

Na temelju članka 109. i 111. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) i članka 29. Statuta Općine Primošten (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije broj 07/09) Općinsko Vijeće Općine Primošten na svojoj __. sjednici održanoj dana __. _____. godine, donosi sljedeću:

ODLUKU O DONOŠENJU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIMOŠTEN

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten koje je izradio ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Plan predstavlja elaborat pod naslovom VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten, a sastoji se od:

I. Tekstualni dio – Odredbe za provođenje

II. Grafički dio

| | |
|---|-----------------|
| 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | 1:25 000 |
| 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI | |
| 2.A. PROMET | 1:25000 |
| 2.B. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJA | 1:25000 |
| 2.C. ELEKTROENERGETIKA | 1:25000 |
| 2.D. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV-KORIŠTENJE VODA I ODVODNJA | 1:25000 |
| 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA | |
| 3.A. UVJETI KORIŠTENJA | 1:25000 |
| 3.B. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE | 1:25000 |
| 3.C. PODRUČJE PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE | 1:25 000 |
| 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA | |
| 4.1.A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA PRIMOŠTEN | 1:5 000 |
| 4.1.B. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA PRIMOŠTEN | 1:5 000 |
| 4.2.A. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA PRIMOŠTEN BURNI | 1:5 000 |
| 4.2.B. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA PRIMOŠTEN BURNI | 1:5 000 |
| 4.2.C. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BILO I DOLAC | 1:5 000 |
| 4.3. GRAĐEVINSKA PODRUČJA ŠIROKE | 1:5 000 |
| 4.4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA VEZAC | 1:5 000 |
| 4.5. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA VADALJ | 1:5 000 |
| 4.6. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA KRUŠEVO | 1:5 000 |

III Obvezni prilozi

- Obrazloženje prostornog Plana
- Popis dokumenata i propisa
- Zahtjevi iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13)
- Mišljenja iz članka 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13)
- Izvješće s javne rasprave
- Sažetak za javnost
- Evidencija postupka izrade i donošenja Prostornog Plana

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Općinskog vijeća Općine Primošten i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Primošten.

Članak 3.

VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten izrađene su u skladu s Odlukom o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten (Službeni vjesnik Općine Primošten 04/14 i 02/15).

Uvid u VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Primošten može se obaviti u prostorijama Općine Primošten, Sv. Josipa 7 u Primoštenu.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

Članak 4. se briše.

Članak 5.

U članku 5. stavak 2. riječi "...Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)..." mijenjaju se riječima "... Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13).

U članku 5. stavak 2. u podstavku pod naslovom "Polu-ugrađena (dvojna) građevina" broj "70" mijenja se brojem "50".

U članku 5. stavak 2. u podstavku pod naslovom "Potkrovlje (Pk)" zadnja rečenica mijenja se i glasi:

Uvučena etaža je najviši kat oblikovan ravnim krovom ili krovom malog nagiba (do 10%) čiji zatvoreni ili natkriveni dio iznosi najviše 75% površine dobivene vertikalnom projekcijom svih zatvorenih nadzemnih dijelova građevine.

Članak 6.

U članku 9., stavku (2), podstavku a), točki 1) Cestovne građevine, prva alineja mijenja se i glasi:

" – državna cesta D8: G.P. Pasjak (granica R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (granica BiH) – G.P. Zaton Doli (granica BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (granica Crne Gore)"

Članak 7.

U članku 16. iza stavka (4), dodaju se novi stavci (5) i (6) koji glase:

"(5) U slučaju da se građevna čestica nalazi uz križanje dvije ceste različitog ranga, građevni pravac mora biti udaljen od regulacijske linije minimalno 5 m uz prometnicu višeg ranga i minimalno 3 m od prometnice nižeg ranga."

"(6) U slučaju da se građevna čestica nalazi uz križanje dvije ceste istog ranga, građevni pravac mora biti udaljen od regulacijske linije minimalno 5 m uz prometnicu s koje se ulazi na građevnu česticu i minimalno 3 m od druge prometnice."

U članku 16. postojeći stavci (5) i (6), postaju stavci (7) i (8).

Članak 8.

Članak 21. mijenja se i glasi:

(1) Uvjeti gradnje, s obzirom na vrstu stambene građevine i njen način gradnje, određuju se za izgrađene, neizgrađene – uređene i neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja prema prostornim cjelinama, kako slijedi:

1. Za prostornu cjelinu **Primošten Centar**:

(obuhvaća izgrađeni dio građevinskog područja naselja označen, na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja u mj. 1: 5000, oznakom **A**)

Propisuju se sljedeći uvjeti:

- zadržati tlocrtne gabarite građevine uz mogućnost maksimalnog povećanja istih do kig 0,7
- na katastarskim česticama označenim kao čestice zgrade maksimalni kig iznosi 1,0
- maksimalni broj etaža: Po+P+2
- maksimalna visina građevine: 9,0 m
- obavezna je obloga od kamena
- krov se izvodi kao dvostrešni kosi nagiba 18-22°
- pristup građevnoj čestici je pješački
- za ishođenje akta o građenju potrebno je dobiti posebne uvjete od nadležnog konzervatorskog odjela za zaštitu spomenika kulture.

2. Za prostorne cjeline **Primošten jug i Primošten zapad**:

(obuhvaća izgrađeni i neizgrađeni, a uređeni dio građevinskog područja naselja označene, na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja u mj. 1: 5000, oznakama **B** i **D**)

- **Tip 1** – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 200 m²

Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti KigN=0,35

Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+1+Pk ili P+2

Maksimalna visina građevine: 9,5 m

Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti KisN=1,0

Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti Kis=1,35

- **Tip 1** – polu-ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 150 m²

Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,4$
Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+1+Pk ili P+2
Maksimalna visina građevine: 9,5 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=1,0$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,4$

- **Tip 1** – ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 100 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,45$
Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+1+Pk ili P+2
Maksimalna visina građevine: 9,5 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=1,0$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,45$

- **Tip 2** – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 400 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,4$
Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+2+Pk
Maksimalna visina građevine: 12,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=1,2$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,4$

- **Tip 2** – polu-ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 350 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,4$
Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+2+Pk
Maksimalna visina građevine: 12,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=1,2$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,4$

- **Tip 2** – ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 300 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,45$
Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+2+Pk
Maksimalna visina građevine: 12,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=1,2$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,5$

2.1. Za prostornu cjelinu **omeđenu državnom cestom D8, Zagrebačkom ulicom i spojnom cestom na državnu cestu D8 unutar prostorne cjeline Primošten jug:** (obuhvaća neizgrađeni, a uređeni dio građevinskog područja naselja označen, na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja u mj. 1: 5000, oznakom **B1**)

- prostrona cjelina B1 namijenjena je izgradnji građevine za smještaj sadržaja gospodarske namjene (tržnica, promet u mirovanju, uslužni, turističko-ugostiteljski, trgovački, zabavni i slični poslovni sadržaji), javnih i društvenih sadržaja te sadržaja stambene namjene
- maksimalni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,7
- maksimalni podzemni koeficijent izgrađenosti (k_{igp}) iznosi 0,85
- maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti (k_{isn}) iznosi 3,0

- maksimalni podzemni koeficijent iskorištenosti ($k_{is,p}$) iznosi 3,0
- najmanje 15% zone potrebno je ozeleniti
- maksimalni broj nadzemnih etaža građevine uz državnu cestu D8 iznosi 3+Pk, a najveća visina građevine iznosi 14 m
- maksimalni broj nadzemnih etaža građevine uz Zagrebačku ulicu iznosi S+P+3+Pk, a najveća visina građevine iznosi 20 m (kaskadna gradnja s uvučenim etažama u smjeru prema državnoj cesti D8)
- prizemna etaža i katovi uvlače se minimalno za po 2,5 m od strane spojne ceste na državnu cestu D8, tj. od zapada prema sjeveroistoku
- suteran, prizemlje i katovi mogu imati ravnu krovnu konstrukciju na kojima se dozvoljava uređenje otvorenih terasa koje će biti sastavni dio uvučenih etaža iznad njih
- uz koridor državne ceste D8 moguća je gradnja na granici građevne čestice
- uz Zagrebačku ulicu udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije iznosi minimalno 1 m
- uz spojnu cestu na državnu cestu D8 udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije iznosi minimalno 3 m.

3. Za prostornu cjelinu **Primošten sjever**:

(obuhvaća izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja označen, na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja u mj. 1: 5000, oznakom **C**)

- **Tip 1** – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 350 m²

Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,35$

Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+1+Pk

Maksimalna visina građevine: 9,0 m

Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=1,0$

Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,35$

- **Tip 1** – polu-ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 300 m²

Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,35$

Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+1+Pk

Maksimalna visina građevine: 9,0 m

Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=1,0$

Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,35$

- **Tip 1** – ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 200 m²

Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,4$

Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+1+Pk

Maksimalna visina građevine: 9,0 m

Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,9$

Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,3$

- **Tip 2** – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 400 m²

Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,3$

Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+2+Pk

Maksimalna visina građevine: 12,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,9$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,2$

4. Za prostorne cjeline **Primošten istok, Dolac i Bilo**:
(obuhvaća izgrađene, neizgrađene – uređene i neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja označene, na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja u mj. 1: 5000, oznakama **E, F i G**)

- **Tip 1** – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 400 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,3$
Maksimalni broj etaža: $P_o+S_u+P+1+P_k$
Maksimalna visina građevine: 9,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,9$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,2$

- **Tip 1** – polu-ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 350 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,3$
Maksimalni broj etaža: $P_o+S_u+P+1+P_k$
Maksimalna visina građevine: 9,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,9$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,2$

- **Tip 2** – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 600 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,3$
Maksimalni broj etaža: $P_o+S_u+P+2+P_k$
Maksimalna visina građevine: 12,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,8$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,2$

5. Za prostornu cjelinu **Zaleđe**:

(obuhvaća izgrađene, neizgrađene - uređene i neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja označene, na kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja u mj. 1: 5000, oznakom **H**)

- **Tip 1** – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 250 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,3$
Maksimalni broj etaža: $P_o+S_u+P+1+P_k$
Maksimalna visina građevine: 9,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,9$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,2$

- **Tip 1** – polu-ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 200 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,35$
Maksimalni broj etaža: $P_o+S_u+P+1+P_k$

Maksimalna visina građevine: 9,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,7$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,05$

- Tip 1 – ugrađene

Minimalna površina građevne čestice (m²): 150 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,4$
Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+1+Pk
Maksimalna visina građevine: 9,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,8$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,2$

- Tip 2 – samostojeće

Minimalna površina građevne čestice (m²): 600 m²
Maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti $K_{igN}=0,3$
Maksimalni broj etaža: Po+Su+P+2+Pk
Maksimalna visina građevine: 12,0 m
Maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti $K_{isN}=0,7$
Maksimalni ukupni koeficijent iskorištenosti $K_{is}=1,0$

Članak 9.

U članku 22. stavak (3) se briše.

Članak 10.

U članku 25. iza stavka (1), dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

"(2) Pomoćnim građevinama smatraju se: garaže, šupe, drvarnice, spremišta, ljetne kuhinje, spremnici za pitku vodu i kišnicu, bazeni, igrališta, nadstrešnice i sl."

U članku 25. stavak (6) mijenja se i glasi:

(6) Otvoreni bazeni do 100 m² s ukopanim pripadajućim pomoćnim prostorijama kao i otvoreni dijelovi zgrade ne uračunavaju se u obračun izgrađenosti i iskoristivosti građevne čestice. Navedeno se primjenjuje neposrednom provedbom ovog Plana te vrijedi sa sve detaljnije planove unutar obuhvata PPUO Primošten.

U članku 25. stavci (2), (3), (4), (5), (6), (7) i (8) postaju stavci (3), (4), (5), (6), (7), (8) i (9).

Članak 11.

Članak 29. mijenja se i glasi:

(1) U zonama mješovite namjene – pretežno poslovne mogu se graditi građevine gospodarske namjene (ugostiteljsko turističke i proizvodno uslužne) te javne i društvene namjene. Navedeni sadržaji moraju zauzimati minimalno 50% GBP građevine. Moguće je i smještanje sadržaja stambene namjene čija površina iznosi maksimalno 50% GBP građevine.

(2) Zone mješovite namjene – pretežno poslovne (M2-1 i M2-2) u centru naselja Primošten predviđena je kao centralna zona namijenjena smještaju sadržaja gospodarske namjene (tržnica, promet u mirovanju, uslužni, turističko ugostiteljski, trgovački, zabavni i slični poslovni sadržaji), javnih i društvenih sadržaja te sadržaja stambene namjene.

(3) Uvjeti uređenja zone M2-1 "Mala Raduča":

- maksimalni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,8
- maksimalni koeficijent iskorištenosti (k_{is}) iznosi 4,5
- uz Trg S. Radića maksimalni broj nadzemnih etaža građevine iznosi 4, a najveća visina građevine iznosi 14 m
- uz Ulicu Mala Raduča s morske strane maksimalni broj nadzemnih etaža građevine iznosi S+P+4, a najveća visina građevine iznosi 20 m (kaskadna gradnja s uvučenim etažama u smjeru prema Trgu S. Radića)
- katovi se uvlače minimalno za po 1,0 m od strane Ulice Mala Raduča prema Trgu S. Radića
- prizemlje i katovi mogu imati ravnu krovnu konstrukciju na kojima se dozvoljava uređenje otvorenih terasa koje će biti sastavni dio uvučenih etaža iznad njih
- na razinama podzemnih i nadzemnih etaža moguće je funkcionalno povezivanje (spajanje) susjednih građevina
- uz trg S. Radića dozvoljava se gradnja na regulacijskoj liniji
- uz Ulicu Mala Raduča udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije iznosi minimalno 1,0 m
- na sjevernoj strani udaljenost građevinskog pravca od granice susjedne čestice iznosi minimalno 3,0 m
- na južnoj strani dozvoljava se gradnja na međi
- uz trg S. Radića dozvoljava se gradnja istaka na 1. i 2. katu maksimalno 2 m preko regulacijske linije
- na južnoj strani dozvoljava se gradnja staka na 1. i 2. katu maksimalno 2 m preko međe
- prometne površine javne namjene moguće je graditi odnosno rekonstruirati na način da se omogući gradnja ispod (podzemne etaže) i iznad (nadzemne etaže), a sve prema posebnim uvjetima nadležnih tijela i osoba sa javnim ovlastima
- osiguravanje potrebnog parkirališnog prostora utvrđuje se u skladu sa člankom 60. odredbi ovog Prostornog plana, a ukoliko unutar zone M2-1 „Mala Raduča“ nije moguće u cijelosti zadovoljiti parkirališne potrebe, iste je potrebno zadovoljiti u neposrednoj blizini, unutar zone M2-2 "Centar"

(4) Uvjeti uređenja zone M2-2 "Centar":

- maksimalni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,7
- maksimalni podzemni koeficijent izgrađenosti (k_{igp}) iznosi 0,85
- maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti (k_{isn}) iznosi 3,0
- maksimalni podzemni koeficijent iskorištenosti (k_{isp}) iznosi 3,0
- najmanje 15% zone potrebno je ozeleniti
- maksimalni broj nadzemnih etaža građevine uz spojnu cestu na državnu cestu D8 iznosi 3+Pk, a najveća visina građevine iznosi 14 m
- maksimalni broj nadzemnih etaža građevine uz Zagrebačku ulicu iznosi S+P+3+Pk, a najveća visina građevine iznosi 20 m (kaskadna gradnja s uvučenim etažama u smjeru prema spojnoj cesti na državnu cestu D8)
- prizemna etaža i katovi uvlače se minimalno za po 2,5 m od strane Ulice Stjepana Radića, tj. od zapada prema istoku

- suteran, prizemlje i katovi mogu imati ravnu krovnu konstrukciju na kojima se dozvoljava uređenje otvorenih terasa koje će biti sastavni dio uvučenih etaža iznad njih
- uz Zagrebačku ulicu udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije iznosi minimalno 1 m
- uz spojnu cestu na državnu cestu D8 udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije iznosi minimalno 3 m
- uz Ulicu Stjepana Radića udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije iznosi minimalno 3 m
- prometne površine javne namjene moguće je graditi odnosno rekonstruirati na način da se omogući gradnja ispod (podzemne etaže) i iznad (nadzemne etaže), a sve prema posebnim uvjetima nadležnih tijela i osoba sa javnim ovlastima.
- osiguravanje potrebnog parkirališnog prostora utvrđuje se u skladu sa člankom 60. odredbi ovog Prostornog plana.

Članak 12.

U članku 30. stavak (2), druga alineja se briše.

Članak 13.

U članku 31. stavak (4) se briše.

U članku 31. stavak (5) postaje stavak (4).

U članku 31. iza novog stavka (4) dodaju se novi stavci (5), (6), (7), (8), (9) i (10) koji glase:

"(5) Uređene plaže koje se smatraju izgrađenima i nalaze se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja mogu se dopunjavati dopuštenim sadržajima. Za smještaj uređenih plaža potrebno je osigurati 2 m² plažnog prostora po stanovniku u građevinskom području obalnih naselja.

(6) Dozvoljava se izgradnja i uređenje plaža iz prethodnog stavka uz poštivanje slijedećih uvjeta:

- Kopneni dio plaže prvenstveno se formira se unutar obalnog dijela građevinskog područja pomorskog dobra uz obavezno osiguranje prohodnosti javnog dužobalnog pojasa izgradnjom dužobalne pješačke prometnice,
- Radi uređenja akvatorija uz uređenu morsku plažu unutar građevinskog područja naselja može se provoditi nasipavanje šljunka ili pijeska radi prilagođavanja konfiguracije morskog dna, ali ne šire od 20 m od obalne linije. Nasipavanje obalnog pojasa radi oblikovanja javnog prostora za sunčanje moguće je u slučajevima kada morfologija prirodne obale to uvjetuje, a temeljem detaljno istraženih mogućih utjecaja na okoliš i detaljno utvrđenih tehničkih rješenja,
- obavezno je predvidjeti postavu tuševa, kabina za presvlačenje i sanitarnih čvorova sukladno važećim standardima i pravilniku za Javne plaže,
- ugostiteljski sadržaji mogu se graditi ako to dozvoljavaju prostorne mogućnosti na način:
 - najviše jedan ugostiteljski sadržaj na 500 m dužine ili na 5000 m² površine plaže,
 - udaljeni od obalne crte najmanje 25 m,

- visina je prizemlje (P),
- maksimalna tlocrtna površina do 100 m²,
- da se, ukoliko plaža nije već opremljena sanitarnim čvorovima, isti planiraju unutar ove građevine,
- osmisliti zaštitno zelenilo na rubovima zona i uz šetnicu,
- respektirati postojeće zelenilo i oblikovno ga ukomponirati u planiranu prostornu koncepciju,
- dio prostora plaže, ne više od trećine, može se planirati za smještaj sadržaja za sportove na vodi (skuteri, pedaline, aquagan, wakeboard, cable lift i sl),
- područje uređene morske plaže treba opremiti potrebnim komunikacijskim površinama povezanim sa sustavom urbane zone, te odgovarajućom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba).

(7) U sklopu plaža u ulici bana Josipa Jelačića, Mala Raduča i Velika Raduča dozvoljava se postava objekata kao što su pontoni, objekti za potrebe Aqua parka i sl., te izdavanje koncesijskih odobrenja za iste, za što je potrebno ishoditi lokacijsku dozvolu, a sve u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13).

(8) Ovim Planom dozvoljava se izgradnja podmorskog praga (valobrana) koji predstavlja zaštitnu pomorsku građevinu na lokaciji uvale Raduča Mala kraj poluotoka Raduča u naselju Primošten. Svrha izgradnje podmorskog praga u navedenoj zoni je zaštita postojeće mjesne plaže od razornog djelovanja valova jer je taj dio obale izložen utjecaju vjetrovnih valova iznimno velike energije. Izgradnja podmorskog praga predstavlja nasipanje morskog dna čije će se točne dimenzije (dužina, visina i širina) utvrditi u fazi izrade Glavnog projekta. Prema Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (NN 61/14) za sve zahvate koji obuhvaćaju nasipanje morske obale i izgradnju građevina u moru duljine 50 m i više, potrebno je provesti ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

(9) S obzirom na stanje katastarskih podloga (neažuriranost), koje ne odgovaraju stvarnom stanju u prostoru, kopneni dio površine plaža prikazanih u kartografskim prikazima 4. Građevinska područja naselja su načelne, a iste će se odrediti u postupku izrade detaljnije prostorno planske sukladno odredbama ovog Plana i stvarnom stanju u prostoru (postojeće nasipane i izgrađene površine obale). Kopnene površine nastale nasipavanjem i koje se smatraju postojećim stanjem u prostoru su površine koje se u cijelosti koriste kao javne površine ili u javne svrhe.

(10) Uređene morske plaže (R3) označene su na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina 4. Građevinska područja naselja, a planirane su na području naselja Primošten, Dolac i Bilo."

Članak 14.

U članku 32. stavak (2) mijenja se i glasi:

"(2) Zona javne i društvene namjene (D3) unutar naselja - Uz Vojske, površine cca 0,17 ha, namijenjena je gradnji i smještaju građevine društvenih djelatnosti - doma zdravlja."

Članak 15.

U članku 45. stavak (6) se briše.

Članak 16.

U članku 47. stavak (5), prva alineja se briše.

Članak 17.

U članku 48. stavak (6) se briše.

Članak 18.

U članku 57. stavku (7) prvi dio rečenice koji glasi "Lokacijska dozvola ili drugi odgovarajući" se briše.

U članku 57. dodaje se novi stavak (10) koji glasi:

"(10) Za planirane priključke na državnu cestu D8 ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s važećim Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s važećim Zakonom o cestama."

Članak 19.

U članku 64. stavak (1) riječi "TZ Aurora" mijenjaju se riječima "GP Aurora".

Članak 20

U članku 65. stavku (6), prvoj rečenici, riječi "lokacijskom dozvolom" se brišu.

Članak 21.

U članku 67. stavak (1) se briše te postaje stavak (2) članka 66.

Članak 22.

Tekst pod naslovom "5.3.1. TS 110/30/10(20) kV i vodovi 110 kv" stavlja se pod članak 67.

Članak 23.

U članku 80. stavku (1), prva rečenica mijenja se i glasi:

Na području marine Kremik sve zauljene, i druge tvari, bilo da su preuzete s brodova ili nastale tijekom redovnog održavanja ili remonta brodova na kopnu, moraju se, prije upuštanja u javni kanalizacijski sustav prethodno pročistiti do razine kvalitete komunalnih otpadnih voda.

Članak 24.

U članku 81. stavku (2), iza prve rečenice dodaje se nova rečenica koja glasi:

Takvo ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u podzemlje je dozvoljeno (ovisno o količini otpadnih voda, stanju prijemnika), uz uvjet da je osigurano neizravno ispuštanje putem upojne građevine sa procjeđivanjem kroz zemlju ili potpovršinske slojeve bez ugrožavanja okolnih objekata i površina, a sve prema važećoj zakonskoj regulativi i uvjetima Hrvatskih voda.

Članak 25.

U članku 82. stavku (2), prva rečenica mijenja se i glasi:

Do izgradnje sustava javne odvodnje, moguća je izgradnja pojedinačnih objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih sanitarnih

otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o količini otpadnih voda i uvjetima na terenu.

U članku 82. stavku (3), riječi "Pravilnikom o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama" mijenjaju se riječima "Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda".

Članak 26.

U članku 83.b, stavak (3) mijenja se i glasi:

(3) U III. sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti uz ograničenja koja vrijede i za IV.zonu sanitarne zaštite, dodatno se zabranjuje i:

- skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada osim sanacija postojećeg u cilju njegovog zatvaranja, građevina za zbrinjavanje otpada uključujući spalionice otpada te postrojenja za obradu, uporabu i zbrinjavanje opasnog otpada,
- građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda,
- izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom),
- podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda.

Iznimno od alineje 1. ovoga stavka u III. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti dopušta se izgradnja centra za gospodarenje otpadom, sukladno posebnim propisima o otpadu, a sve u skladu s uvjetima važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

U poljoprivrednoj proizvodnji uključujući i stočarsku proizvodnju, poljoprivredna gospodarstva su dužna osigurati uvjete i provoditi mjere propisane važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta.

U članku 83.b, stavak (4) mijenja se tekst u zagradi koji glasi:

"(Narodne novine 66/11 i 47/13)"

Članak 27.

U članku 90. stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Popis područja ekološke mreže i mjere zaštite utvrđene na osnovu Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) navedeni su u članku 103. odredbi ovog Plana."

Članak 28.

Članak 91. stavak (1) mijenja se i glasi:

"(1) Na prostoru Općine Primošten nalaze se sljedeća registrirana kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH:

| Oznaka dobra | Mjesto | Naziv | Vrsta kulturnog dobra |
|--------------|-----------|--------------------------|---|
| Z-3760 | Primošten | Crkva sv. Jurja | Nepokretno kulturno dobro – pojedinačno |
| Z-5130 | Primšten | Crkva sv. Jurja u Prhovu | Nepokretno kulturno dobro – |

| | | | |
|--------|------------------|---|---|
| | | | pojedinačno |
| Z-3663 | Primošten | Crkva sv. Roka | Nepokretno kulturno dobro – pojedinačno |
| Z-3972 | Primošten | Inventar crkve sv. Jurja | Pokretno kulturno dobro – zbirka |
| Z-3973 | Primošten | Inventar crkve sv. Roka | Pokretno kulturno dobro – zbirka |
| Z-5379 | Primošten | Kultivirani krajolik Bucavac | |
| Z-3646 | Primošten | Kulturno-povjesna cjelina Primoštena | Nepokretno kulturno dobro – kulturno-povjesna cjelina |
| Z-3400 | Primošten | Oltarna slika "Sv. Juraj" | Pokretno kulturno dobro – pojedinačno |
| Z-4235 | Primošten | Tradicijsko umijeće izrade čipke na području Primoštena i Rogoznice | Nematerijalno kulturno dobro |
| Z-3542 | Primošten Burnji | Jurlinovi dvori | Nepokretno kulturno dobro – pojedinačno |
| Z-5131 | Široke | Crkva sv. Jerolima | Nepokretno kulturno dobro – pojedinačno |

U članku 91. iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

"(2) U postupku registracije i upisa u Registar kulturnih dobara RH su **Baćulovi dvori u Dragi te Galjin dvor u Kruševu.**"

U članku 91. stavak (2) postaje stavak (3).

Članak 29.

Iza članka 91. dodaje se novi članak 91.a. koji glasi:

Članak 91.a.

(1) Temeljem Rješenja Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Šibeniku (Klasa: UP/I-612-08/15-05/0154, Urbroj: 632-04-02-15/6-15-1) od 23. srpnja 2015. godine arheološko nalazište Gradina Kremik kod Primoštena stavljeno je pod preventivnu zaštitu.

(2) Arheološko nalazište iz prethodnog stavka nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Primošten, a preventivna zaštita odnosi se na katastarske čestice broj 4189/2, 4189/67, 4189/68, 4189/69, 4189/70, 4189/71, 4189/72, 4189/73, 4189/74, 4189/75, 4189/76, 4189/298 i dio kčbr. 4189/77 (put) sve k.o. Primošten.

(3) Na području navedenog dobra (arheološkog nalazišta) i unutar prostornih međa iz stavka 2. ovog članka primjenjuje se sljedeći sustav mjera zaštite:

- sve intervencije u prostoru uvjetovane su prethodnim arheološkim i konzervatorskim istraživanjima
- bez prethodnog odobrenja nadležnog tijela, nisu dozvoljeni radovi koji bi mogli narušiti integritet dobra
- bez prethodnog odobrenja nadležnog konzervatorskog odjela, vlasnik (imatelj) dobra ne može saditi višegodišnje kulture
- vlasnik (imatelj) dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnog dobra, a koje odredi nadležni konzervatorski odjel
- ako se prilikom radova na dobru iz stavka 1. ovog članka naiđe na arheološke nalaze, nalaznik je dužan o tome obavijestiti nadležni konzervatorski odjel, obustaviti radove, a predmete predati na privremenu pohranu nadležnom muzeju

- dobro iz stavka 1. ovog članka ili njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima iz članka 36.-40. važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara

(4) Na području navedenog dobra (arheološkog nalazišta) dozvoljava se gradnja i postavljanje spomenika Gospi od Loreta. Sva ostala gradnja može se izvoditi isključivo u funkciji spomenika Gospe od Loreta, a to su sanitarni čvor i manji ugostiteljski objekt (maksimalne površine zatvorenog prostora 25 m²) za potrebe posjetitelja, te objekt za prodaju suvenira maksimalne površine 20 m².

(5) Navedeni lokalitet prikazan je na kartografskom prikazu 3.A. Uvjeti korištenja u mj. 1: 25 000.

Članak 30.

Članak 92. stavak (1) mijenja se i glasi:

"(1) Na području obuhvata Plana postoje sljedeće ruralne cjeline i vrijedni ruralni sklopovi koji imaju spomeničku vrijednost, a nisu zaštićeni, u smislu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, već se štite ovim Planom:

1. Ruralne cjeline:

- Draga
- Kalina
- Široke
- Vadalj

2. Vrijedni ruralni sklopovi:

- Prhovo: Rasohe – dva dvora Marije Lukete i Vinka Lukete (1881. i 1884. g),
- Podgreben: Skorića dvori
- Krčulj: Dvori Paška Huljeva
- Gašperovi: dvori
- Šermudovi: dvori Jerka Skorića, dvori Svetina Čobanova-Cige
- Harambašini: dvori Anđe Skorić
- Bilini: dvori Milenka Gaćine."

Članak 31.

U članku 93. stavak (1) riječ "dva" mijenja se riječju "tri".

Članak 32.

U članku 98. stavak (2) riječi "Zakonom o otpadu" mijenjaju se riječima "Zakonom o održivom gospodarenju otpadom".

Članak 33.

Članak 98.a. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom uređenja Općine Primošten određene su lokacije za izgradnju reciklažnog dvorišta (RD) i reciklažnog dvorišta za građevni otpad (GO) koje su prikazane na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, 3.C. područja primjene planskih mjera zaštite u mj.1:25 000, te na kartografskom prikazu 4.2.B. Građevinska područja naselja Primošten Burni u mj 1:5000.

(2) Promjena granica površina reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta za građevni otpad neće se smatrati izmjenom Plana.

Članak 34.

Iza članka 98.a. dodaje se novi članak 98.b. koji glasi:

Članak 98.b.

(1) Reciklažno dvorište (RD) je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada. Unutar reciklažnog dvorišta mogu se odlagati sljedeće vrste opada: papir, karton, plastika, stiropor, stare baterije, stakleni otpad, PET - boce, PE - folija, stari lijekovi, otpadne gume, metalni otpad, elektronički otpad, akumulatori, glomazni otpad, zeleni otpad, zauljena ambalaža, ambalaža onečišćena opasnim tvarima (boje, lakovi i sl.), otpadna motorna i jestiva ulja i dr., a sve u skladu s važećim Zakonom o održivom gospodarenju otpadom.

(2) Uvjeti za gradnju reciklažnog dvorišta:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti $K_{ig} = 0,3$
- maksimalni koeficijent iskoristivosti $K_{is} = 0,3$
- maksimalna katnost građevina je prizemlje (Pr)
- obavezan je pojas zaštitnog zelenila prema susjednim površinama širine 5m
- dvorište mora biti ograđeno.

(3) Reciklažno dvorište mora udovoljavati osnovnim tehničko-tehnološkim uvjetima prema važećem Pravilniku o gospodarenju otpadom i važećem Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.

Članak 35.

Iza članka 98.b. dodaje se novi članak 98.c. koji glasi:

Članak 98.c.

(1) Reciklažno dvorište za građevni otpad (GO) je nadzirani ograđeni prostor namijenjen razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada koji predstavlja otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala.

(2) Reciklažno dvorište za građevni otpad mora udovoljavati osnovnim tehničko-tehnološkim uvjetima prema važećem Pravilniku o gospodarenju građevnim otpadom i važećem Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.

Članak 36.

U članku 100. stavku (2), druga rečenica mijenja se i glasi:

Do izgradnje sustava javne odvodnje, moguća je izgradnja pojedinačnih objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o količini otpadnih voda i uvjetima na terenu.

Članak 37.

Članak 103. mijenja se i glasi:

(1) Za područje obuhvata Prostornog plana i dio njegova neposrednog kontaktnog područja, koje pripada Općini Primošten, na osnovu Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), utvrđena su područja nacionalne ekološke mreže koja predstavljaju područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000.

(2) **Ekološku mrežu RH (mrežu Natura 2000)** prema članku 6. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) čine **područja očuvanja značajna za ptice – POP** (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i **područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS** (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju).

(3) Područje Općine Primošten nalazi se u obuhvatu nacionalne ekološke mreže. **Područja ekološke mreže**, regulirana su Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15). Za područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja za svako područje, a koje su propisane Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/2013 i 105/15).

(4) Popis područja i opisi ekološke mreže RH na području Općine Primošten, sukladno Prilogu III. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) i Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 88/14) dani su u sljedećim tablicama:

| EKOLOŠKA MREŽA RH (EU EKOLOŠKA MREŽA NATURA 2000) | | | | |
|--|----------------|---|--|--|
| Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (Predložena Područja od značaja za Zajednicu – pSCI) | | | | |
| Identifikacijsk i broj područja | Naziv područja | Kategorija za ciljnu vrstu / stanišni tip | Hrvatski naziv vrste / Hrvatski naziv staništa | Znanstveni naziv vrste / Šifra stanišnog tipa |
| HR2001363 | Zaleđe Trogira | 1 | veliki potkovnjak | <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> |
| | | 1 | četveroprugi kravosas | <i>Elaphe quatuorlineata</i> |
| | | 1 | crvenkrpica | <i>Zamenis situla</i> |
| | | 1 | Špilje i jame zatvorene za javnost | 8310 |
| | | 1 | Eumediteranski travnjaci Thero-Brachypodietea | 6220* |
| | | 1 | Istočno submediteranski suhi travnjaci (<i>Scorzoneretalia villosae</i>) | 62A0 |
| | | 1 | Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom | 8210 |

Kategorija za ciljnu vrstu / stanišni tip:

1 = međunarodno značajna vrsta / stanišni tip za koju su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 1. Direktive 92/43/EEZ;

| EKOLOŠKA MREŽA RH (EU EKOLOŠKA MREŽA NATURA 2000) | | | | | | |
|---|----------------------------------|----------------------------|------------------------------|----------------------|--|---|
| Područja očuvanja značajna za ptice – POP (Područja posebne zaštite – SPA) | | | | | | |
| Identifikacijski broj područja | Naziv područja | Kategorija za ciljnu vrstu | Znanstveni naziv vrste | Hrvatski naziv vrste | Status: G=gnjezdarica P=preletnica Z=zimovalica | |
| HR1000027 | Mosor, Kozjak i Trogirska zagora | 1 | <i>Alectoris graeca</i> | jarebica kamenjarka | G | |
| | | 1 | <i>Anthus campestris</i> | primorska trepteljka | G | |
| | | 1 | <i>Aquila chrysaetos</i> | suri orao | G | |
| | | 1 | <i>Bubo bubo</i> | ušara | G | |
| | | 1 | <i>Caprimulgus europaeus</i> | leganj | G | |
| | | 1 | <i>Circaetus gallicus</i> | zmijar | G | |
| | | 1 | <i>Circus cyaneus</i> | eja strnjarica | | Z |
| | | 1 | <i>Emberiza hortulana</i> | vrtna strnadica | G | |
| | | 1 | <i>Falco peregrinus</i> | sivi sokol | G | |
| | | 1 | <i>Grus grus</i> | ždral | | P |
| | | 1 | <i>Hippolais olivetorum</i> | voljić maslinar | G | |
| | | 1 | <i>Lanius collurio</i> | rusi svračak | G | |
| | | 1 | <i>Lanius minor</i> | sivi svračak | G | |
| | | 1 | <i>Lullula arborea</i> | ševa krunica | G | |
| | | 1 | <i>Pernis apivorus</i> | škanjac osaš | | P |

Kategorija za ciljnu vrstu:

1 = međunarodno značajna vrsta za koju su područja izdvojena temeljem članka 3. i članka 4. stavka 1. Direktive 2009/147/EZ;

(5) Članak 6. Direktive o staništima (Council Directive 92/43/EEC) propisuje obvezu ocjene prihvatljivosti svakog plana ili zahvata koji sam ili u kombinaciji s drugim planovima ili zahvatima može imati značajan negativni utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže Natura 2000. Sukladno Direktivi o staništima, postupak ocjene prihvatljivosti primjenjuje se i na područja izdvojena u mrežu sukladno Direktivi o pticama (tzv. SPA područja) (Directive 2009/147/EC). Pri tome nije važan smještaj zahvata, odnosno je li zahvat smješten u samom Natura 2000 području ili izvan njega, već je mogući utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove taj koji "pokreće" postupak ocjene prihvatljivosti.

(6) Budući da se svako Natura 2000 područje u mrežu uključuje s ciljem očuvanja određenih vrsta i stanišnih tipova, u postupku ocjene prihvatljivosti utvrđuje se utjecaj plana ili zahvata upravo na one vrste i stanišne tipove zbog kojih je područje uključeno u mrežu.

(7) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove te na cjelovitost područja ekološke mreže, podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/2014). Ukoliko se u postupku ocjene prihvatljivosti utvrdi da zahvat, unatoč provedenim mjerama ublažavanja, ima značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove Natura 2000 područja, zahvat je potrebno odbiti. Ukoliko ne postoje alternativna rješenja, ovakav zahvat moguće je dopustiti u slučaju kada je utvrđen prevladavajući javni interes (uključujući i onaj socijalne i gospodarske naravi), uz

obvezu provedbe odgovarajućih kompezacijskih uvjeta. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice se izdvajaju eventualno planirani radovi regulacije vodotoka, vjetroelektrane, centri za gospodarenje otpadom, intenzivno širenje i/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatni infrastrukturni projekti/koridori, hidrotehnički i melioracijski zahvati i razvoj turističkih zona.

Članak 38.

U članku 104. stavak (1), iza druge alineje dodaju se nove koje glase:

- važeći Zakon o zaštiti od požara,
- važeći Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima,
- važeći Zakon o eksplozivnim tvarima,
- važeći Pravilnik o zapaljivim tekućinama,
- važeći Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu,
- važeći Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom,
- važeći Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja,
- važeći Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata,
- važeći Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima,
- važeći Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara,
- važeći Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari,
- važeći Pravilnik o zaštiti šuma od požara,
- važeći Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport, te važeće Upute za projektiranje srednjetačnih i niskotlačnih plinovoda ili primijeniti odgovarajuće inozemne propise kao priznata pravila tehničke prakse.

Članak 39.

U članku 106. stavku (5) u zagradi se dodaje tekst "(... i Službeni vjesnik Općine Primošten 04/14).

U članku 106. stavak (10) mijenja se i glasi:

"(10) Urbanistički plan uređenja naselja Dolac - Plan na snazi („Službeni vjesnik Općine Primošten“ 03/14)."

U članku 106. stavku (13) broj "6,0" mijenja se brojem "5,5".

U članku 106. stavku (13) briše brišu se riječi u zagradi (... "i 98.a.")

U članku 106. stavak (16) mijenja se i glasi:

"(2) Urbanistički plan uređenja groblja Primošten Burni (Prhovo), veličine obuhvata oko 1,3 ha.

Uz nova grobna mjesta potrebno je osigurati prateće sadržaje groblja u skladu s posebnom propisima. Postojeći dio groblja se uređuje temeljem Prostornog plana i posebnih propisa."

U članku 106. iza stavka (16) dodaje se novi stavak (17) koji glasi:

"(17) Urbanistički plan uređenja groblja Široke, veličine obuhvata oko 3,0 ha. Uz nova grobna mjesta potrebno je osigurati prateće sadržaje groblja u skladu s posebnom propisima. Postojeći dio groblja se uređuje temeljem Prostornog plana i posebnih propisa."

U članku 106. pod podnaslovom "Detaljni plan uređenja" stavak (1) mijenja se i glasi:

"(1) Detaljni plan uređenja novog groblja Primošten - Plan na snazi („Službeni vjesnik Općine Primošten“ 02/14)."

U članku 106. pod podnaslovom "Detaljni plan uređenja" stavci (2) i (3) se brišu.

Članak 40.

Iza članka 106.a. dodaje se novi članak 106.b. koji glasi:

Članak 106.b.

"Do donošenja akta o građenju za prometnice unutar obuhvata ovog Plana, mogu se izdavati akti o građenju za gradnju građevina uz postojeće prometnice, uz obavezno čuvanje planiranih koridora prometnice."

Članak 41.

Iza članka 106.b. dodaje se novi članak 106.c. koji glasi:

Članak 106.c.

(1) Za područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja šireg područja naselja Primošten primjenjuje se članak 5., članak 21. - stavci 2. i 3., članak 21.a - stavak 3., članak 25. - stavci 2. i 7., članak 26. i članak 29. neposrednom provedbom Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Primošten.

(2) U skladu s prethodnim stavkom, Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju se primjenjivati Odredbe članka 13., članka 14., članka 15., članka 30., 31. - stavak 4., članka 38. - stavci 2. i 5., članka 41. i članka 44. Urbanističkog plana uređenja šireg područja naselja Primošten („Službeni vjesnik Općine Primošten“ 01/12).

Članak 41.

Iza članka 106.c. dodaje se novi članak 106.d. koji glasi:

Članak 106.d.

(1) Za područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Dolac i Urbanističkog plana uređenja naselja Bilo primjenjuje se članak 5., članak 21. - stavak 4., članak 21.a - stavak 3., članak 25. - stavci 2. i 7. i članak 26. neposrednom provedbom Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Primošten.

(2) U skladu s prethodnim stavkom, Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju se primjenjivati Odredbe članka 23., 24. - stavak 3., članka 30. - stavci 2. i 4. i članka 33. Urbanističkog plana uređenja naselja Dolac („Službeni vjesnik Općine Primošten“ 03/14), te Odredbe članka 27. - stavak 1., članak 28. - stavak 2., članka 31. i članka 33. Urbanističkog plana uređenja naselja Bilo („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“ 13/10).

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 43.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Primošten“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIMOŠTEN

PREDSJEDNIK
Vinko Bolanča

Klasa:
Ur.broj:
Primošten, __. __. godine