



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENIK 2182 02 - PRIMOŠTEN		
Priloga: 20.01.2022		
Klasifikacijski broj: 140-11/23-01/02	Organizacija: 03	
Uredžbeni broj: 431-23-1	Prijava	Vrijednost



P-136\_506\_763

Posl.br. Z-22040/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Antoniji Rodić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Branka Popović, OIB: 28056172852, Vrtlarska 17, Zemun, Republika Srbija, zastupana po opunomoćenicima ZOU Mikulandra & Malenica u Šibeniku, radi ispravka zk. upisa, dana 11. siječnja 2023.

riješio je

I. Ispravlja se zk. stanje u pogledu čestice:

- kat.č.br. 9150/9 dvorište površine 179 m<sup>2</sup> i kuća površine 86 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 265 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. broj 3529 k.o. Primošten;

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena Bolanča Zdenka za 1/15 dijela, Bolanča Josip pok. Filipa za 1/15 dijela, Bolanča Stanko p. Filipa za 1/15 dijela, Bolanča Danko p. Filipa za 1/15 dijela

- kat.č.br. 9154/13 dvorište površine 15 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. broj 512 k.o. Primošten;

b) brišu se upisi u listu B i C i to upisano pravo suvlasništva sa imena Marinov Marija pk. Ivana za 1080/10368, Marinov Diana pk. Paške za 1296/10368, Goleš Svetinka Paškina za 432/10368, Marinov Branko p. Jure za 144/10368, Marinov Nediljka pk. Paške za 432/10368, Goleš Šima ž. Paške za 432/10368, Marinov Nedjeljko p. Josipa za 948/10368, Marinov Nela ud. Ive za 316/10368, Marinov Boris pk. Ive za 316/10368, Marinov Tonći pk. Ive za 316/10368, Marinov Josipa za 474/10368, Marinov Boris p. Ive za 237/10368, Marinov mldb. Tonći p. Ive za 237/10368, Goleš Milan za 864/10368 i Marinov Šima ud. Filipa za 2844/10368, te uknjiženog prava doživotnog plodouživanja u korist Marov Stana ud. Ivana na teret suvlasničkih dijelova: 10., 11., 12., 13., 16., 17., 18., i 20 upisanih u korist Marinov Nela ud. Ive, Marinov Boris pk. Ive, Marinov Tonći pk. Ive, Marinov Josipa, Marinov Boris p. Ive, Marinov mldb. Tonći p. Ive, Goleš Milan i Marinov Šima ud. Filipa

c) nalaže se otpis gore navedene čestice kat.č.br. 9150/9 dvorište površine 179 m<sup>2</sup> i kuća površine 86 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 265 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. broj 3529 k.o. Primošten; i kat.č. br. 9154/13 dvorište površine 15 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. broj 512 k.o. Primošten i pripis u zk. uloške koji će se naknadno formirati za k.o. Primošten i nalaže se uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice:

Branka Popović  
OIB: 28056172852  
Vrtlarska 17, Zemun, Republika Srbija  
za cijelo (1/1)

II. Rješenje iz točke I. izreke ovog rješenja provest će zk. odjel ovog suda, te se nalaže zk. odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka posl.br.: Z-6649/2022 u novoformiranim ulošcima za k.o. Primošten, u roku od 30 (trideset) dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Predlagateljica je ovom sudu podnio prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka uz prijavu svog vlasništva na čestici poblje označenoj u točki I. izreke ovog rješenja navodeći da je vlasnik i posjednik iste.

2. Budući da predlagateljica redovnim putem ne može ishoditi upis svog prava u zemljišnim knjigama i time uskladiti faktično i zemljišno knjižno stanje, predlažu provesti pojedinačni ispravni postupak, brisati postojeći upis vlasništva te izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist predlagateljice za cijelo.

3. Sud je rješenjem poslovni broj Z-6649/2022 dana 4. studenoga 2022., otvorio pojedinačni ispravni postupak, a o čemu je objavljen oglas na e-oglasnoj ploči ovog suda, oglasnoj ploči Općini Primošten i oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik.

4. U dokaznom je postupku sud je pročitao pravomoćno rješenje o nasljeđivanju iza smrti Julke Popović, Općinski sud u Šibeniku, po povjereniku JB Ljiljanki Malenici, od 22. Kolvoza 2018., posl.br. O-1028/2018, UPP/OS-113/2018; i pravomoćnu presudu Općinskog sud u Šibeniku, od 3. studenoga 2016., posl.br. P-1105/16.

5. Na temelju izvedenih dokaza sud je utvrdio kako je predlagateljica vlasnik čestica opisanih pod točkom I. izreke rješenja za cijelo. Vlasništvo iste da je predlagateljica stekla nasljeđivanjem iza smrti majke Julke Popovića, a ona na temelju pravomoćnu presudu Općinskog sud u Šibeniku, od 3. studenoga 2016., posl.br. P-1105/16. Uzimajući u obzir tako utvrđene činjenice, razvidno je da je predlagatelj tijekom postupka dokazao valjani pravni osnov i slijed stjecanja prava vlasništva na predmetnoj nekretnini, slijedom čega je zaključak suda da je zk. upis glede predmetnih nekretnina pogrešan pa ga je valjalo ispraviti, te je sud temeljem odredbi čl. 209-215. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19, dalje ZZK) riješio kao u toč. I. ovog rješenja.

6. Točka II. izreke se temelji na odredbi čl. 210. st. 1. ZZK.

U Šibeniku 11. siječnja 2023.

Sudska savjetnica:  
Antonija Rodić



Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Popović Branka po opunomoćeniku ZOU Mikulandra&Malenica, Stjepana Radića 14A, Šibenik 22000
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten (oglasna ploča)
3. e-Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

11.01.2023 10:06

**Serijski broj certifikata**

302172119245779037945651258722544770741

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z145591969b673b15

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

