

Na temelju članka 35.stavka 1. točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članku 55. stavku 1. Statuta Općine Primošten ("Službeni vjesnik Općine Primošten" broj 1/21 i 2/21), Općinski načelnik Općine Primošten, dana 04. srpnja 2022. godine donosi i podnosi Općinskom vijeću Općine Primošten,

**POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE
O RADU NAČELNIKA OPĆINE PRIMOŠTEN
za vremensko razdoblje od 01. siječnja 2022. do 30. lipnja 2022. godine**

I/ UVODNO SLOVO OPĆINSKOG NAČELNIKA

U skladu sa Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), općinski načelnik u obvezi je dva puta godišnje podnijeti Izvješće o radu.

Slijedom navedenog, podnosi se izvješće za razdoblje od 1. siječnja 2022. do 30. lipnja 2022. godine. U ovom izvještajnom razdoblju općinski načelnik obavljao je sve poslove i aktivnosti koje su mu u okviru odredbi članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te Statuta Općine Primošten ("Službeni vjesnik Općine Primošten", broj 1/21 i 2/21) stavljene u nadležnost, kao i proizašle iz drugih posebnih propisa u kojima su utvrđene obveze i nadležnost jedinice lokalne samouprave.

Odlukom o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti, Vlada Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 132/2017) Općinu Primošten (od ukupno VIII razreda), razvrstala je u VII skupinu jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

II/ DJELOKRUG NAČELNIKA

Općinski načelnik redovito sudjeluje u radu Općinskog vijeća Općine Primošten. U razdoblju od 01. siječnja do 30. lipnja 2021. godine, održane su **3 sjednice Općinskog vijeća Općine Primošten**. Stručnu obradu i administrativno-tehničku pripremu materijala za donošenje općih i posebnih akata od strane općinskog načelnika, kao i prijedloga akata koji su na usvajanje upućeni Općinskom vijeću, u okviru svog djelokruga obavljao je Jedinostveni upravni odjel Općine Primošten, odnosno stručni suradnik za sjednice i dokumentaciju te pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela Općine Primošten.

Općinski načelnik kao nositelj izvršne vlasti odgovoran je za zakonitost rada Općine Primošten. Radi što bolje organizacije i koordinacije rada, provedbe zakonskih propisa i planova, načelnik koordinira i usmjerava rad Jedinostvenog upravnog odjela Općine Primošten. U izvještajnom razdoblju općinski načelnik je donio razne zaključke i odluke, kao i druge akte, sklapao ugovore i drugo. U svrhu izvršavanja poslova, općinski načelnik je od ponedjeljka do petka za vrijeme uredovnog vremena rada općine, svakodnevno komunicirao

sa službenicima, pratio je provođenje radnih zadataka, primao stranke i po potrebi sazivao kolegije na kojem su bili nazočni svi službenici odnosno službenici koji su zaduženi za pojedine poslove. Načelnik je također sazivao kolegije na kojima su nazočni i direktori komunalnih poduzeća i ravnatelji ustanova odnosno druge ovlaštene osobe. Na kolegiju načelnik iznosi teme koje se referiraju na funkcioniranje općine općenito ili na pojedinu temu - predmet. Shodno tome, na kolegijima se delegiraju zadaci i smjernice za rad upravnog odjela i njegovih službenika te poduzeća i ustanova, sve kako bi se aktivnosti Općine odvijale u rokovima i sukladno zakonskim zapisima.

Akti Općinskog vijeća Općine Primošten

U prvom polugodištu održane su ukupno tri sjednice Općinskog vijeća Općine Primošten, i to dana 14. ožujka 2022. godine, dana 22. travnja 2022. godine i 16. svibnja 2022. godine.

Na sjednici održanoj dana 14. ožujka 2022. godine su doneseni su opći akti i to Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja šireg područja naselja Primošten, Odluka o pokretanju postupka izrade Plana razvoja Općine Primošten za razdoblje od 2022-2028. godine, Etički kodeks nositelja političkih dužnosti u Općini Primošten, Odluka o izmjeni i dopuni Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu, Odluka o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića Općine Primošten kao i Odluka o davanju suglasnosti na izbor direktorice Primošten odvodnje d.o.o., te ostali opći akti nužni za redoviti rad i funkcioniranje Općine.

Na sjednici održanoj dana 22. travnja 2022. godine donesene su odluka o davanju suglasnosti na imenovanje direktora trgovačkog društva Bucavac d.o.o. na mandat do imenovanja novog direktora trgovačkog po javnom natječaju, Odluka o davanju suglasnosti na imenovanje direktora trgovačkog društva Bucavac d.o.o., Odluka o izgradnji zida radi zaštite dijela nekretnine čest. zem. 19666/2, K.O. Primošten, Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o naknadama za korištenje javnih površina, Odluka prihvatanju Odluke o I. izmjeni i dopuni Odluke o broju i vrsti stipendija u školskoj i akademskoj godini 2021/2022 te druge odluke od značaja za rad Općine.

Na sjednici (svečanoj i radnoj) održanoj dana 16. svibnja 2022. godine donesena je Odluka o dodjeli nagrade Općine Primošten Karmeli Makelja (iz razloga ponovljenih iznimnih sportskih rezultata na svjetskom i nacionalnom nivou) kao i financijski akti – Odluka o prihvatanju godišnjeg izvješća o izvršenju proračuna Općine Primošten za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine, Odluka o prihvatanju izvješća o izvršenju programa građenja (kao i održavanja) objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u socijalnoj zaštiti, te javnih potreba u kulturi te sporu, ali druge akte kojima se osigurava redovit i zakonski rad Općine u narednom periodu.

Službenici JUO Općine Primošten na prijedlog i inicijativu općinskog načelnika tijekom prvog polugodišta 2022. godine izradili su više općih i pojedinačnih akata za Općinsko vijeće Općine Primošten, kao i brojne interne akte, procedure i sl.

U šestomjesečnom razdoblju izrađeno je i usvojeno ukupno 24 općih i pojedinačnih akata Općinskog vijeća, te je u svrhu transparentnosti rada Općine Primošten u Službenom vjesniku objavljeno i 4 akata Općinskog načelnika kao i akti koji se tiču komunalnog poduzeća Bucavac d.o.o. te Turističke zajednice Općine Primošten.

Akti općinskog načelnika

U prvom šestomjesečnom razdoblju općinski načelnik donio je više pojedinačnih akata. Svi akti objavljeni su u službenom glasilu općine te se slijedom navedenog postiže prava transparentnost u radu općinske uprave budući su građani upoznati sa svim radnjama općinskog načelnika. Općinski načelnik redovno donosi akte iz svoje nadležnosti, a o istima obavještava javnost putem radijskih emisija, televizijskih gostovanja, web stranice općine te javnih glasila. Akti koje je donio općinski načelnik objavljeni su u Službenom vjesniku Općine Primošten broj 2/22 i 3/22.

PROJEKTI OPĆINE PRIMOŠTEN u periodu od 01. siječnja do 30. lipnja 2022. godine

Vizija razvoja Općine Primošten koja je uspješno započeta još 2001. godine, strateškim planiranjem i izvršavanje kapitalnih projekata, nastavljena je i u prvoj polovici 2022. godine odnosno nastavljeni su svi oni radovi koji se zbog svoje sveobuhvatnosti moraju nastaviti na prethodno proračunsko razdoblje.

PRIM BAY RESORT

Podsjetimo Općina Primošten je kao nositelj zajedno s komunalnim poduzećima Primošten odvodnja d.o.o. i Bucavac d.o.o. te Turističkom zajednicom Općine Primošten, dana 18. listopada 2019. godine zaključila *Ugovor o reguliranju međusobnih odnosa u vezi s izgradnjom vodnih i komunalnih građevina Klasa:740-06/19-02/97 Urbroj: 2182/02-02/19-01.* "Prim Bay Resort" investitora M. L. Bay Development d.o.o. čime su ispunjene pretpostavke za početak najvažnije investicije u Općini Primošten procijenjene na iznos od 103 milijuna EUR-a. Tijekom prve polovice 2021. Godine, društvo M.L.Bay Development d.o.o. ishodovalo je 15 građevinskih dozvola koje su zatražene. Financiranje kanalizacijskog sustava od strane M.L.Bay Developepmenta, nakon nekoliko uzastopnih privremenih situacija koje nisu plaćene do dana dospijeca (ali su u konačnici plaćene), trenutno teče te se obveze sukladno sklopljenom Ugovoru sa Primošten odvodnjom d.o.o. plaćaju na vrijeme. U pretekloj periodu održan je i radni sastanak sa izvođačima radova, konkretno sa predstavnikom tvrtke ESOTECH. Po okončanju radova na kanalizacijskom sustavu, očekuje se početak gradnje kako pristupnih cesta, tako i objekata resorta. Prilikom izrade narednog izvješća načelnika, radovi na kanalizacijskom sustavu bi trebali biti okončani i podmireni od strane Investitora Izvođaču radova, te će dati obuhvatnije izvješće izvršenih te planiranih radova, obzirom da je ova investicija od velikog značaja za gospodarski razvoj same Općine Primošten.

UREĐENJE ŠETNICE

U periodu prvih 6 mjeseci 2022. godine, Općina Primošten nastavila je putem provedenih postupaka jednostavne nabave izvršavanje zahtjevnog projekta uređenja šetnice koji ima za cilj povezati cjelokupnu obalnu crtu Općine Primošten, a čime bi se omogućio

prometni pješački (i biciklistički) koridor koji bi povezao najudaljenije točke obalne granice Općine. Općina Primošten u Šibensko-kninskoj županiji, prva je prepoznala važnost ove investicije te je započela s postupkom uređivanja obalne crte općine i povezivanja cijelog područja šetnicom, te je tijekom prve polovice 2022. godine provela postupke jednostavne nabave u navedenu svrhu. Odlukom o saniranju kamena na šetnici uz more, od dana 08. lipnja 2022. godine izvršeno je skidanje razbijenog kamena na mjestima oštećenja, odvoz iskopanog materijala na deponij, dovoz novog kamena i postava istog u cementni mort, sve radi sigurnosti pješaka i sustavnog uređenja mjesta, dok je Odlukom od 01. lipnja 2022. godine saniran dio šetnice oko Hotela Zora, koja sanacija uključuje odstranjivanje labavih dijelova, skidanje oštećenih ploča i ugradnju novih, a koje radove je izvodila Stina Šibenik d.o.o. Odlukom od 15. veljače 2022. godine, KLASA: 361-01/22-02/02, URBROJ: 2182/02-02-22-2 nabavljeno je i 300 tona tucanika. Dio šetnice u predjelu plaže "Mala Raduča" (ispred dječjeg igrališta) koji dio je obnovljen i popločan novim pločama, uređen je temeljem Odluke i sklopljenog Ugovora o uređenju šetnice i dječjeg igrališta na plaži "Mala Raduča". Dana 24. lipnja 2022. godine donesena je Odluka o nabavi lomljenih ploča od benkovačkog kamena i cementa za šetnicu Dolac – Kamp Adriatic te je sklopljen Ugovor o nabavi/kupnji sa Prodavateljem Građa d.d., sve za potrebe saniranja ostalih dijelova šetnice ali i daljnjeg nastavka izgradnje iste, dok je sama šetnice na potezu Dolac – Kamp Adriatic popločana temeljem sklopljenog Ugovora od dana 10. lipnja 2022. godine sa izvođačem "ANTE" obrt za niskogradnju i trgovinu, koji radovi obuhvaćaju kopanje kanala za javnu rasvjetu, tamponiranje i poravnanje šetnice, te pripremu za popločavanje šetnice (dužina trase 630 metara, a prosječna širina 2,4 metra). Također, Ugovor je sklopljen i za radove strojnog iskopa (izravnjanja) šetnice na predjelu Veliki usjek – Bau Bar.

IZGRADNJA PARKIRALIŠTA ISPOD KIPA GOSPE OD LORETA

S obzirom na višestruku važnost ovog projekta za područje Primoštena, i činjenicu da je vidikovac kod Gospe od Loreta poznao prepoznato posjetilište brojnih građana i turista, nastavilo se sa uređenjem popratnog "sadržaja" kojim će se omogućiti lakši i kvalitetniji pristup vidikovcu te osigurati parkirna mjesta koja do sada nisu niti postojala radi čega su se redovito stvarale gužve prilikom organiziranja događanja i prilikom velikog broja posjetitelja. U svrhu uređenja okolnog prostora, Općina Primošten je još krajem 2021. godine provela postupak javne nabave za građevinske radove izgradnje parkirališta na brdu Gaj (na čest. zem. 4189/306, K.O. Primošten), donijela Odluku o odabiru te potpisala Ugovor o izgradnji javnog parkirališta na brdu Gaj (ev. broj nabave JV-3/21) sa Izvođačem Čigra d.o.o. te su u prvoj polovici 2022. godine predmetni radovi, sukladno Ugovoru, uredno izvršeni čime je vidikovac postao bogatiji za cca 20 ak uređenih parkirališnih mjesta. U drugoj polovici 2022. godine planirano je provesti postupak javne nabave za izgradnju pristupne ceste kao i ugradnju solarne javne rasvjete duž cijelog pristupnog puta. Također, vidikovac će biti obogaćen i jednim novim objektom – zavjetnom kapelicom koja bi trebala biti položena na kat. čest. 4189/2, K.O. Primošten, slijedom čega je radi reguliranja imovinsko-pravnih odnosa upućen zahtjev Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, sa ciljem da se potrebni dio čestice (cca 200 m²) daruje ili otkupi, kako bi se moglo pristupiti realizaciji projekta te je sukladno odgovarajućem postupku nabave dana 01. lipnja 2022. godine sklopljen i Ugovor o izradi projektno-tehničke dokumentacije – glavni projekt za dobivanje građevinske dozvole za projekt Kapelice (na dijelovima kat. čest. 4189/2, 4189/71, 4189/72, 4189/77, sve K.O. Primošten).

IZGRADNJA OGRADNOG BETONSKOG ZIDA OKO SPORTSKO-REKREATIVNOG CENTRA U PREDJELU "BRATSKI DOLAC"

Općinsko vijeće Općine Primošten obaviješteno je kako se nastavno na potpisani Ugovor o kupoprodaji pokretne stvari (hale) s obročnom otplatom cijene, sklopljen sa društvom Dobre Hale d.o.o. za turizam i usluge, u vrijednosti od 641.045,00 kuna uvećano za PDV (koji iznos se obročno isplaćuje u 36 jednakih mjesečnih rata), nastavljeno je sa nabavom radova i usluga za uređenje boćališta, pa su tako nabavljeni (i sklopljeni Ugovori) za nabavu i montažu modularnog sklopa za potrebe boćališta sa firmom Tehnix d.o.o. kao i Ugovor o nabavi i montaži opreme za potrebe boćališta sa firmom Tehnix d.o.o. Kako bi se zaštitio predmetni prostor koji čini jedinstvenu cjelinu, ali i radi prometne sigurnosti, temeljem provedenog postupka jednostavne nabave evidencijskog broja 4/22, Općina Primošten odabrala je najpovoljnijeg Izvođača za izvršenje posla izgradnje ogradnog betonskog zida u Bratskom Docu, te je navedeni posao velikim dijelom okončan i realiziran. Cjelokupan prostor sada čini jedinstvenu cjelinu i u pravom smislu predstavlja sportsko-rekreativni centar dostupan svim mještanima Primoštena, a na širenju i usavršavanju istoga će se kontinuirano raditi oslušujući potrebe građana.

POSTAVLJANJE JAVNE RASVJETE

Tijekom prve polovice 2022. godine, sukladno provedenom postupku jednostavne nabave evidencijskog broja 3/22 te konačne Odluke o odabiru koji je izabran najpovoljniji ponuditelj (Marzes d.o.o.) te u skladu sa uvjetima utvrđenim u dokumentaciji o nabavi, potpisan Ugovor o postavljanju javne rasvjete na području Dolac IV, u vrijednosti 66.960,00 kuna uvećano za pripadajući PDV. Tijekom mjeseca srpnja 2022. godine objaviti će se i postupak javne nabave za nabavu solarne javne rasvjete za cestu koja vodi prema brdu "Gaj".

ZGRADA DRUŠTVENE NAMJENE

U prvih šest mjeseci, općina je nastavila s ispunjavanjem pretpostavki za izgradnju zgrade – Doma društvene namjene koja se nalazi u neposrednom blizini zgrade „Trn“. Navedni projekt uvrstiti će se i u Strategiju razvoja koja će se donijeti i izraditi za razdoblje od 2022-2027. godine. Obzirom da je na predmetnom prostoru riješeno imovinskopravno stanje, nema prepreke, da se ovisno o financijskim mogućnostima krene u realizaciju planiranog projekta. Tijekom narednog perioda, pripremati će se projektna dokumentacija te će se održati sastanci kako bi se riješilo pitanje apliciranja projekta na EU fondove, odnosno da se provjere mogućnosti financiranja europskim sredstvima.

UREĐENJE DJEČJEG IGRALIŠTA NA PLAŽI "MALA RADUČA"

U prvoj polovici 2022. godine proveden je postupak nabave za uređenje šetnice i obnove dječjeg igrališta na plaži "Mala Raduča", te su Ugovorom od dana 01. ožujka 2022. godine ugovoreni radovi ugradnje podloge od "buretiranog kamena" koji se ugrađuje u armirano cementnu podlogu, što je nakon postave potrebno i fugirati; odstranjivanje labavih kamenih dijelova na potpronom zidu i ugradnja novog kamena; fugiranje kamenog zida sa cementnom fugom; bojanje igračkaka na dječjem igralištu; ugradnja dodatnih dječjih igračkaka; popravak gume; ugradnja drvene grede za klackalicu i dr. Predmetnim radovima konstantno se poboljšavaju uvjeti za boravak djece na igralištima, kojih je u ljetnim mjesecima sve više, radi

čega je potrebno konstantno raditi na poboljšanju sigurnosti. Radovi su izvršeni u ugovorenim rokovima.

UREĐENJE PLAŽA

Općina Primošten jedinstvena je po površini plaža koje okružuju cijelo mjesto, radi čega je, osobito prilikom početka turističke sezone iste nužno uređivati. Kao i svake godine, i u prvoj polovici 2022. godine proveden je postupak nabave (evidencijski broj nabave 8/22) za uređenje primoštenskih plaža te vađenja materijala, za uređenje 42.888,00 m² površine plaža: Velika i Mala Raduča, Plaža Lokvice, Plaža Popožo, Plaža Dolac, Plaža Dolac II., Plaža Dolac III, Plaža Bilo i dr. Radovi uređenja plaže podrazumijevali su vađenje materijala iz mora (3000-4500 m³) koje je tijekom zimskog perioda uslijed vremenskih neprikljika more odvušlo, utovar materijala iz mora, razvođenje po plaži te frezanje. Svi radovi uređenja plaže izvršeni su u rokovima određenim ugovorom kako bi se spremno dočekala nadolazeća turistička sezona.

NABAVA ACQUALIFTA

Vodeći računa da je Općina Primošten u ljetnim mjesecima vodeća destinacija što se tiče posjeta turista, osluškujući potrebe građana, a osobito onih sa posebnim potrebama, na plaži položenoj u ulici Bana Josipa Jelačića bilo je predviđeno ugraditi aqualift koji bi osobama sa invaliditetom omogućio nesmetan pristup u more. Propisan je postupak jednostavne nabave evidencijskog broja 7/22 kojim je odabran najpovoljniji ponuditelj ELEKTRO-MORORI d.o.o., od kojega je nabavljen prvi aqualift za spuštanje u more starijih osoba i osoba sa invaliditetom. Vrijednost predmetnog Ugovora je 116.500,00 kuna bez PDV-a, dok se sama montaža aqualifta očekuje u prvoj polovici mjeseca srpnja, nakon što se odrade pripremni radovi za montažu istog.

"RIBAR POD OSTI"

U cilju daljnjeg uređenja mjesta, konkretno centra Primoštena, Općina Primošten je temeljem provedenog postupka nabave evidencijskog broja 12/22 sklopila Ugovor o izradi gipsanog autorskog modela kipa "Ribar pod osti" u prirodnoj veličini (sukladno priloženoj maketi i skici), sa Izvršiteljem PINNA – obrt za usluge, proizvodnju, prijevoz i organizaciju kulturnih događanja, koji će izraditi autorski model skulpture "Ribar pod osti", u bronci, u prirodnoj veličini i koja skulptura će biti postavljena na plaži "Madrač". Općina Primošten, kao Naručitelj se ugovorom obvezala platiti radove izrade kipa u bronci Ljevaonici umjetnina u Zagrebu, što je predmet zasebnog Ugovora. U ovoj fazi, sam kip je dovršen te se očekuje organiziranje pripremnih radova za postavljanje istoga, sa odgovarajućom rasvjetom, o čemu će se Općinsko vijeće obavijestiti prilikom podnošenja narednog polugodišnjeg izvješća načelnika.

U nastavku su evidentirani neki od važnijih poslova koji su obavljani ili na kojima se radilo u izvještajnom razdoblju prema utvrđenim programima – Programu građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te sukladno Programu održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Slijedom navedenog, donosi se pregled bitnih i sklopljenih ugovora jednostavne nabave za drugu polovicu 2022. godine:

Radovi, putevi, rasvjeta, usluge, roba – ugovori temeljem provedenih postupaka nabave

- Ugovor o kupnji kamena za potrebe izgradnje šetnice u Primoštenu za 2022. godinu (Građa d.d.)
- Ugovor o dobavi i postavljanju stupova javne rasvjete na lokaciji Dolac IV u Općini Primošten (Marzes d.o.o.)

- Ugovor za radove izrade ogradnog betonskog zida u Bratskom Docu (Stina Šibenik d.o.o.)

- Ugovor o izradi i ugradnji aqualifera (Elekto-motori d.o.o.)

- Ugovor za uređenje primoštenskih plaža i vađenje materijala iz mora u Maloj Raduči za sezonu 2022. godine u Općini Primošten (obrt Tome transkop)

- Ugovor o popločavanju šetnice uz more od mjesta Dolac prema Autokamp Adriatic (Ante, obrt za niskogradnju i trgovinu)

- Ugovor o pripremnim radovima za izgradnju zida (Bratski Dolac) (Stina Šibenik d.o.o.)

- Ugovor o izradi gipsanog autorskog modela kipa "Ribar pod osti" u prirodnoj veličini po priloženoj maketi i skici (PINNA, obrt za usluge, proizvodnju, trgovinu, prijevoz i organizaciju kulturnih događanja)

- Ugovor o uređenju šetnice i dječjeg igrališta u Maloj Raduči (Stina Šibenik d.o.o.)

- Ugovor o radovima strojnog iskopa (izravnavanja) na šetnici (obrt Tome transkop)

- Ugovor o lijevanju kipa "Ribar pod osti" (Lijevaonica umjetnina ALU d.o.o.)

- Ugovor o prijevozu 300m³ drobljenog materijala od Konjuške do lokacija u Primoštenu plaža Tepli book i Podadrage (obrt Tome transkop)

- Ugovor o izradi projektne tehničke dokumentacije – glavni projekt za dobivanje građevinske dozvole za projekt Kapela Gospe od Loreta na dijelovima kat. čest. 4189/2, 4189/71, 4189/72, 4189/77, K.O. Primošten

Osim navedenih Ugovora, tijekom šestomjesečnog razdoblja temeljem provedenih postupaka nabave sklopljeni su Ugovori nužni za redovito i zakonito funkcioniranje Općine Primošten i njezinih službi, primjerice Ugovor o pružanju poštanskih usluga za 2022. godinu, Ugovor o nabavi uredskog materijala za 2022. godinu, Ugovor o provedbi poslova obvezatne/preventivne deratizacije i dezinfekcije na području Općine Primošten za 2022. godine i drugi, a koji će kao i do sada biti prezentirani Općinskom vijeću Općine Primošten prilikom izvješća o sklopljenim Ugovorima. Za napomenuti je kako je u ovom polugodišnjem razdoblju proveden i postupak javne nabave za nabavu električne energije, koji postupak je okončan donošenjem Odluke o odabiru (HEP- Opskrba) s cijenom od 2.753.659,92 kn uvećano za PDV, što ukupno iznosi 3.111.635,71 kuna, što je veliko povećanje cijene u odnosu na prethodno dvogodišnje razdoblje (evidencijski broj postupka javne nabave 1/22). Također, Općini Primošten je temeljem Odluke o sanaciji pomorskog dobra uslijed izvanrednih događaja za područje Općine Primošten za 2022. godinu i sklopljenog ugovora sa

šibensko-kninskom županijom, dodijeljeno 410.000,00 kuna za sanaciju pomorskog dobra na području od Teplog boka do Huljerata i od Podadrage do Bau Bara.

Ostali poslovi (temeljem donesenih Odluka) u šestomjesečnom razdoblju od siječnja do lipnja 2022. godine:

- Odluka o izradi prometnog elaborata (izrada prometnog elaborata za ocrtavanje pješačkog prijelaza u mjestu Draga ispred Zadruga)
- Odluka o izradi glavnog projekta izgradnje i opremanja višenamjenskog igrališta (T.A.U. Oprema izraditi će glavni projekt za izgradnju i opremanje višenamjenskog igrališta – izrada geodetske podloge postojećeg stanja, građevinski projekt s pripadajućim troškovnikom, projekt uzemljenja sa pripadajućim troškovnikom – sve za potrebe suvremeno opremljenog višenamjenskog igrališta)
- Odluka o izvođenju radova šišanja granja, freziranja, pikamiranja i valjanja puta u Rasohama u dužini od 250 metara i širini od 3 metra
- Odluka o izradi geodetske izmjere terena (trase) i izrada geodetskog situacijskog nacrtu sa visinskom predstavom terena i izrada geodetske podloge za potrebe projektiranja prometnice i komunalne infrastrukture na čest. zem. 15696/449 i 15696/1, sve K.O. Primošten
- Odluka o nabavi radova proširenja rive (bana Josipa Jelačića)
- Odluka o nabavi radova izgradnje zidova rampe za invalide

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE PRIMOŠTEN

U okviru nadležnosti koje su predviđene zakonom odnosno Statutom Općine Primošten a koje se odnose na ovlasti načelnika glede usmjeravanja djelovanje Jedinostvenog upravnog odjela Općine u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine odnosno poslova državne uprave ako su preneseni Općini odnosno nadziranja rada Jedinostvenog upravnog odjela Općine u samoupravnom djelokrugu i poslovima državne uprave, općinski načelnik Općine Primošten daje izvještaj o djelatnostima Jedinostvenog upravnog odjela Općine Primošten za period od 1. siječnja 2022. do 30. lipnja 2022. godine čiji rad je usmjeravao i nadzirao.

Tijekom 2022. godine JUO je obavljao poslovi iz samoupravnog djelokruga Općine koji su određeni Zakonom i drugim propisima i to posebice iz područja društvenih, komunalnih, gospodarskih i drugih djelatnosti od važnosti za razvitak Općine, odnosno obavljao je poslove iz područja financija, računovodstva, te stručno administrativne, savjetodavne i tehničke poslovi bitni za rad općinskih tijela.

Također, tijekom prvih 6 mjeseci 2022. godine kao i prethodnih godina, JUO odnosno njegovi službenici kontinuirano su pružali stručnu i tehničku pomoć te drugu podršku u radu komunalnim poduzećima Bucavac d.o.o., Primošten odvodnja d.o.o., ustanovama Dječji vrtić Općine Primošten („Bosiljak“), Narodnoj knjižnici i čitaonici Dr. Ante Starčević 1912 te Turističkoj zajednici, sportskim društvima odnosno udrugama na području općine odnosno svim građanima s područja općine Primošten budući iste nemaju sav potreban stručni kadar.

Također, tijekom prve polovice 2022. godine, zaposlen je jedan službenik na radnom mjestu referent- prometni redar (u raspisanom oglasu za prijem u službu tražilo se 2 službenika) te osim navedenih, nije bilo novih zapošljavanja.

Općina Primošten u prvoj polovici 2022. godine zaprimila je nekoliko sudskih tužbi, na koje je redovito i u roku odgovarala, očitovala se, zajedno sa zakonskim zastupnikom Općine pristupala sudu na zakazana ročišta, odgovarala na upravne tužbe povodom komunalnog doprinosa i sl., pisala brojne ugovore kojima je regulirala odnose Općine sa fizičkim i pravnim osobama, provodila natječaj za stipendiranje studenata i učenika, kao i natječaj za financiranje udruga civilnog društva i sporta u 2022. godini. Također, Jedinostveni upravni odjel radio je na ispunjavanju upitnika o fiskalnoj odgovornosti za 2022. godinu, za koji posao je bila nužna suradnja svih odjela odnosno zaposlenih službenika.

Općina Primošten bila je predmet nadzora temeljem odredaba Zakona o arhivskom gradivu i arhivima, te je od strane ovlaštene djelatnice Državnog arhiva u Šibeniku, g. Draženke Požar Perković izvršen nadzor i kontrola čuvanja gradiva. Naložene mjere (u smislu opremanja dodatnim vatrogasnim aparatima, postavljanja termo-higrometara u prostorije gdje se čuva gradivo) uspješno su izvršene, dok se određene naložene mjere i dalje sustavno provode i izvršavaju, o čemu se pročelnik JUO detaljno očitovao dana 14. ožujka 2022. godine KLASA: 612-06/21-03/01, URBROJ: 2182/02-03/22-03 i uputio dopis o izvršenim mjerama Državnom arhivu.

Također, Jedinostveni upravni odjel sustavno radi na izradi Plana razvoja Općine Primošten od 2022-2028. godine, te je izrada navedenog plana u tijeku. Po okončanju, ista će biti prezentirana Općinskom vijeću kao zasebna točka na jednoj od nadolazećih sjednica.

Komunalni poslovi JUO Općine Primošten

U Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Primošten zaposlena su 3 službenika koja su zadužena za komunalne poslove odnosno Savjetnik za prostorno planiranje, Viši stručni suradnik za komunalne poslove i informatiku te Referent komunalni redar na neodređeno vrijeme.

Budući komunalni redar ima završen program stručnog osposobljavanja (Uvjerenje o stručnoj osposobljenosti za upravljanje prometom te za poslove nadzora i premještanja nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila koje izdaje Ministarstvo unutarnjih poslova RH), to isti tijekom godine, do primanja u službu službenika – prometnih redara, obavlja i poslove prometnog redarstva.

Tijekom prvih šest mjeseci 2022. godine, izdavane su suglasnosti za razne manifestacije, suglasnosti za rad na javnoj površini, obavijesti o počinjenom prekršaju, zahtjevi za dostavom podataka, prekršajni nalozi, zapisnici i sl.

Također, tijekom rada u službi vrši se svakodnevna kontrola - obilazak javnih površina, obavlja se suradnja s komunalnim poduzećima Bucavac d.o.o. i Primošten odvodnja d.o.o te s drugim trgovačkim društvima odnosno obavlja se svakodnevni rad i komunikacija sa strankama kako osobno tako i putem telefona i email-a. Rad komunalnog redarstva ogleda se i u sljedećim pokazateljima:

- broj izdanih suglasnosti za manifestacije – 1
- broj suglasnosti za rad na javnoj površini – 3
- komunalni redar na javnim površinama po upravljanjem Općine, u odnosu na postavljene zahtjeve i sklopljene ugovore izašao je na teren te izvršio izmjeru i označavanje javnih površina za 43 štekata te za 34 površine za štandove
- broj prijava prema Lučkoj kapetnji – 0
- u šestomjesečnom razdoblju, tijekom redovitog obilaska i nadzora nad poštivanjem Odluke o komunalnom redu sačinjen je 1 zapisnik
- broj obavijesti o počinjenom prekršaju – 51
- broj zahtjeva za dostavom podataka – 21
- broj prekršajnih postupaka – 51
- naplaćeno 43.816,62 kune prekršajnih kazni

Viši stručni suradnik za komunalne poslove i informatiku, tijekom prvih 6 mjeseci 2022. godine izdao je:

- 78 Rješenja o komunalnoj naknadi
- 3 Rješenja o ovrsi (prisilna naplata komunalne naknade)
- 14 zapisnika o izvršenim radovima
- informatička podrška (AV programi, server, web stranica)

Ukupni postotak naplate komunalne naknade za razdoblje od prvih 6 mjeseci 2022. godine iznosi 90%.

- obavljeno larvicidno tretiranje komaraca i proljetna deratizacija dana 27. i 28. svibnja 2022. godine

Također službenik za komunalne poslove, u okviru pravilnika o unutarnjem redu, vršio je nadzor i praćenje postupka uređivanja javnih putova te je pružao informatičku podršku svim službenicima Općine Primošten kao i komunalnim poduzećima.

Prostorno planiranje JUO Općine Primošten

Izvješće za razdoblje prvih šest mjeseci 2021. godine - pregledom dokumentacije za navedeno razdoblje, utvrđeno je da je savjetnik za prostorno planiranje izvršio slijedeće poslove odnosno za navedeno razdoblje obavljani su slijedeći poslovi i to:

A. Prostorno planiranje

U navedenom razdoblju:

- održane su javne rasprave o prijedlozima X. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Primošten i III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja šireg područja naselja „Primošten“,
- nakon odrađene procedure, prijedlog konačnog plana X. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Primošten, poslani su na Zavod za prostorno uređenje, za dobivanje „mišljenja“,
- 18. svibnja 2022. god. ishoda je suglasnost od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, te se čeka sjednica Općinskog vijeća kako bi donijeli Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Aurora“.

B. Komunalni doprinos i legalizacija

U razdoblju od šest mjeseci tekuće godine donijeta su slijedeća rješenja:

- za komunalni doprinos u postupku legalizacije (27 kom)
- za komunalni doprinos, novogradnja (11 kom)
- za legalizaciju (Naknada za nezakonito zadržavanje zgrada u prostoru) (kom. 8).

C. Obavijesti o namjeni

U navedenom razdoblju izdano je 82 Obavijesti o namjeni zemljišta, a putem e-maila za Poreznu upravu 5 Obavijesti.

D. Ostali poslovi i zaduženja

Kako se svakodnevno odvija rad sa strankama, iako je uredovno radno vrijeme ponedjeljak, srijeda, petak od 8-14 sati, ured radi od 7-15 sati, što građani i koriste. Svakodnevno se daju informacije putem telefonskih razgovora, e-mail poštom, pismeno putem pošte i usmeno. Kako mi predstavljamo sponu između građana i javnih službi Primoštenu i Šibeniku (elektra, vodovod, T-com, policija, katastar, ured za prostorno uređenje i drugi), veći dio vremena se provede na objašnjavanju i davanju uputa strankama, na zahtjeve tih tijela.

Stoga možemo reći da svakodnevno obavimo više od 40-tak telefonskih razgovora, nekoliko odgovora putem e-maila, te poštom šaljemo potvrde (za legalizaciju stranci i Uredu za prostorno uređenje i gradnju), razne suglasnosti, potvrde i zahtjeve prema županijskim i državnim tijelima.

Financijsko-računovodstveni poslovi JUO Općine Primošten

Jedinstveni upravni odjel Općine Primošten odnosno službenici koji se bave ovim dijelom posla odnosno dva Savjetnika za računovodstvo i financije, tijekom prvih 6 mjeseci pratili su ukupno financijsko poslovanje općine Primošten, zapimali e račune, vodili blagajničko poslovanje, pratili stanje prihoda i rashoda i drugo, te su sudjelovali u ispunjavanju obveza vezanih za fiskalnu odgovornost za prethodnu godinu. Doneseni akti (financijski akti – Odluka o prihvaćanju godišnjeg izvješća o izvršenju proračuna Općine Primošten za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine, Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa građenja (kao i održavanja) objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u socijalnoj zaštiti, te javnih potreba

u kulturi te sportu) propisno su objavljeni u službenom vjesniku Općine Primošten te na web stranici Općine čime se osigurava maksimalna transparentnost rada općinskih službi.

Imovinsko-pravni poslovi JUO Općine Primošten

Sudski sporovi

Tijekom prve polovice 2022. godine pročelnik i službenici JUO izradili su za općinskog načelnika odnosno za općinsko vijeće više općih akata, izvješća, planova i analiza odnosno odgovora na službene dopis institucija RH. Pročelnik te Savjetnik za imovinsko pravne poslove kao sudjelovali je u sporovima u kojima je općina tužitelj, tuženik ili umješak odnosno stranka u sporu. Sporovi su se poglavito vodili kod Općinskog i Trgovačkog suda u Šibeniku, Općinskog suda u Splitu, Općinskog suda u Zadru te Upravnog suda u Splitu.

Tijekom 2022. godine u sudskim sporovima izrađeno je više podnesaka, tužbi, žalbi, upravnih tužbi i ostalog za općinu Primošten. Također, Pravna služba pružala je stručnu pomoć i podršku svim službama JUO Općine Primošten te obavljala svoje zadaće sukladno pozitivnim propisima odnosno aktima općinskog načelnika. Tijekom drugih 6 mjeseci nije bilo značajnog povećanja broja sudskih sporova, osim onih u kojima Općina redovito sudjeluje. Najviše sporova tiče se rješavanja imovinskopravnih odnosa.

Ugovori Općine Primošten u 2022. godini

Evidencija ugovora podijeljena je na ugovorima o donaciji; sponzorstvu; jednostavnoj nabavi sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16), ugovore o korištenju javnih površina štandovi i štekati te su objavljeni i svi ostali ugovori koji se ne mogu podvesti pod navedene kategorije. Broj sklopljenih ugovora za dodjelu štekata iznosi 45, a za štandove 43.

Pravna služba tijekom prve polovice 2022. godine izradila je i više ugovora odnosno provela posebne postupke. Popis ugovori su objavljeni na internetskim stranicama općine www.primosten.hr te će kao zasebna točka biti prezentirani Općinskom vijeću, po kategorijama.

Nerazvrstane ceste Općine Primošten

Tijekom prve polovice 2022. godine Pravna služba je također radila na postupku evidencije nerazvrstanih cesta na području općine Primošten, te u suradnji s Komunalnom službom vršila nadzor nad istima.

Program javnih potreba u socijalnoj zaštiti

Tijekom prve polovice 2022. godine, postavljeno je 3 zahtjeva za jednokratnu novčanu pomoć za novorođenče u iznosu od 5.000,00 kuna za svako dijete. Svi su odobreni, dok je sukladno novo donesenoj Odluci o socijalnoj skrbi na području Općine Primošten predano 5 zahtjeva za jednokratnu novčanu pomoć, kojima je udovoljeno.

Sponzorstva i donacije Općine Primošten

Općina Primošten je u periodu od 1. siječnja do 30. lipnja 2022. godine, kao poseban vid promicanja i u cilju podrške provedbe kvalitetnih projekata različitih udruga, klubova i pojedinaca, temeljem Odluka načelnika Općine Primošten sklopila više *Ugovora o sponzorstvima*, odnosno *Ugovora o donacijama* sveukupno 14, koji će se zasebno dati na uvid Općinskom vijeću prilikom prezenitiranja svih ugovornih odnosa sa Općinom za 2022. godinu. Prilikom financiranja vodilo se računa da navedeni projekti zastupaju interese građana Općine Primošten, bilo kroz direktno sudjelovanje u projektima ili pak članstvo u udrugama/klubovima, a u svim slučajevima prilikom donošenja Odluke kao primaran je postavljen interes Općine Primošten koja na ovaj način ima cilj poticati podizanje kvalitete života i približavanja raznih projekata iz područja kulture, sporta i dr. svim mještanima.

Civilna zaštita

Tijekom 2022. godine, obavljen je nadzor nadzor akta iz domene civilne zaštite te se na narednoj sjednici Općinskog vijeća očekuje donošenje odluke o promjeni načelnika stožera civilne zaštite dok su i dalje na snazi Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite Općine Primošten od 2020 do 2024 godine. Plan procjene rizika od velikih nesreća za civilnu zaštitu u narednom periodu će se dodatno ažurirati.

OSTALE AKTIVNOSTI NAČELNIKA

U ovom izvještajnom razdoblju obavljani su i drugi razni poslovi koji nisu planirani a koje je trebalo napraviti u skladu sa zakonom i raznim drugim propisima. Pripremljeno je i usvojeno više različitih akata.

Tijekom 2022. godine, Općina je pristupila daljnjoj izradi registra imovine Općine Primošten odnosno registra komunalne infrastrukture, te se očekuje sklapanje Ugovora sa MOBES kvaliteta d.o.o. vezano za izradu registra imovine Općine Primošten kao i plana raspolaganja imovinom.

Općinski načelnik i Općinsko vijeće Općine Primošten, obzirom na nedavno izvršeni popis stanovništva, ali i u cilju poticanja mladih na daljnje usavršavanje i vraćanje nakon završene škole i fakulteta u rodnu sredinu, odlučili su dodijeliti učeničke i studentske stipendije svim prijavljenim studentima, slijedom čega je u ovoj godini dodijeljeno 11 učeničkih i 32 studentskih stipendija. Također, odlučeno je da će se iznos predviđen za provedbu natječaja za udruge civilnog društva i sporta povećati, kako bi se udovoljilo većini zahtjeva prijavljenih programa i projekata, slijedom čega je za udruge u kulturi i udrugama civilnog društva određeno dodijeliti 373.947,50, a za programe u sportu 413.000,00kuna.

Općinski načelnik tijekom 2022. godine, također je sve aktualnosti vezane uz svoj rad prezentirao javnosti i putem radijske emisije „*Sridom u sridu*“ na Ritam radiju – kontakt emisiji te je i dalje u periodu od ponedjeljka do petka od 09,00 sati do 15,00 svakodnevno primao građane u svojem uredu te istima bio na raspolaganju, gostovao je live u više emisija na Televiziji Šibenik i redovito se odazivao medijima za davanje izjava.

ZAKLJUČAK:

Podaci koji se nalaze u ovom izvješću nalaze se između ostalog i na internetskim stranicama općine u okviru drugih izvješća i evidencija pa su isti lako provjerljivi. Općina Primošten, sukladno novodonesenoj Uredbi o uredskom poslovanju, planira digitalizirati službe, slijedom čega je potrebno pristupiti nabavi novog programa za uredsko poslovanje, na čemu se sustavno radi. Osluškujući potrebe građana, Općina Primošten na čelu sa načelnikom pristupa rješavanju individualnih problema i potreba, daje informacije i usmjerava građane kako bi što efikasnije ostvarili svoja prava te u narednom periodu planira sve proračunom i planom razvoja određene investicije i projekte ostvariti u okviru financijskih mogućnosti.

KLASA: 023-01/22-02/02

UR.BROJ: 2182-2-02-22-1

Primošten, 04. srpnja 2022. godine

**OPĆINE PRIMOŠTEN
OPĆINSKI NAČELNIK
Stipe Petrina**

