

Na temelju članka 149. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23) i članka 37. Statuta Općine Primošten („Službeni vjesnik Grada Općine Primošten“, broj 1/21, 2/21) Općinsko vijeće Općine Primošten na svojoj ___ sjednici održanoj _____ 2023. godine donosi

O D L U K U o redu na pomorskom dobru

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Red na pomorskom dobru cjelovit je sustav mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

(2) Opća upotreba pomorskog dobra podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

(3) Na dijelu pomorskog dobra opća upotreba pomorskog dobra može se ograničiti ili iznimno isključiti na određeno vrijeme na temelju koncesije, posebne upotrebe pomorskog dobra, davanjem prava na privremeno gospodarsko korištenje pomorskog dobra te davanjem luke otvorene za javni promet na upravljanje lučkoj upravi.

Članak 2.

(1) Poslovi upravljanja pomorskim dobrom su redovni i izvanredni.

(2) O redovnom upravljanju pomorskim dobrom brigu vode jedinice lokalne samouprave.

(3) Redovno upravljanje pomorskim dobrom uključuje: redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi, brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra, gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem a koji ostaju u općoj upotrebi, nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi, davanje dozvola na pomorskom dobru, unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske, nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru te održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

(4) Jedinica lokalne samouprave redovno upravlja pomorskim dobrom i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom.

Članak 3.

(1) Ovom Odlukom, u skladu sa odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 82/23) propisuju se: a) način uređenja i korištenja pomorskog dobra u općoj uporabi za gospodarske i druge svrhe, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta, održavanje reda na pomorskom dobru u općoj uporabi; b) održavanje čistoće i čuvanje površina pomorskog dobra u općoj uporabi; c) osiguranje nesmetanog prolaska duž pomorskog dobra; d) mjere za održavanje reda na pomorskom dobru koje poduzima pomorski redar.

(2) Sve osobe na pomorskom dobru u općoj uporabi na području Općine Primošten dužne su pridržavati se Odluke o redu na pomorskom dobru.

Članak 4.

(1) Poslove provedbe reda na pomorskome dobru obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Primošten, a isti uključuju: a) nadzor nad provedbom Odluke o redu na pomorskom dobru b) druge poslove određene Odlukom o redu na pomorskom dobru.

DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 5.

(1) Pomorsko dobro na području Općine Primošten može se koristiti u gospodarske svrhe isključivo na temelju rješenja o davanju dozvole na pomorskome dobru kojeg donosi Načelnik Općine Primošten, a na temelju provedenog javnog natječaja na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Primošten o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskome dobru te Planom upravljanja pomorskim dobrom Općinu Primošten.

(2) Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja.

(3) Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Članak 6.

(1) Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

(2) Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina.

Članak 7.

(1) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenima u dozvoli na pomorskom dobru.

(2) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti.

(3) Zabrana iz stavka 2. ovoga članka ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

(4) Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

(5) Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

(6) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je istim raspolagati na način kojim se omogućuje nesmetan prolazak duž pomorskog dobra.

(7) Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću uporabu, davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

KONCESIJE

Članak 8.

(1) Jedinica lokalne samouprave može biti davatelj koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra pod uvjetima propisanim čl. 54. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23).

MORSKE PLAŽE

Članak 9.

(1) Morske plaže moraju biti dostupne svima pod istim uvjetima i ne smiju se isključiti iz opće upotrebe.

(2) Ovlaštenik upravljanja javnom morskom plažom ne smije plažu ograditi niti na drugi način ograničiti pristup plaži.

(3) Ovlaštenik upravljanja javnom morskom plažom ne smije naplaćivati ulaz na plažu.

(4) Osoba koja upravlja plažom može dohranjivati uređenu morsku plažu tako da se ne mijenjaju prosječna godišnja pozicija obalne crte, izgled plaže niti njezine karakteristike.

(5) Ovlaštenik upravljanja uređenom morskom plažom dužan je poduzeti sve radnje kako bi se na području kojim upravlja omogućilo nesmetano kretanje osoba sa posebnim potrebama.

RED NA POMORSKOM DOBRU

Članak 10.

(1) Nezakonito izgrađene zgrade i druge građevine izgrađene na pomorskom dobru, jednostavne građevine i drugi izvedeni zahvati u prostoru na pomorskom dobru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, ne mogu se ozakoniti.

(2) Nezakonito izgrađene građevine i izvedene zahvate u prostoru koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem dužan je ukloniti graditelj odnosno investitor gradnje o svom trošku na temelju rješenja inspektora pomorskog dobra.

(3) Ako se graditelj odnosno investitor ne može utvrditi, nezakonito izgrađenu građevinu i/ili izveden zahvat u prostoru koji se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem dužna je ukloniti Općina Primošten, u okviru redovnog upravljanja pomorskim dobrom, na temelju rješenja inspektora pomorskog dobra.

(4) Žalba protiv rješenja iz stavka 2. ovog članka nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor.

Članak 11.

(1) Nasipavanje mora ljudskom radnjom i odlaganje materijala na morskou obalu ili u more (od iskopa, rušenja objekata, otpadnog materijala i dr.) nije dopušteno.

Članak 12.

(1)Kioske, reklame i druge pokretne naprave zabranjeno je postavljati na pomorskom dobru bez koncesije ili dozvole na pomorskom dobru.

(2) Priključenje navedenih objekata na komunalnu infrastrukturu dozvoljeno je isključivo uz suglasnost davatelja dozvole.

(3) Ovlaštenik dozvole snosi troškove potrošnje električne energije i vode za vrijeme dok obavlja djelatnost na pomorskom dobru.

Članak 13.

(1) Ovlaštenik dozvole dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu kao i o redu na pomorskom dobru na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Primošten, na kojem obavlja djelatnost sukladno važećoj dozvoli izdanoj od strane Načelnika, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije tada i u skladu sa izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je dozvola izdana.

Članak 14.

(1)Ovlaštenik dozvole dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj uporabi na kojem obavlja djelatnost temeljem važeće dozvole, sukladno odredbama o komunalnom redu i redu na pomorskom dobru.

(2) Zabranjeno je ostavljati stvari (ležaljke, suncobrane, ručnike i slično) na plažama, a sve u svrhu rezervacije plažnog mjesta. Stvari zatečene na plažama bez njihova vlasnika odnosno korisnika smatrat će se napuštenima, te će biti uklonjene.

Članak 15.

(1) Ugostiteljske terase nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu.

(2) Stolovi i stolice te ostala oprema za terasu (klupe, reklame, suncobrani, rashladni i drugi uređaji, stalci) smiju se postavljati samo unutar utvrđene površine ugostiteljske (ili izložbene) terase za koju se plaća naknada.

Članak 16.

(1) Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora.

(2) Ovlaštenici dozvole ležaljki i suncobrana dužni su iste koristiti na način da su uredno sklopljene ili složene na jedno mjesto unutar odobrene mikrolokacije, sve do početka korištenja istih od strane gostiju. Ležaljke se moraju postaviti u dvored ili tored u smjeru linije plaža-šetnica, ovisno o konfiguraciji terena. Nije dopuštena postava ležaljki i suncobrana prije korištenja od strane gostiju.

(3) Nije dopušteno koristiti više sredstava od odobrenog broja, niti sredstvima premašivati odobrenjem dodijeljenu mikrolokaciju.

NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 17.

(1) Poslove nadzora nad provedbom Odluke o redu na pomorskome dobru provode ovlašteni službenici Jedinog upravnog odjela Općine Primošten – pomorski redari.

(2) Pomorski redar stječe i gubi ovlaštenje za obavljanje poslova nadzora pomorskog dobra u općoj upotrebi na temelju rješenja koje donosi nadležno ministarstvo, u postupku i na način propisan odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

Članak 18.

(1) U provedbi nadzora nad provedbom Odluke o redu na pomorskom dobru pomorski redar ovlašten je: 1. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih se može utvrditi identitet stranke ili zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora 2. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora, 3. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru, 4. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.) 5. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

Članak 19.

(1) U provedbi nadzora nad provedbom Odluke o redu na pomorskome dobru pomorski redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje reda propisane ovom odlukom.

(2) Optužni prijedlog za prekršaj propisan Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama i/ili ovom Odlukom koji u nadzoru utvrdi pomorski redar podnosi ovlaštena osoba upravnog tijela jedinice lokalne samouprave – pročelnik.

Članak 20.

(1) Javnopravna tijela te pravne i fizičke osobe obvezne su pomorskom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti provedbu nadzora i osigurati uvjete za neometan rad u okviru njegovih ovlaštenja.

(2) Upravno tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno ovlaštena osoba ovlaštena je zatražiti pomoć policije ako se prilikom izvršenja rješenja otpor osnovano očekuje.

Članak 21.

(1) Kada pomorski redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, obvezan je po službenoj dužnosti pokrenuti upravni postupak i narediti odgovarajuće mjere u skladu sa Odlukom o redu na pomorskom dobru.

(2) Kada pomorski redar utvrdi da nije povrijeđen propis čije izvršenje je ovlašten nadzirati, pa stoga nema uvjeta za pokretanje upravnog postupka, pisanim putem će o tome obavijestiti poznatog prijavitelja u roku od 8 (osam) dana od dana utvrđenja činjeničnog stanja.

Članak 22.

(1) Mjere za održavanje reda na pomorskom dobru propisane ovom odlukom pomorski redar naređuje rješenjem osobi koja je prekršila odredbe Odluke odnosno osobi koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu Odluke.

(2) Ako se osoba iz stavka 1. ovoga članka ne može utvrditi, rješenje se donosi protiv nepoznate osobe.

(3) Ako pomorski redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, može donijeti rješenje i bez saslušanja stranke.

(4) Poslove iz stavka 1. ovoga članka pomorski redar obavlja kao javnu ovlast te je ovlašten provesti izvršenje rješenja koje donese.

Članak 23.

(1) Protiv upravnih akata koje donosi pomorski redar može se izjaviti žalba nadležnome Ministarstvu.

(2) Žalba izjavljena protiv rješenja pomorskoga redara ne odgađa njegovo izvršenje.

Članak 24.

(1) Pomorski redar obvezan je jedanput mjesečno izvršiti nadzor pomorskog dobra na području Općine Primošten radi utvrđenja nezakonitog građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra, kao i po svakoj prijavi bilo koje osobe, te ako utvrdi nezakonite radnje dužan je o tome obavijestiti nadležno tijelo (nadležne inspekcije, lučku kapetaniju i dr.).

(2) Poslove inspekcijskog nadzora pomorskog dobra obavljaju ovlašteni službenici nadležnog Ministarstva (inspektori pomorskog dobra) i inspektori lučke kapetanije.

(3) Ovlasti i mjere u provedbi inspekcijskog nadzora propisani su čl. 183.-193. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN, broj 83/23.), a iste uključuju: donošenje pisanog ili usmenog rješenja o zabrani korištenja pomorskog dobra, donošenje naredbe o uklanjanju, naredbe o povratu pomorskog dobra u prvotno stanje, naredbu za otklanjanje nepravilnosti i donošenje privremenog rješenja o zabrani korištenja pomorskog dobra.

(4) Protiv rješenja inspektora pomorskog dobra žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor.

Članak 25.

(1) Kada okolnosti slučaja zahtijevaju hitno izvršenje radi sprječavanja daljnjeg protupravnog ponašanja, a predmet uklanjanja su pomorski objekti, lučki uređaji, podrtine, štandovi, razni drugi predmeti, stvari, otpad i slično, koji se mogu brzo i jednostavno ukloniti s pomorskog dobra, mjera uklanjanja može se donijeti i usmenim rješenjem koje se izvršava na licu mjesta putem pomorskog redara ili putem treće osobe, bez donošenja rješenja o izvršenju.

PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 26.

(1) Postupak o pomorskim prekršajima na pomorskom dobru utvrđenima Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama vodi se po propisima kojima se uređuju prekršaji.

(2) Lučke kapetanije odlučuju u prvom stupnju o pomorskim prekršajima iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 27.

(1) Novčane kazne za počinjenje prekršaja na pomorskomu dobru propisane su čl. 194.-208. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN, br. 83/23.)

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 6.000,00 do 130.000,00 eura kaznit će se za pomorski prekršaj pravna osoba koja bez pravne osnove propisane Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23.) upotrebljava pomorsko dobro, gospodarski koristi pomorsko dobro, obavlja djelatnosti na pomorskom dobru, gradi i/ili obavlja druge zahvate u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem (čl. 12. toč. 1.,2.,3. i 4. Zakona), nasipava more protivno odredbama Zakona, ograničava i/ili isključuje opću upotrebu pomorskog dobra (čl.12.st.5 Zakona) zaposjeda pomorsko dobro na bilo koji način za sebe ili drugoga (čl. 12. st. 6. Zakona).

(3) Za prekršaj iz stavka ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 6.000,00 eura i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

(4) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 20.000,00 do 66.360,00 eura kaznit će se obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

(5) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 6.000,00 eura.

Članak 28.

(1)Novčanom kaznom u iznosu od 6.000,00 do 33.000,00 eura kaznit će se za pomorski prekršaj pravna osoba koja je, na temelju akta koji predstavlja valjanu pravnu osnovu određenu Zakon stekla pravo posebne upotrebe i/ili gospodarskog korištenja pomorskog dobra, gradnje i/ili obavljanja drugih radova i zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, nasipavanja mora, ograničenja ili isključenja dijela pomorskog dobra od opće upotrebe te drugog ovlaštenja stečenog na temelju odredbi Zakona a to pravo ne koristi na način, u opsegu i granicama određenima aktom kojim je to pravo stekla te u skladu s odredbama Zakona (čl. 12. st. 2. Zakona).

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 6.000,00 eura i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

(3) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 4.000,00 do 10.000,00 eura kaznit će se obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

(4) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 6.000,00 eura.

Članak 29.

(1)Novčanom kaznom u iznosu od 6.000,00 do 33.000,00 eura kaznit će se za pomorski prekršaj pravna osoba: a) ako sklopi pravni posao suprotno čl. 5. stavku 1. Zakona b) ako osobi u stanju neposredne ugroze za život, zdravlje ili imovinu zabrani ili onemogućí pristup bilo kojem dijelu pomorskog dobra (čl. 13. st. 2. Zakona) c) ako odlaže materijal na morsku obalu ili u more (čl. 17. st. 1. Zakona) d) ako se na pomorskom dobru u općoj upotrebi ne pridržava odluke o redu na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 4.000,00 do 10.000,00 eura obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

(3) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 6.000,00 eura.

Članak 30.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 33.000,00 do 130.000,00 eura kaznit će se za pomorski prekršaj pravna osoba koja gradi građevinu na pomorskom dobru bez: ugovora o koncesiji (čl. 46. Zakona), ugovora o posebnoj upotrebi koji uključuje gradnju građevina (čl. 46. Zakona), plana upravljanja pomorskim dobrom koji uključuju gradnju građevina koje su namijenjene korištenju pomorskog dobra za opću upotrebu (čl. 39. Zakona).

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 6.000,00 eura i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

(3) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 20.000,00 do 66.360,00 eura kaznit će se obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

(4) Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 6.630,00 eura.

Članak 31.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 6.000,00 do 33.000,00 eura kaznit će se za pomorski prekršaj pravna osoba za izvođenje zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem bez valjane pravne osnove.

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 6.000,00 eura i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

(3) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 4.000,00 do 10.000,00 eura kaznit će se obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

(4) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 6.630,00 eura.

Članak 32.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Primošten.“

KLASA:

URBROJ:

Primošten, _____ 2023.

Općinsko vijeće Općine Primošten

Predsjednik vijeća

Jere Gracin