



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKI OPĆINSKI SUD 21000 - PRIMOŠTEN		
Klasifikacijska oznaka:		Org. ind./broj res.
Uredbeni broj:		Posl. br. Z-1129/2023
U ime Republike Hrvatske Rješenje		

124-13-1

P-136\_557\_1338

00019

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Heleni Stojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gracin Daria, OIB: 33298811285, Split, Kaštelanska 2 i Bašić Nevenke, OIB: 02951672389, Primošten, Gornji Vezac 12, oboje zastupani po odvjetniku Damiru Babiću, Šibenik, Kralja Zvonimira 5, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. siječnja 2023.

riješio je:

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak za nekretnine; kčbr. 5273/2 upisana u z.k. ul. 391 k.o. Primošten, kčbr. 5486/1 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/3 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/4 upisana u z.k.ul. 7260 k.o. Primošten.

II/ Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

#### OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gracin Daria, OIB: 33298811285, Split, Kaštelanska 2 i Bašić Nevenke, OIB: 02951672389, Primošten, Gornji Vezac 12, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak kčbr. 5273/2 upisana u z.k.ul. 391 k.o. Primošten, kčbr. 5486/1 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/3 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/4 upisana u z.k.ul. 7260 k.o. Primošten, sada upisanih vlasnika-suvlasnika; 1. Vlasnički dio: 1/1 HULJEV PAŠKO P. ANTE REČ. ZORO (zk. ul. 391 k.o. Primošten), ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 1/16 BOGDAN JERKA Ž. ANTE ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/16 FUŠTIN GRUJA ŠTEFA Ž. BLAŽA ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/16 ČUKA STANA PK. PAŠKE ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 1/16 ČUKA JOSIPA PK. PAŠKE ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 1/16 ČUKA ANTICA PK. PAŠKE ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 1/16 ČUKA FILIPA PK. PAŠKE ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 5/16 GRNJA BLAŽ PK. PAŠKE ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 5/16 ČUKA NENAD, OIB: 00869289947, ŠIBENIK, STJEPANA RADIĆA 70 ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1 ČUKA JURE PK. MATE (zk. ul. 1033 k.o. Primošten), te 1. Suvlasnički dio: 1/3 KORITNIK ZDENKA, OIB: 79503704411, POD JELŠAMI 16, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA, SLOVENIJA 2. Suvlasnički dio: 1/3 ČUKA JOŽICA, OIB: 19284793552, HRUŠEVO 99, DOBROVA, SLOVENIJA, SLOVENIJA 3. Suvlasnički dio: 1/3 ČUKA GORDAN, OIB: 04597337773, PLEŠIČEVA 47, LJUBLJANA, SLOVENIJA, SLOVENIJA (zk. ul. 7260 k.o. Primošten). Predlagatelji u bitnome navode da je radi sređivanja zemljišnoknjižnog stanja svojih nekretnina, izrađen Geodetski elaborat RN-115/2022 koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik

dana 16. siječnja 2022., temeljem kojeg je predviđena promjena kčbr. 5273/2 na sada; kčbr. 5273/2 pašnjak površine 1840 m<sup>2</sup> i kčbr. 5273/3 maslinik površine 754 m<sup>2</sup>, te kčbr. 5486/1 na sada; kčbr. 5486/1 pašnjak površine 801 m<sup>2</sup> i kčbr. 5486/10 maslinik površine 355 m<sup>2</sup>, Geodetski elaborat RN-265/2022 koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik dana 30. studenog 2022., temeljem kojeg je predviđena promjena kčbr. 5486/3 na sada; kčbr. 5486/3 vrt površine 40 m<sup>2</sup> i kčbr. 5486/12 pašnjak površine 29 m<sup>2</sup>, te kčbr. 5486/4 na sada; kčbr. 5486/4 vrt površine 78 m<sup>2</sup> i kčbr. 5486/11 pašnjak površine 53 m<sup>2</sup>. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlaže da se u pogledu novonastalih čestica, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja i to; kčbr. 5273/3 maslinik površine 754 m<sup>2</sup> za Gracin Daria, OIB: 33298811285, Split, Kaštelanska 2 za ½ dijela i Bašić Nevenke, OIB: 02951672389, Primošten, Gornji Vezac 12 za ½ dijela, te kčbr. 5486/10 maslinik površine 355 m<sup>2</sup>, kčbr. 5486/11 pašnjak površine 53 m<sup>2</sup> i kčbr. 5486/12 pašnjak površine 29 m<sup>2</sup> za korist Gracin Daria, OIB: 33298811285, Split, Kaštelanska 2 za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica. Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III/ Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine kčbr. 5273/2 upisana u z.k.ul. 391 k.o. Primošten, kčbr. 5486/1 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/3 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/4 upisana u z.k.ul. 7260 k.o. Primošten.

V/ Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV/ ovoga rješenja.

### Obrazloženje

Predlagatelji su podnijeli prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama oznake kčbr. 5273/2 upisana u z.k.ul. 391 k.o. Primošten, kčbr. 5486/1 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/3 upisana u z.k.ul. 1033 k.o. Primošten, kčbr. 5486/4 upisana u z.k.ul. 7260 k.o. Primošten, odnosno novonastalih čestica, na ime predlagatelja i to; kčbr. 5273/3 maslinik površine 754 m<sup>2</sup> za Gracin Daria, OIB: 33298811285, Split, Kaštelanska 2 za ½ dijela i Bašić Nevenke, OIB: 02951672389, Primošten, Gornji Vezac 12 za ½ dijela, te kčbr. 5486/10 maslinik površine 355 m<sup>2</sup>, kčbr. 5486/11 pašnjak površine 53 m<sup>2</sup> i kčbr. 5486/12 pašnjak površine 29 m<sup>2</sup> za korist Gracin Daria, OIB: 33298811285, Split, Kaštelanska 2 za cijelo. Ističu da su jedini posjednici i stvarni vlasnici prethodno navedenih nekretnina, te da su u samostalnom posjedu. Predlažu otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime. Uz prijedlog predlagatelji su dostavili Geodetski elaborat RN-115/2022 koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik dana 16. siječnja 2022., Geodetski elaborat RN-265/2022 koji je potvrđen od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik dana 30. studenog



2022., pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku posl. br. O-437/63 od 31. listopada 1963., Zapisnik o razdiobi nasljedstva iza Bašić Ane ud. Mate, Ugovor o darovanju nekretnine od 07. srpnja 2022., posjedovni list br. 654 Primošten DGU Područnog ureda za katastar Šibenik, Ugovor o darovanju od 10. rujna 2008., Ugovor o darovanju od 07. ožujka 2013., pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu posl. br. O-648/94 od 02. svibnja 1994., pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku posl. br. O-539/83 od 11. listopada 1983. i pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku posl. br. O-3/1980 od 21. veljače 1980., kojim ispravama je učinjeno vjerojatno njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

U Šibeniku, 16. siječnja 2023.

Viša sudska savjetnica  
Helena Stojić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Odvjetnik Damir Babić, Kralja Zvonimira 5, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. Koritnik Zdenka, Pod Jelšami 16, 1000 Ljubljana, Slovenija
3. Čuka Jožica, Hruševo 99, Dobrova, Slovenija
4. Čuka Gordan, Plešičeva 47, Ljubljana, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Primošten, Sv. Josipa 7-radi objave oglasa
2. DGU Područni ured za katastar Šibenik-radi objave oglasa



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

17.01.2023 11:52

**Serijski broj certifikata**

5159638993774238225

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1457107735fefba1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

