



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KORNATIŠKA ŽUPANIJA 2182-12 - OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU		
Priloga broj: 29.01.2024		
Katastarska oznaka:		Šifra refer.
74-12/24-01/06		03/2
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-1		



Posl.br. Z-17894/2022

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici-specijalisti Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Dragica Damiš pok. Svetina, OIB: 52094005953, Beethovenova 3, Zagreb, zastupana po punomoćniku Tomislavu Boljatu, odvjetniku iz Šibenika, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 19. siječnja 2024. godine

**riješio je**

Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 1337 K.O. Primošten**

**u kojem je upisana kat. čest. 8336/1 (kat. čest. 8336/3)**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Gracin Jerka Antina, Skorić Arambašin Jurka Pk. Filipa, Bolanča Gracin Ante Pk. Martina, Gruja Jere P. Josipa, Gruja Roko P. Josipa, Bolanča Benka Ž. Šimuna, Čobanov Jere Pk.Ivana, Čobanov Ante Pk.Ivana, Čobanov Mate P. Ivana, Grgas Kristina-Sonja Ž.Ivice, Čobanov Jere, Primošten Burnji, Čobanov Ante, Sad, New York, Čobanov Mate, Primošten Burnji

**Zemljišnoknjižni uložak 1953 K.O. Primošten**

**u kojem je upisana kat. čest. 8339 ( kat. čest. 8339/6)**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Gracin Jere P. Jakova, Gracin Ante P. Jakova, Gracin Josip P. Jakova, Gracin Jakov P. Ilije, Gracin Ljubo P. Ilije, Gracin Vlade P. Ilije, Gracin Antica P. Ilije, Gracin Jere P. Jure, Gracin Josipa P. Jure, Gracin Antica P. Jure, Čuka Bena Ud. Paške, Gracin Ante P. Jure , Gracin Ivan P. Ive, Oib: 29009662454, Beli Manastir, Kralja Petra Svačića 56, Gracin Nikola Pok. Bože, Žaja Eva Ž. Markola, Gracin Ante P. Rozarija, Gracin Zlatko P. Rozarija, Gracin Mldb. Zoran P. Rozarija, Damiš Dragica, Oib: 52094005953, Beethovenova Ulica 3, 10000 Zagreb, Dameš Dragica P. Svetina, Smolić Biserka, Oib: 01394638760, Brodarica, Partizanska 33, Bakotić Nedeljka, Oib: 27814106696, Primošten, Grgura Ninskog 5, Bolanča Dragiša, Oib:

**51401530442, Donji Vezac, Široke, Rukavina Bertold , Oib: 21523640645, Šibenik, 3. Studenoga 1944 2a**

**i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/22-02/3213, Ur.broj: 541-26-02/6-22-3 od 4. listopada 2022. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:**

**a) kat. čest. 8336/1 pašnjak površine 3975 m2, upisane u Z.U. 1337, K.O. Primošten na sada novu:**

**kat. čest. 8336/1 pašnjak površine 3546 m2, kat. čest. 8336/3 dvorište površine 340 i kat. čest. 8336/4 pašnjak površine 89 m2, K.O. Primošten, te da se potom na kat. čest. 8336/3 dvorište površine 340 m2, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

**Dragica Damiš pok. Svetina, OIB: 52094005953, Beethovenova 3, Zagreb, za cijelo**

**uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.**

**b) kat. čest. 8339/1 pašnjak površine 4819 m2 upisane u Z.U. 1953, K.O. Primošten na sada novu:**

**kat čest. 8339/1 pašnjak površine 4331 m2 i kat. čest. 8339/6 pomoćna zgrada 31 m2, pomoćna zgrada 39 m2 i dvorište 418 m2, ukupno 488 m2, K.O. Primošten, te da se potom na kat. čest. 8339/6 pomoćna zgrada 31 m2, pomoćna zgrada 39 m2 i dvorište 418 m2, ukupno 488 m2, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

**Dragica Damiš pok. Svetina, OIB: 52094005953, Beethovenova 3, Zagreb, za cijelo**

**uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika .**

**Predlagateljica navodi da je predmetne nekretnine stekla dijelom nasljeđivanjem od svoga oca pok. Svetina Gracina, a dijelom nasljeđivanjem svoga brata pok. Gracin Bože pok. Svetina.**

**II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. a) i b) izreke ovog rješenja.**

**III. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana u spis dostavi izvornike ili ovjerene prijepise isprava na koje se poziva u svom prijedlogu.**

**IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Općine Primoštena i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. lipnja 2024. godine i istječe protekom 30. lipnja 2024.godine.**



V. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

### O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: : Dragica Damiš pok. Svetina, OIB: 52094005953, Beethovenova 3, Zagreb, zastupana po punomoćniku Tomislavu Boljatu, odvjetniku iz Šibenika, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 1337 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 8336/1 (kat. čest. 8336/3)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Gracin Jerka Antina, Skorić Arambašin Jurka Pk. Filipa, Bolanča Gracin Ante Pk. Martina, Gruja Jere P. Josipa, Gruja Roko P. Josipa, Bolanča Benka Ž. Šimuna, Čobanov Jere Pk.Ivana, Čobanov Ante Pk. Ivana, Čobanov Mate P. Ivana, Grgas Kristina-Sonja Ž.Ivice, Čobanov Jere, Primošten Burnji, Čobanov Ante, Sad, New York, Čobanov Mate, Primošten Burnji

Zemljišnoknjižni uložak 1953 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 8339 ( kat. čest. 8339/6)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Gracin Jere P. Jakova, Gracin Ante P. Jakova, Gracin Josip P. Jakova, Gracin Jakov P. Ilije, Gracin Ljubo P. Ilije, Gracin Vlade P. Ilije, Gracin Antica P. Ilije, Gracin Jere P. Jure, Gracin Josipa P. Jure, Gracin Antica P. Jure, Čuka Bena Ud. Paške, Gracin Ante P. Jure , Gracin Ivan P. Ive, Oib: 29009662454, Beli Manastir, Kralja Petra Svačića 56, Gracin Nikola Pok. Bože, Žaja Eva Ž. Markola, Gracin Ante P. Rozarija, Gracin Zlatko P. Rozarija, Gracin Mldb. Zoran P. Rozarija, Damiš Dragica, Oib: 52094005953, Beethovenova Ulica 3, 10000 Zagreb, Dameš Dragica P. Svetina, Smolić Biserka, Oib: 01394638760, Brodarica, Partizanska 33, Bakotić Nedeljka, Oib: 27814106696, Primošten, Grgura Ninskog 5, Bolanča Dragiša, Oib: 51401530442, Donji Vezac, Široke, Rukavina Bertold , Oib: 21523640645, Šibenik, 3. Studenoga 1944 2a

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/22-02/3213, Ur.broj: 541-26-02/6-22-3 od 4. listopada 2022. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:

a) kat. čest. 8336/1 pašnjak površine 3975 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1337, K.O. Primošten na sada novu:

**kat. čest. 8336/1 pašnjak površine 3546 m<sup>2</sup>, kat. čest. 8336/3 dvorište površine 340 i kat. čest. 8336/4 pašnjak površine 89 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten, te da se potom na kat. čest. 8336/3 dvorište površine 340 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

Dragica Damiš pok. Svetina, OIB: 52094005953, Beethovenova 3, Zagreb, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika.

b) kat. čest. 8339/1 pašnjak površine 4819 m<sup>2</sup> upisane u Z.U. 1953, K.O. Primošten na sada novu:

**kat čest. 8339/1 pašnjak površine 4331 m<sup>2</sup> i kat. čest. 8339/6 pomoćna zgrada 31 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 39 m<sup>2</sup> i dvorište 418 m<sup>2</sup>, ukupno 488 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten, te da se potom na kat. čest. 8339/6 pomoćna zgrada 31 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 39 m<sup>2</sup> i dvorište 418 m<sup>2</sup>, ukupno 488 m<sup>2</sup>, K.O. Primošten provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

Dragica Damiš pok. Svetina, OIB: 52094005953, Beethovenova 3, Zagreb, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk suvlasnika .

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. lipnja 2024. godine i istječe protekom 30. lipnja 2024. godine.

Šibenik, 19. siječnja 2024. godine

Viša sudska savjetnica-specijalist :

Alenka Skubic

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:


1. DAMIŠ DRAGICA po opunomoćeniku Boljat Tomislav
2. Rukavina Bertold, 3. STUDENOG 1944. 2A, 22000 Šibenik
3. Bolanča Dragiša, Donji Vezac 5, Vezac, 22202 Primošten, Hrvatska
4. Bakotić Nedeljka, Grgura Ninskog 5, 22202 Primošten, Hrvatska



5. Smolić Biserka, Partizanska 33, Brodarica, 22000 Šibenik, Hrvatska
6. Gracin Ivan, Kralja Petra Svačića 56, 31300 Beli Manastir, Hrvatska
7. Gašperov Mirjana, Ulica Vilima Korajca 15, 10000 Zagreb, Hrvatska
8. Gašperov Mara, Tina Ujevića 60, 21220 Trogir, Hrvatska
9. Gašperov Stipe, Tina Ujevića 60, 21220 Trogir, Hrvatska
10. Gracin Ante, IVANA GORANA KOVAČIĆA 4, 22202 Primošten
11. Bolanča Jerka, Ulica I 51, Široke, 22202 Primošten, Hrvatska
12. Bolanča Jerka, Gradišćanskih Hrvata 18, 21000 Split, Hrvatska
13. Čobanov Jere, Rtić I 24, Primošten Burnji, 22202 Primošten, Hrvatska
14. Čobanov Ante, 25 10 87 TH ST. 0, EAST ELMHURST, NY 11369, SAD
15. Čobanov Mate, Rtić I 16, Primošten Burnji, 22202 Primošten, Hrvatska
16. Grgas Kristina, Rtić I 16, Primošten Burnji, 22202 Primošten, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7 – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča

	<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	23.01.2024 15:32	<b>Serijski broj certifikata</b>	61485147246399765
	<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
			Z157159057a2133be	
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.				
<b>Napomene</b>				

