



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENIK 2182473-OPĆINA PRIMOŠTEN		
Prijavljeno:	12.10.2022	
Klasifikacijska oznaka:	Op. jed./broj refer.	
740-12/22-03/95	03/2	Posl.br. Z-1365/2022
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
934-22-1		
U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E		



P-136_9140_2094



00016

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Vinko Zuban iz Primoštena, Splitska 4, OIB: 26348275706, zastupan po punomoćniku Danieli Rude, odvjetnici u OD Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2022. godine

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 812 K.O. Primošten

kat. čest. 13639/6, kat. čest. 13640/2 i kat. čest. 13640/4

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Zuban mldb. Ivanica Jurina, Zuban mldb. Ivanica reč. Braja Jurina, Zuban Jure pk. Jakova, Zuban mldb. Matija p. Ive, Zuban Bena ud. Josipa, Zuban Josip p. Josipa, Zuban Jure p. Josipa, Zuban Vinko pk. Josipa, Zuban Ante p. Josipa, Zuban Šimica p. Josipa, Zuban Eva p. Josipa, Fuštin Ante p. Ante, Zuban Žarko sin Jose, Zuban Ivanica Jurina

Zemljišnoknjižni uložak 23 K.O. Primošten

kat. čest. 13531/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Burazer - Moseć Josipa p. Paške, Burazer Moseć Jozica p. Paške, Bolanča Ivanica ž. Jerka, Jadrijević Čikara Matija ž. Ante, Gačina Bilin Antice ž. Nikole, Gačina Ante p. Mate, Gačina Ive p. Marka, Škember Paško pk. Jere, Baljkas Zdravka p. Ilije, Huljev Danko p. Ilije, Huljev Borivoj p. Ilije, Skorić Ante pok. Ante, Mali Drvenik, Stančić Ankica, Zagreb, Maksimirska

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim kat. čest. 13640/2 i kat. čest. 13640/4 Z.U. 812, te kat. čest. 13531/2 Z.U. 23, K.O. Primošten upiše na ime i u korist predlagatelja:

Vinko Zuban iz Primoštena, Splitska 4, OIB: 26348275706, za cijelo

uz istovremeni izbris dosadašnjeg upisa.

Predlagatelj navodi da je stekao predmetne nekretnine nasljeđivanjem iza smrti svoga oca Josipa Zubana O-331/59 i temeljem diobe sa ostalim sunasljednicima.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. siječnja 2023. godine i istječe protekom 30. siječnja 2023. godine.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dopuni svoj prijedlog i dostavi u spis povijesni posjedovni izvadak, a sve u skladu s odredbom čl. 209. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ , broj 63/2019, u daljem tekstu ZZK) te se upozorava u smislu odredbe čl. 118.st.6. ZZK-a, kao i da sve isprave priloži u izvorniku ili ovjerenom prijepisu.

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dopuni svoj prijedlog i dostavi u spis Ugovor o diobi sa ostalim sunasljednicima pok. Josipa Zubana.

VI. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VII. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Vinko Zuban iz Primoštena, Splitska 4, OIB: 26348275706, zastupan po punomoćniku Danieli Rude, odvjetnici u OD Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 812 K.O. Primošten

kat. čest. 13639/6, kat. čest. 13640/2 i kat. čest. 13640/4

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Zuban mlđb. Ivanica Jurina, Zuban mlđb. Ivanica reč. Braja Jurina, Zuban Jure pk. Jakova, Zuban ,mlđb.



Matija p. Ive, Zuban Bena ud. Josipa, Zuban Josip p. Josipa, Zuban Jure p. Josipa, Zuban Vinko pk. Josipa, Zuban Ante p. Josipa, Zuban Šimica p. Josipa, Zuban Eva p. Josipa, Fuštin Ante p. Ante, Zuban Žarko sin Jose, Zuban Ivanica Jurina

Zemljišnoknjižni uložak 23 K.O. Primošten

kat. čest. 13531/2

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Burazer - Moseć Josipa p. Paške, Burazer Moseć Jozica p. Paške, Bolanča Ivanica ž. Jerka, Jadrijević Čikara Matija ž. Ante, Gačina Bilin Antice ž. Nikole, Gačina Ante p. Mate, Gačina Ive p. Marka, Škember Paško pk. Jere, Baljkas Zdravka p. Ilije, Huljev Danko p. Ilije, Huljev Borivoj p. Ilije, Skorić Ante pok. Ante, Mali Drvenik, Stančić Ankica, Zagreb, Maksimirska

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim kat. čest. 13640/2 i kat. čest. 13640/4 Z.U. 812, te kat. čest. 13531/2 Z.U. 23, K.O. Primošten upiše na ime i u korist predlagatelja:

Vinko Zuban iz Primoštena, Splitska 4, OIB: 26348275706, za cijelo

uz istovremeni izbris dosadašnjeg upisa.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom uložku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 01. siječnja 2023. godine i istječe protekom 30. siječnja 2023. godine.

U Šibeniku, 16. rujna 2022. godine

VIŠA SUDSKA SAVJETNICA :

Alenka Skubic

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. ZUBAN VINKO, 26348275706 po opunomoćeniku Rude Daniela, ODVJETNICA u pd RUDE I PARTNERI D.O.O. iz ŠIBENIKA
2. Zuban Jure, 66504368164, Abramovićeve ulica 7, 10000 Zagreb, Hrvatska
3. Bolanča Ivanica, 67779560577, Poljana Josipa Brunšmida 5, 10000 Zagreb, Hrvatska
4. Baljkas Zdravka, 14667551324, Stara cesta 44, 22000 Šibenik, Hrvatska
5. Huljev Danko, 96980929259, Rtić III 2/A, Primošten Burnji, 22202 Primošten, Hrvatska
6. Skorić Ante, 86121934310, Ribarska 20, 22202 Primošten, Hrvatska
7. Skorić Ante, 74615753655, GALLEON CL 2B, HALLS HEAD, AUSTRALIJA, AUSTRALIJA
8. Stančić Ankica, 59343215830, Avenija Marina Držića 81, 10000 Zagreb, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



Naziv izdatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

05.10.2022 10:06

Serijski broj certifikata

4292833445922324058

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z142716638c22bc6f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene