



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO-KRŠKINSKA ŽUPANIJA 7102/02- OPĆ. PRIMOŠTEN	
19.07.2021.	
740-12/21-03/83	03/L
434-2+1	



6861_1830



00010

Posl.br. Z-1021/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Bogoljub Fuštin, OIB: 78654027076, Primošten, Uz Plate 13, zastupan po punomoćniku Ivoni Perišić Rošić, odvjetnici iz Šibenika, Ante Šupuka 11, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 22. srpnja 2021.godine

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 71 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 10642/7

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Ivan Reč. Felicijo p. Jure, Bolanča Ana p. Jure, Blažev Josip Jerkov Reč. Koleza, te u listu C pravo plodouživanja Bolanča Petrice ud. Jure

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na kat. čest. 10642/7 Z.U. 71 K.O. Primošten upiše na ime i u korist predlagatelja:

Bogoljub Fuštin, OIB: 78654027076, Primošten, Uz Plate 13, za cijelo

uz istovremeni izbris dosadašnjeg upisa.

Predlagatelj navodi da je stekao predmetnu nekretninu temeljem Ugovora o kupoprodaji. Pravni prednik predlagatelja da je predmetnu nekretninu stekao nasljeđivanjem iza smrti svoje ujne pok. Josipe Blažev pok. Jerka, nasljeđivanjem iza smrti svog djede Martina Blaževa pok. Josipa i temeljem usmene diobe sa svojom sestrom.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke 1. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-

oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. rujna 2021. godine i istječe protekom 30. rujna 2021. godine.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana dopuni svoj prijedlog i dostavi u spis povijesni posjedovni izvadak, a sve u skladu s odredbom čl. 209. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ , broj 63/2019, u daljem tekstu ZZK) te se upozorava u smislu odredbe čl. 118.st.6. ZZK-a, te da dostavi u spis izvornike ili ovjerene prijepise isprava koje je u kopiji priložio u spis.

V. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja : Bogoljub Fuštin, OIB: 78654027076, Primošten, Uz Plate 13, zastupan po punomoćniku Ivoni Perišić Rošić, odvjetnici iz Šibenika, Ante Šupuka 11, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 71 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 10642/7

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Bolanča Ivan Reč. Felicijo p. Jure, Bolanča Ana p. Jure, Blažev Josip Jerkov Reč. Koleza, te u listu C pravo plodouživanja Bolanča Petrice ud. Jure

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na kat. čest. 10642/7 Z.U. 71 K.O. Primošten upiše na ime i u korist predlagatelja:

Bogoljub Fuštin, OIB: 78654027076, Primošten, Uz Plate 13, za cijelo

uz istovremeni izbris dosadašnjeg upisa.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom uložku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 01. rujna 2021. godine i istječe protekom 30. rujna 2021. godine.

U Šibeniku, 22. srpnja 2021. godine



00001

VIŠA SUDSKA SAVJETNICA :

Alenka Skubic

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Fuštin Bogoljub, 78654027076 po opunomoćeniku ODVJETNICA IVONA PERIŠIĆ ROŠIĆ, ANTE ŠUPUKA 11, 22000 Šibenik, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.07.2021 09:13

Serijski broj certifikata

304671113486298028674687487800859167764

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1296156865a4a75a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

