



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 - 2 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primitljeno: 18. 03. 2024		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
740-12/24-01/25	03/2	
Uradžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-1		



Posl.br. Z-14078/2022

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Heleni Stojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Natali Bolanča Jurin, OIB: 98336600035, Bilini 4, Primošten Burnji, Primošten, zastupana po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku u Šibeniku, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. veljače 2024.

riješio je:

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak za nekretnine oznake kat. čest. 12658/7 upisana u zk. ul. 85 k.o. Primošten i kat. čest. 12685/5 upisana u zk. ul. 6041 k.o. Primošten.

II/ Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Natali Bolanča Jurin, OIB: 98336600035, Bilini 4, Primošten Burnji, Primošten otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak na nekretni kat. čest. 12658/7 upisana u zk. ul. 85 k.o. Primošten sada upisanog vlasništva BOLANČA JERKA PK. JOSE za 9/80 dijela, BOLANČA SLAVKO PK. ANTE za 9/960 dijela, PRGIN JERKA Ž. BLAŽA za 9/960 dijela, RADIĆ MARIJA Ž. JOSE za 9/960 dijela, BOLANČA KATARIN - ANTE SIN JURE za 12/960 dijela, BOLANČA GABRIJEL SIN JURE za 12/960 dijela, BOLANČA JURE PK. MARJANA za 9/960 dijela, BOLANČA DANKO P. FILIPA za 6/800 dijela, BOLANČA JOSIP P. FILIPA za 6/800 dijela, BOLANČA STANKO P. FILIPA za 6/800 dijela, POPOVIĆ JURKA za 3/800 dijela, BOLANČA ZDRAVKO P. PAŠKE za 13/160 dijela, BOLANČA KRSTO P. PAŠKE za 13/160 dijela, BOLANČA ANTE P. PAŠKE za 13/160 dijela, BOLANČA BLAŽ P. PAŠKE za 13/160 dijela, BOLANČA JURE P. PAŠKE za 13/160 dijela, JANDRIJEVIĆ ANĐA ROĐ. BOLANČA za 5/160 dijela, VINKEŠEVIĆ KARMELA ROĐ. BOLANČA za 5/160 dijela, BOLANČA DANKO za 1/480 dijela, BOLANČA JOSIP za 1/480 dijela, BOLANČA STANKO za 1/480 dijela, ČOZA RAJKA za 1/480 dijela, POPOVIĆ JULKA za 1/480 dijela, BOLANČA ANTICA UD. FRANE za 9/80 dijela, ERCEGOVIĆ GOJKO P. PAŠKA za 5/160 dijela, BOLANČA ANKICA P. FILIPA za 3/800 dijela, BOLANČA MLDB. PILIPA P. JOSE za 9/80 dijela, BOLANČA ZDENKA, OIB: 58260361462, FRANJE ČANDEKA 36, 51000 RIJEKA za 23/2400 dijela, BOLANČA OZREN, OIB: 24599113631, DONJI VEZAC 46, VEZAC 22202 PRIMOŠTEN za 1/20 dijela,

kat. čest. 12685/5 upisana u zk. ul. 6041 k.o. Primošten sada upisanog vlasništva BOLANČA JOSIP P. JERKA za 192/720 dijela, BOLANČA DRAGO PK. KRSTE za 72/720 dijela, BOLANČA STANA UD. JERE za 48/720 dijela, BOLANČA MILKA PK. JERE za 48/720 dijela, BOLANČA JOSO PK. JERE za 48/720 dijela, BOLANČA ANTE PK. JERE za 48/720 dijela, BOLANČA JURKA za 32/720 dijela, BOLANČA MAKSIM za 32/720 dijela, BOLANČA LJUBOMIR za 32/720 dijela, BOLANČA JERE za 32/720 dijela, JURIĆ JURE POK. GAŠPERA,

ZAGREB, KRUGE 37 za 15/720 dijela, JURIĆ ANTE POK. GAŠPERA, ZAGREB za 15/720 dijela, JURIĆ JASMINKA, OIB: 73612920847, ZAGREB, SRPANJSKA 6 za 15/720 dijela, JURIĆ IVICA POK. STIPE, ZAGREB, LJ.F.VUKOTINOVIĆA 3. za 21/720 dijela, LOPAC NEVENKA Ž. ŽELJKA, ZAGREB, JANDRIĆEVA 6. za 6/720 dijela, BOLANČA TONČI POK. ANTE, OIB: 20514090459, ŠIBENIK, STJEPANA RADIĆA 60 za 16/720 dijela, BOLANČA IVICA POK. ANTE, OIB: 57486374310, ŠIBENIK, TRG PUČKIH KAPETANA 2 za 16/720 dijela, BOLANČA TONČI, OIB: 20514090459, ŠIBENIK, STJEPANA RADIĆA 60 za 10/720 dijela, BOLANČA IVICA, OIB: 57486374310, ŠIBENIK, TRG PUČKIH KAPETANA 2 za 10/720 dijela, BOLANČA MAKSIM, OIB: 15589029572, ŠIBENIK, BANA JOSIPA JELAČIĆA 6B za 4/720 dijela, BOLANČA LJUBOMIR, OIB: 55720566340, DONJI MIHOLJAC, J.J. ŠTROSMAJERA 60 za 4/720 dijela, BOLANČA JERKO, OIB: 12546377293, ŠIBENIK, DUBRAVSKI PUT 24 za 4/720 dijela.

Predlagateljica u bitnome navodi da je ista pravomoćnom presudom Općinskog suda u Šibeniku, posl. broj P-496/2017 od dana 31. ožujka 2017. utvrđena isključivim vlasnikom dijela čest. zem. 12658/4 k.o. Primošten površine 67 m<sup>2</sup> označenog slovima L-M-S-R-P-T-L, te dijela čest. zem. 12685/1 k.o. Primošten površine 137 m<sup>2</sup> označenog slovima B-C-D-O-P-R-B, sve sukladno geodetskom snimku izrađenom od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Borka Branović, ing. geod. od dana 12. rujna 2013., koji geodetski snimak je sastavni dio navedene presude. Predlagateljica da je temeljem navedene presude zatražila i postigla formiranje novih nekretnina zasebne zemljišnoknjižne oznake na koji način su formirane nekretnine koje su predmetom ovoga postupka, a koje su vlasništvo predlagateljice za cijelo, i to rješenjem Područnog ureda za katastar Šibenik, Klasa: UP/I-932-07/22-02/418, Ur. broj: 541-26-02/7-22-2 od dana 22. veljače 2022., dok je navedena promjena u zemljišnim knjigama provedena rješenjem broj Z-6289/2022.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u zk. ul. 85 k.o. Primošten na nekretnini oznake kat. čest. 12658/7, te u zk. ul. 6041 k.o. Primošten na nekretnini oznake kat. čest. 12685/5, izvrši ispravak na način da se briše pravo vlasništva sa do sada upisanih u korist ovdje predlagateljice za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/19, 128/22- u daljnjem tekstu ZZK-a).

III/ Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine oznake kat. čest. 12658/7 upisana u zk. ul. 85 k.o. Primošten i kat. čest. 12685/5 upisana u zk. ul. 6041 k.o. Primošten.



V/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV ovoga rješenja.

### Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama oznake kat. čest. 12658/7 upisana u zk. ul. 85 k.o. Primošten i kat. čest. 12685/5 upisana u zk. ul. 6041 k.o. Primošten.

Istaknula je da je ista pravomoćnom presudom Općinskog suda u Šibeniku, posl. broj P-496/2017 od dana 31. ožujka 2017. utvrđena isključivim vlasnikom dijela čest. zem. 12658/4 k. o. Primošten površine 67 m<sup>2</sup> označenog slovima L-M-S-R-P-T-L, te dijela čest. zem. 12685/1 k. o. Primošten površine 137 m<sup>2</sup> označenog slovima B-C-D-O-P-R-B, sve sukladno geodetskom snimku izrađenom od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Borka Branović, ing. geod. od dana 12. rujna 2013., koji geodetski snimak je sastavni dio navedene presude. Predlagateljica da je temeljem navedene presude zatražila i postigla formiranje novih nekretnina zasebne zemljišnoknjižne oznake na koji način su formirane nekretnine koje su predmetom ovoga postupka, a koje su vlasništvo predlagateljice za cijelo, i to rješenjem Područnog ureda za katastar Šibenik, Klasa: UP/I-932-07/22-02/418, Ur. broj: 541-26-02/7-22-2 od dana 22. veljače 2022., dok je navedena promjena u zemljišnim knjigama provedena rješenjem broj Z-6289/2022.

Uz prijedlog predlagateljica je dostavila pravomoćnu presudu Općinskog suda u Šibeniku, posl. P-496/17 od dana 31. ožujka 2017., rješenje DGU, Područni ured za katastar Šibenik, Klasa: UP/I-932-07/22-02/418, Ur. broj: 541-26-02/7-22-2 od dana 22. veljače 2022., povijest promjena na katastarskim česticama kčbr. 12658/7 i kčbr. 12685/5 sve k.o. Primošten, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njezino pravo vlasništva na predmetnim nekretninama, a koje nije upisano u njezinu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. Zakona o zemljišnim knjigama (" Narodne novine" broj: 63/19, 128/22 dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci rješenja, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a.

Odluka pod toč. II. izreke temelji se na članku 211. ZZK-a

U Šibeniku, 28. veljače 2024.

Viša sudska savjetnica  
Helena Stojić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

-e-oglasna ploča

1. predlagatelj BOLANČA JURIN NATALI po opunomoćeniku Erceg Bore, odvjetnik, Stjepana Radića 4/D, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. Bolanča Zdenka, Franje Čandeka 36, 51000 Rijeka, Hrvatska
3. Bolanča Ozren, DONJI VEZAC 46, 22202 Primošten
4. Jurić Jure, Kruge 37, 10000 Zagreb, Hrvatska
5. Jurić Jasminka, Srpanjska ulica 6, 10000 Zagreb, Hrvatska
6. Jurić Ivica, L.J.F. VUKOTINOVIĆA 3, 10000 Zagreb
7. Lopac Nevenka, JANDRIĆEVA 6, 10000 Zagreb
8. Bolanča Tonći, Stjepana Radića 60, 22000 Šibenik, Hrvatska
9. Bolanča Ivica, Trg pučkih kapetana 2, 22000 Šibenik, Hrvatska
10. Bolanča Maksim, Bana Josipa Jelačića 6/B, 22000 Šibenik, Hrvatska
11. Bolanča Ljubomir, J.J. ŠTROSMAJERA 60, 31540 Donji Miholjac
12. Bolanča Jerko, Dubravski put 24, 22000 Šibenik, Hrvatska
13. Bolanča Ante, Bilini 8, Primošten Burnji, 22202 Primošten, Hrvatska
14. Bolanča Ante, Stjepana Radića 60, 22000 Šibenik, Hrvatska
15. Bolanča Zdravka, Veprinačka ulica 1, 10000 Zagreb, Hrvatska
16. Bolanča Katarin-Ante, GLAVIČICA 9, 22202 Primošten
17. Bolanča Gabrijel, Maksimirska cesta 119, 10000 Zagreb, Hrvatska
18. Bolanča Jure, Splitska 45, 22202 Primošten, Hrvatska
19. Bolanča Joso, MOSEČKA 70, 21000 Split
20. Trinajstić Miranda, Krnjevo 20/A, 51000 Rijeka, Hrvatska
21. Bolanča Dušan, Franje Čandeka 36, 51000 Rijeka, Hrvatska
22. Bolanča Stanko, Ive Marinkovića 2, 51000 Rijeka, Hrvatska
23. Bolanča Zdravko, RESNICA 1, 22202 Primošten
24. Jurak Jadranka, Ulica dr Jurja Dobrile 6, 10410 Velika Gorica, Hrvatska
25. Bolanča Blaž, Poljana Josipa Brunšmida 5, 10000 Zagreb, Hrvatska
26. Jadrijević Tome, Petrića 6, 21000 Split, Hrvatska
27. Vinkešević Karmela, Baburičina ulica 1, 10000 Zagreb, Hrvatska
28. Čoza Rajka, Ivana Luppisa 15, 51000 Rijeka, Hrvatska
29. Bolanča Joso, TINA UJEVIĆA 3, 22202 Primošten
30. Ercegović Gojko, GORNJE LOŽNICW, 22202 Primošten
31. Bolanča Nedjeljka, DOMOVINSKOG RATA 28, 21000 Split
32. Jurić Ante, Kruge 37, 10000 Zagreb, Hrvatska
33. Bolanča Ivica, Rakovo selo 65/B, Dubrava Kod Šibenika, 22000 Šibenik, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik-radi objave oglasa
2. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, 22202 Primošten-radi objave oglasa.



00007

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

28.02.2024 13:33

**Serijski broj certifikata**

5159638993774238225

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z158513299355eef5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-

