



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLICA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNJEŽKA ŽUPANIJA 2182/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Parcele: 25.08.2022		
Općinska oznaka:	Općinski refer.	
740-2/02-03121		
Uredbena broj:	Priloga	Vrijednost
434-22-1		



P-136_7385_2236

Posl.br. Z-21901/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : 1. Ivan Soža p. Ante, OIB: 19206471904, Primošten, Strma 8 i 2. Jerka Gruja r. Soža p. Ante, OIB: 00288546250, Velika Gorica, Sinjska ulica 23, zastupani po odvjetnicima iz ZOU Željko Živković i Josipa Simsig Zorić iz Šibenika, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 29. srpnja 2022.godine

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 943 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 5447/2 (kat. čest. 5447/2 i kat. čest. 5447/6)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jurin Josip p. Jerka, Jurin Petar pok. Jerka, Jurin-Ćuka Josip Jerkov, Jurin-Ćuka Petar Jerkov, Jurin-Ćuka Ante Jerkov, Jurin Vana ud. Paške, Jurin Ivan pok. Paške, Soža Benka ud. Ante, Jurin Vana ud. Paške, Milanović Jadranka r. Jurin, OIB: 99843034416, Sinj, Bazana 4, Jurin Zlatko pok. Svetina, OIB: 26248020709, Donje Mrzlo Polje Mrežničko, D.M. Polje M. 59, Žilić Ljiljana r. Jurin, OIB: 25007412966, Sisak, Vjenceslava Novaka 9

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/21-02/2854, Ur.broj: 541-26-02/4-21-3 od 12. 10. 2021. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:

-kat. čest. 5447/2 vinograd, površine 5184 m2 upisane u A listu Z.U. 943 K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 5447/2 maslinik površine 3263 m2 i kat. čest. 5447/6 maslinik, površine 1921 m2, te da se potom na **kat. čest. 5447/2 maslinik površine 3263 m2 K.O. Primošten**, provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Jerka Gruja, OIB: 00288546250, Velika Gorica, Sinjska ulica 23,

a na k at. čest. 5447/6 maslinik, površine 1921 m², K.O. Primošten, provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja:

Ivan Soža, OIB: 19206471904, Primošten, Strma 8, za cijelo

uz istovremeni izbris do sada upisanih zk suvlasnika.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Mjesnog odbora Krapanj, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. rujna 2022. godine i istječe protekom 30. rujna 2022. godine.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dopuni svoj prijedlog i dostavi u spis povijesni posjedovni izvadak, a sve u skladu s odredbom čl. 209. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne Novine“, broj 63/2019, u daljem tekstu ZZK), te se upozorava u smislu odredbe čl. 118. st. 6. ZZK-a, kao i da sve isprave priloži u izvorniku ili ovjerenom prijepisu.

V. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: : 1. Ivan Soža p. Ante, OIB: 19206471904, Primošten, Strma 8 i 2. Jerka Gruja r. Soža p. Ante, OIB: 00288546250, Velika Gorica, Sinjska ulica 23, zastupani po odvjetnicima iz ZOU Željko Živković i Josipa Simsig Zorić iz Šibenika, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 943 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 5447/2 (kat. čest. 5447/2 i kat. čest. 5447/6)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jurin Josip p. Jerka, Jurin Petar pok. Jerka, Jurin-Ćuka Josip Jerkov, Jurin-Ćuka Petar Jerkov, Jurin-Ćuka Ante Jerkov, Jurin Vana ud. Paške, Jurin Ivan pok. Paške, Soža Benka ud. Ante, Jurin Vana ud. Paške, Milanović Jadranka r. Jurin, OIB: 99843034416, Sinj, Bazana 4, Jurin



Zlatko pok. Svetina, OIB: 26248020709, Donje Mrzlo Polje Mrežničko, D.M. Polje M. 59, Žilić Ljiljana r. Jurin, OIB: 25007412966, Sisak, Vjenceslava Novaka 9

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/21-02/2854, Ur.broj: 541-26-02/4-21-3 od 12. 10. 2021. godine, promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba:

-kat. čest. 5447/2 vinograd, površine 5184 m2 upisane u A listu Z.U. 943

K.O. Primošten na sada novu:

kat. čest. 5447/2 maslinik površine 3263 m2 i kat. čest. 5447/6 maslinik, površine 1921 m2, te da se potom na kat. čest. 5447/2 maslinik površine 3263 m2 K.O. Primošten, provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Jerka Gruja, OIB: 00288546250, Velika Gorica, Sinjska ulica 23,

a na kat. čest. 5447/6 maslinik, površine 1921 m2, K.O. Primošten, provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja:

Ivan Soža, OIB: 19206471904, Primošten, Strma 8, za cijelo

uz istovremeni izbris do sada upisanih zk suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. rujna 2022. godine i istječe protekom 30. rujna 2022. godine.

Šibenik, 29. srpnja 2022. godine

Viša sudska savjetnica :

Alenka Skubic

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. SOŽA IVAN, 19206471904 po opunomoćeniku Živković Željko, 55553031642, , , Hrvatska

2. GRUJA JERKA, 00288546250 po opunomoćeniku Živković Željko, 55553031642, , , Hrvatska
3. Žilić Ljiljana, 25007412966, Ulica Vjenceslava Novaka 9, 44000 Sisak, Hrvatska
4. Jurin Zlatko, 26248020709, Donje Mrzlo Polje Mrežničko 59, Donje Mrzlo Polje Mrežničko, 47250 Duga Resa, Hrvatska
5. Milanović Jadranka, 99843034416, Bazana 25, 21230 Sinj, Hrvatska
6. Jurin Alenka, 44636286342, Svetog Josipa 13, 22202 Primošten, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
2. E-oglasna ploča
- 3.

OPĆINA PRIMOŠTEN, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten, Hrvatska - objaviti na oglasnu ploču



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.07.2022 09:59

Serijski broj certifikata

4292833445922324058

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z14090667022e7ca5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene