



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 /03 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Prilazno:	02.08.2023	
Klasifikacijska oznaka:	Ogled/broj refer.	
740-12/23-01/59	03/2	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
434-23-1		



00017



P-136_8236_1937

Posl.br. Z-8778/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja ad1. Nada Pizzignacco, Obala kneza Domagoja 54, Rogoznica, OIB: 65361165430, ad2. Vera Ercegović, Obala kneza Domagoja 54, Rogoznica, OIB: 04657033666, Soni Jurić, Ćirila Kosovela 11, Rijeka, OIB: 26704586927, svi zastupani po punomoćnici Marijani Petrović, odvjetnici u Šibeniku, nakon održanog uviđaja dana 28. travnja 2023., radi ispravnog postupka, dana 10. svibnja 2023.,

riješio je

I. Ispravlja se zemljišnoknjižno stanje u pogledu čestica:

- kat. čest. 5490, kat. čest. 5491 i kat. čest. 5492, Z. U. 5691 K. O. Primošten

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: Jurić - Šarić Angja P. Ive, Huljev Joso P. Ante, Jurić Svetin, Oib: 79700375119, Rogoznica, Obala Kneza Domagoja Br. 54, Pizzignacco Nada Pok. Svetina, Oib: 65361165430, Rogoznica, Obala Kneza Domagoja 54, Ercegović Vera Pok. Svetina, Oib: 04657033666, Rogoznica, Obala Kneza Domagoja 54, Jurić Soni, Oib: 26704586927, Ćirila Kosovela 11, 51000 Rijeka

b) nalaže se uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja, i to: Nada Pizzignacco, Obala kneza Domagoja 54, Rogoznica, OIB: 65361165430, za ¼ dijela Vera Ercegović, Obala kneza Domagoja 54, Rogoznica, OIB: 04657033666, za ¼ dijela Soni Jurić, Ćirila Kosovela 11, Rijeka, OIB: 26704586927, za 2/4 dijela.

II. Rješenje iz točke I. izreke ovog rješenja provest će zemljišnoknjižni odjel Šibenik, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu Šibenik provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-11148/2022 u gore navedenom Z.U., K. O. Primošten, u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su ovom sudu podnijeli prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka uz prijavu svog vlasništva na česticama poblize označenim u točki I. izreke ovog rješenja, navodeći da su posjednici i vlasnici iste.

2. Budući da predlagatelji redovnim putem ne mogu ishoditi upis svog prava vlasništva u zemljišnim knjigama i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, predložili su provesti pojedinačni ispravi postupak, brisati postojeći upis prava vlasništva, te izvršiti uknjižbu prava vlasništva u njihovu korist za cijelo.

3. Sud je rješenjem poslovni broj Z-11148/2022 od 09. prosinca 2022. otvorio pojedinačni ispravni postupak, o čemu je objavljen oglas na e oglasnoj ploči ovog suda, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik, te u roku za podnošenje prijave ili prigovora nije pristigao niti jedna prijava niti prigovor.

4. Prijedlog je osnovan.

5. U dokaznom postupku sud je proveo uviđaj na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke Pjera Sladoljeva uz pregled izvoda iz katastarskog plana i izvotka iz geoportala, te je pročitao Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika, broj O-413/2012, UPP/OS-76/12, od 09. svibnja 2012. iza smrti pok. Svetina Jurića; Presudu zbog izostanka Općinskog suda u Šibeniku, broj P-3115/08 od 01. lipnja 2010.; prijepisa posjedovnog lista broj 2562 K. O. Primošten; povijest promjena na katastarskim česticama izdanu od DGU PUK Šibenik, od 27. siječnja 2023. za predmetne čestice; Odluku o nasljedstvu Kotarskog suda u Šibeniku, broj O-955/54 od 07. rujna 1955. iza smrti Jure Jurića Šarića; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Rijeci, broj O-572/02 od 20. travnja 2004. iza smrti Ante Jurića. Također, sud je i saslušao svjedoke Vinku Medaković, Mariju Subotić i Ivu Gruja.

6. 1. Uviđajem na licu mjesta uz pregled izvoda iz katastarskog plana i izvotka iz geoportala utvrđeno je da je predmetna nekretnina položena u naselju Supljak-Primošten, da je omeđena sa svih svojih strana trajnim i vidljivim međnim oznakama u obliku suhozidova. Predmetna nekretnina da je identificirana kao kat. čest. 5490, 5491, 5492 sve K. O. Primošten.

6. 2. Iz Odluke o nasljedstvu Kotarskog suda u Šibeniku, broj O-955/54 od 07. rujna 1955. iza smrti Jure Jurića Šarića proizlazi da su istog naslijedili Ante Jurić Šarić i Svetin Jurić Šarić

6. 3. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Rijeci, broj O-572/02 od 20. travnja 2004. iza smrti Ante Jurića p. Jure, razvidno je da je istog naslijedio sin Soni Jurić.

6. 4. Pregledom pravomoćne Presude zbog izostanka Općinskog suda u Šibeniku, broj P-3115/08 od 01. lipnja 2010. razvidno je da je Svetin Jurić p. Jure temeljem nasljedstva iza smrti svog oca postao vlasnik za ½ dijela kat. čest. 5490, 5491, 5492 sve K. O. Primošten, dok je Soni Jurić p. Ante utvrđen vlasnikom preostalih ½ dijela navedenih nekretnina.

6. 5. Iz Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika, broj O-413/2012, UPP/OS-76/12, od 09. svibnja 2012. iza smrti pok. Svetina Jurića, proizlazi da su predmetne nekretnine obuhvaćene kao ostavinska masa, a kao nasljednice da su proglašene Nada Pizzignacco i Vera Ercegović, svaka za ½ dijela.

6. 6. Svjedok Vinka Medaković i Marija Subotić su u svojim iskazima suglasno navele da su na predmetnoj nekretnini vidale roditelje predlagatelja ad1. i ad2., odnosno Mariju i Svetina Jurića, koji su istu obrađivali.

6. 7. Svjedok Ivo Gruja je također naveo da je na predmetnoj nekretnini vidao roditelje predlagatelja ad1 i ad2., dok je predlagatelj ad3. Antin sin koji živi u Rijeci, a spomenuti Ante da je brat Svetina Jurića (oca predlagatelja ad1. i ad2.).



7. Dakle, iz izvedenih dokaza proizlazi da su Svetin Jurić i predlagatelj ad3. Soni Jurić utvrđeni kao vlasnici predmetnih čestica, svaki za ½ dijela, a koje su stekli nasljedstvom iza smrti Ante Jurića, odnosno Jure Jurića Šarića. Svetina Jurić da je preminuo, te da su njega naslijedile predlagateljice ad1. i ad2. svaka za ½ njegovog suvlasničkog dijela. S obzirom na navedeno, zaključak je suda da je zemljišnoknjižni upis u listu B glede predmetne nekretnine pogrešan pa ga je valjalo ispraviti, te je sud temeljem odredbi čl. 209 – 215. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, dalje ZZK) riješio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

8. Točka II. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavaka 1. ZZK.

U Šibeniku, 10. svibnja 2023.

SUDSKI SAVJETNIK
Marko Spahija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. Pizzignacco Nada po opunomoćeniku Odvjetnica Marijana Petrović, Kralja Zvonimira 42, 22000 Šibenik
2. Ercegović Vera po opunomoćeniku Odvjetnica Marijana Petrović, Kralja Zvonimira 42, 22000 Šibenik
3. Jurić Soni po opunomoćeniku Odvjetnica Marijana Petrović, Kralja Zvonimira 42, 22000 Šibenik
4. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten
5. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.05.2023 09:53

Serijski broj certifikata

5657900616323122902

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z14953661653b4ed2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene