



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŠIBENSKO-KRŠKANSKA ŽUPANIJA	
Zemljišnoknjižni odjel u PRIMOŠTEN	
Priloz	30.09.2022.
Klasifikacijski broj	Org.jed./broj refer.
740-01/22-05/93	05/21
Urudžbeni broj	Priloz
134-22-1	Post.br. Z*1181/2022



P-136.8656.3060



00019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: SPRING INNOVATION d.o.o., OIB: 01821993801, Podatok 8 A, Primošten, zastupan po direktoru Ivanu Skorinu, a ovaj po punomoćniku Petri Mazalin, odvjetnici u Šibeniku, Obala palih omladinaca 4, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 14. rujna 2022. godine

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 737 K.O. Primošten

kat. čest. 14373/1

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Skorin Gašper Pk. Jakova, Skorin Mldb. Ivanica P. Jakova, Skorin Ivan Paškin, Skorin Špiro Pk. Paške, Ursić Tereza Ž. Ivica, Skorin Ante Pk. Josipa, Skorin Dinko Pk. Ante, Huljev Polonija Ž. Vjekoslava, Čudina Veronika Ž. Ivana, Skorin Jerka Ud. Ante, Pancirov Mirjana Ž. Ante, Pancirov Jakov P. Krste, Primošten, Perkov Jerica, Oib: 12083723305, Dubrovačka 22, 22202 Primošten, Baranović Marija, Oib: 10276314785, Bana Josipa Jelačića 2b, 22000 Šibenik, Čudina Veronika, Oib: 64110120669, Raduča 44, 22202 Primošten, Perkov Jerica, Oib: 12083723305, Dubrovačka 22, 22202 Primošten, Baranović Marija, Oib: 10276314785, Bana Josipa Jelačića 2b, 22000 Šibenik, Skorin-Kapov Darko, Oib: 98541105131, Beacon Hill Dr. 6, Stony Brook Ny, Sad, Sad, Bulat Ivana, Oib: 65863914537, Petra Preradovića 21, 22000 Šibenik, Petković Branka, Oib: 17664371730, Stjepana Radića 54, 22000 Šibenik

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na kat. čest. 14373/1 Z.U. 737 K.O. Primošten upiše na ime i u korist predlagatelja:

SPRING INNOVATION d.o.o., OIB: 01821993801, Podatok 8 A, Primošten, za cijelo

uz istovremeni izbris dosadašnjeg upisa.

Predlagatelj navodi da je stekao predmetnu nekretninu kupoprodajom od Vinka Skorina i Gašpara kao prodavatelja, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 18. listopada 2021. godine.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. travnja 2023. godine i istječe protekom 30. travnja 2023. godine.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dopuni svoj prijedlog i dostavi u spis ovjerene izjave iz nasljedničke zajednice pok. Skorin Gašpara p. Jakova, odnosno njihovih nasljednika, a sve na okolnost posjeda i vlasništva predmetne nekretnine.

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dopuni svoj prijedlog i dostavi u spis povijesni posjedovni izvadak, a sve u skladu s odredbom čl. 209. st.5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ , broj 63/2019, u daljem tekstu ZZK) te se upozorava u smislu odredbe čl. 118.st.6. ZZK-a, kao i da u istom roku dostavi u spis izvornike ili ovjerene prijepise isprava koje su u kopiji priloženi u spis.

VI. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VII. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: SPRING INNOVATION d.o.o., OIB: 01821993801, Podatok 8 A, Primošten, zastupan po direktoru Ivanu Skorinu, a ovaj po punomoćniku Petri Mazalin, odvjetnici u Šibeniku, Obala palih omladinaca 4, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 737 K.O. Primošten

kat. čest. 14373/1

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Skorin Gašper Pk. Jakova, Skorin Mldb. Ivanica P. Jakova, Skorin Ivan Paškin, Skorin Špiro Pk. Paške, Ursić Tereza Ž. Ivice, Skorin Ante Pk. Josipa, Skorin Dinko Pk. Ante, Huljev Polonija Ž. Vjekoslava, Čudina Veronika Ž. Ivana, Skorin Jerka Ud. Ante, Pancirov Mirjana Ž. Ante, Pancirov Jakov P. Krste, Primošten, Perkov Jerica, Oib: 12083723305, Dubrovačka 22,



2 Primošten, Baranović Marija, Oib: 10276314785, Bana Josipa Jelačića 2b, 22000 Šibenik, Čudina Veronika, Oib: 64110120669, Raduča 44, 22202 Primošten, Perkov Jerica, Oib: 12083723305, Dubrovačka 22, 22202 Primošten, Baranović Marija, Oib: 10276314785, Bana Josipa Jelačića 2b, 22000 Šibenik, Skorin-Kapov Darko, Oib: 98541105131, Beacon Hill Dr. 6, Stony Brook Ny, Sad, Sad, Bulat Ivana, Oib: 65863914537, Petra Preradovića 21, 22000 Šibenik, Petković Branka, Oib: 17664371730, Stjepana Radića 54, 22000 Šibenik

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na kat. čest. 14373/1 Z.U. 737 K.O. Primošten upiše na ime i u korist predlagatelja:

SPRING INNOVATION d.o.o., OIB: 01821993801, Podatok 8 A, Primošten, za cijelo

uz istovremeni izbris dosadašnjeg upisa.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom uložku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 01. travnja 2023. godine i istječe protekom 30. travnja 2023. godine.

U Šibeniku, 14. rujna 2022. godine

VIŠA SUDSKA SAVJETNICA :

Alenka Skubic

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. **SPRING INNOVATION društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, turistička agencija, 01821993801 po opunomoćeniku Mazalin Petra, 52476715950**
2. **Perkov Jerica, 12083723305, Dubrovačka 22, 22202 Primošten, Hrvatska**
3. **Baranović Marija, 10276314785, Bana Josipa Jelačića 2/B, 22000 Šibenik, Hrvatska**
4. **Čudina Veronika, 64110120669, RADUČA 44, 22202 PRIMOŠTEN, HRVATSKA**
5. **Skorin Kapov Darko, 98541105131, BEACON HILL DR. 6, STONY BROOK NY, SAD, SAD**
6. **Bulat Ivana, 65863914537, Petra Preradovića 21, 22000 Šibenik, Hrvatska**

7. Petković Branka, 17664371730, Stjepana Radića 54, 22000 Šibenik, Hrvatska
8. Galešev Marija, 19229136518, Mihovila Pavleka Miškine 2, 33405 Pitomača, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

14.09.2022 14:26

Serijski broj certifikata

4292833445922324058

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z142062472db0d288

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene