primošten te ostalih podzakonskih propisa.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom vjesniku Općine Primošten.

KLASA: 334-03/24-01/01
URBROJ: 2182-2-01-24-02
Primošten, 7. svibnja 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIMOŠTEN

PREDSJEDNIK
Stipe Gruja, v. r.

25

Na temelju čl. 35. st. 1. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), čl. 4 i čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ br. 125/11, čl. 64/15, 112/18), čl. 37. Statuta Općine Primošten („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 1/21 i 2/21) i čl. 1. Popisa poslovnih prostora u vlasništvu Općine Primošten namijenjenih za davanje u zakup („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 5/14) Općinsko vijeće Općine Primošten na svojoj 23. svečanoj i radnoj sjednici održanoj dana 7. svibnja 2024. donosi

ZAKLJUČAK

o raspisivanju natječaja i davanju u zakup poslovnog prostora u zgradi zdravstvene stanice čest. zem. 2189/3 K.O. Primošten

1. Daje se u zakup dio nekretnine katastarske oznake čest. zem. 2189/3 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku 5911 K.O. Primošten, a koja nekretnina je stvarno vlasništvo i posjed Općine Primošten i to:

- prostor koji se nalazi na prvom katu zgrade, a sastoji se od tri prostorije namijenjene za obavljanje zdravstvene djelatnosti označene na skici tlocrta prvog kata objekta izrađenoj od strane Arhitektonskog biroa Kapov d.d. u prosincu 2012. godine. Skica čini sastavni dio ovog Zaključka. Neto površina prostorija je 14,09 m², 14,09 m² i 14,69 m², odnosno sveukupna površina koja se daje u Zakup iznos 42,87 m².

2. Slijedom navedenoga u toč. 1. ovog Zaključka, ovlašćuje se Načelnik Općine Primošten da sukladno čl. 4. Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Općine Primošten“ br. 2/20), poduzme potrebne radnje u cilju davanja u zakup nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Utvrđuje se cijena za davanje u zakup predmetnog dijela nekretnine iz toč. 1. ovog Zaključka na način da je ista identična procjeni tržišne vrijednosti zakupa mjesečno sukladno reviziji procjembenog elaborata tržišne vrijednosti zakupnine (koji čini sastavni

dio Zaključka) izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivana Mijanovića kojeg je Općina Primošten angažirala radi izrade procjene za predmetni zakup.

Procjena ovlaštenog vještaka tržišne vrijednosti zakupa mjesečno iznosi 618,96 EUR za nekretninu opisanu u točki 1. Zaključka.

4. U slučaju raspisivanja javnog natječaja sudionici natječaja dužni su izvršiti uplatu jamčevine u visini trostrukog iznosa početne mjesečne zakupnine, bez PDV-a (sukladno procjeni) u proračun Općine Primošten.

5. Općina Primošten zadržava pravo poništenja natječaja, bez obrazloženja, kao i neprihvatanja niti jedne od prispjelih ponuda, te pravo odustati od davanja u zakup prije potpisivanja ugovora, uz povrat iznosa jamčevine svakom od ponuditelja.

6. Ova Odluka stupa na snagu u sljedećeg dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Primošten“.

Klasa: 372-02/24-01/04
Ur. broj: 2182-2-01-24-1
Primošten, 7. svibnja 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIMOŠTEN

PREDSJEDNIK
Stipe Gruja, v. r.

