



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - LIŠNJSKA ŽUPANIJA 2182 /02 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Priljena: 01.09.2022		
Klasifikacijska oznaka:	Općina broj refer.	
410-1112-03/74	03/2	
Uredžbeni broj:	Prihva	Vrijednos:
434-221		



P-136\_7628\_2507

Posl.br. Z-21883/2021

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskoj savjetnici Antoniji Rodić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja pod 1. Alenka Jurin, OIB: 44636286342, Svetog Josipa 13, Primošten; i pod 2. Jerka Gruja, OIB: 00288546250, Sinjska ulica 23, Velika Gorica, oboje zastupani po opunomoćeniku Željku Živkoviću, odvjetniku u Šibeniku, odlučujući o prijedlogu za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 2. kolovoza 2022.

riješio je

I.Prihvaća se prijedlog predlagatelja za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje :

### OGLAS

da je glede nekretnina označenih kao:

- kat.č.br. 5447/7 pašnjak površine 2846 m<sup>2</sup> i kat.č.br. 5447/8 pašnjak površine 63 m<sup>2</sup> a koje će nastati cijepanjem matične kat.č.br. 5447/3 vinograd bez površine upisana u zk.ul. broj 955 k.o. Primošten uknjiženog suvlasništva u korist: Jurin-Čuka Jerko pok. Roka, Jurin-Čuka Ive pok. Roka, Jurin Čuka Jakov p. Roka, Jurin Čuka Križan p. Roka, Jurin-Čuka Jerka pk. Roka, Jurin Čuka Jakov pk. Roka, Jurin-Čuka Križan pk. Roka, Jurin-Čuka Ivan pk. Roka, Jurin Križan pok. Roke, Jurin Jerko pk. Roke, Jurin Ive pok. Roke, Jurin Josipa p. Jakova, Jurin Lavoslav p. Jakova, Jurin Kažimir p. Jakova, Pancirov Josipa Ivanova, Pancirov Antica Ivanova, Jurin Jakov pok. Svetina, Jurin Ante p. Svetina, Jurin Fila ud. Svetina, Jurin Roko pk. Ante, Morović Antula ž. Jose, Jurin Blaženka Pok. Ante, Jurin Živko P. Špire, Jurin Blaž Pok. Špire, Jurin Roko Pk. Ante, Jurin Živka p. Špire, Jurin Roko pk. Ante, Jurin Jelka pk. Ante, Morović Anka ž. Josipa, Huljev Ante p. Jere, Mišić Daniel, Oib: 96282783704, Petra Preradovića 3, 47000 Karlovac, Pancirov Davor, Oib: 93212248046, Ulica Varoš 20, 22202 Primošten, Joja Jadranka P. Blaža, Zadar, Hrvatskog Sabora 25 F, Anić Loredana, Oib: 94516568508, Rijeka , Blažičevo C 42, Huljev Helena, Oib: 91366877113, Rijeka, Franje Belulovića 10, Radić Josip, Oib: 64033769984, Primošten, Sv. Jurja 10, te uknjiženog prava doživotnog plodouživanja u korist: Jurin Fila ud. Svetina na teret suvlasničkog dijela Jurin Jakov pok. Svetina

sve temeljem geodetskog elaborata broj: 203/2021, a koji je potvrđen od DGU, PUK Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik dana 13. listopada 2021., klasa: 932-06/2021-02/2856, ur. broj: 541-26-02/6-21-3;

otvoren pojedinačni isprāvni postupak kojim se predlaže da se u zemljišnim knjigama ispravi zemljišnoknjižno stanje na gore naznačenoj nekretnini na način da se izvrši upis prava vlasništva u korist predlagateljica i to:

na kat.č.br. 5447/7 pašnjak površine 2846 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. broj 304 k.o. Primošten:

Alenka Jurin, OIB: 44636286342, Svetog Josipa 13, Primošten, za cijelo (1/1);

na kat.č.br. 5447/8 pašnjak površine 63 m<sup>2</sup> upisna u zk.ul. broj 955 k.o. Primošten:

Jerka Gruja, OIB. 00288546250, Sinjska ulica 23, Velika Gorica, za cijelo (1/1);

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda (rok za ispravak). Ako nisu zaprimljeni prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Ovo rješenje u sebi sadrži i oglas, te će se sukladno odredbi 211.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/2019, u daljnjem tekstu ZZK) objaviti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog katastra i jedinice lokalne samouprave.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na kat.č.br. 5447/7 pašnjak površine 2846 m<sup>2</sup> i kat.č.br. 5447/8 pašnjak površine 63 m<sup>2</sup> a koje će nastati cijepanjem matične kat.č.br. 5447/3 vinograd bez površine upisana u zk.ul. broj 955 k.o. Primošten (članak 210. stavak 1. ZZK).

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba ovog rješenja i to preko plombe Z-19198/2021.

IV. Nalaže se predlagateljicama dostaviti ovjerenu izjavu o suglasnosti uknjižbe predmetnih nekretnina na ime predlagatelja od Ivana Sože pok. Ante, u roku 30 dana od dana dostave preslika ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Predlagateljice zastupane po opunomoćeniku u prijedlogu navode kako su vlasnice i posjednice nekretnina iz toč. I. ovog rješenja.

2. Uz prijedlog predlagateljice su priložile: prijepis posjedovnog list 212 i 284 k.o. Primošten, DGU, PUK Šibenik; ugovor o darovanju nekretnina sklopljen između Benke Soža kao darovateljice i Ive Sože, Ante Sože i predlagateljice pod 1. kao obdarenika od 3. kolovoza



1992.; ugovor o darovanju sklopljen između Jurina Živka kao darovatelja i ovdje predlagateljice kao obdarenice od 2. travnja 2005, Ov-4168/05; i geodetski elaborat broj: 203/2021, a koji je potvrđen od DGU, PUK Šibenik, Odjel za katastar nekretnina Šibenik dana 13. listopada 2021., klasa: 932-06/2021-02/2856, ur. broj: 541-26-02/6-21-3.

3. Pregledom dostavljenih isprava uz prijedlog sud je utvrdio da su predlagateljice učinile vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine kat.č.br. 5447/7 pašnjak površine 2846 m<sup>2</sup> i kat.č.br. 5447/8 pašnjak površine 63 m<sup>2</sup> a koje će nastati cijepanjem matične kat.č.br. 5447/3 vinograd bez površine upisana u zk.ul. broj 955 k.o. Primošten, stoga je temeljem odredaba članka 208-213. ZZK riješeno kao u izreci.

U Šibeniku 2. kolovoza 2022.

Sudska savjetnica:  
Antonija Rodić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave i prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. (čl.213.st.1. i 2. ZZK)

Dostaviti:

1. Jurin Alenka po opunomoćeniku Odvjetnik Željko Živković, Biskupa Jerolima Milete 19, 22000 Šibenik
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten (oglasna ploča)
3. Mišić Daniel, Petra Preradovića 3, 47000 Karlovac
4. Pancirov Davor, Ulica Varoš 20, 22202 Primošten
5. Joja Jadranka P. Blaža, Zadar, Hrvatskog Sabora 25 F
6. Anić Loredana, Rijeka, Blažičevo C 42
7. Huljev Helena, Rijeka, Franje Belulovića 10
8. Radić Josip, Primošten, Sv. Jurja 10
9. Huljev Ante, Tičarnica 19, 47000 Karlovac
10. e-Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	02.08.2022 14:03	<b>Serijski broj certifikata</b>	331087229581997669374431614540211543731
<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**