



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182 402 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Primljeno:	17.01.2023	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed./broj refer.	
740-08 23-01 02	03 2	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
434 - 23 - 1		



P-136_225_2156

Posl.br. Z-22054/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Antoniji Rodić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Biserka Žarkov, OIB: 56121441490, Podgreben-Skorini 24, Primošten; zastupana po OD Rude i partneri d.o.o., nakon uviđaja dana 19. prosinca 2022., radi ispravka zk. upisa, dana 4. siječnja 2023.

riješio je

I. Ispravlja se zk. stanje u pogledu čestice:

- kat.č.br. 13656 pašnjak bez površine upisane u zk.ul. broj 938 k.o. Primošten

a) brišu se upisi u listu B i C i to upisano pravo suvlasništva sa imena Bogdan mlđb. Ante Ivanov, Bogdan mlđb. Jerko Ivanov, Bogdan Ive pok. Ive, Bogdan Rafaela pok. Ive, Bogdan Stipe pok. Ive, Perkov Šima ž. Ivina, Pancirov-Volin Jura ž. Nikole, Žarkov Roko Antin, Marinov-Opapa Svetinka ž. Križana, Makelja Jerka ud. Jere, Žaja Svetinka ud. Josipa, Žaja mlđb. Mirjana pok. Josipa, te uknjiženo prava doživotnog plodouživanja u korist: Bogdab Cvitta ud. Ivina na teret suvlasničkog dijela br. 1. i 2. upisanih u korist: Bogdan Ante Ivanov i Bogdan Jerko Ivanov

b) nalaže se otpis gore navedene čestice kat.č.br. 13656 pašnjak bez površine upisane u zk. ul. broj 938 k.o. Primošten i pripis u zk. uloške koji će se naknadno formirati za k.o. Primošten i nalaže se uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice:

Biserka Žarkov
OIB: 56121441490
Podgreben-Skorini 24, Primošten
za cijelo (1/1)

II. Rješenje iz točke I. izreke ovog rješenja provest će zk. odjel ovog suda, te se nalaže zk. odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka posl.br.: Z-3494/2022 u novoformiranom zk. ulošku za k.o. Primošten, u roku od 30 (trideset) dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je ovom sudu podnijela prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka uz prijavu svog vlasništva na čestici poblježe označenoj u točki II. izreke ovog rješenja navodeći da je vlasnica i posjednica istih.

2. Budući da predlagateljica redovnim putem ne mogu ishoditi upis svog prava u zemljišnim knjigama i time uskladiti faktično i zemljišno knjižno stanje, predlažu provesti pojedinačni ispravni postupak, brisati postojeći upis vlasništva te izvršiti uknjižbu prava vlasništva u korist predlagatelja za cijelo.

3. Sud je rješenjem poslovni broj Z-3494/2022 dana 13. rujna 2022., otvorio pojedinačni ispravni postupak, a o čemu je objavljen oglas na e-oglasnoj ploči ovog suda, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik.

4. U dokaznom je postupku sud proveo očevid na licu mjesta gdje je saslušao vještaka, dipl. ing. geodezije Zorana Marina, i svjedoke Ante Bolanča i Milan Gaćina Bilin, te je nadalje pročitao prijepis posjedovnog lista br. 587 k.o. Primošten, DGU, PUK Šibenik; i rješenje o nasljeđivanju iza smrti Ante Žarkov, Općinski sud u Šibeniku, po povjereniku JB Nevenki Nakić, od 19. svibnja 2016., posl.br. O-593/16, UPP/OS-67/16.

5. Na temelju izvedenih dokaza sud je utvrdio kako je predlagateljica vlasnica čestice opisane pod točkom I. izreke rješenja za cijelo. Vlasništvo iste da je predlagateljica stekla nasljeđivanjem iza smrti oca Ante Žarkova. Uvidom u priležecu dokumentaciju spisu te uzimajući u obzir iskaze saslušanih svjedoka razvidno je da se predlagateljica putem svojih pravnih prednika u mirnom i nesmetanom posjedu predmetnih nekretnina nalazi zasigurno već 40 godina. Uzimajući u obzir tako utvrđene činjenice, razvidno je da su predlagatelji tijekom postupka dokazala valjani pravni osnov i slijed stjecanja prava vlasništva na predmetnim nekretninama, slijedom čega je zaključak suda da je zk. upis glede predmetnih nekretnina pogrešan pa ga je valjalo ispraviti, te je sud temeljem odredbi čl. 209-215. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19, dalje ZZK) riješio kao u toč. I. ovog rješenja.

6. Točka II. izreke se temelji na odredbi čl. 210. st. 1. ZZK.

U Šibeniku 4. siječnja 2023.

Sudska savjetnica:
Antonija Rodić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Žarkov Biserka po opunomoćeniku OD Rude, Stjepana Radića 6/II, 22000 Šibenik
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten 8oglasna ploča)
3. e-Oglasna ploča



00003

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.01.2023 09:34

Serijski broj certifikata

302172119245779037945651258722544770741

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z145427394647c620

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

