



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

REPUBLIKA HRVATSKA ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA 2182/02 - OPĆINA PRIMOŠTEN		
Datum: 06.07.2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed./broj refer.	
740-12/21-03/68	03	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
434-21-1		

ogl: 12.07.21.
30.07.21.



00013



5495_1746

Posl.br. Z-7557/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po sudskoj višoj savjetnici – specijalisti Ani-Mariji Paić Baković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9, OIB: 64386598826, zastupan po direktoru Denisu Brašiću, a ovaj po punomoćniku Luki Marčiću, odvjetniku u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. lipnja 2021. godine,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 2121 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 874

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jurin Ante pk. Mate i Jurin Šimun pk. Ante

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2021-02/1203, Ur.broj: 541-26-02/3-21-5 od 05. svibnja 2021. godine, tako da se promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba: kat. čest. 874 pašnjak, voćnjak, površine 1392 m², upisana u A listu Z.U. 2121 K.O. Primošten na sada nove:

- kat. čest. 874/1 pašnjak, površine 35 m², kat. čest. 874/2 pašnjak površine 897 m² i kat.čest. 874/3 pašnjak površine 460 m², sve ZU 2121 K.O. PRIMOŠTEN

te da se potom

- kat. čest. 874/2 pašnjak površine 897 m² Z.U.2121 K.O. Primošten otpiše iz do sada upisanog Z.U. i upiše u novi Z.U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9, OIB: 64386598826, za cijelo, uz istodobni izbris do sada upisanih zk suvlasnika

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke 1. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 01. srpnja 2021. godine i istječe protekom 30. srpnja 2021. godine.

IV. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9, OIB: 64386598826, zastupan po direktoru Denisu Brašiću, a ovaj po punomoćniku Luki Marčiću, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 2121 K.O. Primošten
u kojem je upisana kat. čest. 874

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Jurin Ante pk. Mate i Jurin Šimun pk. Ante

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/2021-02/1203, Ur.broj: 541-26-02/3-21-5 od 05. svibnja 2021. godine, tako da se promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede dioba: kat. čest. 874 pašnjak, voćnjak, površine 1392 m², upisana u A listu Z.U. 2121 K.O. Primošten na sada nove:

- **kat. čest. 874/1 pašnjak, površine 35 m², kat. čest. 874/2 pašnjak površine 897 m² i kat.čest. 874/3 pašnjak površine 460 m², sve ZU 2121 K.O. PRIMOŠTEN**

te da se potom

- **kat. čest. 874/2 pašnjak površine 897 m² Z.U.2121 K.O. Primošten otpiše iz do sada upisanog Z.U. i upiše u novi Z.U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:**

PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. Šibenik, Petra Preradovića 9, OIB: 64386598826, za cijelo, uz istodobni izbris do sada upisanih zk suvlasnika



Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 01. srpnja 2021. godine i istječe protekom 30. srpnja 2021. godine.

U Šibeniku, 16. lipnja 2021. godine

VIŠA SUDSKA SAVJETNICA - SPECIJALIST

Ana-Marija Paić Baković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim.

Dostaviti:

1. PRIMOŠTEN RESORT d.o.o. za gradnju i investicije, 65119447150 po opunomoćeniku
Odvjetnik Luka Marčić, Biskupa Jerolima Milete 6, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. OPĆINA PRIMOŠTEN, 16878804200, SVETOG JOSIPA 7, 22202 Primošten, Hrvatska-
objaviti na oglasnu ploču
3. oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informativni sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.06.2021 11:17

Serijski broj certifikata

85189121085242729640940864338074799086

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1287126491e8844e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

