



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KRŠIŠKO ŽUPANIJA	
218203 - PRIMOŠTEN	
Pr. broj:	06.03.2024.
Kat. zemljiška knjiga:	Priloga:
740-02/24-01/17	03
U. šifra (broj):	
434-24-1	



P-136_2460_1326



00010

Posl.br. Z-14317/2022

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Vlatki Gašperov, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Huljerat j.d.o.o. za poslovanje nekretninama Šibenik, Matije Gupca 87, OIB: 63281493503, kojeg zast direktor Markus Ragg, Schumanstrasse 45, Frankfurt am Main, Njemačka, OIB: 77431644406 i Anka Ragg, Schauinslandstr 20., 78224 Singen, Republika Njemačka, OIB: 71008349996, oboje zast po pun. Suzani Malenica, odvj u Šibeniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. veljače 2024. godine,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u odnosu na temelju čl. 208.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine, broj 63/19, 128/22) u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 7002 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 14820/1 i kat. čest. 14911

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Štampalija Ivan p. Nike, Štampalije Stipe p. Nike, Volpi Ivanica ž. Ivana, Zuban Matija ž. Jure, Prga Željko, OIB: 43040173709, Sv.lv.Trogirskog 3, 21220 Trogir, Hrvatska, Karabatić Milena, OIB: 73506169820, Ulica Sv. Anastazija 18, 21210 Solin, Huljerat jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, OIB: 63281493503, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik, Ragg Anka, OIB: 71008349996, Schauinslandstr 20, Singen, Njemačka, Njemačka

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na nekretninama oznake kat. čest. 14820/1 i kat. čest. 14911 ZU 7002 k.o. Primošten briše pravo vlasništva sa imena Štampalija Ivan p. Nike, Štampalije Stipe p. Nike, Ragg Anka, OIB: 71008349996, Schauinslandstr 20, Singen, Njemačka, Njemačka i Huljerat jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, OIB: 63281493503, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik

te da se potom

- na nekretninama kat. čest. 14820/1 i kat. čest. 14911 ZU 7002 k.o. Primošten upiše na ime

Huljerat jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, OIB: 63281493503, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik za 20/240 dijela
Ragg Anka, OIB: 71008349996, Schauinslandstr 20, Singen, Njemačka, Njemačka
Za 20/240 dijela

II. Određuje se zabilježba provođenja pojedinačnog ispravnog postupka te zabilježba predlagatelja na nekretninama poblje označenim u točki 1. rješenja.

III. Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana dostavi u spis kupoprodajni ugovor sklopljen između nje i prodavatelja te rješenje o nasljeđivanju donesenog iza upisanog zemljišnoknjižnog vlasnika.

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 01. travnja 2024. godine i istječe protekom 30. travnja 2024. godine.

IV. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Huljerat j.d.o.o. za poslovanje nekretninama Šibenik, Matije Gupca 87, OIB: 63281493503, kojeg zast direktor Markus Ragg, Schumanstrasse 45, Frankfurt am MAin, Njemačka, OIB: 77431644406 i Anka Ragg, Schauinslandstr 20., 78224 Singen, Republika Njemačka, OIB: 71008349996, oboje zast po pun. Suzani Malenica, odvj u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 7002 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 14820/1 i kat. čest. 14911

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Štampalija Ivan p. Nike, Štampalije Stipe p. Nike, Volpi Ivanica ž. Ivana, Zuban Matija ž. Jure, Prga Željko, OIB: 43040173709, Sv.Iv.Trogirskog 3, 21220 Trogir, Hrvatska, Karabatić Milena, OIB: 73506169820, Ulica Sv. Anastazija 18, 21210 Solin, Huljerat jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, OIB: 63281493503, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik, Ragg Anka, OIB: 71008349996, Schauinslandstr 20, Singen, Njemačka, Njemačka

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na nekretninama oznake kat. čest. 14820/1 i kat. čest. 14911 ZU 7002 k.o. Primošten briše pravo vlasništva sa imena Štampalija Ivan p. Nike, Štampalije Stipe p. Nike, Ragg Anka, OIB: 71008349996, Schauinslandstr 20, Singen, Njemačka, Njemačka i Huljerat jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, OIB: 63281493503, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik

te da se potom



- na nekretninama kat. čest. 14820/1 i kat. čest. 14911 ZU 7002 k.o. Primošten upiše na ime

Huljerat jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, OIB: 63281493503, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik za 20/240 dijela

Ragg Anka, OIB: 71008349996, Schauinslandstr 20, Singen, Njemačka, Njemačka
Za 20/240 dijela

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 01. travnja 2024. godine i istječe protekom 30. travnja 2024.godine.

U Šibeniku, 15. veljače 2024. godine

VIŠA SUDSKA SAVJETNICA

Vlatka Gašperov

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. HULJERAT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama po opunomoćeniku Malenica Suzana, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. RAGG ANKA po opunomoćeniku Malenica Suzana, Matije Gupca 87, 22000 Šibenik, Hrvatska
3. Prga Željko, SV.IV.TROGIRSKOG 3, 21220 Trogir
4. Karabatić Milena, Ulica sv. Anastazija 18, 21210 Solin, Hrvatska
5. Kale Robert, STJEPANA LADIŠE 11, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
3. e oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	15.02.2024 10:04	Serijski broj certifikata	1538957475399058623
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z158014954c086704
<p>Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</p>			
Napomene			