



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 102 - OPĆINA PRIMOSTEN		
Primijeno:	06.04.2023.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
740-2/23-01/43	03/2	
Udžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
434-23-1		



P-136_3986_1699

00014

Posl.br. Z-13557/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po sudskoj savjetnici Anamariji Krnić Šupe, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Miljenka Ratkovića, Nikole Šubića Zrinskoga 6, Varaždinske Toplice, OIB: 23302807642, zastupan po punomoćnici Danieli Rude, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 31. ožujka 2023.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22 dalje: ZZK), u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 3239 K. O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 14944/192**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Huljev Božidar, Huljev Jerko P. Filipa, Huljev Jere Antin, Marinov Antica Ž. Ivana R. Huljev P. Filipa, Huljev Jure P. Josipa, Huljev Ante P. Josipa, Prohaska Josip Pok. Ludviga, Prohaska Nevenka Ž. Josipa, Huljev Ante P. Filipa, Huljev Ante P. Josipa, Huljev Sandra, Huljev Nensi,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime predlagatelja

Miljenko Ratković, Nikole Šubića Zrinskoga 6, Varaždinske Toplice, OIB: 23302807642, za cijelo uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika.

Predlagatelj u svom prijedlogu navodi kako je vlasništvo fizičkog dijela nekretnine označene kao kat. čest. 14944/27 stekao kupoprodajnim ugovorom zaključenim s Jerom Nižićem i Paškom Nižićem, a da je predmetna nekretnina formirana u postupku parcelacije od naprijed navedene matične nekretnine i to temeljem geodetskog elaborata te pravomoćne presude ovoga suda poslovni broj P-921/15 od 16. prosinca 2016. godine. U posjedovnom listu kao suposjednica za predmetnu nekretninu upisana je Josipa Nižić, baka prednika predlagatelja.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke 1. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 13. travnja 2023. i istječe protekom 12. svibnja 2023.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njegovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Miljenka Ratkovića, Nikole Šubića Zrinskoga 6, Varaždinske Toplice, OIB: 23302807642, zastupan po punomoćnici Danieli Rude, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o. o. u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 3239 K. O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 14944/192

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Huljev Božidar, Huljev Jerko P. Filipa, Huljev Jere Antin, Marinov Antica Ž. Ivana R. Huljev P. Filipa, Huljev Jure P. Josipa, Huljev Ante P. Josipa, Prohaska Josip Pok. Ludviga, Prohaska Nevenka Ž. Josipa, Huljev Ante P. Filipa, Huljev Ante P. Josipa, Huljev Sandra, Huljev Nensi,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime predlagatelja

Miljenko Ratković, Nikole Šubića Zrinskoga 6, Varaždinske Toplice, OIB: 23302807642, za cijelo uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 13. travnja 2023. i istječe protekom 12. svibnja 2023.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Šibeniku, 31. ožujka 2023.



00005

SUDSKA SAVJETNICA
Anamarija Krnić Šupe

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. RATKOVIĆ MILJENKO, 23302807642 po opunomoćeniku Rude Daniela, 95036328749, Stjepana Radića 6, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. Huljev Božidar, 78723739665, Bukovačka cesta 149/A, 10000 Zagreb, Hrvatska
3. Huljev Sandra, 59837442891, PUJANKE 65, 21000 Split, Hrvatska
4. Huljev Nensi, 80375113058, ISTARSKA 6, 22202 Primošten, Hrvatska
5. Huljev Jere, Krlježina 41, 21000 Split, Hrvatska
6. e-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

31.03.2023 13:56

Serijski broj certifikata

1926197191334601610

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z148331101a45950d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

